Извещение о проведении 05 марта 2014 года повторных торгов с условиями по продаже единым комплексом имущества, принадлежащего ОАО «Управляющая компания холдинга «МИНСКИЙ МОТОРНЫЙ ЗАВОД»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения общей площадью 1764,3 кв.м, инв. номер (регистр.) 500/С-40121	Инв. номер (бухг.)	41
	канализация спортивного корпуса		5842
	водоснабжение спортивного корпуса трубы Д100 мм чугунные		5700
	сети электроснабжения 0,4 кВ		45329
	ограждение О-2(М) 154 м, высота 2,8 м		45606
	благоустройство территории		45602
	спортивная площадка № 1 площадью 1 335 кв. м		45603
	спортивная площадка № 2 площадью 1470 кв. м		45604
	многолетние насаждения (деревья, кустарники) и газоны		45153
	электропечь ЭПК-18		42808
счетчик учета тепла ТЭМ-104-1		42857	
система автоматической пожарной сигнализации		44355	
разделка 5 кабин		42052	
Сведения о земельных участках	Земельный участок с кадастровым номером 50000000001003711 площадью 0,6029 га; назначение – эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений спорткомплекса «Мотор»; земельный участок с кадастровым номером 50000000001003713 площадью 0,0025 га; назначение – эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений спорткомплекса «Мотор».		
Местонахождение продаваемого имущества	г. Минск, ул. Долгобродская, д. 43, корп. 1		
Сведения о продавце	ОАО «Управляющая компания холдинга «МИНСКИЙ МОТОРНЫЙ ЗАВОД», ул. Ваушасова, 4, 220070, г. Минск, телефон (017) 218-32-09		
Сведения об организаторе торгов	УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-48-36		
Начальная цена предмета торгов (без НДС)	6 307 263 500 белорусских рублей		
Сумма задатка	600 000 000 белорусских рублей		
Сведения об обременениях	аренда		

Условие торгов – оплата победителем торгов (покупателем) вознаграждения за организацию и проведение торгов в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 календарных дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «МИНСКИЙ МОТОРНЫЙ ЗАВОД», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов в установленный срок следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию документа, подтверждающего внесение задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а высшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Торги проводятся 05 марта 2014 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 21.02.2014 по 03.03.2014 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017)327-48-36, (017)230-22-07.

Да ўвагі акцыянераў
Адкрытага акцыянернага таварыства
«Сталічны праспект»!
20 сакавіка 2014 года адбудзецца пазачарговы агульны сход акцыянераў ААТ «Сталічны праспект» (г. Жабінка, вул. Цітова, 3)

Парадак дня:

1. Аб выніках фінансаво-гаспадарчай дзейнасці ААТ «Сталічны праспект» у 2013 годзе і асноўных накірунках дзейнасці Таварыства на 2014 год.
2. Справаздача Назіральнай рады ААТ «Сталічны праспект» за 2013 год.
3. Справаздача рэвізійнай камісіі аб выніках праведзенай рэвізіі за 2013 год і заключэнне па бухгалтарскім балансе, справаздачы аб прыбытках і стратах, гадавай справаздачы ААТ «Сталічны праспект». Азнаямленне Таварыства с заключэннем аўдытараў.
4. Зацвярджэнне гадавых справаздач, бухгалтарскага баланса, справаздачы аб прыбытках і стратах за 2013 год.
5. Зацвярджэнне размеркавання чыстага прыбытку за 2013 год. Аб выплаце дывідэндаў за другое паўгоддзе 2013 года.
6. Аб накірунках выкарыстання чыстага прыбытку ААТ «Сталічны праспект» на 2014 год.
7. Выбары членаў назіральнай рады і членаў рэвізійнай камісіі ААТ «Сталічны праспект».
8. Аб прызначэнні матэрыяльнай узнагароды членам назіральнай рады і рэвізійнай камісіі.

Форма правядзення Сходу – вочная.

Месца правядзення Сходу – г. Жабінка, пасёлак Цукровага заводу, клуб ААТ «Жабінкаўскі цукровы завод». Пачатак работы сходу: 20 сакавіка 2014 года ў 12 гадзін 45 хвілін.

Рэгістрацыя асоб, якія маюць права на ўдзел у Сходзе, ажыццяўляецца ў дзень правядзення Сходу па месцы правядзення Сходу пры ўмове прад'яўлення акцыянерамі (іх прадстаўнікамі) дакументаў, якія пацвярджаюць іх паўнамоцтвы (акцыянеру – пашпарт, прадстаўніку акцыянера – пашпарт і даверанасць, завераная ў парадку, устаноўленым заканадаўствам). Час пачатку рэгістрацыі: 12 гадзін 30 хвілін. Час завяршэння рэгістрацыі: 12 гадзін 45 хвілін.

3 матэрыяламі Сходу можна азнаёміцца з 10 сакавіка 2014 года па 19 сакавіка 2014 года ў працоўныя дні з 9 да 16 гадзін па адрасе: г. Жабінка, вул. Камарова, 6А, а ў дзень правядзення Сходу – па месцы правядзення Сходу.

УНП 290984478

В суд Ленинского района г. Минск поступило заявление об объявлении умершей гражданки Подобед Ольги Сергеевны, 12 декабря 1944 года рождения, последнее место ее жительства: Минская область, Пуховичский район, д. Хозяинки.

Просьба к гражданам и юридическим лицам, имеющим какие-либо сведения о данной гражданке, в течение двух месяцев с момента публикации объявления сообщить их суду Ленинского района г. Минска (г. Минск, ул. Семашко, 33-3123).

ОТЧЕТ
Местного благотворительного культурно-исторического фонда памяти Первой мировой войны «КРОКИ» за 2013 год об использовании своего имущества (Минская обл., г. Вилейка, ул. Вольнца, 13)

1. Количество учредителей фонда – 3 человека.
 2. Имущество, переданное учредителями, – 3,5 млн руб.
 3. Доход от проводимых мероприятий – 1 млн 550 тыс. руб.
 4. Поступление от попечителей – 10 млн руб.
 5. Общая сумма расходов, понесенных фондом на достижение общественно полезных целей, согласно уставу, – 14 млн 720 тыс. 747 руб.
 6. Предпринимательской деятельности фонд не проводил, унитарных предприятий не создавал.
- В отчетный период вся деятельность осуществлялась на общественных началах.

Директор фонда Пресняков А.В.

УНП 691150277

Извещение о проведении 07 апреля 2014 г. аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в Знаменском сельском Совете, Брестского района, Брестской области

№ лота	Местоположение и кадастровый номер земельного участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на изготовление земельно-кадастровой документации, регистрацию земельного участка, руб.	Целевое назначение земельного участка
1	Брестская обл., Брестский район, д. Прилуки, ул. Береговая, 8, 121280403101000391	0,1504	14 457 800	1 450 000	6 588 200 (возмещение расходов на объявления по акту выполненных работ, после размещения)	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома
2	Брестская обл., Брестский район, д. Прилуки, ул. Березовая, 4, 121280403101000361	0,1510	14 515 500	1 500 000	4 726 500 (возмещение расходов на объявления по акту выполненных работ, после размещения)	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома

Земельные участки на всей площади имеют ограничения в использовании земель в водоохранной зоне канала Прилуцкий в соответствии с Положением о порядке установления размеров и границ водоохранной зон и прибрежных полос водных объектов и режиме ведения в них хозяйственной и иной деятельности. Подъезд к земельным участкам будет производиться по проектируемой уличной сети.

Аукцион будет проводиться 07 апреля 2014 г. в 11.00 по адресу: Брестский р/н, аг. Знаменка, ул. Юбилейная, 13 (в здании сельсовета).

Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии

в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Знаменского сельсовета № 3600 21303 0031 в ф-ле № 100 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501246, УНП 200036617, код платежа 4901, суммы задатка в размере 10% от начальной цены земельного участка, документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Брестский р/н, аг. Знаменка, ул. Юбилейная, 13 (в здании сельсовета) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений 01 апреля 2014 г. до 17.00. Контактные телефоны: 95 51 35, 95 51 36, 95 51 37.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ в Жабинковском районе Брестской области в частную собственность граждан Республики Беларусь

№ лота	Адрес участка	Кадастровый номер	Общая площадь (га)	Целевое назначение использования участка	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расх. по подг. земель.- кадастр. док. (руб.)	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке
1	Жабинковский с/с, д. Щеглики, ул. Виноградная, 8	122580608601000202	0,1549	Строительство и обслуживание жилого дома	22 698 140	4 530 000	-	0,1549 га – охранный зона мелиоративных земель; 0,0040 га – охранный зона линии электропередачи напряж. до 1000В
2	Жабинковский с/с, д. Здитово, ул. Вишневая, 50	122580603601000229	0,1602	Строительство и обслуживание жилого дома	16 047 234	3 200 000	3 182 414	0,1602 га – водоохранная зона реки Мухавец
3	Жабинковский с/с, д. Здитово, ул. Вишневая, 63	122580603601000231	0,1598	Строительство и обслуживание жилого дома	16 007 166	3 200 000	3 184 716	0,1698 га – водоохранная зона реки Мухавец; 0,0060 га – охранный зона линии электропередачи напряж. до 1000В
4	Жабинковский с/с, д. Залузье, ул. Садовая, 8	122584703101000108	0,1969	Строительство и обслуживание жилого дома	8 884 984	1 770 000	1 216 485	0,1969 га – водоохранная зона реки Мухавец
5	Жабинковский с/с, д. Залузье, ул. Садовая, 8А	122584703101000109	0,1968	Строительство и обслуживание жилого дома	8 880 405	1 770 000	1 216 058	0,1968 га – водоохранная зона реки Мухавец
6	г. Жабинка, пер. Приозерный, 2	122550100001002411	0,1436	Строительство и обслуживание жилого дома	71 207 800	14 240 000	2 144 010	0,1436 га – водоохранная зона пруда Визжар и канала Безымянный; 0,0140 га – охранный зона линии электропередачи напряж. до 1000В
7	г. Жабинка, пер. Приозерный, 4	122550100001002410	0,1310	Строительство и обслуживание жилого дома	64 959 750	12 990 000	1 563 477	0,1310 га – водоохранная зона пруда Визжар и канала Безымянный; 0,0140 га – охранный зона линии электропередачи напряж. до 1000В
8	г. Жабинка, пер. Приозерный, 6	122550100001002408	0,1292	Строительство и обслуживание жилого дома	64 166 350	12 830 000	1 398 189	0,1292 га – водоохранная зона пруда Визжар и канала Безымянный; 0,0056 га – охранный зона сетей и сооружений водоснабжения; 0,0090 га – охранный зона сетей и сооружений газоснабжения
9	г. Жабинка, пер. Приозерный, 8	122550100001002409	0,1336	Строительство и обслуживание жилого дома	66 249 050	13 240 000	1 557 132	0,1336 га – водоохранная зона пруда Визжар и канала Безымянный

Организатор аукционных торгов – КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462 и состоит при наличии не менее двух участников. В аукционе могут участвовать граждане Республики Беларусь.

Перечень документов, представляемый участником аукциона:

заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права

и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Задаток в размере до 20% от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной, увеличенной на 5%, обязан:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов, осуществить оплату за предмет аукциона, возместить расходы, понесенные бюджетом исполкома по подготовке земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка, а также компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до

аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников);

- в течение 2 месяцев со дня получения выписки из решения исполкома об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на земельный участок;
 - приступить к освоению земельного участка в течение 1 года со дня получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство);
 - снять плодородный слой почвы из под пятна застройки и использовать его для благоустройства участка.
- Аукцион состоится 1 апреля 2014 г. в 11.00 по адресу: г. Жабинка, ул. Кирова, 65 (зал заседаний). Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 24.02.2014 г. до 17.30 26.03.2014 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by и www.gki.gov.by.