



Праграма тэлебачання на наступны тыдзень

Чаму ўзнікаюць рознага кіталату «падводныя рыбы» пры долевым будаўніцтве, як іх пазбегнуць, як не «апячыся» пры гэтым, што абавязкова трэба ведаць і ўлічваць пры заключэнні дагавора на будаўніцтва... **СТАР 6**



Канікулы завяршаюцца, і паўстае пытанне: як засперагчы на пачатку навучальнага года нашых дзяцей ад непраемнасцяў на дарогах і вуліцах, што павінны зрабіць дзеля гэтага настаўнікі, работнікі ДАІ і бацькі? **СТАР 7**



Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

НІЎВАЖЛІВА СТАВІЦЦА ДА ЛЮДЗЕЙ ПРЫ БАРАЦЬБЕ З АЧС — НЕДАПУШЧАЛЬНА

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка папярэджае аб недапушчальнасці няўважлівага стаўлення чыноўнікаў да людзей пры барацьбе з афрыканскай чумой свіней і патрабуе аказаць насельніцтву ўсялякае садзейнічанне. Аб гэтым кіраўнік дзяржавы заявіў на нарадзе аб эпідэмія-забарончы сітуацыі ў свінагадоўлі і мерах барацьбы з вірусным захворваннем свіней, перадае БЕЛТА.

«Мяне не столькі трывожыць сам працэс гэтай барацьбы, колькі тое, як рэагуе насельніцтва на меры, што прымаюцца органамі ўлады і ветэрынарнымі службамаі. Я ўсё больш і больш атрымліваю сігналы, у Адміністрацыі Прэзідэнта мы фіксуем узростаючую колькасць зваротаў грамадзян па гэтых пытаннях. Сутнасць іх зводзіцца да таго, што мы часам няўважліва, а часам па-хамску паводзім сябе з людзьмі. Гэта значыць мы, здавалася б, выконваем святочную місію — змагаемся з гэтай заразаю, але ў той жа час ствараем новую праблему — негатыўнае рэагаванне людзей на нашы дзеянні, дзеянні ветэрынарных службаў. Павінен вас папярэдыць: гэта недапушчальна», — сказаў Прэзідэнт.

«Хацелі бы, каб з наступнага тыдня такіх заяў ад насельніцтва ў мой адрас не паступала, — папярэдыў Прэзідэнт. — Вашы тлумачэнні, што вы правільна робіце, вы добрыя, а людзі дрэнныя, прымацца не будуць».

«Вы там, калі ласка, на месцы разбярэцеся з кожным чалавекам. Не думаю, што ў нас знойдзецца шмат людзей, якія ад няма чаго рабіць будуць займацца пісанай у адрас Прэзідэнта з просьбай аб прыняцці нейкіх мер. Таму з гэтага моманту мы з вамі дамовіліся: ад людзей скаргаў быць не павінна! Стаўцеся да людзей па-чалавечы, ліквідуючы гэту заразу», — сказаў Аляксандр Лукашэнка, звяртаючыся да прысутных у зале.

Кіраўнік дзяржавы звярнуў увагу на тое, што АЧС не ўяўляе пагрозы для здароўя людзей. Ён са шкадаваннем заўважыў, што ў свеце яшчэ не выпрацавалі эфектыўных мер барацьбы з гэтай хваробай, не існуюць вакцыны, а адзінае выйсце — гэта лакалізацыя ачагоў, знішчэнне захварэлых жывёл для прадужэння распаўсюджвання хваробы.

«Прычынамі таго, што нам даводзіцца ліквідаваць гэту заразу, з’яўляецца парушэнне элементарных санітарных норм, каранцінна-рэжыму на фермах і прыватных падворках, і гэта можа прывесці да пашырэння зоны эпідэміі, нанясення значнага ўронна як свінагадоўчай галіне, так і эканоміцы краіны ў цэлым», — сказаў Прэзідэнт.

Ён падкрэсліў, што галоўная праблема — эканамічная. «Мы ні ў якім выпадку не павінны дапусціць распаўсюджвання гэтай хваробы і падзёжжу свіней, будзе гэта на прыватных падворках, на фермах або на комплексах. Мы і так ужо страцілі, няхай няшмат, але гэта не адзін мільярд рублёў», — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

Для Беларусі развіццё свінагадоўлі мае вялікае значэнне. Ва ўсіх рэгіёнах функцыянуюць магутныя свінагадоўчыя комплексы, прадукцыя з якіх паступае не толькі на ўнутраны рынак, але і на экспарт.

Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што на комплексах прымаюцца жорсткія меры, і нідзе не зафіксавана паўторнага з’яўлення хваробы. Найбольшую заклапочанасць у Прэзідэнта выклікаюць дробныя фермы і прыватныя падворкі. Паводле слоў Прэзідэнта, у 97 выпадках са 100 жывёла заразілася ў прыватных падворках, а таму неабходна прымаць усялякія меры, каб не дапусціць пераносу захворвання на буйныя комплексы або фермы.

«Страту галіны мы ні ў якім выпадку дапусціць не можам. Не менш важны і той факт, што амаль на кожным сельскім падворку гадуецца свіней як для ўласных патрэб, так і для продажу на рынак, тым самым папаўняючы харчовыя рэсурсы краіны», — сказаў кіраўнік дзяржавы. Ён адзначыў, што ў прыватных падворках гадуецца амаль 900 тыс. свіней, што складае больш як 20 працэнтаў усёга пагалоўя свіней у Беларусі. «Таму мы павінны аказаць істотную дапамогу насельніцтву ў барацьбе з гэтай заразаю», — падкрэсліў Прэзідэнт.

На думку кіраўнік дзяржавы, для таго каб не дапусціць распаўсюджвання хваробы, трэба прымаць прэвентыўныя меры. У якасці прыкладу Прэзідэнт прывёў вопыт Мінскай вобласці, дзе забой жывёлы ажыццяўляюцца на мясакамбінаце, а потым чалавек або забірае мяса, або пакідае там са грашовую кампенсцыю. «Калі вы нармальна залпаціце чалавеку за кожны кілаграм свініны або жывой вагі, ён вам яе аддаць. Таму каб не дапусціць ліквідацыі жывёлы, лепш у зонах рызыкі здаць цяпер адзюворую жывёлу на мясакамбінаце», — сказаў кіраўнік дзяржавы.

Паводле слоў Прэзідэнта, на гэтай бядзе пачынаюць іграць розныя дэструктыўныя сілы, нагнятаючы абстаноўку. «Мы не павінны даваць падставы, каб гэтыя нэгатыўныя рэакцыі пажар у нашым грамадстве», — падкрэсліў кіраўнік дзяржавы.

Прэзідэнт звярнуў увагу на тое, што ва ўрадзе створаны спецыяльны штат, прымаюцца пэўныя меры, аднак нараканняў з боку людзей на такую работу няма. Аляксандр Лукашэнка падкрэсліў, што дзяржава не можа стаць у баку ад гэтай праблемы, і тым ліку ад вырашэння яе фінансавых пытанняў.

Аляксандр Лукашэнка выказаў занепакоенасць тым, што афрыканская чума свіней набывае распаўсюджванне ў Расіі. Выяўлены яшчэ адзін вялікі ачаг у Яраславскай вобласці. «Адгарадзіцца ад усяго свету мы не можам, тым больш ад Расіі, таму трэба тут, на месцы, прымаць эфектыўныя меры», — сказаў кіраўнік дзяржавы.

КУДЫ АДПЛывАЕ АЗЁРНАЕ ЛЕТА?

Незвычайны плыт курсіруе па возеры Долянына, на маляўнічым берэзе якога знаходзіцца санаторый «Лясныя азёры». Дарэчы, гэты пла-валыны сродак зроблены ўласнымі намаганнямі здраўніцы. Цяпер у санаторый, акрамя белару-саў, адпачывае шмат гасцей з Расіі. Вандроўкі па

ціхім возеры часта суправаджаюцца любімымі песнямі мінулых гадоў.

Анатоль КЛЯШЧУК. Фота аўтара.

Жыллёвае пытанне

КВАДРАТНЫ МЕТР ПАЙШОЎ УГОРУ І Ў РЭГІЁНАХ

Эксперты адзначаюць сур’ёзнае падаражанне кватэр у абласных цэнтрах Беларусі

Яшчэ ў пачатку зімы ў сталіцы стартавала хваля падаражання кватэр на другасным рынку жыллёвай нерухомасці. Увесну і нават летам цэны на жыллё працягвалі расці далей. Падобныя тэндэнцыі зараз назіраюцца і на рэгіянальных другасных рынках гарадской нерухомасці. Пра сённяшняю сітуацыю з цэнамі на жыллё ў рэгіёнах і прagnaзы на бліжэйшыя месяцы карэспандэнту «Звязды» паведамілі галоўныя «гульцы» другаснага рынку нерухомасці абласных цэнтраў Беларусі. Высветлілася, што нават у суседніх рэгіянальных цэнтрах тэндэнцыі на рынку жылля падобныя, але рэальныя сітуацыі адрозніваюцца.

Ліквідных кватэр у Брэсце амаль няма

Менавіта гэты заходні фарпост з’яўляецца другім горадам у краіне, дзе кватэры на другасным рынку жылля даражэюць больш інтэнсіўна.

Дырэктар Брэсцкага агенцтва па аказанні рэйтарскіх паслуг **Анатоль ВАЙТОВІЧ** паведаміў рэдакцыі, што цяпер кошт квадратнага метра агульнай плошчы нават не зусім якасны аднапакаёвы «хрушчоўка» пачаў набліжацца да тысячы долараў.

Аднапакаёвыя кватэры новай планіроўкі і плошчай да 36 кв. метраў прапануюцца пакупнікам за 35—38 тысяч, а больш прасторныя жылля памяшканні (каля 43 кв. метраў) у новых дамах — ад 40 да 45 тысяч долараў. Есць у Брэсце і элітныя аднапакаёўкі агульнай плошчай да 50—60 кв. метраў. Такое жыллё ўжо з якасным рамонтам каштуе ад 70 да 80 тысяч долараў.

Мінімальны кошт двухпакаёвых кватэр пачынаецца з 35—36 тысяч долараў. Гэта маленькія «хрушчоўкі» плошчай ад 38 да 40 кв. метраў. Сярэдні кошт стандартных двухпакаёвак дасягае зараз 45

тысяч і больш, калі агульная плошча кватэр складае ад 46 да 53 кв. метраў. Міні-мальным попытам карыстаюцца ў Брэсце зусім «слабыя» па якасці трохпакаёвыя «хрушчоўкі», калі 50—53 «квадраты» каштуюць ад 43 да 45 тысяч долараў. Сярэдні кошт стандартных трохпакаёвак у панэль-ных дамах вагаецца ад 55 да 60 тысяч долараў.

У гэтым выпадку назіраецца такая тэндэнцыя: чым больш плошча стандартнай кватэры — тым менш каштуе квадратны метр.

Анатоль Вайтовіч адзначае, што цяпер ліквідных кватэр у горадзе над Бугам амаль не засталася. Кватэры прымальнай якасці па рэальным кошце прадаюцца на рынку на працягу некалькіх дзён. Аднак прадаўцы сёння ў «фаворы», і менавіта яны дыктуюць умовы.

Толькі з мая цэны на стандартныя двухпакаёўкі падскочылі прыкладна на 3—4 тысячы долараў. Спецыялісты гатага абласнога цэнтра ўпэўнены, што ў бліжэйшыя 4 месяцы жыллё на другасным рынку будзе і надалей даражэць. Толькі за восень цэннікі на кватэры пацэжэюць яшчэ мінімум на 4—7 працэнтаў, упэўнены Анатоль Вайтовіч.

Анатоль Вайтовіч адзначае, што цяпер ліквідных кватэр у горадзе над Бугам амаль не засталася. Кватэры прымальнай якасці па рэальным кошце прадаюцца на рынку на працягу некалькіх дзён. Аднак прадаўцы сёння ў «фаворы», і менавіта яны дыктуюць умовы.

Толькі з мая цэны на стандартныя двухпакаёўкі падскочылі прыкладна на 3—4 тысячы долараў. Спецыялісты гатага абласнога цэнтра ўпэўнены, што ў бліжэйшыя 4 месяцы жыллё на другасным рынку будзе і надалей даражэць. Толькі за восень цэннікі на кватэры пацэжэюць яшчэ мінімум на 4—7 працэнтаў, упэўнены Анатоль Вайтовіч.

СТАР 2

ЛІЧБА ДНЯ

1518,7 тыс. кв.м

агульнай плошчы жылля ўведзена ў эксплуатацыю ў студзені—ліпені 2013 года для грамадзян, якія знаходзяцца на ўліку маючых патрэбу ў палатынны жыллёвых умоў. Гэта 53,9 працэнта ў агульным аб’ёме ўведзена жылля. У параўнанні з аналагічным перыядам 2012 года ўвод жылля ў эксплуатацыю для гэтай катэгорыі грамадзян павялічыўся на 10,7 тыс. кв.м, або на 0,7 працэнта. Усёго ў студзені—ліпені гэтага года арганізацыі ўсіх форм уласнасці ўвёлі ў эксплуатацыю 33 тыс. новых кватэр.

Курсы замежных валют, устаноўлены НБ РБ з 23.08.2013 г.

Долар ЗША		8930,00 ▲
Еўра		11920,00 ▼
Рас. руб.		269,00 ▼
Укр. грыўня		1098,40 ▲

НАДВОР’Е СЁННЯ

Брэст	+ 18°	☀
Віцебск	+ 16°	☀
Гомель	+ 23°	☀
Гродна	+ 20°	☀
Магілёў	+ 21°	☀
Мінск	+ 17°	☀

Культурнае вымярэнне

На чым прысягаюць украінскія прэзідэнты і навошта славенцам лыжны слоўнік?

Адказы на гэтыя і некаторыя іншыя неардынарныя пытанні нечакана знайшліся на кніжнай выставе, што прэзентуе новыя выданні, падаранья Беларусі краінамі — удзельнікамі XV Міжнароднага з’езда славістаў. Аказалася, гэта не проста кнігі. У іх бясыцца ўласныя тэмы і праблемы і перажыванні, якія сёння па-свойму хваляюць кожную славянскую краіну.



Для Украіны вызначальная тэма — гэта шаўчэнказнаўства. У наступным годзе яны будуць святкаваць 200-годдзе з дня нараджэння Тараса Шаўчэнка і творчасці гэтага аўтара. Выйдзе і поўны збор твораў — з 12 тамоў.

Украінскі акадэмік Мікола Жулінскі прадэманструваў факсімільнае выданне Перасопніцкага Евангелля XVI стагоддзя. На арыгінале гэтай кнігі ўсе прэзідэнты Украіны прамаўляюць клятву. Яна з’яўляецца такой важнай, бо гэта першы пераклад Евангелля на зразумелую Украінцам мову, зроблены на іх Палесці.

Было цікава назіраць, як Жулінскі старанна падпісваў кнігу сябрам з іншай краіны, а пасля на адной са старонак намалюваў вялікі смайлік! Восі тысяч гумар і веселосць, аказавалася, уласцівы навукоўцам-акадэмікам. Аднак па сур’ёзнай тэме Жулінскі таксама выказаўся:

— Мы добра разумеем вашы праблемы, звязаныя з мовай, бо ў нас яны таксама ёсць. Дзяржаўная мова адна, але шмат і рускамоўнага насельніцтва — гэта вынік русіфікацыі, што паводзілася ва Украіне некалькі стагоддзяў. Есць дэпутаты, якія хацелі ўвесці рускую мову як другую дзяржаўную, аднак гэта ім не удалося. Тое, што вы разумееце пад траянскай, існуе і ў нас, але мае іншую назву — суржык.

СТАР 2

Расклад на заўтра

КАБ ШКОЛЫ НЕ ЗАСТАЛІСЯ БЕЗ НАСТАЎНІКАЎ

...у сталіцы збіраюцца адрадыцы работу педагогічнага каледжа

«Якшчэ гімназічнай адукацыі стане ў наступным навучальным годзе аб’ектам нашай сур’ёзнай увагі», — заявіў падчас гарадскога форуму сталічных педагогаў старшыня Камітэта па адукацыі Мінгарвыканкома Міхаіл Мірончык. Кіраўнік сістэмы адукацыі з гонарам адзначыў, што вынікі апошняга навучальнага года пацвердзілі высокую марку сталічнай адукацыі, але, разам з тым, не стаў утойваць і праблемы, якія дэцэжыцца вырашаць педагогам горада.

Скажам, чым не прадмет для гонару: мінскія школьнікі ўжо трынаццаты год лідзіруюць у рэспубліканскіх прадметных алімпіядах па колькасці заваяваных узнагарод. Да таго ж 42 сталічныя школьнікі сталі сёлета прызёрамі і пераможцамі міжнародных алімпіяд і навукова-практычных канферэнцый. Усё гэта вынік добра наладжанай у горадзе работы педагогаў з адоранай моладдзю. Але адрыв каманды сталічных школьнікаў ад вынікаў каманд з іншых рэгіёнаў няўхільна скарачаецца, і ў апошнія два гады ён дасягнуў, так бы мовіць, крытычнага значэння — у 16 дыпломаў. Зніжэцца і «якасць» дыпломаў: сёлета толькі кожны трэці заваяваны мінскімі школьнікамі дыплом быў першай ступені.

А калі прааналізаваць вынікі ўдзелу сталічных школьнікаў у заключным туры рэспубліканскай алімпіяды, то атрымліваецца, што на агульнакамандны поспех сталічнай сістэмы адукацыі працуе толькі невялікая група гімназістаў. Амаль 30% дыпломаў атрымалі навучэнцы трох мінскіх гімназіяў — 1-й, 41-й і 29-й. А ўвогуле больш за палову ўсіх дыпломаў (54,3%) былі заваяваны навучцамі дзяткаў гарадскіх гімназіяў.

— Вывучэнне рытмы гімназіяў за апошнія гады акрэслена кола ўстановаў, якія па шэрагу пазіцыяў далёка адсталі ад групы лідараў. І, што нас асабліва трывожыць, з такім становішчам спраў там змірыліся або страцілі здольнасць аб’ектыўна сябе ацэньваць, — з сумам канстатаваў Міхаіл Мірончык.

Як утрымаць інтэлектуальную эліту?

На думку старшыні Камітэта па адукацыі, рэзервы для захавання і ўмацавання выніку работы з адоранымі дзецьмі ёсць. Па-першае, трэба ствараць максімальна спрыяльныя ўмовы для развіцця адораных дзяцей менавіта ў сценах той установы адукацыі, дзе заўважылі і выгадавалі талент, каб яны і на трэцім ступені навучання бачылі перспектывы для свайго развіцця, адчувалі сваю значнасць і запатрабаванасць. Восць т у патрэбны індывідуальнай адукацыі траекторыі, індывідуальны падыход і тэхналогіі індывідуальнага навучання.

СТАР 7

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

ЯПОНИЯ І УКРАІНА БУДУЦЬ САЧЫЦЬ ЗА СТАНАМ АЭС

Для гэтых мэт, як плануецца, у 2014 годзе на арбіту з дапамогай украінскай ракеты-носьбіта будуць выведзены спецыяльныя касмічныя апараты. Японскія СМІ паведамляюць, што спецыялісты Такійскага ўніверсітэта ўжо прыступілі да распрацоўкі мініяцюрных спадарожнікаў, якія дэталёва збіраць інфармацыю аб суседніх аварыйным АЭС раёнах. З дапамогай такіх спадарожнікаў, у прыватнасці, можна будзе вызначыць ступень пранікнення і распаўсюджвання радыеактыўных рэчываў і ацаніць эфект уздзеяння на прыроду.

У ІТАЛІІ ЗНІШЧАНА БОЛЬШ ЗА ПАЎМІЛЬЁНА КУРЭЙ

Успышка небяспекнага захворвання была лакалізавана ў тлушкагадоўчай гаспадарцы ў валоцціках Мардана пابلізу Балоні. Некалькі дзён таму падобная «зачыстка» была праведзена на ферме ў мястэчку Астэлата (раён Ферары), дзе было забіты 128 тыс. курэй, заражаных вірусам тлушчынага грыпу тыпу H7.

ІНФАРМАТАР WIKILEAKS ДАЛІ 35 ГАДОЎ ТУРМЫ

Інфарматар WikiLeaks, 25-гадоваы радавы амерыканскай арміі Брэндлі Мэнінг, якога абвінавачваюць ва ўдзеле сётнаў тысяч сакрэтных матэрыялаў, асуджаны военным судом да 35 гадоў пазбаўлення волі, паведамляюць інфармагенцыі. Мэнінг прызначаны вінаватым па 20 пунктах — пераважна за шпіянаж, крадзёж і махлярства. Па самым сур’ёзным пункце — дапамога ворагу — ён быў апраўданы, інакш яму пагражаў бы пажыццёвы тэрмін.



ТОЛЬКІ КІПЯЧЭННЕ БЯЛІЗНЫ ПАЗБАВІЦЬ АД БАКТЭРЫЙ

Свежы пах ад памытай бялізны не азначае, што яна сапраўды чыстая. Як паказалі даследаванні, калі мыць яе пры нізкай тэмпературе, у 2014 годзе на арбіту з дапамогай украінскай ракеты-носьбіта будуць выведзены спецыяльныя касмічныя апараты. Японскія СМІ паведамляюць, што спецыялісты Такійскага ўніверсітэта ўжо прыступілі да распрацоўкі мініяцюрных спадарожнікаў, якія дэталёва збіраць інфармацыю аб суседніх аварыйным АЭС раёнах. З дапамогай такіх спадарожнікаў, у прыватнасці, можна будзе вызначыць ступень пранікнення і распаўсюджвання радыеактыўных рэчываў і ацаніць эфект уздзеяння на прыроду.

ПАДРАБЯЗНАСЦІ

УКРАЇНСКІЯ ДЭПУТАТЫ ПРАПАНАВАЛІ СКАРАЦЬ ПРАЦОЎНЫ ДЗЕНЬ

У Вярхоўную Радз Украіны ўнесены заканапраект, заклікаючы скараціць працоўны дзень на 15 хвілін. Менавіта гэты заходні фарпост з’яўляецца другім горадам у краіне, дзе кватэры на другасным рынку жылля даражэюць больш інтэнсіўна.



КОРАТКА

Міжнародная асацыяцыя паветранага транспарту (IATA) пацвердзіла, што статус нацыянальнай авіякампаніі «Белавія» адпавядае патрабаванням міжнародных стандартаў, і прадоўжыла тэрмін дзеяння сяртыфіката IOSA да 16 лістапада 2015 года.

Фестываль «Моладзь — за Саюзную дзяржаву» пройдзе 15-20 верасня ў Расцево-на-Доне.

Дзве службовыя асобы прыватнай фірмы ў Мінску падаражэюць у няплаце падаткаў на Br2,7 млрд. Абвінавачаныя актыўна супрацоўнічаюць са следствам, віну прызналі цалкам, таксама пагадзілі частку нанесенай дзяржаве шкоды — больш як Br1,5 млрд.

У Мінску ў раёне вуліцы Арлоўскай п’яны хуліган ноччу пашкодзіў восем прыпаркаваных машын. Міліцыянеры затрымалі дэбашыра, ім аказаўся 22-гадовы раней судзімы мінчанін, які непадалёк распаўіспіртное са знаёмымі.

