Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении закрытого аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «МПОВТ», г. Минск, ул. Притыцкого, 62

Предмет аукциона
Месторасположение: г. Минск, ул. Кульман, 1/13

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер
РТП РП-84 (сооружение специализированное энергетики)	200,9 кв. м	500/С-64969

Составные части и принадлежности: площадка, ограждение

Имущество, входящее в состав лота: кабельные линии 10 кВ (инв. № 35514 – 1988 г. в. 2010 м, инв. № 35515 – 1961 г. в. 180 м, инв. № 31306 – 1988 г. в. 2010 м, инв. № 800211 – 1961 г. в. 180 м), оборудование РУ-0,4 кВ (инв. № 50995); оборудование РУ-10кВ (инв. № 950995); силовой трансформатор ТМЗ-630/10 №5411, 1989 г. (инв. № 52113); силовой трансформатор ТМЗ-630/10 № 5413, 1989 г. (инв. № 52114)

Начальная цена лота с НДС 20 % – 324 720,00 бел. руб.

Сведения о земельном участке: общ. пл. **0,0857** га предоставлен на праве аренды сроком до 28.02.2056 для размещения объектов энергетики. Ограничения (обременения) прав: охранные зоны линий связи и радиофикации, электрических сетей

Обременение: наличие субабонентов

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок заключения договора купли-продажи: 15 рабочих дней после снятия продавцом зарегистрированных обременений по предмету аукциона в установленном законодательством Республики Беларусь порядке

Участвовать в закрытом аукционе могут только те лица, которым направлено приглашение на участие

Порядок проведения закрытого аукциона, оформления участия приглашенных лиц в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Аукцион состоится 04.01.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые **документы принимаются по 03.01.2019 до 17.00** по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ЗАО «Альфа-Банк», 220013 г. Минск, ул. Сурганова, 43-47, тел. +375 17 2176464
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Лот № 1 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/1

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инв. номер
Участок для ремонта горнодобывающей техники. Реконструкция участка для ремонта горнодобывающей техники под линию по приему, переработке и хранению выгорающих добавок по ул. Я. Мавра, 47 (корректировка) (здание обрабатывающей промышленности иного назначения)	749,9 кв. м	500/С-55013

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 515 577,00 белорусских рублей

Лот № 2 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/20

Административно-бытовой корпус цеха кирпича (здание административно-хозяйственное)	1 388 кв. м	500/С-27647

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 1 708 151,00 белорусских рублей

Лот № 3 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/2

Л 2/к Административно-бытовой корпус ремонтно-строительного цеха (здание специализированное для производства строительных материалов)	611 кв. м	500/С-30619

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 866 520,00 белорусских рублей

Лот № 4 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Янки Мавра, 47/16

Ремонтно-механический цех (здание специализированное для производства строительных материалов)	1 713 кв. м	500/С-25333

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 1 329 900,00 белорусских рублей

Сведения о земельном участке: общ. пл. 16,4942 га предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования (доля 613/20000) для эксплуатации и обслуживания административного и производственных зданий и сооружений завода.
Ограничения (обременения) прав: охранная зона водопровода, площадь 1,2273 га, 0,0800 га, 0,0696 га, 0,2046 га; охранная зона газопровода, площадь 0,5262 га, 0,0585 га, 0,0210 га

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата, время и место проведения электронных торгов: 09.01.2018 в 11.00 (первый лот), каждый следующий лот с интервалом 20 минут, на ЭТП «ИПМ-Торги» (**www.ipmtorgi.by)**

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация) на ЭТП ipmtorgi.by: 08.01.2019 до 17.00

Контактные телефоны	**+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by**

ООО «ИПМ-Консалт оценка» информирует об отмене антикварного аукциона, назначенного на 14.12.2018 (публикация извещения в газете «Звязда» от 13.11.2018 г.) **Тел.: +375 17-280-21-33; +375 44-704-92-06.**

УНП 191224638

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Белшина», г. Бобруйск, ш. Минское, 4

Предмет аукциона

Наименование	Габариты, материал	Общ. пл., год выпуска	**Инвентарный номер**
Лот № 1			
Торговый павильон (с охранной сигнализацией)	10*4*3 м; металл	40 кв. м 2010 г. в.	13001000003
Начальная цена с НДС 20 %	**5 924,28 бел. руб. (снижена на 20 %)**		
Лот № 2			
Торговый павильон (с охранной сигнализацией)	10*4*3 м; металл	40 кв. м 2011 г. в.	13001000005; 09040000082
Начальная цена с НДС 20 %	**8 705,60 бел. руб. (снижена на 20 %)**		
Лот № 3			
Торговый павильон (с охранной сигнализацией)	10*4*3 м; металл	40 кв. м 2011 г. в.	13001000008; 02941000038
Начальная цена с НДС 20 %	**7 091,94 бел. руб. (снижена на 20 %)**		
Лот № 4			
Торговый павильон (с охранной сигнализацией)	10*4*3 м; металл	40 кв. м 2010 г. в.	13002000004; 09040000002
Начальная цена с НДС 20 %	**5 856,43 бел. руб. (снижена на 20 %)**		

Место нахождения лотов	г. Бобруйск, Минское шоссе (автостоянка возле проходной СКГШ)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390

Срок подписания договора купли-продажи	**5 (пять)** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 13.10.2018

Дата и время проведения аукциона	**17.12.2018** в 14.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**13.12.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. E-mail: auction@cpo.by**

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторных электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ЗАО «Альфа-Банк», 220013 г. Минск, ул. Сурганова, 43-47, тел. +37517 2176464
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов – недвижимое имущество по адресу: г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 1Ж

Наименование (назначение)	Общая площадь	Инв. номер
Материальный склад (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ). *(Склад разделен на четыре складских изолированных помещения)*	579,8 кв. м	200/С-69181

Составные части и принадлежности: разгрузочная рампа, проезжая часть

Сведения о земельном участке	общ. пл. 0,1632 га предоставлен Продавцу на праве аренды до 01.12.2019 г. для содержания и обслуживания объектов недвижимости

Начальная цена с учетом НДС 20 % – 74 304,00 белорусских рублей

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения электронных торгов.

Условия оплаты: в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи (если иное не будет предусмотрено соглашением сторон)

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» 27.10.2018 г.

Дата, время и место проведения электронных торгов: 20.12.2018 в 11.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (**www.ipmtorgi.by)**

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация) на ЭТП ipmtorgi.by: 18.12.2018 до 17.00

Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

В связи с утерей считать недействительными страховое свидетельство по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории РБ филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Минске № 2 серии ВВ № 6658232;

страховые сертификаты, удостоверяющих заключение договоров страхования «Зеленая карта» серии BY/12/ № 16369438 – 16369440, 17165130 – 17165131;

бланки квитанций о приеме наличных денежных средств формы 1-СУ серии СВ №№ 0237682, 0583719, 2383685, 2383687, 2396136;

страховых полисов по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ №№ 1128826 – 1128828, 1128830 – 1128831, 1128834, 1128836 – 1128838, 1128840, 1128844, 1128847, 1181366, 1090319.

УНП 100706519

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Лот 1: капитальное строение, инв. № 412/С-23336 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), площадью 126,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Мосты, пер. Пушкина

Лот № 1 расположен на земельных участках кадастровый номер 424050100015000123 (назначение – земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения (эксплуатация и обслуживание строений)), площадью 0,0052 га, расположенном по адресу: г. Мосты, пер. Пушкина и кадастровый номер 424050100015000137 (назначение – для обслуживания здания магазина), площадью 0,0121 га, расположенном по адресу: г. Мосты, пер. Пушкина

Начальная цена продажи – 8 441 руб. (восемь тысяч четыреста сорок один рубль) с учетом НДС

Сумма задатка – 844 руб. (восемьсот сорок четыре рубля)

Продавец – Мостовский филиал Гродноблпотребобщества, 231600, г. Мосты, ул. 30 лет ВЛКСМ, 1, тел./факс 8-01515-325-22

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38

Условия проведения аукциона – возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта.
Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка – BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 20 декабря 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП – резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляется документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.
В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня.
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 14.08.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 17 декабря 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторного аукциона

Лот № 1. Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 730/U-16808 – здание одноквартирного жилого дома, готовность – 54 %, по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Мельникова, д. 5.

Начальная цена продажи: 13 895,00 бел. рублей (с учетом понижения на 50 %). Сумма задатка: 1 389,50 бел. руб.

Лот № 2. Капитальное строение с инв. № 730/С-12820 – здание заводоуправления площадью 2 935,2 кв. м по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Трудовая, 1А (со вспомогательными сооружениями).

Начальная цена продажи: 120 042,48 бел. рублей с учетом НДС (с учетом понижения на 80 %). Сумма задатка: 12 004,25 бел. руб.

Лот № 3. Незавершенное законсервированное капитальное строение здание административно-хозяйственное с инв. № 730/U-15754 площадью 7458 кв. м по адресу: Могилевская обл., Кричевский р-н, г. Кричев, ул. Трудовая, 1/1.

Начальная цена продажи: 480 057,88 бел. рублей с учетом НДС (с учетом понижения на 80 %). Сумма задатка: 48 005,79 бел. руб.

Аукцион состоится 20 декабря 2018 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Последний день подачи заявок и внесения задатка: 19 декабря 2018 года до 15.00. Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка: получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Продавец: ОАО «Белшина», УНП 700016217, Могилевская обл., г. Бобруйск, Минское шоссе

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона. Оплата за предмет аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за предмет аукциона

Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звязда» от 14.04.2018, от 07.06.2018, от 11.07.2018, от 11.09.2018, 23.10.2018

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +375 222 72-41-14, + 375 29 624-26-25, +375 44 767-65-36