Организатор торгов	ООО «Агентство антикризисного ведения бизнеса «Гарант». Почтовый адрес: 220032, г. Минск, а/я 11. Юридический адрес: 222310, г. Молодечно, пл. Центральная, 3, ком. 1012/1, тел. +37529-348-87-00, факс 266-39-60. E-mail: aavb.garant@mail.ru
Продавец	СООО «Техопрофитситиинвестмент». Юр. адрес: Республика Беларусь, 223054, Минская область, Минский район, Острошицко-Городокский с/с, 22, район аг. Острошицкий Городок, каб. № 6 УНП: 191302930
Форма время дата и место проведения торгов	Первые торги в форме открытого аукциона состоятся 31 декабря 2018 года в 10.00 по адресу: 220114, г. Минск, ул. Тепличная, 1, офис 6Н
Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ними	Гостиница с инфраструктурой на пересечении проспекта Победителей и МКАД в г. Минске (15 объектов недвижимого имущества; 72 наименования товарно-материальных ценностей, входящих в комплекс) общей стоимостью: 12 409 531,29 белорусского рубля. Ознакомиться с предметами лота можно с 10–17 в рабочее время, предварительно позвонив по тел. +375 29 348-87-00. Более подробную информацию о предмете торгов можно узнать на сайте: http://bankrot.gov.by
Порядок проведения торгов	Торги состоятся 31 декабря 2018 года в 10.00 по адресу: 220114, г. Минск, ул. Тепличная, 1, офис 6Н. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 (трех) банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов и наличия платежных реквизитов для возврата денежных средств. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения в любое время, но не позднее чем за 5 дней до даты их проведения
Размер задатка для участия	Задаток – 10 % от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с: BY71BPSB30121686390109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC-BPSBBY2X, Получатель – СООО «Техопрофитситиинвестмент». УНП 191302930
Сроки и место приема заявок на участие в торгах	Прием заявлений на участие в торгах осуществляется с момента опубликования настоящего объявления и по 28 декабря 2018 года, в рабочие дни, с 10.00 до 16.00 по адресу: 220114, г. Минск, ул. Тепличная, 1, офис 6Н. E-mail aavb.garant@mail.ru, факс 266-39-60
Документы, необходимые для участия	Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организатору торгов в указанный в объявлении о проведении торгов срок заявление на участие в торгах с приложением следующих документов: заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в объявлении о проведении торгов; для индивид. предпринимателя – копии свидетельства о гос. регистрации ИП (без нотариального засвидетельствования); для юрид. лица – доверенности, выданной представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования); для иностр. юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учред. документов, выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финан. состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвидетельствования); для представителя гражданина РБ, в том числе индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством РБ. При подаче документов на участие в торгах граждане РБ, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане РБ, постоянно проживающие за пределами РБ, в том числе представители юридических лиц РБ, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность
Порядок заключения договора и оплаты	Все расходы по переоформлению имущества возлагаются на покупателя. Заключение договора купли-продажи осуществляется по согласованию с регистратором РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов. Оплата производится в течение 30 календарных дней со дня заключения договора

«ООО «Нелва» (224022, г. Брест, ул. Карьерная, 3В) принято решение (протокол внеочередного общего собрания участников № 24 от 29.11.2018) о досрочном выкупе облигаций второго выпуска (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-401-02-2929) в количестве 250 шт. по текущей стоимости. Дата досрочного выкупа облигаций — 12.12.2018 г.

Досрочный выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и нормативно-правовыми актами Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций обязаны:

1) обратиться к профессиональному участнику рынка ценных бумаг – члену секции фондового рынка ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», который будет осуществлять продажу Облигаций на организованном рынке;

2) обеспечить не позднее 10.00 дня продажи Облигаций Эмитенту наличие Облигаций на соответствующем разделе своего счета «депо»;

3) в случае если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, – заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения данной обязанности Эмитент вправе требовать надлежащего исполнения обязанности в принудительном порядке.

УНП 809000101

О реализации имущества ООО «ИНТЕРТАЙР».
Торги по реализации имущества ООО «ИНТЕРТАЙР», назначенные на 15.10.2018, признаны несостоявшимися

Организатор торгов	ЗАО «Белреализация». Руководитель организатора электронных торгов – Андреев Михаил Васильевич, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 338 33 43, www.beltorgi.by
Продавец	ООО «ИНТЕРТАЙР»
Форма проведения торгов	Повторные публичные торги в электронной форме
Дата, время и место проведения торгов	**18.12.2018 в 09.00** на электронной торговой площадке WWW.BELTORGI.BY, окончание – 18.12.2018 в 17.00
Сведения о предмете проведения торгов	Лот № 1: Капитальные строения по адресу: Гомельская обл., Светлогорский р-н, г. п. Паричи, ул. Шкловского, д. 3: – здание квасильно-засолочного цеха с овощехранилищем и с пристроенным навесом, кадастровый номер 342/С-9234, площадь 768,1 кв. м; – здание специализированное автомобильного транспорта (гараж), кадастровый номер 342/С-49684, площадь 50,9 кв. м
Начальная цена предмета торгов	Лот № 1: **48 096,00** руб. с НДС (20 %)
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5 %. Победителем электронных торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену
Размер задатка, сроки приема заявок и порядок зачисления задатка	Задаток в размере 5 % от стоимости предмета торгов перечисляется по выбранному лоту в срок по **17.12.2018** на р/с № BY06SOMA30120013860101000933 в ЗАО «Идея Банк», код SOMABY22, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Задаток должен быть внесен до подачи заявки на участие в электронных торгах. Задаток вносится за каждый лот
Ранее опубликованные извещения	Газета «Звязда» – 02.03.2018. – № 43 (28659). – С. 2, 08.08.2018. – № 150 (28766). – С. 10, ж-л «Судебный вестник Плюс: экономическое правосудие» – 31.05.2018. № 5. – С. 60-61 – 28.09.2018. № 9. – С. 67-68
Документы, необходимые для участия в торгах	Для участия в торгах необходимо: 1) подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте www.beltorgi.by; 2) направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по адресу: marketing@zalog.by (подробнее – в информации о лоте на сайте www.beltorgi.by)

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Гомсельмаш» (продавец) извещает о проведении 18 декабря 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества со снижением начальной стоимости на 80 % в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	**Капитальное строение с инв. № 350/С-82121**, **площадью 705,3 кв. м,** назначение – здание многофункциональное, наименование – **здание административно-производственное. Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000003000775** площадью **0,1639 га** – для эксплуатации и обслуживания здания административно-производственного **(право аренды).** Местонахождение: **г. Гомель, ул. Рабочая, д. 7. Капитальное строение с инв. № 350/С-159313**, **площадью 0,0 кв. м, протяженность – 33,8 м,** назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – **канализационная сеть.** Адрес: **г. Гомель, ул. Рабочая, 7, участок канализационной сети от КК-1 до КК-3. Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000003002781** (присвоен предварительно). **Капитальное строение с инв. № 350/С-160641**, **площадью 0,0 кв. м, протяженность – 37,8 м,** назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – **тепловая сеть.** Адрес: **г. Гомель, тепловая сеть от административного здания до зданий мастерских и складов по ул. Рабочей, 7. Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000003002820** (присвоен предварительно). **Капитальное строение с инв. № 350/С-159320**, **площадью 0,0 кв. м, протяженность – 63,6 м,** назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – **линия электропередачи.** Адрес: **г. Гомель, линия электропередачи от ТП-828 до здания по ул. Рабочей, 7. Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000003002787** (присвоен предварительно). Гараж металлический 3,2х6 (инв. № по бух. учету 426), стеллаж металлический закрытый для хранения труб (инв. № по бух. учету 669), стеллаж металлический закрытый для хранения труб (инв. № по бух. учету 670), здание металлическое для отрезного станка (инв. № по бух. учету 672)	**126 958,44**	6 347,92
2	**Капитальное строение с инв. № 350/С-163045**, площадью **457,7 кв. м,** назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – **здание специализированное розничной торговли (магазин).** Информация о земельном участке: кадастровый номер **340100000003003043** общей площадью **0,0538 га** – для эксплуатации и обслуживания здания специализированного розничной торговли (магазин**) (право аренды).** Местонахождение: **г. Гомель, ул. Шоссейная, 41В**	**91 440,00**	4 572,00
3	**Капитальное строение с инв. № 350/С-82143**, площадью **1 348,5 кв. м,** назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – **административное здание.** Информация о земельном участке: кадастровый номер **340100000003000777** общей площадью **0,0588 га** – для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного **(право аренды). Местонахождение:** г. Гомель, ул. Рабочая, 17. **Ограничение (обременение):** договор аренды сроком по 26.11.2022 г., общая площадь, сданная в аренду, – **88,1 кв. м**	**216 720,00**	10 836,00

Продавец: ОАО «Гомсельмаш», г. Гомель, ул. Шоссейная, 41. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (0232) 59-23-93 – Мойсеенко Наталья Александровна. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (указать № лота) **(задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)**; **2).** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 1 декабря 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 14 декабря 2018 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того**, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **30 (тридцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 07.08.2018 г. (лот №№ 1, 2) и 28.08.2018 г. (лот №№ 3, 4). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232)23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Гомельского филиала РУП «Белпочта» (продавец) извещает о проведении 10 января 2019 года открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды недвижимого имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование лотов	Адрес лотов	Начальная цена продажи, бел.руб., с учетом НДС (20 %)	Сумма задатка, бел. руб., с учетом НДС (20 %)
1	**Помещение площадью 12,0 (9,5;2,5) кв. м**, в капитальном строении – здании РУПС с инв. № 340/С–28644, помещение на 3-м этаже. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,2. Коэффициент местоположения – 1,0	г. Речица, ул. Советская, 66	**48,33**	4,83
2	**Помещение площадью 19,4 кв. м**, в изолированном помещении – помещении связи с инв. № 340/D–213112, помещение на 6-м этаже. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,2. Коэффициент местоположения – 1,0	г. Речица, ул. Советская, 66-2	**78,13**	7,81
3	**Помещение площадью 12,9 кв. м**, в капитальном строении – здании связи с инв. № 340/С–28634, помещение на 1-м этаже. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,2. Коэффициент местоположения – 1,0	г. Речица, ул. Ленина, 207А	**51,95**	5,20
4	**Помещение площадью 48,0 кв. м**, в капитальном строении – здании отделения связи с инв. № 350/С–4428, помещение на 2-м этаже. Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,3. Коэффициент местоположения – 0,9	г. Гомель, пр-т Октября, 81	**193,32**	19,33

Сведения о продавце	Гомельский филиал РУП «Белпочта», г. Гомель, ул. Советская, 8, тел. 8 (0232) 79-67-44
Срок подачи заявления	**с 01.12.2018 г. по 08.01.2019 г.** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга». **Подача документов по почте не допускается.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY35 AKBB 3012 0210 2005 4310 0000, в филиале № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гомель, ул. Барыкина, 94, BIC AKBBBY21302, УНП 400395996, **получатель – Гомельский филиал РУП «Белпочта»,** назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)
Условия пользования	для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, организация производства (кроме вредных производств)
Размер штрафа	Лот № 1, 3 – 0,5 базовой величины, лот № 2 – 1 б. в., лот № 4 – 3 б. в. согласно Указу Президента РБ от 10.01.2013 г. № 14 «О внесении изменений и дополнений в Указ Президента РБ от 05.05.2009 г. № 232» (Об определении размера штрафа в случае отказа или уклонения участника, выигравшего торги от условий проведения аукционных торгов, согласно действующему законодательству)

Срок договора аренды – 5 (пять) лет, шаг аукциона – 10 (десять) %. К участию допускаются только индивидуальные предприниматели или юридические лица. Необходимо в адрес Организатора торгов подать заявление по установленной форме, подписать соглашение с Организатором торгов и предоставить необходимые документы: копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя; юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; представителем юридического лица или индивидуального предпринимателя предъявляется оригинал доверенности (документ, подтверждающий, полномочия должностного лица). При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. При заключении договоров аренды ставка арендной платы может быть скорректирована с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 г. № 150 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора. В случае единственного участника торгов, ему будет предложено приобрести лот по начальной цене увеличенной на **5 (пять) процентов**. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение **10 (десяти) рабочих дней** после проведения аукциона и подписания протокола будет заключен договор аренды недвижимого имущества. В срок не позднее **5 (пяти) рабочих дней** после подписания договора аренды победитель торгов обязан подписать акт приема-передачи арендуемого имущества. Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности. **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**