

ЗАВЕРЕНО
Департамент по ценным бумагам
Министерства финансов Республики Беларусь
С.А.Сушко
29.11.2013 г.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ВЫПУСКА ООО «ЮНИВЕСТ-М»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента (на белорусском и русском языках)
2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail)
3. Основные виды деятельности эмитента
4. Номера расчетного счета эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций 25-го выпуска эмитента (далее по тексту – Облигации), наименование обслуживающего банка

двудельных предпринимателей № 800009861, с местом нахождения по адресу: 220005, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Гикало, д. 3, и является преемником прав и обязанностей последнего.

9. Место, время и способ ознакомления с проспектом эмиссии Облигаций
С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться в течение срока размещения по адресу: ежедневно в рабочие дни (кроме воскресенья) с 09.00 до 19.00 по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, 2. Ознакомившееся лицо имеет право читать и делать выписки из предоставляемых в соответствии с настоящим пунктом документов.

10. Форма выпуска и вид Облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера:

Table with 2 columns: Форма выпуска и вид Облигаций, Объем эмиссии, Количество Облигаций, Серия, номера Облигаций

11. Номинальная стоимость и цель выпуска Облигаций
Номинальная стоимость одной Облигации составляет 6 000 000 (Шесть миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный 1 (одному) метру квадратному общей площади квартир (далее – жилое помещение) в строящемся жилом доме № 5В (по генплану) в районе жилой застройки в границах ул. Кальварийская – ул. Скрыганова – железная дорога.

Общий эквивалент номинальной стоимости Облигаций составляет 3 000 (Три тысячи) квадратных метров.

Эквивалент номинальной стоимости Облигаций не подлежит изменению в течение срока обращения Облигаций настоящего выпуска.

Выпуск Облигаций осуществляется в целях финансирования затрат, связанных с созданием объекта строительства в виде вышеуказанного строящегося жилого дома, в т.ч. для хозяйственной деятельности эмитента, связанной с выполнением им функций застройщика.

Эмитент использует средства, полученные от размещения Облигаций, в соответствии с целями их выпуска.

12. Период проведения открытой продажи Облигаций и сведения об обеспечении исполнения обязательств
Датой начала открытой продажи Облигаций является 16 декабря 2013 года.

Датой окончания открытой продажи Облигаций является 27 марта 2015 года.

Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается поручительством. Договор № 384/13 о предоставлении поручительства от 06 ноября 2013 г. заключен с Совместным обществом с ограниченной ответственностью «ОКСПРЕСС-СЕРВИС-БРАМА» (УНП – 600047304; место нахождения: 220005, г. Минск, ул. Гикало, д. 3, комн. 14) (далее – поручитель). Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами Облигаций в рамках данного выпуска Облигаций, составляет 18 000 000 000 (Восемнадцать миллиардов) белорусских рублей.

13. Место и время проведения открытой продажи Облигаций
Срок обращения Облигаций устанавливается с 16 декабря 2013 года по 31 марта 2015 года включительно и составляет 470 календарных дней.

До момента покупки Облигаций покупатели должны заключить с Эмитентом договор в простой письменной форме, предусматривающий обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам Облигаций.

Для приобретения Облигаций покупатели могут обратиться в офис продаж эмитента, начиная с даты начала открытой продажи, ежедневно в рабочие дни (кроме воскресенья) с 09.00 до 19.00 по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, 2.

14. Дата начала погашения Облигаций
Датой начала погашения Облигаций является 31 марта 2015 года.

15. Дата и номер государственной регистрации Облигаций
Облигации зарегистрированы Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь от 29.11.2013.

Генеральный директор ООО «ЮНИВЕСТ-М» Здобнов Владимир Николаевич
И.о. главного бухгалтера ООО «ЮНИВЕСТ-М» Курилович Анжела Ивановна (Приказ № 337-ОД от 30.10.2013 г.)

НА МОВЕ ДУШЭЎНЫХ СТРУН

У Беларускім нацыянальным тэхнічным універсітэце прайшла прэзентацыя кнігі «Святая любоў» з серыі «Сугуча сэрцаў» выдавецкага дома «Звязда». Пад адной вокладкай прадстаўлены сучасныя паэзія і проза Беларусі і Туркменістана.

Арганізатары сапраўднага літаратурнага свята, на якім беларускае мастацкае слова гучала з вус-



Фота Кастуса ДР. ОБСІДА

наў туркменаў, а вершы беларускіх паэтаў чыталі дыпламаты розных краін, невыпадкова прыйшлі ў студэнцкую аўдыторыю. У БНТУ інжынернымі спецыяльнасцямі авалодаюць сотні туркменскіх юнакоў. А ўсяго, дарэчы, у Беларусі вучыцца больш як восем тысяч студэнтаў з Туркменістана.

— Мы рады, што Беларусь з'яўляецца моцнай культурнай пляцоўкай для знаёмства са здабыткамі туркменскіх майстроў мастацкага слова, — адзначае на прэзентацыі Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Туркменістана ў Рэспубліцы Беларусь Мурад ЯЗЫРДЫЕУ. — Кніга «Святая любоў», падрыхтаваная з удзелам такім вядомым паэтам, як Атамуррад Атабаев, Агагельды Аланазару, Худайберды Даванкуліев, з'яўляецца добрай праявай дружбы беларусаў і туркменаў. Некалі беларус Аляксандр Ходзька пазнаёміў Еўропу з творчасцю Махтумкулі, цяпер адбываюцца новыя знаёмствы і сустрэчы.

Сваімі ўражаннямі пра творчы праект выдавецкага дома «Звязда» падзяліліся першы намеснік старшын Выканаўчага камітэта — выканаўчага сакратара СНД Уладзімір Гаркун, Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Рэспублікі Таджыкістан у Рэспубліцы Беларусь Касімаўлад Каімададаў, дыпламаты з іншых краін, пазт Алякс Бадак і шмат хто яшчэ. Варта заўважыць, што кніжная серыя «Сугуча сэрцаў» пачынала свет пры падтрымцы Міністэрства інфармацыі нашай краіны. Аўтар ідэі і каардынатар праекта — першы намеснік міністра Лілія Ананіч. Старшыня рэдакцыйнага савета серыі — Алякс Карлюкевіч. Актыўны ўдзел у з'яўленні на свет гэтай бібліятэчкі, якая сведчыць пра дружбу літаратур, прыняў Саюз пісьменнікаў Беларусі. Кастусь ЛЕШНІЦА.

Факт

БЮРО ІНТЭРПАЛА Ў БЕЛАРУСІ — 20 ГАДОЎ

Беларускія «інтэрпалізацыйскія» за гэты час устанавілі месцазнаходжанне звыш тысячы злачынцаў у Аўстраліі, Тайландзе, Ліване і іншых краінах, па ведамаў лягу ва ўпраўленні інфармацыі і грамадскіх сувязяў МУС.



Святлана БАРЫСЕНКА.

УВОДЗЯЦА ЖЭТОНЫ НОВАГА ЎЗОРУ

Жэтоны новага ўзору ўводзяцца ў органы ўнутраных спраў Беларусі. паведамліў БЕЛТА ў МУС.



Узор жэтона ўстаноўлены загадам МУС № 513 ад 29 лістапада 2013 года на аснове часткі 2 пункта 8 Палажэння аб парадку і выкарыстанні жэтонаў. З гэтага моманту пачалася замена жэтонаў старога ўзору: яны забіраюцца і далучаюцца да асабістых спраў супрацоўнікаў, аб чым ажыццяўляецца запіс. Элемэнты новага ўзору выдаюцца кадравымі падраздзяленнямі АУС па ведамасці.

Тым жа загадам зацверджана Інструкцыя аб парадку прысваення супрацоўнікам асабістых нумароў, выдачы, уліку і выкарыстання жэтонаў. З гэтага моманту пачалася замена жэтонаў старога ўзору: яны забіраюцца і далучаюцца да асабістых спраў супрацоўнікаў, аб чым ажыццяўляецца запіс. Элемэнты новага ўзору выдаюцца кадравымі падраздзяленнямі АУС па ведамасці.

Прызнана страціўшым сілу распараджэнне МУС № 113 «Аб выдачы ідэнтыфікацыйных картак супрацоўнікам органаў ўнутраных спраў і ваеннаслужачым ўнутраных войскаў Міністэрства ўнутраных спраў Рэспублікі Беларусь» ад 23 жніўня 2004 года.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
РУП «БЕЛСПЕЦКОНТРАКТ» 26 декабря 2013 года проводит 17-й от 12.09.2013
повторный открытый аукцион по продаже имущества республиканской собственности на 23-м аукционе

Table with 5 columns: Лот, Наименование техники, Местонахождение объекта, Начальная цена продажи, Сумма задатка (бел. руб.)

Условия и порядок проведения аукциона изложены в газете «Звязда» № 217 от 19 ноября 2013 г.

ОАО «НАФТАН» РЕАЛИЗУЕТ НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество:

Table with 5 columns: Наименование конкурса (пометка на конверте), Наименование, Инв. №, Год выпуска, Начальная цена с НДС, руб. РБ, Конечный срок предоставления предложений

Состояние удовлетворительное.
Предложения принимаются по адресу: 211440, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени конечного срока предоставления предложений с пометками на конверте, указанными в таблице.

Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
УП «КАНИМИС» информирует юридических и физических лиц о создании объекта долевого строительства

ЗАСТРОЙЩИК — ЧПУП «КАНИМИС»
Зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 3 апреля 2003 года № 505, в едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100856965.

Юридический адрес: г. Минск, ул. Я. Коласа, д. 27, корп. 2, к. 28.

Почтовый адрес: г. Минск, ул. Гвардейская, д. 10, к. 1, телефон/факс +375173060802, +375173060781, режим работы: понедельник-пятница: с 9.00 до 18.00; выходные дни — суббота, воскресенье, обед с 13.00 до 14.00.

Ранее реализованные проекты: в настоящее время ведется строительство административного центра в квартале ул. К. Либкнехта и пер. Домашневский в г. Минске и два многоквартирных жилых дома в микрорайоне №1 по проекту жилой застройки в границах улиц Шаранговича — Горецкого — Рафиева в г. Минске.

Цель строительства — исполнение инвестиционного проекта по договору № 452-Д на реализацию проекта проектирования и строительства объекта «Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а» от 21.12.2012 г. с Минским городским исполнительным комитетом.

Объект строительства — Многоквартирный жилой дом по пер. Инструментальному, 11а.

Нормативная продолжительность строительства Объекта — 12,2 мес., ввод в эксплуатацию — II квартал 2015 года.

Застроенный получен:
Решение Мингорисполкома от 22 августа 2013 года № 2081;

«свидетельство (удостоверение) № 500/973-2252 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав, ограниченной (обременений) на него, свидетелство (удостоверение) № 500/973-2253 о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав, ограниченной (обременений) на него, расположенных по адресу: г. Минск, пер. Инструментальный, 11а;

«Экспертное заключение РУП «ГЛАВГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗЫ» от 14.06.2013 года № 05-03/4269;

«Разрешение Инспекции Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску № 2-206Ж-045/13 от 14.11.2013 г.

Договор строительного подряда № 09/09.2013 от 09.09.2013 г. с ООО «СК-12».

Жилой дом расположен в Первомайском районе г. Минска по пер. Инструментальному, 11а на 70 квартир — односекционный, двенадцатизатный, с подземным гаражом-стоянкой на 35 машино-мест, запроектирован с теплым чердаком, плоской кровлей, с двумя пассажирскими лифтами. Вентиляция в квартирах — естественная. Конструктивная схема зданий — монолитный каркас с заполнением поризованным кирпичом. Наружная отделка решена на основе применения современных отделочных материалов и конструкций.

Сведения о благоустройстве: Озеленение, устройство дорожных покрытий, благоустройство прилегающей территории.

В жилом доме запроектирован автоматизированный теплоснаб.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Открытого акционерного общества «Нерудпром» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже автомобильной техники:

Лот № 1:
грузовой автомобиль-самосвал — MA3 551605-27P (2006 г.в., самосвал, г/л 20,5 т, пробег 152 808 км, г/л АА 8267-7). Начальная цена с НДС — 240 000 000 бел. руб.;

Лот № 2:
грузовой автомобиль-самосвал — MA3 551605 (2007 г.в., самосвал, г/л 20,5 т, пробег 150 696 км, г/л АВ 5527-7). Начальная цена с НДС — 270 000 000 бел. руб.;

Лот № 3:
грузовой автомобиль-самосвал — MA3 551605 (2007 г.в., самосвал, г/л 20,5 т, пробег 155 120 км, г/л АВ 5528-7). Начальная цена с НДС — 270 000 000 бел. руб. Транспорт находится по адресу: г. Минск, ул. Асаналиева, 72.

Задатки в размере 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rif.by.

Аукцион состоится 14.01.2014 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 13.01.2014 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17.

Паритетбанк
www.paritetbank.by

Открытие акционерное общество «Паритетбанк» доводит до сведения акционеров банка, что 9 декабря 2013 года состоялось внеочередное общее собрание акционеров в заочной форме по вопросу

«Об увеличении уставного фонда ОАО «Паритетбанк» путем выпуска дополнительных акций, размещаемых путем проведения закрытой подписки».

В собрании приняли участие акционеры, обладающие в совокупности 59 074 337 472 голосами или 99,52% от общего количества голосов, имеющихся на участие в собрании.

Внеочередное Общее собрание акционеров приняло решение: 1. Утвердить уставный фонд ОАО «Паритетбанк» до 328 368 435 201 (триста двадцать восемь миллиардов триста шестьдесят восемь миллионов четыреста тридцать пять тысяч двести один) белорусского рубля за счет денежного вклада Национального банка Республики Беларусь путем выпуска 50 000 000 000 (пятьдесят миллиардов) простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 3 (три) белорусских рубля каждая на общую сумму 150 000 000 000 (сто пятьдесят миллиардов) белорусских рублей и разместить дополнительные акции путем проведения закрытой подписки с Национальным банком Республики Беларусь.

2. Утвердить прилагаемые Условия проведения закрытой подписки на дополнительные акции ОАО «Паритетбанк».

3. Председателю Правления ОАО «Паритетбанк» довести настоящее решение, включая Условия проведения закрытой подписки на дополнительные акции ОАО «Паритетбанк», до сведения акционеров в установленном порядке, а также осуществить необходимые мероприятия по проведению закрытой подписки на дополнительные акции ОАО «Паритетбанк».

4. Предоставить Председателю Правления ОАО «Паритетбанк» право на заключение договора подписки на акции с Национальным банком Республики Беларусь.

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием акционеров ОАО «Паритетбанк»
«9» декабря 2013, протокол № 4

Условия проведения закрытой подписки на дополнительные акции ОАО «Паритетбанк»

1. Условия проведения закрытой подписки на дополнительные акции ОАО «Паритетбанк» (далее — Условия) разработаны в соответствии с законодательством Республики Беларусь, уставом ОАО «Паритетбанк» (далее — Банк) и определяют цели, порядок и сроки проведения закрытой подписки на дополнительные акции Банка за счет денежного вклада Национального банка Республики Беларусь, порядок и сроки реализации Национальным банком Республики Беларусь преимущественного права на приобретение дополнительных акций, внесения денежных средств в уставный фонд (оплату дополнительных акций) Банка, а также основания и порядок досрочного прекращения проведения подписки.

2. Зарегистрированный уставный фонд Банка составляет 178 368 435 201 (Сто семьдесят восемь миллиардов триста шестьдесят восемь миллионов четыреста тридцать пять тысяч двести один) белорусский рубль.

Размер денежной части Уставного фонда Банка составляет 9 889 638 594 (Девять миллиардов восемьсот восемьдесят девять миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч пятьсот девяносто четыре) белорусских рубля (5,54% от Уставного фонда Банка).

Уставный фонд Банка разделен на 59 456 145 067 (Пятьдесят девять миллиардов четыреста пятьдесят шесть миллионов сто сорок пять тысяч шестьдесят семь) акций, в том числе: 59 437 306 773 (Пятьдесят девять миллиардов четыреста тридцать семь миллионов триста шесть тысяч семьсот семьдесят три) простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 3 (три) рубля каждая и 18 838 294 (Восемнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч двести четыре) привилегированных акций номинальной стоимостью 3 (три) рубля каждая.

Акции Банка выпускаются в форме залисов на счетах.

3. Разрешается пять тысяч двести один) белорусский рубль.

4. Подписка проводится за счет денежного вклада Национального банка Республики Беларусь в целях увеличения уставного фонда Банка для соблюдения нормативов безопасного функционирования и дальнейшего развития Банка. Собранные в ходе проведения подписки средства будут направлены на обеспечение уставных целей деятельности Банка.

5. Планируемый объем эмиссии за счет денежного вклада Национального банка Республики Беларусь — 50 000 000 000 (пятьдесят миллиардов) простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 3 (три) белорусских рубля каждая на общую сумму 150 000 000 000 (сто пятьдесят миллиардов) белорусских рублей.

Привилегированные акции при проведении данной подписки не размещаются.

Цена подписки на одну акцию — 3 (три) белорусских рубля.

6. Срок проведения подписки 11 декабря 2013 года.

7. 11 декабря 2013 года Банк заключает договор подписки на акции (далее — договор подписки) с Национальным банком Республики Беларусь. Отказ от заключения договора подписки Национальным банком Республики Беларусь возможен по решению Президента Республики Беларусь.

8. Денежный вклад, вносимый Национальным банком Республики Беларусь, поступает в оплату акций на временный счет Банка, открытый в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9. Если в установленные сроки Национальный банк Республики Беларусь не заключил договор подписки и (или) не исполнил (исполнил ненадлежащим образом) обязательства по оплате акций, определенные договором подписки, признается, что Национальный банк Республики Беларусь отказался от проведения эмиссии. В случае отказа Национального банка Республики Беларусь от приобретения акций заключенный договор подписки считается расторгнутым.

10. Оплата акций осуществляется Национальным банком Республики Беларусь в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь не позднее 11 декабря 2013 года. Оплата акций в денежной форме и (или) путем капитализации не предусмотрена.

11. Заключение договора подписки с Национальным банком Республики Беларусь проводится 11 декабря 2013 года с 9.00 до 12.00 в Банке по адресу: 220002, г. Минск, ул. Киселева, 61а, комн. 214, тел. 288 64 74.

12. Количество размещаемых по подписке акций не должно превышать объема эмиссии, указанного в пункте 5 настоящих Условий.

13. В случае если были эмиссии, указанные в пункте 5 настоящих Условий, в ходе подписки достигнут, подписка прекращается досрочно. В случае недостижения объема эмиссии фактические результаты подписки утверждаются Общим собранием акционеров Банка.

14. В случае принятия Общим собранием акционеров Банка решения об отказе от выпуска акций или признания закрытой подписки на акции Банка несостоявшейся Банк возвращает Национальному банку Республики Беларусь денежный вклад, внесенный им в ходе подписки, не позднее пяти банковских дней с даты проведения Общего собрания акционеров Банка, на котором утверждались результаты подписки.

15. Права, связанные с владением акциями, возникают с момента государственной регистрации акций.

16. Порядок расчета и выплаты дивидендов по акциям Банка определен в ст. 9 устава Банка, а также Указом Президента Республики Беларусь от 28 декабря 2005 года № 637 — О порядке исчисления в бюджет части прибыли государственных унитарных предприятий, государственных объединений, являющихся коммерческими организациями, а также доходов от находящихся в республиканской и коммунальной собственности акций (долей в уставных фондах) хозяйственных обществ и об образовании государственного целевого бюджетного фонда национального развития» (с изменениями и дополнениями).

Дополнительную информацию можно получить в Банке по адресу: г. Минск, ул. Киселева, 61а, комн. 214, тел. 288 64 74.

Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 08 мая 2013 года № 5. УНП 100233809.