

■ Грошы

# «ПЛАСТЫКАВЫ» КРЭДЫТ

Тое, што безнаўняны разлікі — гэта зручна, напэўна, многія ўжо зразумелі. Зарплаткі ўсім налічваюць на пластыкавыя карткі, і карыстацца імі за некалькі гадоў мы навучыліся. Аплачваем камунальныя плячэжы, кладзём грошы «на мабільнікі», разлічваемся ў крамах і гэтак далей. Аднак добра, калі на картцы ёсць грошы. Часам жа бывае, што грошай не хапае, напрыклад, на нешта, вельмі патрэбнае менавіта цяпер. Што рабіць? У сямброў пастаянна пазычаць надакучыла. Ісці па крэдыт у банк — па-першае, доўга, а па-другое, няважнае — даўдзецца пераплачваць... Ёсць даўно вынайзлены шлях — крэдытная картка.

Гэта не тое самае, што звычайны крэдыт

МТБанк, які ўжо некалькі гадоў выпускае рознага кіштталу крэдыткі, вырасшы распаўсюд крэдытны ліміт (ліміт грашовых сродкаў), які можна выкарыстаць, — тлумачыць Ігар Бычак, намеснік старшыні праўлення ЗАТ «МТБанк». — Ёсць паняцце «крэдыт на картку». Чалавек хоча 10 мільёнаў. Яму кладуць на картку гэтыя грошы. З гэтага моманту на ўсе 10 мільёнаў налічваюцца працэнты, нават калі ён гэтымі грошамі не карыстаецца. Гэта звычайны спажывецкі крэдыт, які проста залічылі чалавеку на картку. Крэдытная картка — гэта, умоўна, той жа крэдыт на 10 мільёнаў (ліміт), але вы не плаціце працэнтаў да таго

моманту, пакуль не пачынаеце гэтай карткай расплачвацца ці здымаць гатоўку. Пры гэтым, калі вы выдаткуеце толькі мільён, то працэнты будуць налічваюцца за мільённы крэдыт, а 9 мільёнаў застануцца ў вашым распараджэнні. У гэтым і сэнс крэдытных карткаў. Аднак крэдытка мае і другую адметную асаблівасць — гэрыс-перыяд. Так называюць ільготны перыяд крэдытавання, ці беспрацэнтны перыяд. «Ён, як правіла, вызначаецца ў днях, цягам якіх кліент карыстаецца ўзятымі грошамі (напрыклад, вы знялі мільён рублёў ці купілі штосці ў краме на гэту суму) бесплатна. Калі цягам гэтага тэрміну кліент цалкам вяртае грошы, то ён не плаціць нічога — ні працэнтаў, ні камісій». Звычайна гэрыс-перыяд працягваецца 30 ці 50 дзён. Выдаткі вярняць для таго, каб «рабіцца» да зарплаты.

На чым зарабляюць банкі?

«Банкі атрымліваюць камісію за транзакцыі, якія робяць кліенты. Таму прыбываюць атрымліваюць не ад кліента, а ад сістэмы. Нават калі вы кожны раз будзеце своечасова вяртаць грошы, мы будзем зарабляць на гэтым», — кажа Ігар Бычак. У выпадку непагажэння запазычанасці ў ільготны перыяд яна ператвараецца ў звычайны спажывецкі крэдыт. Між іншым, вельмі карысныя каб-рэндзінгавыя карткі, калі крэдытная картка дае дадатковыя бонусы, напрыклад, у пэўнай сетцы крамаў. «Плюс таксама і ў тым, што не трэба ў кожным асобным выпадку афармляць крэдыт. Ды і транзакцыі могуць праходзіць у любой валюце — ідзе аўтаматычная канверсія. Можна браць іх з сабою на адпачынак». Дарчыні, нават тыя, у каго шмат грошай, выкарыстоўваюць крэдытныя карткі, бо гэта выгадна: «У ЗША ў сярэднім 4,2 крэдыткі на душу насельніцтва, у Заходнім Еўропе — 1,5—2. Напрыклад, у Польшчы ў 2005 годзе было 300 тысяч крэдытных карткаў, у 2011-м — ужо 7 мільёнаў. Па выніках 2012 года расійскі рынак крэдытных карткаў вырас амаль на 83%. На жаль, па Беларусі такіх лічбаў няма».

Звычайных крэдытаў

не будзе

«Я ўпэўнены, што крэдытныя карткі выцясяць звычайнае крэдытаванне», — лічыць прадстаўнік МТБанка. Між іншым, па яго

словах, рынак спажывецкага крэдытавання ніколі ў нас актыўна не рос. Галоўная прычына — высокая працэнтная стаўка. Апошняя месяці шырока змянілася: «У тым ліку за кошт актыўнага ўступлення на гэты рынак новых буйных гульцоў».

Больш жорсткі адбор

Даўна, але пратэрмінаваныя запазычанасці па крэдытах банкіраў не куюць. «Хоць яны і выраслі, але ў нашай краіне гэты ўзровень застаецца дагэтуль вельмі нізкім. У пратэрміноўцы больш за ўсё вываюцца махлярня, якія набіраюць па несарадунных дакументах крэдыты. У любым выпадку, мы збіраемся зрабіць больш жорсткія умовы для атрымання крэдыту. Будзем глядзець у першую чаргу на ўзровень даходаў чалавека. Мы і цяпер адмаўляем 35% заяўнікаў».

Стаўкі па дэпазітах

вырастуць?

Ігар Бычак асвятліў і некалькі набалельшых пытанняў. Нацыянальны банк падняў стаўкі па пастаянна даступны і двухбаковых аперацыях падтрымкі бягучай ліквіднасці банкаў да 45% гадавых. Як гэта паўплывае на дэпазітныя стаўкі? «Я думаю, што калі гэта не часовае нейкае дзеянне, звязанае з недаходам ліквіднасці, а сістэмае, то цалкам верагодна, што можа павысіцца і агульны ўзровень працэнтных ставак у цэлым па рублях на рынку. Аднак гэта — і стаўкі па дэпазітах. Можна быць, гэта было б і карэктна — падняць дэпазітныя стаўкі да 40%. Але я і не скажу, што 35% — гэта мала. Можна быць, Нацбанк хоча яшчэ больш павысіць прывабнасць рублёвых укладаў. Увоцень заўсёды стаўкі раслі, а потым паўна зніжаліся», — адказаў прадстаўнік МТБанка.

Бяспечныя карткі

«Цяпер людзі ўжо ведаюць: калі з'ездзіў у Тайланд, Турцыю — прыведзь і памяннай картку, перавыпусці яе. Паводле нашай статыстыкі, амаль кожны другі пасля вяртання адтуль мае праблемы з карткай». Аднак, па словах Ігара Бычак, цяпер ужо пачынаюць выпускаць карткі не з магнітнай стужкай, а з чыпамі. Гэта будзе больш бяспечна.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

# РУБЛЁВЫЯ ДЭПАЗІТЫ ЗА ПАЎГОДА СКАРАЦІЛІСЯ

Уклады фізічных асоб у нацыянальнай валюце скараціліся да 32,2 трлн рублёў, а ў замежнай валюце павялічыліся да 6,9 млрд долараў. Гэта звесткі на 1 жніўня 2013 года, прыведзеныя ў аналітычным аглядзе Нацыянальнага банка.

УКЛАДЫ «АЗАМЕЖВАЮЦА»

Доля ўкладаў у замежнай валюце ў агульнай колькасці дэпазітаў на 1 жніўня склала 65,5% супраць 62% на 1 ліпеня бягучага года (на 1 жніўня 2012 г. — 67,1%). Валютныя ўклады насельніцтва за сем месяцаў павялічыліся на 0,6 млрд долараў (у студзені — ліпені 2012 года — на 1,1 млрд, або на 9,5% у студзені — ліпені мінулага года — на 26,3%). У ліпені 2013-га дэпазіты ў замежнай валюце раслі ў параўнанні з чэрвенем гэтага года: пераходныя — на 5%, тэрміновыя — на 4,4%.

У той жа час прырост укладаў насельніцтва ў нацыянальнай валюце за студзень — ліпень сёлета склаў 7,9 трлн (у студзені — ліпені 2012-га — Б7,7 трлн). У рэальным выражэнні яны павялічыліся на 22,7% (годам раней — на 38,9%).

У ліпені скараціліся рублёвыя тэрміновыя дэпазіты — на 7%. Значнае скарачэнне ў параўнанні з папярэднім месяцам адбылося і па пераходных рублёвых укладах насельніцтва — на 13,4%, што можа быць абумоўлена часткова пераходам рублёвых укладаў у валютныя з-за захавання дынамікі паслаблення беларускага рубля, а часткова выкарыстаннем незапаўняных сродкаў на карткахых рахунках насельніцтва на адпачынак.

Агулам дэпазіты насельніцтва (у нацыянальнай і замежнай валюце) у банках Беларусі на 1 жніўня 2013 года склалі 93,2 трлн рублёў. Павелічэнне за студзень — ліпень у намінальным выражэнні — 19,4%, у рэальным — 10,5%. Годам раней за гэты перыяд назіраўся намінальны рост дэпазітаў на 33,5%, а ў рэальным выражэнні — на 19,2%.

ВАЛЮТЫ КУПЛЯЮЦЬ МЕНШ

Насельніцтва Беларусі ў жніўні набыло валюты амаль у паўтара раза менш, чым у ліпені, — \$903,3 млн супраць \$1 млрд 306,9 млн, сведчыць статыстыка Нацыянальнага банка. Фізічныя асобы за жнівень прадалі наўнянай і безнаўнянай валюты на \$735,6 млн (за ліпень — \$685,4 млн, за чэрвень — \$619,1 млн) у эквіваленце, набылі — \$903,3 млн (за ліпень — \$1 млрд 306,9 млн, за чэрвень — \$884,2 млн). Такім чынам, чыстая купля замежнай валюты склала \$167,7 млн, што ў 3,7 раза менш, чым у ліпені (\$621,5 млн). Варта адзначыць, што да чэрвеня, пачынаючы з лютага, фізічныя асобы прадавалі валюты больш, чым куплялі. Змяненне тэндэнцыі летам эксперты тлумачылі ў тым ліку сезонам адпачынак.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ

ДАРЭЧЫ

Першая крэдытная картка была выпушчана ў ЗША ў 1950 годзе. Яна была папяровай, і карыстацца ёю можна было толькі ў рэстаранах. Паўнаватарская пластыкавая крэдытная картка была выпушчана ў 1958 годзе.

■ Белая вежа, 2013

# ФЕСТИВАЛЬ БЕЗ ЖУРЫ

Узнагароды прысудзяць арганізатары, глядачы і журналісты

Васямнаццатая «Белая вежа» пройдзе ў Брэсце з 7 па 14 верасня. На фест прыедуць 23 тэатральныя калектывы. Мы убачым 24 спектаклі на васьмі мовах свету. Калектывы з Арменіі, Азербайджана, Беларусі, Грэцыі, Егіпта, Ізраіля, Літвы, Польшчы, Расіі, Славакіі, Украіны, Чэхіі, Швецыі, Японіі будуць прадаваць на пяці сцэнічных пляцоўках: дзве залы тэатра, грамадска-культурны цэнтр, парк і плошча Леніна. Блеты будзю фактычна прададзены яшчэ за два тыдні. А на самыя папулярныя тэатры квіток каштуе 200 тысяч рублёў, што для Брэста, відавочна, ніяма.

Як раскажу ў прэс-канферэнцыі галоўны арганізатар фестывалю, дырэктар Брэсцкага драматычнага тэатра Аляксандр Козак, усяго ў аргкамітэт паступіла 210 заявак ад розных тэатраў свету. Экспертны савет сфарміраваў рэпертуар, у якім выдзяляюцца тры асноўныя кірункі: міжнародная тэатральная праграма, лепшыя спектаклі беларускага тэатра, польскі тэатр на «Белай вежы».

А вось журы ў гэтым годзе на тэатральным форуме не будзе. Паводле слоў Аляксандра Козака, так праходзяць 90% фестывалю ў свеце. У Брэсце інстытут журы апошнім часам крыху расчаравваў арганізатараў. Па-першае, члены журы могуць дамоўцца, а па-другое, вельмі часта ўсё вырашае меркаванне аднаго чалавека — старшыні журы. Але гэта не значыць, што ацэньваць спектаклі ніхто не будзе. У Брэст едзе цэлая карогта вядомых крытыкаў. Такіх, як Людміла Грамыка, Ірына Плотыкава, Ніна Мазур, а таксама і найшаноўнейшая прафесар Таццяна Арлова.

Лепшы спектакль вызначыць аргкамітэт. На яго пасаджэнне запрасяць таксама спецыялістаў і журналістаў. Крытыкі вызначыць вынайдуцаў лепшай мучынскай і жаночай роляў. Акрэдываваныя журналісты называць лепшы тэатральны эксперымент. Таксама прадугледжаны дыплом за выбар глядачоў. Кожны чалавек пасля спектакля зможа «дадаць» свой голас, калі пры выхадзе кіне білет у спецыяльную скрынку. Потым білеты падлічаць, выведучь працэнтныя судносіны — бо

нельга ж параўноўваць глядацкія сімпатыі да спектакляў, якія праходзілі ў малой і вялікай зале, і вылучаць спектакль, які сабраў арыфметычную большасць галасоў публікі. Такі варыянт ацэнкі арганізатары палічылі больш дэмакратычным у параўнанні з банальным журы. Што ж, пажывім-пабачым.

Як пачынам і тэатральныя пастаноўкі, якія хочацца верыць, не расчаруюць. Афіша абячае ніяма цікавых работ.

Напрыклад, вельмі інтрыгуе анонс тэатрафестывалю «Бальтэйскі дом» з Санкт-Пецярбурга. Яны вьзюць спектакль «Антыцелі» пра забойства студэнта-антыфашыста Цімура Качаравы. На сцэне будуць зьбіры-аднакурснікі і ворагі Цімура — прадстаўнікі фашысцкіх групавак. Усё гэта падзеі сённяшняга жыцця. Але яшчэ страшэнная трагедыя маці хлопцаў, дзвюх жанчын, настаўніцы замежнай мовы і выпускніцы кансерваторыі, якія гадавалі сыноў для шчасця, а не для смерці і забойства.

Трагедыя сучаснай рэчаіснасці прысутнічае і ў спектаклі Акадэмічнага нацыянальнага тэатра драмы з Азербайджана «Пакаяненне». Карабожскае вайна стала момантам ісціны для двух сяброў. Адзін з іх застаўся са сваімі перакананнямі і жыве ў беднасці, другі зарабіў грошай на гэтых ваенных дзеяннях і мае пра вайну сваё меркаванне. Гледачоў таксама чакае сустрэча з армянскім акцёрам Робертам Акапанам. Некалькі гадоў таму ён прывозіў у Брэст манаспектакль «Амока». А цяпер выканае ролю злодзея ў камедзі «Старадаўнейшая прафесія».

Відаць, зьбіраем фестывалю ўжо можна назваць Львоўскі тэатр «Увоакрэсненне». Ён бываў у нас не раз. У 2007 годзе узяў Гран-пры за вулічны спектакль «Вішнёвы сад». Здараліся і слабіейшыя пастаноўкі. А сёлета нам пакажуць таксама спектакль на вуліцы па п'есе Караля Вайтылы, вядомага як Папа Рымскі Ян Павел ІІ. Дзея называецца «Ю». Яшчэ адзін вулічны спектакль сыграе тэатр з Познані. «Сальта Мартале», гаворыцца ў анатацыі, спектакль для шасці фартэп'яна і дванаццаці акцёраў. Гэта шыцільвая гісторыя пра знішчэнне культурных каштоўнасцяў падчас Другой сусветнай вайны.

Нашу краіну на фестывалі прадстаўляе, напрыклад, спектакль «Пікавая дама» Гродзенскага абласнога тэатра лялек. Гэтая пастаноўка атрымала перамогу адразу ў чатырох намінацыях ІІ Нацыянальнай тэатральнай прэміі і стала «Лепшым спектаклем года». Псіхалагічную драму «Аднакласнікі» вядзе Магілёўскі абласны драматычны тэатр. І гэта тытулаваны спектакль. Работа тэатра-студыі кінаакцёра з Мінска «Хто смяецца апошнім» па вядомай п'есе К. Крапівы атрымала ганаровае права адкрыць «Вежу-2013».

Тэатралаў зацікаваць і грэчаская «Сны», бо іх паставіў Алыгьрдас Латэнас, і «Гамлет. Кропка G», бо яе вядзе «Тэатр Месяца» з Масквы, і спектакль рыту, пластыкі і танца «Палароід» з Тэль-Авіва.

Святлана ЯСКЕВІЧ

**УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»**  
**30 сентября 2013 г. проводит повторный открытый аукцион № 09-Сф-13 по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь**

**Вид аукциона:** открытый (на повышение начальной цены).  
**Предмет аукциона:** право частной собственности на земельный участок.  
*Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.*

На торги выставляются 13 земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных блокированных жилых домов в г. Минске:

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, бел. руб.
1.	ул. Ангарская, 213 А (Заводской район)	500000000002008103	0,0564	442 985 400	45 000 000	6 530 359
2.	ул. Фучика, 7 (Заводской район)	500000000002007565	0,0574	453 454 720	45 000 000	2 134 249
3.	пер. Грiбноi, 46/19 (Заводской район)	500000000002008105	0,0477	374 645 700	38 000 000	6 791 106
4.	проезд Енисейский, 7 (Заводской район)	500000000002008102	0,0478	375 460 800	38 000 000	5 761 190
5.	ул. Чекалина, 49 (Заводской район)	500000000002008104	0,0440	345 602 400	35 000 000	6 100 140
6.	земельный участок № 1 (по генплану) в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 (Советский район)	500000000008005469	0,0754	883 064 750	90 000 000	2 168 213
7.	земельный участок № 22 (по генплану) в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 (Советский район)	500000000008005076	0,0736	861 990 290	87 000 000	1 864 388
8.	земельный участок № 23 (по генплану) в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 (Советский район)	500000000008005482	0,0733	858 469 250	86 000 000	2 168 213
9.	земельный участок № 27 (по генплану) в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 (Советский район)	500000000008005372	0,0700	819 824 110	82 000 000	1 864 388
10.	земельный участок № 32 (по генплану) в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 (Советский район)	500000000008005371	0,0638	747 211 290	75 000 000	1 864 388
11.	пер. 1-й Артема, 17 (Заводской район)	500000000002007983	0,0590	471 862 520	50 000 000	4 927 614
12.	ул. Тавжняя, 45 (Партизанский район)	500000000001033858	0,0512	417 290 750	42 000 000	5 148 923
13.	пер. 1-й Зубачева, 12 (Октябрьский район)	500000000004004874	0,0511	492 811 260	50 000 000	4 927 614

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках содержится в составе землеустроительной документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.

Земельные участки, расположенные в квартале улиц Папернянкой — Иодковской — Проектируемой № 1, 3 находятся в водоохранной зоне водных объектов г.Минска, имеют пониженный рельеф местности, высокий уровень залегания грунтовых вод, предостановлены торфяными почвами. Инженерно-геологические условия территории ограничено благоприятны для строительства на естественном основании. Осложняющими факторами являются условия поверхностного стока, во влажные периоды дождя возможно застаивание атмосферных и талых вод в понижениях микрорельефа.

**Условия, предусотворенные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона:**  
 - вношение платы за земельные участки;  
 - возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;  
 - обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несоостоявшимся;  
 - получение победителем аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома;  
 - занятие земельного участка (осуществление строительно-монтажных работ) осуществителю не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного, блокированого жилого дома.

**Аукцион состоится 30 сентября 2013 г. в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукциона).**

**Для участия в аукционе необходимо:** внести задаток (задаток не позднее 24 сентября 2013 г. в размере, указанном в графе 6 таблицы (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона), перечисляемый на расчетный счет № 364100000016 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка – 795, УНП – 1006890830, назначение платежа – 04901, получатель – финансовое управление Мингорисполкома (задатки вносятся в белорусских рублях в суммах согласно настоящему извещению).

**предоставить в УП «Минский городской центр недвижимости» следующие документы:**  
 - заявление на участие в аукционе установленной формы;  
 - документ, подтверждающий вношение суммы задатка, с отметкой банка;  
 - подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

**дополнительно предоставляются:**  
 - гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт, гражданина Республики Беларусь, а представители гражданам – документ, удостоверяющий личность.

**Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6 с 13 сентября 2013 г. по 24 сентября 2013 г. включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).**

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель торгов либо единственный участник несоостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственного, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несоостоявшимся обязан:

- внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления расщорки ее вношения);  
 - возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре;

- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несоостоявшегося аукциона.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минского горисполкома предоставляется расщорка вношения платы за земельный участок. Указанное заявление подается победителем аукциона в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона.

**При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несоостоявшимся решением Мингорисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.**

■ Курсовая розница

# ПАДАЕ ЛІСЦЕ

А разам з ім і беларускі рубль. Долар «выскачыў» на гэтым тыдні за псіхалагічную для многіх мяжу ў 9000 рублёў. Але еўра і «расійнін» не пабеглі за калегам.

Еўра і на сусветным валютным рынку здаў пазіцыі з-за сірыйскага канфлікту і недастатковай упэўненасці Еўрапейскага Цэнтрабанка ў сваёй далейшай палітыцы. У Беларусі ён знізіўся на 40 рублёў (мінус 0,3%) да 11860. Туды ж пайшоў і расійскі рубль — патаннеў на 1 грашовую адзінку (мінус 0,4%) да 270,5.

Аднак самая цікавая сітуацыя з долларам. За тыдзень ён падняўся на 50 рублёў (плюс 0,6%) да 9040. Чаграў у абменніку не з'явілася, але людзі занепакоіліся. Тым больш што статыстыка Нацбанка зноў гаворыць аб перавазе куплі валюты над продажами. Таксама не на карысць беларускага рубля і новыя звесткі аб золатавалютных рэзервах. Як паведамляе ўпраўленне інфармацыі і грамадскіх сувязяў Нацыянальнага банка, па выніках жніўня золатавалютныя рэзервы Беларусі ў вызначэнні Спецыяльнага стандарту распаўсюджвання звестак МВФ скараціліся на 214,9 млн долараў ЗША і, папярэдне, на 1 верасня 2013 года склалі 7,712 млрд долараў у эквіваленце. У нацыянальным вызначэнні аб'ём золатавалютных рэзерваў скараціўся на 13