

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению Открытого акционерного общества
«Слуцкий пивоваренный завод» (продавец)
проводит открытый аукцион по продаже одним лотом имущества:
ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО КОРПУСА, общей площадью 2168,9 кв.м (инв. № 640/С-27293); ВЕСОВАЯ, общей площадью 25,8 кв.м (инв. № 640/С-27303); ПЕРЕХОДНАЯ ГАЛЕРЕЯ, общей площадью 65 кв.м (инв. № 640/С-27304); ЭЛЕВАТОР, общей площадью 1414,3 кв.м (инв. № 640/С-27309); ГЛАВНЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 12370 кв.м (инв. № 640/С-27312); ПРОХОДНАЯ, общей площадью 30,8 кв.м (инв. № 640/С-27313); незавершенное законсервированное капитальное строение, общей площадью 440,2 кв.м (инв. № 640/У-72996); ОБОРУДОВАНИЕ ЭЛЕВАТОРА. Имущество расположено на земельном участке, площадью 3,1450 га (предоставлен на праве постоянного пользования) с кадастровым номером 624650100001008067, расположенном по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Тугаринова, 19.
ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ, общей площадью 40,2 кв.м (инв. № 640/С-27297); НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (станция 2 подъема), общей площадью 116,9 кв.м (инв. № 640/С-51797). Имущество расположено на земельном участке, площадью 0,1960 га (предоставлен на праве постоянного пользования) с кадастровым номером 624650100001007683, расположенном по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Головащенко.
СКВАЖИНА № 8 (инв. № 640/С-27298) и ограждение.
Начальная цена – 16 299 784 080 бел. руб. (стоимость снижена на 10%).
Задаток 10% от начальной цены (1 629 978 000 бел. руб.), перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).
Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звезда» от 09.10.2013.
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.
Аукцион состоится 29.11.2013 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.11.2013 до 16.00 по указанному адресу.
Тел.: (8017) 224 61 34, (8029) 102 21 17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона) по поручению
Пуховичского районного потребительского общества (продавец)
проводит повторный открытый аукцион
по продаже объектов недвижимого имущества в составе:
ЛОТ № 1: ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, наименование МАГАЗИН (инв. № 602/С-44082), общей площадью 77,1 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, Дричинский с/с, д. Белое, 41. Начальная цена с НДС – 49 332 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (4 933 200 бел. руб.);
ЛОТ № 2: ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, наименование МАГАЗИН (инв. № 602/С-45516), общей площадью 46,9 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, д. Люблинка, 23А. Начальная цена с НДС – 24 200 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (2 420 000 бел. руб.);
ЛОТ № 3: ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, наименование МАГАЗИН (инв. № 602/С-45187), общей площадью 39,7 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, д. Микрочень, ул. Центральная, 2А. Начальная цена с НДС – 16 500 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (1 650 000 бел. руб.);
ЛОТ № 4: ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, наименование МАГАЗИН (инв. № 602/С-43151), общей площадью 44,8 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, д. Тешково. Начальная цена с НДС – 7 700 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (770 000 бел. руб.);
ЛОТ № 5: ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ СКЛАДОВ, ТОРГОВЫХ БАЗ, БАЗ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО СНАБЖЕНИЯ, ХРАНИЛИЩ, наименование СКЛАД (инв. № 602/С-43748), общей площадью 106,6 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, аг. Пухович, ул. Садовая, 5А. Начальная цена с НДС – 16 500 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (1 650 000 бел. руб.);
ЛОТ № 6: ЗДАНИЕ НЕЖИЛОЕ, НАИМЕНОВАНИЕ ЗАГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ПУНКТ (инв. № 602/С-43941) по адресу: Минская область, Пуховичский район, аг. Турин. Начальная цена с НДС – 16 500 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (1 650 000 бел. руб.);
ЛОТ № 7: ЗДАНИЕ ХЛЕБОПЕКАРНИ (инв. № 6028С-22157), общей площадью 523,8 кв.м, СКЛАД (инв. № 602/С-22153), общей площадью 193,9 кв.м, СКЛАД (инв. № 602/С-22154), общей площадью 120,1 кв.м, КОНЮШНЯ (инв. № 602/С-22155), общей площадью 36,9 кв.м, СКЛАД (инв. № 602/С-22156), общей площадью 43,7 кв.м по адресу: Минская область, Пуховичский район, г. Марына Горка, ул. Петра Гучка, 8. Начальная цена с НДС – 900 000 000 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены (90 000 000 бел. руб.), перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).
Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звезда» за 30.03.2013 г. и 24.08.2013.
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.
Аукцион состоится 29.11.2013 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 28.11.2013 до 16.00 по указанному адресу.
Тел.: (8017) 224 61 34, (8029) 102 21 17.

Два многоквартирных жилых дома № 6 и № 7 в микрорайоне № 1 по проекту жилой застройки в границах улиц Шаранговича – Горецкого – Рафиева

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

УП «КАНИМИС» информирует юридических и физических лиц о создании объекта долевого строительства.

ЗАСТРОЙЩИК – ЧТУП «КАНИМИС»

Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 3 апреля 2003 года № 505, в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100856965.

Юридический адрес: г. Минск, ул. Я. Коласа, д. 27, корп. 2, к. 28.

Почтовый адрес: г. Минск, ул. Гвардейская, д. 10, к. 1, телефон/факс +375173060802, +375173060781, режим работы: понедельник–пятница: с 9.00 до 18.00; выходные дни – суббота, воскресенье, обед с 13.00 до 14.00.

Ранее реализованные проекты: в настоящее время ведется строительство административного центра в квартале ул. К. Либкнехта и пер. Домашевский в г. Минске.

Цель строительства – исполнение инвестиционного проекта по договору № 239-Д на реализацию права проектирования и строительства объекта «Два многоквартирных жилых дома № 6 и № 7 в микрорайоне № 1 по проекту жилой застройки в границах улиц Шаранговича – Горецкого – Рафиева» от 18.05.2011 года в Минским городским исполнителным комитетом.

Объект строительства – два многоквартирных 16-этажных жилых дома № 6 и № 7 в микрорайоне № 1 по проекту жилой застройки в границах улиц Шаранговича – Горецкого – Рафиева.

Расположены в микрорайоне Сухарево в г. Минске. Нормативная продолжительность строительства Объекта – 21 мес., ввод в эксплуатацию – IV квартал 2013 года.

Застройщиком получены:

- Решение Мингорисполкома от 12 июля 2012 года № 2218 «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».
- Свидетельство (удостоверение) № 500/727-8015 о государственной регистрации создания земельного участка площадью 0,6381 га, расположенного по адресу: г. Минск, в границах ул. Шаранговича – Горецкого – Рафиева; свидетельство (удостоверение) № 500/727-8031 о государственной регистрации создания земельного участка площадью 0,6381 га, расположенного по адресу: г. Минск, в границах ул. Шаранговича – Горецкого – Рафиева.
- Экспертное заключение РУП «ЛАВГОССТРОЙ-ЭКСПЕРТИЗЬ» от 22.12.2011 года № 1009-15/11.
- Разрешение Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску № 2-208Ж-139/11 от 01.03.2013 г.

Договор строительного подряда № 26/12 от 26.12.2012 г. с ООО «СМУ-25», № 07/08-2012 с

ООО «СК-12».

Жилые дома расположены во Фрунзенском районе г. Минска.

Жилые дома № 6 и № 7 запроектированы с теплым чердаком, плоской кровлей, пассажирским и грузопассажирским лифтом, встроенными административно-торговыми помещениями. Вентиляция в квартирах – естественная. Конструктивная схема зданий – монолитный каркас с заполнением поризованным кирпичом. Наружная отделка решена на основе применения современных отделочных материалов и конструкций.

Сведения о благоустройстве: озеленение, устройство дорожных покрытий, благоустройство прилегающей территории.

В жилом доме № 6 запроектирован автоматизированный теплоснаб. Теплоточность – 6064,55 кв.м. Общая площадь квартиры – 4833,5 кв.м.

Всего в доме № 6 – 77 квартир, из них для привлечения к строительству по договорам создания объектов долевого строительства – 83,87 кв.м – 1 квартира. Цена 1 кв.м – 12 875 749.

Всего в доме № 7 – 77 квартир, из них для привлечения к строительству по договорам создания

объектов долевого строительства – 83,87 кв.м – 1 квартира. Цена 1 кв.м – 12 875 749.

Всего в доме № 7 – 77 квартир, из них для привлечения к строительству по договорам создания

ЗВЕЗДА 19 лістапада 2013 г.
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению Комиссии по работе с имуществом, обращенным в доход государства
при Борисовском райисполкоме (продавец)
проводит повторный аукцион по продаже
помещения буфета,
общей площадью 307,8 кв.м,
расположенного на первом этаже административно-бытового корпуса
ОАО «Борисовская швейная фабрика» по адресу: Минская область,
Борисовский район, г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, д. 9/1-2.
Начальная цена без НДС – 585 508 500 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, ул. Чапаева, 19/1, код 369, УНП 690324015 ОКПО 29250255, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Оплата за объект производится в соответствии с действующим законодательством.
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.
Аукцион состоится 03.12.2013 в 12.00 по адресу: Минская обл., г. Борисов, ул. Чапаева, 6. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 02.12.2013 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, д. 5, к. 324.
Тел: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17.

Информация о проведении аукциона без условий по продаже недвижимого имущества	
Адрес объекта и его наименование	ЛОТ № 1 - здание кухни-столовой, общей площадью 91,0 м² с инвентарным № 631/С-61410, одноэтажное, смешанной конструкции. Начальная цена: 76 654 524 рубля без учета НДС 20%. Объект расположен по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Костеневицкий с/с, д. Сосенка, ул. Старая, д. 44А. ЛОТ № 2 - здание общежития № 2, общей площадью 124,0 м² с инвентарным № 631/С-61411, одноэтажное, деревянное с пристройкой, навесом, двумя уборными. Начальная цена: 165 048 492 рубля без учета НДС 20%. Объект расположен по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Костеневицкий с/с, д. Сосенка, ул. Старая, д. 48А. Объекты расположены в водоохранной зоне Вилейского водохранилища. Шаг аукциона в размере 5% от предыдущей цены. Все желающие могут ознакомиться с документацией и объектом в ОАО «Алая заря»
Порядок оплаты	Победитель аукциона возмещает организатору фактические затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, и объявления в средствах массовой информации, которые сообщаются участникам до начала аукциона. Оплата в размере цены продажи объекта (за вычетом задатка) в течение 20 календарных дней на р/с Продавца с момента заключения договора купли-продажи, который будет заключен с Победителем в течение 10 календарных дней после проведения аукциона
Сумма задатка	10% от начальной цены на р/с 3012190930030 в ЦБУ 932 ОАО «Белинвестбанк», г. Молодечно, код 739, УНП 60182305, ОКПО 04064333, получатель: Коммунальное строительно-инвестиционное унитарное предприятие «СтройСанТехКомплекс»
Продавец	ОАО «Алая заря» Минская обл., Вилейский р-н, Кривосельский с/с, д. Ерхи, ул. Новая, 9, тел.: 8(01771) 7-43-32, 7-43-35, 7-43-33
Организатор аукциона	Коммунальное строительно-инвестиционное унитарное предприятие «СтройСанТехКомплекс» г. Молодечно, ул. Мира, 15, каб. 11
Документы, представляемые для участия в аукционе	Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка; юридическим лицам – копии учредительных документов и свидетельства о регистрации, индивидуальных предпринимателям – свидетельство о государственной регистрации, физическим лицам – паспорт или иной документ, удостоверяющий личность
Информация по земельным участкам	Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 621383416601000180, расположенном по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Костеневицкий с/с, д. Сосенка, площадь – 0,0671 га, назначение – земельный участок для размещения объектов общественного питания (обслуживания здания кухни-столовой); Лот № 2 расположен на земельном участке с кадастровым номером 621383416601000182, расположенном по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Костеневицкий с/с, д. Сосенка, площадь – 0,1071 га, назначение – земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения (обслуживания здания общежития № 2);
Конечный срок и адрес приема заявок	16.12.2013 до 16 ⁰⁰ г. Молодечно, ул. Мира, 15, каб. 11, Коммунальное строительно-инвестиционное унитарное предприятие «СтройСанТехКомплекс», тел.: (8-0176) 73-00-13, (факс) 75-19-20; 8-044 710-74-60
Дата, время и место проведения аукциона	20.12.2013 в 15 ⁰⁰ г. Молодечно, ул. Мира, 15, каб. 11, Коммунальное строительно-инвестиционное унитарное предприятие «СтройСанТехКомплекс»
Условия проведения аукциона	Продавец имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до даты его проведения

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
Аукцион состоится 23.12.2013 г. в 10.30 по адресу: 220039, г. Минск, ул. Воронянского, д. 5, к. 3, кабинет № 217.
Организатором аукциона является РУП «Белпочта» в лице Минского филиала РУП «Белпочта», находящегося по адресу: г. Минск, ул. Воронянского, д. 5, к. 3.
НА АУКЦИОНЕ ВЫСТАВЛЯЕТСЯ ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
1) Помещение на 2 этаже изолированного административно-производственного помещения, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, пр-т. Мира, 9-1 в удовлетворительном состоянии, срок аренды – 5 лет, целевое использование – размещение офиса, складского помещения, оказание услуг, организация производства (кроме вредных производств). Коэффициент от 0,5 до 3 установлен 3.
Лот № 1. Помещение площадью 16,7 кв.м. Начальная цена продажи – 359 050 рублей, размер задатка – 35 905 рублей.
2) Помещение на 1 этаже здания складов, расположенного по адресу: Минская область, г. Молодечно, ул. Черняховского, 18 в удовлетворительном состоянии, срок аренды – 5 лет, целевое использование – размещение складского помещения, оказание услуг, организация производства (кроме вредных производств). Коэффициент от 0,5 до 3 установлен 3.
Для участия в аукционе участникам в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, перечислить задаток на субсчет 3012205780018 в Минском отделении БелАГБ, код 942, УНП 101120215, Минский филиал РУП «Белпочта»;
- подает заявление на участие в аукционе;
- заключает соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;
- предоставляет копию платежного документа о перечислении задатка.
Помимо указанных документов:
- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации;
- юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; нерезидент – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.
Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.
Копии документов представляются без нотариального засвидетельствования.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наименьшую цену за предмет аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись.
Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Телефон для справок: (8-017) 213-28-18, факс (8-017) 207-75-67.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже гражданском Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в деревне Вызовленье, деревне Шабунь – 5 участков, деревне Яворовщина, деревне Пятилетка – 2 участка Пекалинского сельсовета, Смолевичского района, Минской области	
1	Форма проведения аукциона
2	Дата, время и место проведения аукциона
3	Продавец и его адрес
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес
5	Условия продажи
6	Целевое назначение земельного участка
7	Начальная (стартовая) цена продажи
8	Условия аукциона
9	Наличие инженерной инфраструктуры
10	Условия оплаты
11	Сумма задатка и реквизиты продавца
12	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками
13	Окончательный срок приема документов
14	Контактный телефон

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»	
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	ЛОТ 1 - капитальное строение, инв. № 401/С-21527 (назначение – здание административно-хозяйственного, наименование – здание административно-хозяйственного), расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2 с принадлежностями: пристройка (38 кв.м), ограждение бетонное (114 кв.м), ограждение бетонное (142 кв.м), ограждение бетонное (37 кв.м), ограждение бетонное (121 кв.м), ворота металлические, калитка металлическая, площадка для мусора (9 кв.м), асфальтированная площадка (551 кв.м), навесы (2 ед. 46 кв.м), навес (45 кв.м), навес (47 кв.м), водопроводный сет (16 м.л.), электрическая сеть (18 м.л.), электрическая сеть (20 м.л.), ограждение из металлической сетки (27м.л.), ограждение площадки для мусора (4 м.); - капитальное строение, инв. № 401/С-21530 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), расположенное по адресу Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/1; - капитальное строение, инв. № 401/С-21529 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – здание павильона «Модуль»), расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/2; - капитальное строение, инв. № 401/С-21528 (назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование – уборная), расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 2/3; - зеленые насаждения.
	Земельный участок, на котором расположен объект
	Начальная цена продажи
	Сумма задатка
	ЛОТ 2 Капитальное строение инв. № 400/С-14087 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада), площадью 204,1 кв.м Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Железнодорожная, 10А Кадастровый номер 422050400002002168, площадью 0.0602 га (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания утильсклада) 106 920 000 (сто шесть миллионов девятьсот двадцать тысяч) белорусских рублей с учетом НДС 10 692 000 (десять миллионов шестьсот девяносто две тысячи) белорусских рублей
Наименование объекта, краткая характеристика	Местонахождение объекта
	Земельный участок, на котором расположен объект
	Начальная цена продажи
	Сумма задатка
	ЛОТ 3 Капитальное строение, инв. № 400/С-28734 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – магазин), общей площадью 235,7 кв.м г. Гродно, ул. Костинская, 18 Кадастровый номер 422080407101000085, площадью 0,0701 га (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания магазина) 1 097 200 000 (один миллиард девятьсот семь миллионов девести тысяч) белорусских рублей с учетом НДС 109 720 000 (сто девять миллионов семьсот двадцать тысяч) белорусских рублей
Продавец	Организатор торгов
	Условия аукциона
	Условия оплаты
	Срок заключения договора
	Купли-продажи
Номер р/с для перечисления задатка	Аукцион состоится 20 декабря 2013 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209
	К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в назначенный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
	Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:
	заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
	юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
Индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;	юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.
	При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:
	представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
	физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.
	Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
	Последний день приема заявлений – 16 декабря 2013 г. до 15.00.
	Телефоны для справок: 41-98-32, 41-98-34 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».