■ Май на ўвазе

# ПАДАРАЖЭЛІ ПАСЛУГІ ДАІ

**У Беларусі выраслі цэны на некаторыя паслугі, што аказваюцца Дзяржаўнай аўтамабільнай інспекцыяй. Гэта прадугледжана пастановай Міністэрства эканомікі ад 30 верасня 2013 года № 71, якая афіцыйна апублікавана на Нацыянальным прававым інтэрнэт-партале.**

Напрыклад, выезд супрацоўніка ДАІ ў навучальную арганізацыю для прыёму кваліфікацыйнага экзамену на права кіравання механічным транспартным сродкам, правядзення заняткаў па правілах дарожнага руху абыдзецца па тарыфнай стаўцы на ўзроўні 30 тыс. рублёў за гадзіну. Прадастаўленне аўтадрома для навучання кіраванню (на аўтамабілі ўладальніка) каштуе цяпер 9,7 тыс. за гадзіну. Выдача камплекта копій дакументаў, якія паслужылі падставай для рэгістрацыйных дзеянняў адносна транспартнага сродку, будзе каштаваць 15 тыс. рублёў, а камплекта копій матэрыялаў справы аб адміністрацыйных правапарушэннях — 20 тыс.

Фота БЕЛТА.

Удзел супрацоўніка ДАІ ў пасяджэннях прыёмачных камісій і прыёмачных, кваліфікацыйных і іншых выпрабаваннях транспартных сродкаў, складаных частак іх канструкцыі і дадатковага абсталявання ацэнена ў 100 тыс. Суправаджэнне аўтамабілем ДАІ цяжкавагавых або буйнагабарытных транспартных сродкаў, небяспечных грузаў пры іх перавозцы ў межах населенага пункта ацэньваецца ў залежнасці ад працягласці паездкі. На адлегласці да 10 км уключна такая паслуга будзе каштаваць 75 тыс.; на адлегласці да 20 км уключна — 115 тыс.; на адлегласці больш за 20 км — 150 тыс. За суправаджэнне названай катэгорыі транспартных сродкаў па-за межамі населенага пункта кожны кіламетр прабегу аплачваецца па тарыфе 4 тыс. за 1 км. Узгадненне зместу інфармацыі на папяровых і электронных носьбітах, якая закранае сферу забеспячэння бяспекі дарожнага руху, ацэнена ў 60 тыс. за адзін умоўны друкаваны ліст.

«Улічваючы стратнасць паслуг, абумоўленую ростам затрат на іх аказанне па аб'ектыўных прычынах, і прымаючы пад увагу, што гэтыя паслугі не з'яўляюцца сацыяльна значнымі, пастановай Мінэканомікі тарыфы былі павялічаны», — растлумачылі ў Міністэрстве эканомікі.

Дакумент уступае ў сілу праз 5 дзён пасля яго афіцыйнага апублікавання.

**Уладзіслаў СОЎПЕЛЬ.**

# Павялічаны грашовыя нормы расходаў на харчаванне ў навучальных установах

**Пра гэта стала вядома з пастановы Савета Міністраў № 905 ад 11 кастрычніка 2013 года.**

«Дакументам прадугледжана павелічэнне грашовых нормаў расходаў на харчаванне на 16% ва ўстановах дашкольнай, агульнай сярэдняй, спецыяльнай адукацыі, а таксама ў інтэрнатах устаноў агульнай сярэдняй, прафесійна-тэхнічнай адукацыі, Беларускай дзяржаўнай харэаграфічнай гімназіі-каледжы, аздараўленчых лагерах дзённага знаходжання», — паведамляюць у прэс-службе Саўміна.

На 8% павялічаны грашовыя нормы расходаў на харчаванне ў аздараўленчых лагерах кругласутачнага знаходжання, адукацыйна-аздараўленчых цэнтрах, аздараўленчых лагерах кругласутачнага знаходжання абаронна-спартыўнага профілю, працы і адпачынку. Як адзначылі ў прэс-службе, пастанова распрацавана ў сувязі з ростам індэкса спажывецкіх цэн і ў мэтах недапушчэння пагаршэння арганізацыі харчавання вучняў, забеспячэння рацыянальнага і збалансаванага харчавання, адпаведнага фізіялагічным патрэбам дзяцей.

Акрамя таго, 11 кастрычніка 2013 года Савет Міністраў прыняў пастанову № 904. Яна прадугледжвае павелічэнне на 16% грашовых нормаў расходаў на дзяцей-сірот і дзяцей, якія засталіся без апекі бацькоў, знаходзяцца ў дзіцячых інтэрнатных установах, і штомесячных выплат на такіх дзяцей, якія знаходзяцца на сямейных формах уладкавання.

**Уладзіслаў КУЛЕЦКІ**

■

# «ПАЛЯЎНІЧЫЯ НА ГАЛОВЫ» АБМЯНЯЛІСЯ ВОПЫТАМ

**Беларускаму рынку працы ў наступнае дзесяцігоддзе прыйдзецца існаваць ва ўмовах абмежаваных чалавечых рэсурсаў. Праблема працоўных рэсурсаў, падбору кампетэнтнага персаналу ўжо ўстала ў поўны рост перад беларускімі кампаніямі. Гэтае пытанне стала цэнтральнай тэмай і II HR-Кангрэса, які прайшоў пад дэвізам «Утрыманне і ўключэнне супрацоўнікаў — стратэгічная HR-задача».**

На думку **прадстаўніка аргкамітэта кангрэса, дырэктара па персанале групы кампаній «Алютэх» Аляксандра МУДРЫКА,** сур'ёзным тормазам у развіцці бізнесу стане не проста дэфіцыт чалавечых рэсурсаў, а недахоп кваліфікаваных спецыялістаў. Між тым падбор, арганізацыя працы і навучанне супрацоўнікаў кампаніі цалкам залежаць ад HR-спецыяліста (або «паляўнічага за галовамі», які прыйшоў на змену кадравікам).

— Наша задача — стаць больш прафесійнымі, і ёй служыць HR-Кангрэс, дзе ёсць магчымасць абмену вопытам, новымі методыкамі, ведамі, — сказаў Аляксандр Мудрык на адкрыцці кангрэса.

Кангрэс сабраў поўныя залы слухачоў і актыўных удзельнікаў — больш за 270 чалавек. У пяці яго секцыях паралельна на працягу дня працавалі 30 спікераў і дакладчыкаў з Беларусі і Расіі. Вялікай папулярнасцю карысталіся майстар-класы расійскіх гасцей і беларускіх выступоўцаў, вельмі інфарматыўнымі аказаліся «круглыя сталы», арганізаваныя ў кожнай з пяці секцый. «Я думаю, місія мерапрыемства — развіццё прафесіяналізму і прасоўванне прафесіі — была выканана. Мы гатовыя працаваць і зрабіць трэці кангрэс яшчэ лепш!» — падвяла вынікі **Вольга ПАЎЛАВА, член аргкамітэта, кіраўнік Цэнтра дзелавога росту**.

**Святлана БУСЬКО.**


**РУП «ЖИЛКОММУНТЕХНИКА»**
**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 22 ноября 2013 г.**
**ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО РУП «БЕЛПОЧТА»**

| № лота | Наименование, местоположение и краткая характеристика имущества | Начальная цена продажи, руб. | Сумма задатка, руб. | Общая площадь, м² | Коэф. от 0,5 до 3,0 | Цель использования |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ЛОТ № 1 | Помещение на 2-м этаже капитального строения, здание административно-хозяйственное (инв. № 110/С-92733), по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Советская, д. 81А | 240 800 | 24 080 | 11,20 | 3,00 | Для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, производства (кроме вредных производств) |
| ЛОТ № 2 | Помещение на 2-м этаже капитального строения, отделение почтовой связи (инв. № 130/С-35420), по адресу: Брестская обл., г. Пинск, ул. Центральная, д. 13А | 531 050 | 53 105 | 24,70 | 3,00 | Для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, производства (кроме вредных производств) |
| ЛОТ № 3 | Помещение на 3-м этаже капитального строения, производственное здание (инв. № 100/С-33699), по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 104 | 718 100 | 71 810 | 33,40 | 3,00 | Для размещения офисов, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, производства (кроме вредных производств) |

| | |
|---|---|
| Предмет аукциона | Право заключения договора аренды |
| Наименование арендодателя | РУП «Белпочта» |
| Срок договора аренды | 5 лет |
| Условия | 1. С победителем аукционных торгов в течение 10 рабочих дней будут заключены договора аренды нежилых помещений.<br>2. Стоимость права заключения договора аренды должна быть выплачена продавцу в течение 3-х раб. дней с момента подписания протокола о результатах аукциона за вычетом задатка.<br>3. Возместить Организатору аукционных торгов расходы по их проведению в течение 3-х раб. дней с момента подписания протокола о результатах аукциона |
| Номер р/с для перечисления задатка | р/с 3012105618108 руб. РБ в рег. дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску, код 369, УНП 102353509 |

**Аукцион состоится 22 ноября 2013 г. в 11.00 (лот № 1); 11.25 (лот № 2); 11.50 (лот № 3) по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325**

Для участия в аукционе необходимо предоставить:

**1.** Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с Филиалом «Центр «Белтехинвентаризация».

**2.** Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.

**3.** Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**4.** Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**5.** Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**6**. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

**7.** При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

**Последний день приема заявлений – 21 ноября 2013 г. до 17.00.**
**Контактные тел.: 8 (0162) 23 92 59, 21 88 81.**



**БАНК ТОРГОВЫЙ КАПИТАЛ**
Закрытое акционерное общество
**www.tcbank.by**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2013 г.**

Наименование банка: ЗАО «ТКБанк» (в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.10.2013 | 01.10.2012 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **АКТИВЫ** | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | 9 901,9 | 22 382,3 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | - | - |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | 3 624,6 | 43 924,6 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | 387 043,0 | 1 851 962,7 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | 597 919,6 | 164 140,1 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | 676 462,0 | 543 404,5 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | 519 502,0 | 435 652,3 |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | - | - |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | 37 063,9 | 26 526,8 |
| 11 | Имущество, предназначенное для продажи | 1110 | - | - |
| 12 | Прочие активы | 1111 | 164 401,9 | 233 646,9 |
| 13 | ИТОГО активы | 11 | 2 395 918,9 | 3 321 640,2 |
| 14 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** | | | |
| 15 | Средства Национального банка | 1201 | - | - |
| 16 | Средства банков | 1202 | 1 584 760,1 | 2 030 992,1 |
| 17 | Средства клиентов | 1203 | 11 584,7 | 458 294,7 |
| 18 | Ценные бумаги, выпущенные банком | 1204 | - | - |
| 19 | Производные финансовые обязательства | 1205 | - | - |
| 20 | Прочие обязательства | 1206 | 28 702,0 | 57 387,5 |
| 21 | ВСЕГО обязательства | 120 | 1 625 046,8 | 2 546 674,3 |
| 22 | **КАПИТАЛ** | | | |
| 23 | Уставный фонд | 1211 | 616 504,9 | 616 504,9 |
| 24 | Эмиссионный доход | 1212 | 167,6 | 167,6 |
| 25 | Резервный фонд | 1213 | 105 174,7 | 44 674,5 |
| 26 | Фонд переоценки статей баланса | 1214 | 9 331,9 | (684,8) |
| 27 | Накопленная прибыль | 1215 | 39 693,0 | 114 303,7 |
| 28 | ВСЕГО капитал | 121 | 770 872,1 | 774 965,9 |
| 29 | ИТОГО обязательства и капитал | 12 | 2 395 918,9 | 3 321 640,2 |

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ на 1 октября 2013 г.**

Наименование банка: ЗАО «ТКБанк» (в миллионах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.10.2013 | 01.10.2012 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | 99 230,1 | 121 173,5 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | 17 690,9 | 63 304,5 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | 81 539,2 | 57 869,0 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | 1 346,1 | 69 146,6 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | 865,7 | 32 656,5 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | 480,4 | 36 490,1 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | - | - |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | - | (129,2) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | (39 316,9) | 17 464,8 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | 63 681,9 | (1 452,9) |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | 36 490,9 | (55 233,3) |
| 12 | Прочие доходы | 208 | 6 810,8 | 5 067,0 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | 41 494,7 | 41 466,1 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | 4 310,3 | 2 672,3 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | 30 899,5 | 126 403,7 |
| 16 | Налог на прибыль | 212 | 3 356,5 | 15 750,0 |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | 27 543,0 | 110 653,7 |

**И.о. Председателя Правления** **Д.В. Мушинский**

**Главный бухгалтер** **И.Л. Бурко**

**11 октября 2013 г.**

Лицензия НБ РБ на осуществление банковской деятельности № 30 от 19.06.2013 г. УНП 807000163.



# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**КУП «Управление капитального строительства администрации Фрунзенского района г. Минска»**
**(информация о застройщике и проекте строительства)**

**Застройщик** – коммунальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства администрации Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное Минским городским исполнительным комитетом 18.11.2004 г. в Едином государственном регистре юридических и индивидуальных предпринимателей за № 190580553.

**Место нахождения:** 220073, Республика Беларусь, г. Минск, пер. Загородный, 4-й, д. 64а.

Тел./факс: 204-67-99, 252-32-18.

**Режим работы** – 8.45 – 17.45, обед 13.00 – 13.45; пятница 8.45 – 16.30, выходные дни: суббота, воскресенье.

Сведения о проектах строительства жилых домов в г. Минске, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих заключению договора:

1) жилой дом № 70 по ул. Одоевского;
2) жилой дом № 99В по ул. М. Лынькова;
3) жилой дом № 5 по ул. Карского;
4) жилой дом № 3 по ул. Карского;
5) жилой дом № 2 по ул. Ю. Семеняко;
6) жилой дом № 26 по ул. Ю. Семеняко;
7) жилой дом № 28 по ул. Ю. Семеняко;
8) жилой дом № 30 по ул. Ю. Семеняко;
9) жилой дом № 14 по ул. Ю. Семеняко;
10) жилой дом № 22 по ул. Ю. Семеняко;
11) жилой дом № 24 по ул. Ю. Семеняко;
12) жилой дом № 3 по ул. К.Т. Киреенко;
13) жилой дом № 3 пер. 2-й С.К. Тимошенко;
14) жилой дом № 4 по ул. Ю. Семеняко;
15) жилой дом № 6 по ул. Ю. Семеняко.

**Застройщиком получены:**

- акт выбора места размещения земельного участка, утвержденный председателем Минского городского исполнительного комитета 01.07.2011 г.;
- экспертное заключение РУП «Главгосстройэкспертиза» от 03.03.2011 г. № 70-15/11, от 01.08.2012 г. № 392-15/12, от 25.06.2013 №584-15/13 г.;
- решение Мингорисполкома от 26.10.2011 г. № 3256/1 о разрешении строительства;
- разрешение инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 13.02.2012 г. № 2-208Ж-127/11, от 03.06.2013 № 2-208Ж-127/11;
- договор генерального подряда с ОАО «Минскпромстрой» в качестве генерального подрядчика от 27.05.2013 г. № 9/2013.

**Информация о проекте.**

Реализация проекта осуществляется на основании акта выбора места размещения земельного участка для строительства объекта «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного, торгово-бытового назначения, гараж-стоянками и фирменным магазином-салоном РУП «Издательство «Белбланкавыд» по ул. Я. Мавра, 32А» (1-й пусковой комплекс – 2-секционный жилой дом (21 – 23-этажные секции №№ 3, 4), 2-й пусковой комплекс – 2-секционный жилой дом (17 – 21-этажные секции №№ 1, 2) и товарищество собственников, 3-й пусковой комплекс – 2-секционный жилой дом (17 – 19-этажные секции №№ 5, 6).

Проектная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу в РУП «Главгосстройэкспертиза» (экспертное заключение от 03.03.2011 г. № 70-15/11, от 01.08.2012 г. № 392-15/12, от 25.06.2013 г. № 584-15/13).

Цель строительства объекта – строительство жилых помещений в жилом доме (1-й, 2-й и 3-й пусковые комплексы) для следующей категории граждан:

- для работников системы Министерства финансов Республики Беларусь, системы Министерства экономики Республики Беларусь, Департамента финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, системы Комитета государственной безопасности Республики Беларусь, системы управления образования администрации Фрунзенского района г. Минска, учреждений здравоохранения администрации Фрунзенского района г. Минска:

**162 квартиры** – для работников системы Министерства финансов Республики Беларусь, 140 квартир – для работников системы Комитета государственной безопасности Республики Беларусь, 29 квартир – для работников системы Министерства экономики Республики Беларусь, 5 квартир – для работников Департамента финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь, 5 квартир – для работников системы управления образования администрации Фрунзенского района г. Минска, 5 квартир – для работников учреждений здравоохранения администрации Фрунзенского района г. Минска, 3 квартиры – для граждан, ранее заключивших договоры создания объекта долевого строительства с РУП «Издательство «Белбланкавыд» (решение Мингорисполкома от 1 августа 2013 г. № 1950 «О внесении изменений в решение Мингорисполкома от 16 июня 2011 г. № 1707);

- для иных категорий граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, – **43 квартиры**.

Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного, торгово-бытового назначения, гараж-стоянками и фирменным магазином-салоном РУП «Издательство «Белбланкавыд» по ул. Я. Мавра, 32А расположен во Фрунзенском районе г. Минска на земельном участке площадью 1,9087 га, предоставленном КУП «Управление капитального строительства администрации Фрунзенского района г. Минска» решением Мингорисполкома от 16 июня 2011 г. № 1707 во временное пользование сроком до 11 ноября 2014 г. для строительства объекта.

Комплекс состоит из:

6-секционного жилого дома (количество квартир – 392 ед.) переменной этажности от 17 до 23 этажей со встроенными административными и торговыми помещениями, гараж-стоянками.

Здание решено в монолитном железобетонном рамно-связевом каркасе, состоящем из монолитных железобетонных колонн, стен и жестко сопряженных с ними монолитных дисков перекрытий. Наружные стены запроектированы из керамзитобетонных камней с кладкой на клеевом растворе с утеплением по легкой штукатурной системе утеплителем из минераловатных плит. Высота этажа жилых помещений – 2,5 м.

Жилой дом оборудован всеми необходимыми инженерными системами, мусоропроводом. В секциях 17- и 19-этажных – два пассажирских лифта, один грузоподъемностью 400 кг, второй – 630 кг; в секциях 21- и 23-этажных – три лифта, два грузоподъемностью 630 кг и один 400 кг. Фундамент многоэтажной части здания – сплошная монолитная железобетонная плита на свайном основании. Витражи и заполнение оконных проемов – из профиля ПВХ с остеклением двухкамерными стеклопакетами, остекление балконов – одинарное стекло. Внутренняя отделка квартир не предусмотрена.

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объекта долевого строительства для иных категорий граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, 18 квартир, в том числе:

**1-й пусковой комплекс 10 квартир:**
однокомнатные – **1 квартира;**
двухкомнатные – **1 квартира;**
трехкомнатные – **8 квартир,**
**2-й пусковой комплекс 8 квартир:**
двухкомнатные – **2 квартиры,**
трехкомнатные – **6 квартир.**

Цена 1 кв. метра общей площади квартиры в **1-ом пусковом комплексе** на дату опубликования проектной декларации сформирована с учетом прогнозных индексов цен в строительстве (в расчете не учтены затраты Заказчика на охрану объекта, отопление здания за период от сдачи дома в эксплуатацию до заселения дома, не входящие в сводный сметный расчет, но относимые на стоимость строительства, которые будут выставлены дольщикам по факту произведенных затрат), для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет:

при строительстве однокомнатной квартиры – **15 872 000 белорусских рублей;** двух-, трехкомнатной квартиры – **15 655 000 белорусских рублей.**

Цена 1 кв. метра общей площади квартиры во **2-ом пусковом комплексе** на дату опубликования проектной декларации сформирована с учетом прогнозных индексов цен в строительстве (в расчете не учтены затраты Заказчика на охрану объекта, отопление здания в период от сдачи дома в эксплуатацию до заселения дома, не входящие в сводный сметный расчет, но относимые на стоимость строительства, которые будут выставлены дольщикам по факту произведенных затрат), для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляет:

при строительстве однокомнатной квартиры – **15 866 000 белорусских рублей**, двух-, трехкомнатной квартиры – **15 629 000 белорусских рублей,** четырех.

**Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию 1-го пускового комплекса – ноябрь 2014 года.**

**Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию 2-го пускового комплекса – январь 2015 года.**

С планировками квартир и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, пер. Загородный 4-й, д. 64а, к. 101, тел. 252-32-18.

Для заключения договора необходимо:

- личное присутствие и паспорт (+ ксерокопия) того лица, с кем будет заключаться договор;
- быть готовым оплатить в течение 5 рабочих (банковских) дней с даты регистрации договора в комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома 25 процентов стоимости объекта долевого строительства.



**РУП «ЖИЛКОММУНТЕХНИКА»**
**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 20 ноября 2013 г.**
**ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

| | |
|---|---|
| № лота | ЛОТ № 1 |
| Предмет аукциона | Право заключения договора аренды |
| Наименование арендодателя | РУП «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт» |
| Срок договора аренды | Три года |
| Наименование, местоположение и краткая характеристика имущества | 1. Здание мойки, общ. пл. 104,3 м² (инв. № 110/С-91244) (инв. № 1042Б), расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4.<br>2. Часть благоустройства, пл. 120 м², (инв. № 2729Б), расположенного по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4.<br>3. Очистные сооружения (инв. №2727Б), расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4<br>4. Объемные буквы с подсветкой «Мойка» (инв. № 5069Б), расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4.<br>5. Объемные буквы с подсветкой «Мойка» (инв. № 5070Б), расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4.<br>6. Оборудование в количестве 3-х ед: аппарат высокого давления с подогревом воды HDS 8/17-4M (мойка) (инв. № 26835Б); установка очистки воды (инв. №4734Б); ковромоечная машина (инв. № 7214Б), расположенные по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Доменикана, 4 |
| Цель использования | 1. Для мойки автомобилей<br>2. Для парковки автомобилей<br>3. Для очистки сточных вод<br>4.-6. По прямому назначению |
| Начальная цена продажи, б.в. | 56,075 базовой арендной величины |
| Сумма задатка, б.в. | 5,6075 базовой арендной величины |
| Условия | 1. С победителем аукционных торгов в течение 10 раб. дней будет заключен договор аренды.<br>2. Стоимость права заключения договора аренды должна быть выплачена продавцу в течение 3-х раб. дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка.<br>3. Возместить организатору аукционных торгов в течение 3-х раб. дней с момента подписания протокола аукциона затраты на организацию и проведение торгов |
| **Аукцион состоится 20 ноября 2013 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325** | |

Для участия в аукционе необходимо предоставить:

**1.** Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с Филиалом «Центр «Белтехинвентаризация».

**2.** Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.

**3.** Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица.

представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**4.** Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**5.** Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

**6**. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

**7.** При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:**
***г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329*** **в рабочие дни с 9.00 до 17.00.**
**Последний день приема заявлений – 19 ноября 2013 г. до 17.00.**
**Контактные тел.: 8-(0162) 23-92-59, 21-88-81.** УНП 102353509



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Борисовский пищеторг» (продавец) ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН по продаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Минская обл., г. Борисов, ул. Тимирязева, 25, в составе:**

**приемный пункт стеклотары № 17,**

**инвентарный номер 610/С-43541, общей площадью 67,0 кв.м, площадь земельного участка – 0,0516 га (предоставлен на праве постоянного пользования).**

Начальная цена с НДС – 36 864 000 бел. руб.

**Задаток 10% от начальной цены (3 686 400 бел. руб.), перечисляется на р/с № 3012108260016; в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

*Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 11.09.2013.*

**Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.**

Аукцион состоится **29.10.2013 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 28.10.2013 до 12.00** по указанному адресу.

**Тел.: (8017) 224 61 34, (8029) 102 21 17.**



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Открытого акционерного общества «Борисовский пищеторг» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже недвижимого имущества в составе:**

**Лот № 1** – двухэтажное кирпичное здание котельной, общей площадью 365,3 кв.м (инв. № 610/С-40202), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620887409101000147, площадью 0,2388 га (предоставлен в постоянное пользование), по адресу: Минская область, Борисовский район, Пригородный с/с, д. Углы. Начальная цена с учетом НДС – 461 935 200 бел. руб.

**Лот № 2** – одноэтажное кирпичное здание магазина, общей площадью 96,6 кв.м (инв. № 610/С-14083), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620850100003000324, площадью 0,0219 га (предоставлен в постоянное пользование), по адресу: Минская область, Борисовский район, г. Борисов, ул. Комсомольская, 66. Начальная цена с учетом НДС – 375 204 000 бел. руб.

**Задатки в размере 10% от начальной цены (Лот № 1 – 46 194 000 бел. руб., Лот № 2 – 37 520 000 бел. руб.) перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

**Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.**

Аукцион состоится **15.11.2013 г. в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **14.11.2013 г. до 12.00** по указанному адресу.

**Тел.: (8017) 224 61 34, (8029) 102 21 17.**



***ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА***

**ЗАО «Центр промышленной оценки» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Строительно-монтажный трест № 41» г. Сморгонь (продавец) проводит открытый аукцион по продаже одним лотом объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Республика Беларусь, Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, пр-т Индустриальный, д. 15А, в составе:**

**здания административно-бытового корпуса**, об. пл. **1822,9** кв.м, инвентарный номер **443/С-13712**;

**здания производственного корпуса**, об. пл. **4591,8** кв.м, инвентарный номер **443/С-13711** (д. 15А/2);

**здания гаража**, об. пл. 79,6 кв.м, инвентарный номер **443/С-13710** (д. 15А/3).

**Начальная цена с НДС – 12 744 135 000 бел. руб.**

Площадь земельного участка – **2,0828 га** (предоставлен продавцу на праве постоянного пользования). **Задаток 10% от начальной цены перечисляется: резидентами РБ на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в ЦБУ № 507 г. Минска ОАО «Белинвестбанк», БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение **5** (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

**Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, а также определения лица, выигравшего аукцион, оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.**

Аукцион состоится **15.11.2013** в **14.00** по адресу: г. Сморгонь, ул. Гагарина, д. 24, актовый зал. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **14.11.2013** до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис. 1703.

**Тел.: +375 17 280 36 37; 8029 183 69 71.**