БУДАЎНІКОЎ У МІНСК ЗАПРАШАЮЦЬ НАВАТ З-ЗА МЯЖЫ

Аб гэтым паведаміў намеснік старшыні Мінгарвыканкама Андрэй ГАЛЬ на пасяджэнні гарадскога выканаўчага камітэта, дзе абмяркоўвалася мадэрнізацыя будаўнічай галіны горада. У прыватнасці, спецыялістамі было заўважана, што галоўны мегаполіс краіны не можа забяспечыць усе новабудоўлі горада ўласнымі кадрамі.

Кіраўніцтвам будаўнічага сектара сталіцы было падлічана, што для рытмічнага функцыянавання ўсіх будаўнічых праектаў на будпляцоўкі Мінска неабходна накіраваць дадаткова каля 4 тысяч шараговых работнікаў і кваліфікаваных спецыялістаў. Пошук новых работнікаў стрымлівае адсутнасць часовага жылля для такіх спецыялістаў. Менавіта таму мэрыяй горада прапануецца распрацаваць праграму рамонту дзіцячых аздараўленчых лагераў вакол Мінска. Адрамантаваныя жылыя памяшканні былых лагераў плануецца выкарыстоўваць у якасці жылля для вахтавых работнікаў будаўнічай сферы нават у зімовы час. Андрэй Галь лічыць, што адначасова з гэтым гораду неабходна зацвердзіць праграму будаўніцтва ў Мінску інтэрнатаў і арэндных дамоў для прыцягвання і замацоўвання рабочых будаўнічых спецыяльнасцяў.

Цэнтру занятасці Мінска пастаўлена задача аб накіраванні ў падрадныя арганізацыі дзяржаўнага вытворчага аб'яднання «Мінскбуд» толькі сёлета не менш за тысячу чалавек і не менш за дзве тысячы работнікаў у 2014 годзе. Разам з тым, кіраўнікі будаўнічых арганізацый адзначаюць той факт, што зараз нават у рэгіёнах талковых спецыялістаў не хапае. Частка з іх атрымлівае добрыя заробкі на мясцовых прыватных аб'ектах, а асобныя спецыялісты паехалі па доўгі рубель у буйныя гарады Расіі. Менавіта таму кіраўніцтва Мінгарвыканкама разглядае магчымасць прыцягваць работнікаў будаўнічых спецыяльнасцяў нават з-за мяжы. Ужо зараз каля 250 грамадзян Карэі і В'етнама працуюць на новабудоўлях Мінска. Прадстаўнікі бударганізацый гэтых краін гатовы накіраваць на будаўніцтва аб'ектаў у беларускай сталіцы каля 5 тысяч сваіх работнікаў.

Кіраўніцтву ДВА «Мінскбуд» было даручана сфарміраваць у сталіцы банк даных спецыялістаў у сферы будаўніцтва ва ўзросце ад 30 да 45 гадоў з вышэйшай адукацыяй.

Аналіз кваліфікацыі мясцовых спецыялістаў павінен насіць міжнародны характар — з улікам суседніх краін, каб усе разумелі: сёння рынак працы адкрыты, удакладнілі сваю пазіцыю ў Мінгарвыканкаме.

Сяргей КУРКАЧ.

У ЛІПЕНІ НАЗІРАЎСЯ ПАВЫШАНЫ ПОПЫТ НА ВАЛЮТУ СЯРОД НАСЕЛЬНІЦТВА

Як сведчыць статыстыка Нацбанка, юрыдычныя асобы-рэзідэнты і нерэзідэнты ў ліпені таксама набылі валюты больш, чым рэалізавалі.

Кліенты банкаў за ліпень прадалі наяўнай і безнаяўнай валюты на 685,4 млн долараў (за чэрвень 619,1 млн) у эквіваленце, набылі — 1 млрд 306,9 млн долараў (884,2 млн). Атрымліваецца, што чыстая купля замежнай валюты склала 621,5 млн долараў (265,1 млн). Спецыялісты адзначаюць, што да чэрвеня, пачынаючы з лютага, фізічныя асобы прадавалі валюты больш, чым куплялі. Змяненне тэндэнцыі летам эксперты тлумачаць у тым ліку і сезонам адпачынкаў, а таксама пераводам рублёвых укладаў у валютныя.

Увогуле за студзень—ліпень насельніцтва Беларусі рэалізавала валюты на 4 млрд 668,1 млн долараў у эквіваленце, а набыла — 5 млрд 456,6 млн долараў. Атрымліваецца, што чыстая купля замежнай валюты за сем месяцаў склала 788,5 млн долараў.

Суб'екты гаспадарання — рэзідэнты краіны за ліпень набылі замежнай валюты на 19 млн долараў больш, чым прадалі. Нерэзідэнты Беларусі ў ліпені таксама больш актыўна набывалі замежную валюту, бо чыстая купля яе склала 78,1 млн долараў.

У Нацбанку адзначаюць, што ва ўмовах адноснай збалансаванасці знешнегандлёвых плацяжоў і прыцягнення знешняга фінансавання ў эканоміку сітуацыя на валютным рынку краіны ў першым паўгоддзі заставалася досыць стабільнай. Разам з тым, у ліпені па меры ўскладнення сітуацыі з аплатным балансам краіны, ростам дэвальвацыйных чаканняў і шэрагу іншых фактараў павялічыўся попыт на замежную валюту з боку насельніцтва і прадпрыемстваў, пачаўся адток рублёвых укладаў і іх пераафармленне ў валютныя дэпазіты. Аднак у выніку своечасова прынятых мер, у тым ліку рашэння пакуль не зніжаць стаўку рэфінансавання, у сярэдзіне ліпеня 2013 года гэтыя негатыўныя працэсы ўдалося спыніць, і сітуацыя на ўнутраным валютным рынку і рынку дэпазітаў да цяперашняга часу ў цэлым стабілізавалася, заяўляюць у Нацбанку. У канцы ліпеня прыток тэрміновых рублёвых дэпазітаў насельніцтва ў банкі аднавіўся.

Сяргей КУРКАЧ.

■ Здарэнне

Кабыла дваіх забіла

Але ж у гэтым вінаватыя тыя, хто «пад мухай» ёй кіраваў

У Гарадоцкім раёне кабыла па мянушцы Алька стала прычынай смерці двух мужчын.

— Першым загінуў работнік таварыства «Гарадоцкі райаграпрамзаб». Ён, вырашыўшы падзарабіць, скарадзіў агарод адной з жыхарак вёскі Даўгаполле, дзе з ім разлічыліся спіртным. Увечары таго ж дня мужчына, знаходзячыся ў стане моцнага ап'янення (што пацвердзіла потым медыцынская судовая экспертыза), паехаў на фурманцы на ферму таварыства — каб заступіць на дзяжурства па доглядзе дойнага статка. Мужчына не справіўся з кіраваннем, зваліўся з фурманкі і, атрымаўшы моцную закрытую траўму грудной клеткі, памёр на месцы здарэння.

Аналагічны выпадак адбыўся ўжо з іншым работнікам названага вышэй прадпрыемства.

У абедзенны час мужчына таксама ў стане ап'янення ехаў з таварышам і яго няпоўнагадовай дачкой па дарозе Верына-Селішча на возе, у які была запрэжана Алька.

11-гадовая дзяўчынка нібы прадчувала нешта і папрасіла бацьку спыніць кабылу, пасля чаго пайшла дадому пешшу. Хутка жывёлу, як кажуць, панесла па выбоінах. Кіроўца зваліўся на асфальт, прычыніўшы сабе цяжкія траўмы, ад якіх памёр у раённай бальніцы.

Аляксандр ПУКШАНСКІ

■

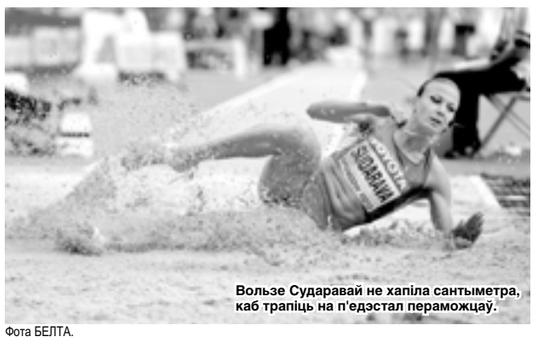
■ Спорт-тайм

АДЗІН БАЛ

...аддзяляе барысаўскі БАТЭ ад салігорскага «Шахцёра» ў турнірнай таблі чэмпіянату краіны па футболе. «Звязда» ўзгадвае падзеі апошняга футбольнага першынства, а таксама адзначае поспех баскетбалістаў і анансуе хакейны турнір памяці Руслана Салея.

1. БАТЭ ў чарговы раз даказаў, хто на футбольных палях Беларусі сапраўдны гаспадар. Гульня ў Барысаве з салігорскім «Шахцёрам», асноўным сапернікам за залатыя ўзнагароды, абяцала быць цікавай, багатай на падзеі, а ператварылася ў татальнае дамініраванне чэмпіёнаў над гарнякамі. У другім тайме падапечныя Віктара Ганчарэнкі засталіся ў меншасці, аднак гэта ніякім чынам не паўплывала на ход гульні. Наадварот. «Жоўта-блакітныя» забілі яшчэ і ўстанавілі на табло зусім не прыгожы для гасцей вынік — 4:0! Нечакана прайграла ў 20-м туры і мінская «Дынама», якое не здолела зарабіць балы ў сустрэчы з мазырскай «Славіяй» — 2:3. Вось астатнія вынікі матчаў чарговага тура: «Белшына» (Бабруйск) — «Тарпеда» (Жодзіна) — 1:3, «Дынама» (Брэст) — «Дняпро» (Магілёў) — 2:0, «Нёман» (Гродна) — «Гомель» — 2:0. Матч «Мінск» — «Нафтан» (Наваполацк) завяршыўся ўчора вечарам, калі нумар ужо быў падпісаны ў друк.

2. Зборная Беларусі па баскетболе працягвае змагацца за выхад з групы 1-га кваліфікацыйна раўнда першынства Еўропы, які ў 2015 годзе прыме Украіна. У чарговым матчы падапечныя Руслана Байдакова перамаглі ў гасцях зборную Венгрыі (63:61) і пакуль займаюць першы радок у групе «D». Для таго, каб прайсці далей, беларусам неабходна атрымаць вікторыю ў заключным паядынку міні-першынства. 16 жніўня на паркеце Палаца спорту наша зборная прыме каманду Славакіі. Пачатак сустрэчы ў 19:00.



Вользе Сударавай не хапіла сантыметра, каб трапіць на п'едэстал пераможцаў.

Фота БЕЛТА.

3. У гэты ж дзень на «Мінск-Арэне» распачнецца хакейны турнір памяці Руслана Салея, у якім будуць удзельнічаць мінскія дынамаўцы, гродненскі «Нёман», маскоўскі «Спартак» і хабараўскі «Амур». 16-га «Дынама» ў 19:00 сустрэнецца з «Амурам», у наступны дзень паспрабуе перамагчы «Спартак» (пачатак матча ў 17:00), а ў нядзелю згуляе з «Нёманам».

4. Гэтымі днямі ў Маскве праходзіць чарговы чэмпіянат свету па лёгкай атлетыцы. Беларусы пакуль не папоўнілі свой кошык медалём, але былі да гэта блізкія. І найперш гэта тычыцца Вольгі Сударавай, якая ў скачках у даўжыню заняла 4-е месца. Цікава, што разам з сербскай спартсменкай Іванай Шпанавіч беларуска прадэманстравала аднолькавы вынік (6.82 см), але дадатковыя вынікі вывелі на п'едэстал пераможцаў менавіта прадстаўніцу былой Югаславіі.

Тарас ШЧЫРЫ

■

В опубликованную проектную декларацию по объекту: «Многоквартирные жилые дома № 8 по г/п и № 9 по г/п в квартале пр. Победителей – ул. Проектируемая № 3 – ул. 4-ое Кольцо – ул. Нарочанская в жилом районе «Лебяжий» в газете «Звязда» № 36 от 23.02.2013 г.

ВНЕСТИ СЛЕДУЮЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ:

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц:

однокомнатные – общей площадью 42,88 м² – 34 квартиры;

двухкомнатные – общей площадью от 62,71 м² до 74,10 м² – 79 квартир;

трехкомнатные квартиры – общей площадью от 94,86 м² до 111,77 м² – 91 квартира.

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «БЕЛИНВЕСТ-инжиниринг», зарегистрировано Минским горисполкомом от 01.06.2012 г. № 0042025 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191450284.

Ознакомление дольщиков с планировками объектов долевого строительства осуществляется в рабочее время по адресу: г. Минск, ул. Мельникайте, 2-7, каб. 1508. Контактный тел. 8 (017) 226 43 99.

Сведения о пустующем жилом доме 17 по улице 2-й Вокзальной в городе Василевичи,

подлежащем включению в регистр в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23 февраля 2012 г. № 100 «О мерах по совершенствованию учета и сокращению количества пустующих и ветхих домов в сельской местности».

г. Василевичи:

- ул. 2-я Вокзальная, дом 17, принадлежащий Ледневой Ирине Васильевне, общей площадью 38,0 м. кв., 1946 года постройки, стены деревянные, одноэтажный, без хозяйственных построек.

Предлагаем всем заинтересованным лицам в течение одного месяца с момента опубликования сведений о пустующем жилом доме 17 по улице 2-й Вокзальной в городе Василевичи, подлежащему включению в регистра учета пустующих домов, **известить исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать пустующий дом для проживания.**

УНП 400001745

Открытое акционерное общество

«Радиотехника»

ПРОВОДИТ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ 26 августа 2013 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об изменении состава наблюдательного совета.
2. Об утверждении показателя по экономии ресурсов.

Собрание проводится в очной форме.

Регистрация участников собрания с 14.30. Акционерам иметь при себе паспорт, представителям акционеров — паспорт и доверенность. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании, — 19.08.2013.

Ознакомление акционеров с материалами по вопросам повестки дня собрания: в рабочие дни (понедельник—пятница) начиная с 13.08.2013 у секретаря НС.

Основание созыва внеочередного собрания — решение наблюдательного совета от 09.08.2013.

УНП 500227068

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению УП «Санаторий «Приморский» Общественного объединения «Белорусское общество глухих» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже объектов недвижимого имущества одним лотом в составе:

здание котельной,

общей площадью 523,2 кв.м (инв. № 600/с-72495), расположено на земельном участке площадью **0,3505 га** (предоставлен на праве постоянного пользования);

мазутная станция,

общей площадью 218,2 кв.м (инв. № 600/с-139470), расположено на земельном участке площадью **0,4281 га** (предоставлен на праве постоянного пользования).

Объекты расположены по адресу: **Минская область, Минский район, Папернянский с/с, район д. Семков Городок.**

На земельных участках имеются ограничения прав в использовании – водоохранная зона водных объектов (вдхр. Заславское), зона санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, территория курортов, зон санитарной охраны месторождений лечебных минеральных вод и лечебных сапропелей, иных земель, обладающих природными лечебными факторами и используемые или предназначенные для организованного массового отдыха населения и туризма.

Начальная цена с НДС – 1 830 243 600 бел. руб. (Стоимость снижена на 10%).

Задаток 10% от начальной цены (183 000 000 бел. руб.), перечисляется: резидентами РБ на р/с № 3012108260016; в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Предыдущие извещения о проведении торгов опубликованы в газете «Звязда» за 28.03.2013 г., 24.04.2013, 05.06.2013.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится **30.08.2013** в **15.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **29.08.2013** до 12.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34, (8029) 102 21 17.

Считать недействительным страховой полис филиала СООО «Белкоопстрах» в г. Бресте: Зеленая карта BY/12/ № 9311523.

УНП 100706519

ООО «Арбитр», управляющий по делу о банкротстве – организатор торгов, СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ по продаже имущества ООО «Элфа»:

№ лота	Наименование лота	Начальная цена продажи лота, с НДС	Шаг торгов (5% от начальной цены)	Задаток (5% от начальной цены)
1	1. Здание производственное (Капитальное строение, инв. № 430/С-493, наименование – мясоперерабатывающий комплекс) в том числе:	3 282 705 000 р.	164 135 250 р.	164 135 250 р.
	1.1. Труба для котельной дымовая			
	2. Здание склада (Капитальное строение, инв. № 430/С-25958 – склад)			
	3. Здание трансформаторной подстанции (Капитальное строение, инв. № 430/С-25959 – трансформаторная подстанция)			
	4. Здание контрольно-пропускного пункта (Капитальное строение, инв. № 430/С-25960 – Контрольно-пропускной пункт) в том числе:			
	4.1.Здание весовой			
	4.2. Забор из ж/бет. плит			
	4.3. Ворота металлические			
	4.4.Ворота металлические			
	4.5. Асфальтобетонное покрытие			
	4.6. Подъезд к цеху			
	4.7.Линия э/передач (Линия электропередач воздушная 0,4 кВт 4А-16, протяженность 814,8 м.пог.)			
	4.8. Водопроводные сети (Сеть водопроводная стальная d-50 мм, протяженность 186,8 м.пог.)			
	4.9. Канализационные сети (Сеть канализационная безнапорная стальная d-100 мм, протяженность 15,9 м.пог.)			
	4.10. Канализационные сети (Сеть канализационная безнапорная керамическая d – 200 мм, протяженность 432,9 м.пог.)			
	4.11. Канализационные сети (Сеть канализационная безнапорная чугунная d – 150 мм, протяженность 6,9 м.пог.)			
	4.12. Канализационные сети (Сеть канализационная напорная стальная d – 100 мм, протяженность 132,2 м.пог.)			
	Компрессорно-конденсаторный агрегат LH 135/4G в комплекте с в/охл. S3HC108E65			
	Холодильный агрегат АЦФ 4Е С-6,2			

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Торги состоятся 13 сентября 2013 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Солнечная, 5.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: ООО «Элфа» р/с 3012206820018 в ОАО «Белагропромбанк», отделение в г. Новогрудок, код 152101449, УНП 500544679.

Заявления на участие в аукционе с приложением платежного поручения, подтверждающего внесение задатка, а также: для юридических лиц – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации, устава; для индивидуального предпринимателя – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации; для физ. лица – копии паспорта, принимаются с момента выхода настоящего объявления **до 12.00 12.09.2013** по адресу: 230001, г. Гродно-1, а/я 27 или по факсу 8(0152) 526859.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки. После окончания торгов с победителем подписывается протокол и в течение 20 дней заключается договор купли-продажи. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола. Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

Настоящее объявление содержит лишь общие характеристики предмета торгов и условий его реализации. **Получить полную информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Гродно, ул. Солнечная, 5, тел. 8(029)7831160, тел./факс 8(0152)526859.** Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: Гродненская область, Новогрудский р-н, д. Петревичи, ул. Лесная 7.

Извещение о проведении 13 сентября 2013 года торгов по продаже земельных участков, принадлежащих ОАО «ОмегаБизнесКласс»

Сведения о продаваемых земельных участках

№	Наименование предмета торгов	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов без НДС	Размер задатка
1.	Земельный участок с кадастровым номером 220887024601000061 площадью 0,2457 га (целевое назначение: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) – земельный участок № 3)	Витебская обл, Браславский р-н, Плюсский с/с, д. Красногорка	20 000 долларов США	18 000 000 белорусских рублей
2.	Земельный участок с кадастровым номером 220887024601000060 площадью 0,2466 га (целевое назначение: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)	Витебская обл, Браславский р-н, Плюсский с/с, д. Красногорка	20 000 долларов США	18 000 000 белорусских рублей

Продавец имущества – **ОАО «ОмегаБизнесКласс», ул. Орловская, д. 58, оф. 216, 220053, г. Минск.**

Организатор торгов – **УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.**

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже земельных участков ОАО «ОмегаБизнесКласс», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, внесшие задаток, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также предоставившие организатору торгов в установленный срок следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию документа, подтверждающего внесение задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемое имущество. Наивысшая цена фиксируется в протоколе о результатах аукциона и не включает НДС. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в белорусских рублях в сумме, эквивалентной цене продажи, по курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа, в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 10 календарных дней со дня проведения аукциона.

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Торги проводятся 13 сентября 2013 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 13.08.2013 по 11.09.2013 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:

(017) 327 48 36 – (УП «Минский городской центр недвижимости»);

(029) 635 73 79 – (ОАО «ОмегаБизнесКласс»).

РЕЧИЦКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ВЕТХОГО ДОМА, изъятого по решению суда у Голубевой Ж.В., расположенного по адресу: г. Речица, ул. Советская, 9 (в дальнейшем — ветхий дом).

Время проведения торгов: **30 августа 2013 г. 16.00.**

Место проведения торгов: **Речицкий районный исполнительный комитет, пл. Октября, 6, г. Речица.**

Оформление участия в торгах осуществляется в кабинете 2-4 райисполкома путем регистрации участников, подписавших соглашение об участии в торгах и оплативших задаток (10% начальной цены) до начала торгов.

Подробная информация (в том числе документы для ознакомления) о предмете и условиях аукциона может быть предоставлена в кабинетах 2-4 (телефон 2 21 50), 1-11 (телефон 2 83 46) Речицкого райисполкома.

Начальная цена ветхого дома — 15 000 000 рублей.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену и принявшее условия приобретения ветхого дома и обязательства по их исполнению.

Условия приобретения ветхого дома:

1. срок полной оплаты ветхого дома — 7 дней после проведения торгов. В случае неисполнения данного условия результаты торгов аннулируются решением Речицкого райисполкома, задаток при этом не возвращается;

2. снос ветхого дома и регистрация прекращения его существования в течение двух месяцев после проведения торгов. При наличии уважительных причин неисполнения данного условия указанный срок может быть продлен по решению Речицкого райисполкома;

3. земельный участок предоставляется победителю торгов в аренду на 50 лет, целевое назначение земельного участка — для строительства и обслуживания жилого дома;

4. ветхий дом переходит безвозмездно в собственность Речицкого района, а договор аренды земельного участка расторгается в одностороннем порядке по инициативе Речицкого районного исполнительного комитета — в случае неисполнения победителем торгов условия о его сносе и регистрации прекращения его существования в установленный срок.

УНП 400001745

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Аукцион состоится 17 сентября 2013 года в 11.00 в здании Обуховского сельского исполнительного комитета (аг. Обухово, ул. Центральная, 4).

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: аг. Обухово, ул. Центральная, 4, с 8.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 11 сентября 2013 г. до 15.00

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.	Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, руб.	Инженерная инфраструктура
1	2	3	4	5	6	7	8
1	422086005601000080, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Обуховский сельсовет, д. Мигово, участок № 1 (по генплану).	0,1215	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))	10 000 000	1 000 000	5 000 000	электричество
2	422086005601000081, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Обуховский сельсовет, д. Мигово, участок № 2 (по генплану).	0,1213	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))	10 000 000	1 000 000	5 000 000	электричество
3	422086005601000082, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Обуховский сельсовет, д. Мигово, участок № 3 (по генплану).	0,1281	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))	10 000 000	1 000 000	5 000 000	электричество
4	422086005601000083, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Обуховский сельсовет, д. Мигово, участок № 4 (по генплану).	0,1276	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))	10 000 000	1 000 000	5 000 000	электричество
5	422086005601000084, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Обуховский сельсовет, д. Мигово, участок № 5 (по генплану).	0,1212	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))	10 000 000	1 000 000	5 000 000	электричество

Для участия в аукционе гражданин лично, либо через своего представителя, со дня опубликования настоящего извещения и до 15.00 11.09.2013 г. представляет в комиссию по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды и продажи в частную собственность земельных участков по адресу: аг. Обухово, ул. Центральная, 4, документы:

заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в частную собственность по результатам аукциона;

заверенную копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет Обуховского сельисполкома, ЦБУ № 421 филиала № 400 – ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 752, № 3641514062105, УНН 500027360;

гражданин – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность;

При подаче документов на участие в аукционе граждане, либо представители граждан, предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в настоящем извещении. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь.

Осмотр земельных участков осуществляется претендентами на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное рабочее время в течение установленного срока приема заявлений. Контактные телефоны: 8-029-3665507, 8-029-2948102, 8-0152-968573.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Аукцион проводится в порядке, определенном Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462.

Шаг аукциона – 10% от предыдущей цены, называемой аукционистом.

Земельный участок предоставляется с условиями:

внесения в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания его несостоявшимся, платы за земельный участок на расчетный счет в Главном управлении МФ по Гродненской области № 3600514060119 в филиале № 400 ОУ АСБ «Беларусбанк» г. Гродно, код 752, УНН 500027360, назначение платежа 04901;

внесения в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания его несостоявшимся, платы за возмещения затрат на организацию и проведение аукциона продажи на расчетный счет в Главном управлении МФ по Гродненской области № 3600514060119 в филиале № 400 ОУ АСБ «Беларусбанк» г. Гродно, код 752, УНН 500027360, назначение платежа 04616;

обращения в течение двух месяцев со дня получения выписки из решения для осуществления государственной регистрации возникновения права собственности на земельный участок и ограничения права на него;

занятия земельного участка в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство одноквартирного жилого дома;

снятия на земельном участке плодородного слоя почвы из-под пятен застройки после получения разрешительной документации на строительство жилого дома и использования его для благоустройства участка.