ООО «Арбитр», управляющий по делу о банкротстве – организатор торгов, СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ по продаже имущества частного предприятия «ЛюксМЕБЕЛЬ»:

№ лота	Наименование лота	Начальная цена продажи лота	Шаг торгов (5%)	Задаток (5%)
1	Грузовой автомобильный мебельный фургон марки IVECO 40; 2003 год выпуска	138 117 000 р.	6 905 850 р.	6 905 850 р.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Торги состоятся 11 апреля 2014 года в 15.30 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127/5-411.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: частное предприятие «ЛюксМебель», р/с 3012579158013 в ОАО «Белинвестбанк» г. Гродно, код 153001739, УНП 590711617.

Заявления на участие в аукционе с приложением платежного поручения, подтверждающего внесение задатка, а также: для юридических лиц – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации, устава; для индивидуального предпринимателя – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации; для физ. лица – копии паспорта, принимаются с момента выхода настоящего объявления **до 15.30 10.04.2014 по адресу: 230001, г. Гродно-1, а/я 27 или по факсу 8(0152) 530715.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки. После окончания торгов с победителем подписывается протокол и заключается договор. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола. В соответствии с п. 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником возможна продажа предмета торгов этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Настоящее объявление содержит лишь общие характеристики предмета торгов. Получить полную информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127/5-411, тел. 8(029)3923903, тел./факс 8(0152)530715. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

УНП 100128525

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ
ОАО «Пивзавод Оливария» за 2013 год

220002, г. Минск, ул. Киселева, 30

1. Количество акционеров – всего 235, в том числе юридических лиц – 2, физических лиц – 233.
2. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	млн. рублей	-	-
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	-	-
Обеспеченность акции имуществом общества	млн. рублей	1494	1049
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	122 371	122 371

3. Информация о задолженности:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Просроченная дебиторская задолженность	миллионов рублей	-	-
Просроченная кредиторская задолженность	миллионов рублей	-	-

4. Среднесписочная численность работающих (человек) 566.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2014 г.
(в млн руб.)

АКТИВ	Код стр.	На начало периода	На конец периода
1	2	3	4
I. Долгосрочные активы	**190**	**212 717**	**227 408**
II. Краткосрочные активы	**290**	**145 981**	**247 716**
БАЛАНС	**300**	**358 698**	**475 124**
ПАССИВ	**Код стр.**	**На начало периода**	**На конец периода**
1	2	3	4
III. Собственный капитал	**490**	**243 822**	**335 427**
IV. Долгосрочные обязательства	**590**	**56 639**	**51 571**
V. Краткосрочные обязательства	**690**	**58 237**	**88 126**
БАЛАНС	**700**	**358 698**	**475 124**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 января 2014 г.
(в млн руб.)

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	581 435	452 134
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	020	287 497	246 143
Расходы на реализацию	050	177 938	127 067
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	**060**	**89 806**	**54 904**
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	**090**	**78 252**	**48 310**
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	**150**	**2900**	**- 4137**
Прибыль (убыток) до налогообложения	**160**	**81 152**	**44 173**
Налоги и сборы, производимые из прибыли	200	16 789	9433
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД	**210**	**64 351**	**34 679**
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	27 866	38 003

Руководитель **Шерстенников Д.В.**

Главный бухгалтер **Дубовик Л.В.**

Годовой отчет эмитета ценных бумаг за 2013 г. ОАО «КАМАЙСКИЙ-АГРО»

211862, аг. Камаи, Поставский р-н, РБ, ул. Гагарина, 17.
Т./ф. 5-43-30/5-44-70. УНН 300077290.
Основные виды деятельности: производство сельскохозяйственной продукции
Дипозитарий: ОАО «Белагропромбанк», г. Поставы, ул. Юбилейная, 1 «А»

Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
АКТИВ		
1. Долгосрочные активы	203934	233400
2. Краткосрочные активы	76049	75259
БАЛАНС	279983	308659
ПАССИВ		
3. Собственный капитал	183343	192195
4. Долгосрочные обязательства	47452	42184
5. Краткосрочные обязательства	49188	74280
БАЛАНС	279983	308659
ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ		
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	83444	71099
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	71206	80972
Прибыль (убыток) от реализации	7150	-13052
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	10825	-8212
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	-3021	-2694
Чистая прибыль (убыток)	7804	-10906

И.о. директора **Карташевич В.В.**

Гл. бухгалтер **Шилько Е.В.**

Открытое акционерное общество
«Дорожно-строительный трест № 1, г. Витебск»

(ОАО «ДСТ-1, г. Витебск», 210026, г. Витебск, ул. Суворова, 16)
в связи с реорганизацией проводит выкуп собственных акций по требованию акционеров, проголосовавших против, а также не участвовавших во внеочередном общем собрании акционеров 15 января 2014 г. с целью их аннулирования.

Цена выкупа акций ОАО «ДСТ-1, г. Витебск» составляет: 6 500 (шесть тысяч пятьсот) бел. рублей за одну простую (обыкновенную) акцию.

Количество акций, которое намеревается приобрести ОАО «ДСТ-1, г. Витебск» составляет: 3 044 508 (три миллиона сорок четыре тысячи пятьсот восемь) акций.

Письменное требование (заявление) от акционера о выкупе акций направляется по почте либо нарочно в ОАО «ДСТ-1, г. Витебск» по адресу: 210026, г. Витебск, ул. Суворова, 16 (в рабочие дни — с 9.00 до 17.00, тел. (0212) 36 98 50).

Срок предъявления акционерами требований (заявлений) о выкупе акций с 16 января 2014 г. по 06 марта 2014 г. (включительно).

Для заключения договора купли-продажи акционеру необходимо в срок с 07 марта 2014 г. по 05 апреля 2014 г. обратиться в депозитарий ОАО «ДСТ-1, г. Витебск» — филиал № 200 — Витебское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк» по адресу: г. Витебск, ул. Ленина, 10-б, кабинет 312, тел. (0212) 20 48 50. При себе иметь паспорт.

Срок оплаты за приобретенные акции — не позднее 10 (десяти) рабочих дней после совершения сделки, наличными денежными средствами через кассу ОАО «ДСТ-1, г. Витебск» или безналичным расчетом на вкладные (карт) счета.

Ранее опубликованный текст объявления о выкупе акций в газете «Звязда» № 13 от 24.01.2014 г. считать недействительным.

Контактный телефон: (0212) 36 98 50. УНП 300000398

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Государственное предприятие
«УКС Фрунзенского района г. Минска»
(информация о застройщике и проекте строительства)

Застройщик – коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное Минским городским исполнительным комитетом 27 февраля 2014 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190580553.

Место нахождения: 220073, Республика Беларусь, г. Минск, пер. 4-й Загородный, 64а.

Тел./факс 204-67-99, 252-32-18.

Режим работы – 8.45 – 17.45, обед 13.00 – 13.45; пятница 8.45 – 16.30, выходные дни: суббота, воскресенье.

Информация о проекте.

Участок под строительство объекта: «Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети в границах ул. Шаранговича, Горецкого, Рафиева в г. Минске. Микрорайон № 4. 1-ая очередь строительства. Жилой дом № 2.» расположен во Фрунзенском районе г. Минска.

Жилой дом № 2 запроектирован в монолитном каркасе с наружными стенами из блоков ячеистого бетона с утеплением минераловатными плитами, односекционный, 19-этажный. Проектом предусмотрено техническое подполье и технический чердак. Очертания здания в плане близки к квадрату. Высота жилого этажа – 3,0 м, 1-го этажа (встроенные помещения общественного назначения) – 3,6 м. В составе встроенных помещений: магазин «Мясопродукты», парикмахерская и группа помещений для работы администрации жилищно-строительного кооператива.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 года № 263 «О долевом строительстве объектов в Республике Беларусь» для привлечения физических и юридических лиц к строительству по договорам создания объекта долевого строительства предлагаются:

- магазин «Мясопродукты» общей площадью 256,69 кв.м;
- парикмахерская общей площадью 90,69 кв.м.

Цена 1 кв. метра общей площади на дату опубликования проектной декларации сформирована в текущем уровне цен с учетом прогнозных индексов по состоянию на ноябрь 2014 года и составляет:

- при строительстве магазина «Мясопродукты» – **18 193 000 белорусских рублей.**
- при строительстве парикмахерской – **18 515 000 белорусских рублей.**

Начало строительства – октябрь 2013 года.

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию жилого дома – ноябрь 2014 года.

С планировками встроенных помещений и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, пер. 4-й Загородный, 64а, к. 102, тел. 252-32-18.

Для заключения договора необходимо:

- быть готовым оплатить в течение 3 рабочих (банковских) дней с даты регистрации договора в комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома 25 процентов стоимости объекта долевого строительства.

Уважаемые акционеры ОАО «Белбакалея»

27 марта 2014 года
СОСТОИТСЯ ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ
ОАО «Белбакалея»
по адресу: г. Минск, ул. Промышленная, 15, актовый зал.

Повестка дня собрания:

1. Отчет наблюдательного совета о проделанной работе в 2013 году.
2. Отчет дирекции об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2013 год и основных направлениях развития Общества на 2014 год.
3. Отчет ревизионной комиссии о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2013 год.
4. Утверждение годового отчета, бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках Общества.
5. О распределении чистой прибыли (покрытии убытков) и выплате дивидендов за 2013 год.
6. Утверждение направлений использования чистой прибыли на 2014 год.
7. Об избрании членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
8. Утверждение размера вознаграждения членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

Время и место ознакомления акционеров с материалами по вопросам повестки дня собрания:

- в рабочие дни (понедельник–пятница), начиная с 20 по 27 марта 2014 года, по месту нахождения Общества – г. Минск, ул. Промышленная, 15, кабинет 44 с 9.00 до 17.00, 27 марта 2014 года по месту проведения собрания.

Регистрация участников собрания с 9.00 до 13.45 по месту проведения собрания.

Начало работы собрания — 27 марта 2014 года, 14.00.

Для регистрации при себе иметь следующие документы:

акционеру общества — паспорт, представителю акционера — паспорт и доверенность. УНП 100025653.

Объявление о проведении аукциона по продаже в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов

1. Дата, время, место проведения аукциона: 08 апреля 2014 года, в 10.00, в здании Великодолецкого сельского Дома культуры, ул. Лесная, 2 А.		
2. Адрес участка	Участок № 1: дер. Ветче, д. 20 Великодолецкого сельсовета, Ушачского района	Участок № 2: д. Ветче, д. 22 Великодолецкого сельсовета Ушачского района
3. Площадь участка	0,2499 га	0,250 га
4. Кадастровый номер	22498070560100027	224980705601000028
5. Начальная цена	15 000 000 руб.	15 000 000 руб.
6. Шаг аукциона	2 000 000 руб.	2 000 000 руб.
7. Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: Ушачский район, аг. Великие Дольцы, ул. Центральная, 1Б, в рабочие дни с 9.00 до 16.00 с 07.03.2014 по 06.04.2014 включительно.		
8. Размер задатка — 2 000 000 рублей, вносится на расчетный счет: Великодолецкий сельский исполнительный комитет 3641328011094 в ф-ле № 216 ОАО «СБ Беларусбанк» г. Полоцк, код 150801648, УНП 300007086, ОКПО 28677750		
9. Адрес и номер контактного телефона: Ушачский район, аг. Великие Дольцы, ул. Центральная, 1Б, Великодолецкий сельисполком 8 02158 23323, 23338, 8970700 МТС, рабочие дни с 8.00 до 16.00.		

Извещение об изменении повестки дня общего собрания акционеров.
Уважаемые акционеры ОАО «Универмаг «Солигорск»!

В повестку дня общего собрания акционеров ОАО «Универмаг «Солигорск», которое состоится «25» марта 2014 года по адресу: 223710, Минская область, г. Солигорск, ул. Ленина, 39, 4 этаж, актовый зал, в 14.00, **ВНОСЯТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ:**

11. Периодичность выплаты дивидендов за 2014 год.
12. О внесении изменений и дополнений в Положение о коммерческой тайне ОАО «Универмаг «Солигорск».

УНП 600024725

В **суд Кобринского района** поступило заявление об объявлении гражданина ДАДОНОВА Владимира Капитоновича умершим, с просьбой ко всем гражданам и юридическим лицам, имеющим сведения о гражданине Дадонове Владимире Капитоновиче, 1954 года рождения, уроженца хутора Алдабульский Дубовского района Ростовской области, последнее известное место жительства: Республика Беларусь, Брестская область, Кобринский район, д. Повитье, ул. Зеленая, д. 14, местонахождение которого неизвестно, в отношении которого ставится вопрос об объявлении его умершим, с предложением в течение двух месяцев с момента публикации сообщить о данном гражданине имеющиеся сведения в суд Кобринского района Брестской области Республики Беларусь.

«ООО «Юридическая группа «СОВЕТНИК» – управляющий по делу о банкротстве ИП «МИРАЛЕКС», ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 15.04.2014 ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА, ВПЕРВЫЕ ВЫСТАВЛЯЕМОГО на торги в 15.00, А ТАКЖЕ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д. 43, пом. 20.

Впервые выставляются на торги:

- **насос АСЦЛ-20-24Г** (3 шт.) по цене 44 387 000 руб.;
- **стояк загрузочный** по цене 37 379 000 руб.;
- **стояк сливной** по цене 37 379 000 руб.

На повторные торги выставляются (первичные торги состоялись 28.02.2014 г.):

- **автозаправочная станция** по цене 40 500 000 руб.;
- **объекты недвижимости и имущество нефтебазы –** 244 620 000 руб.

Заявки на участие в вышеуказанных торгах принимаются до 11.04.2014 г.

С информацией о порядке, условиях проведения первичных торгов и повторных торгов, предметах торгов можно ознакомиться на сайте **www.sov.by,** а также по тел.: **+37529 177 55 11.**

УНП 190816859

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 26 марта 2014 года ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ КОНФИСКОВАННОГО ИМУЩЕСТВА

Предмет торгов (наименование продаваемого имущества)	**Самолёт «CESSNA CITATION X», девятиместный, с двумя турбореактивными двигателями, серийный номер 750-0300, регистрационный номер OE-HAK, 2009 год выпуска, цвет белый с красным.**
Начальная цена	38 034 360 000 белорусских рублей
Сумма задатка	3 800 000 000 белорусских рублей
Организатор аукциона	УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, (017) 327-40-22

Местонахождение продаваемого имущества – территория аэропорта «Минск-1».

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет № 3012104971019 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369; получатель – УП «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона.

Аукцион проводится **26 марта 2014 года в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 11.03.2014 по 24.03.2014 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22; (017) 327-48-36 – УП «Минский городской центр недвижимости».

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	- Капитальное строение, инв. № 400/С-38149 (назначение – Здание административно-хозяйственное), (принадлежности: тепловая, канализационная (фекальная) сеть), г. Гродно, ул. Победы, 20, 2-этажное, кирпичное, 1987 г. п., S общ. – 251,3 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55780 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – Материальный склад), г. Гродно, ул. Победы, 20/2, 1964 г. п., кирпичный, S общ. – 2701,3 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-53918 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад № 3), (принадлежность: топочная; эстакада), г. Гродно, ул. Победы, 20/3, 1993 г. п., кирпичный, S общ. – 171,0 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55782 (назначение – здание нежилое, наименование – пилорама), г. Гродно, ул. Победы, 20/4, кирпичная, 1970 г. п., S общ. – 150,6 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-2900 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж для тракторов), г. Гродно, ул. Победы, 20/5, кирпичное, 1993 г. п., S общ. – 199,1 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55738 (назначение – здание нежилое, наименование – водонасосная), г. Гродно, ул.Победы, 20/6, кирпичная, 1982 г. п., S общ. – 45,7 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-49804 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж на 7 машин), г. Гродно, ул. Победы, 20/7, кирпичное, 1987 г. п., S общ. – 285,3 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-49807 (назначение – здание многофункциональное – весовая с гаражом), (составные части: гараж), г. Гродно, ул.Победы, 20/8, кирпичное, 1963 г. п., S общ. – 93,1 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-3112 (назначение – здание нежилое, наименование – сушильная камера-мастерская), г. Гродно, ул. Победы, 20/9, кирпичная, 1993 г. п., S общ. – 64,5 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-19819 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад для металла), г. Гродно, ул.Победы, 20/10, кирпичный, 1963 г. п., S общ. – 682,8 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-2864 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж на 6 автомашин), г. Гродно, ул. Победы, 20/11, кирпичный, 1987 г. п., S общ. – 150,7 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-3376 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж на три места), г. Гродно, ул. Победы, 20/12, кирпичный, 1993 г. п., S общ. – 182,7 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55741 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад горючих и масел с гаражом и заправочной), г. Гродно, ул. Победы, 20/13, кирпичный, 1963 г. п., S общ. – 67,7 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55743 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад химпродуктов), г. Гродно, ул. Победы, 20/14, кирпичный, 1990 г. п., S общ. – 47,7 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-50180 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж для легкового транспорта), г. Гродно, ул. Победы, 20/15, кирпичный, 1994 г. п., S общ. – 69,0 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55737 (назначение – здание нежилое, наименование – насосная станция для перекачки кислот и горючих материалов), г. Гродно, ул. Победы, 20/16, кирпичная, 1963 г. п., S общ. – 8,5 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55739 (назначение – здание нежилое, наименование – уборная на 2 очка), г. Гродно, ул. Победы, 20/17, кирпичная, 1963 г. п., S общ. – 6,4 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-55740 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – пожарный резервуар на 300 м³), г. Гродно, ул. Победы, 20, бетон, 1964 г. п., S общ. – 75 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-53259 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – проезд), (принадлежность две ц/б площадки), г. Гродно, ул. Победы, 20, S общ. – 5957,0 кв.м. - Капитальное строение, инв. № 400/С-53253 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопроводная сеть), г. Гродно, ул. Победы, 20, чугун, сталь, 1979 г. п., протяж. 0,146 км. - Капитальное строение, инв. № 400/С-53262 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – ограждение территории), (принадлежности: ворота автомобильные металлические, ворота автомобильные механические металлические). - Капитальное строение, инв. № 400/С-55781 (назначение – здание нежилое, наименование – проходная), (принадлежность – канализация фекальная), 1963 г. п., кирпичная, S общ. – 58,9 кв.м. - Кабельная линия электропередач 0,4 кВт, г. Гродно, ул. Победы, 20. - Воздушная линия электропередач 0,4 кВт, г. Гродно, ул. Победы, 20.
Местонахождение объекта	г. Гродно, ул. Победы, 20
Лот расположен на земельном участке	Кадастровый номер 440100000001001667 площадью 1,6481 га (назначение – земельный участок для содержания и обслуживания производственной базы)
Начальная цена продажи	5 126 641 192 (пять миллиардов сто двадцать шесть миллионов шестьсот сорок одна тысяча сто девяносто два) белорусских рубля без учета НДС
Сумма задатка	256 332 060 (двести пятьдесят шесть миллионов триста тридцать две тысячи шестьдесят) белорусских рублей
Продавец	Ликвидационная комиссия РУПП «Гроднотекстиль», 230015, г. Гродно, ул. Горького, 121, тел./факс 43-99-64
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32, 41-98-34
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225.

Аукцион состоится 21 марта 2014 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Извещение о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» № 178 (27543) от 21.09.2013 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30.

Последний день приема заявлений – 14 марта 2014 г. до 15.00.

Телефон для справок: 41-98-32, 41-98-34 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».

РУП «Институт недвижимости и оценки»

► **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА** (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
►**ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ВОЛОЖИНСКОГО РАЙОННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ОБЩЕСТВА

Лот № 1	Кафе с инв. № 632/С-25929	Адрес: Минская обл., Воложинский р-н, Воложинский с/с, М6, 85-й км, 1	Начальная цена с НДС, руб.	Задаток с НДС, руб.	Шаг аукциона, %
			360 000 000	36 000 000	5

Назначение – здание специализированное для общественного питания. Этажей – 1. Площадь застройки/общая – 72 м²/61,4 м². Год постройки – 2005. Фундамент – бетонный. Стены – бревенчатые. Перегородки – дощатые. Перекрытия чердачные – деревянные. Крыша – шиферная. Полы – дощатые. Проемы оконные – деревянные. Проемы дверные – филенчатые. Внутренняя отделка – окрашено. Отопление – местное, печное. Электроснабжение – открытая проводка. Горячее водоснабжение – от бойлера. Водопровод, канализация, вентиляция, телефон имеются.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Земельный участок площадью 0,3319 га с кадастровым номером 622000000001000011. Целевое назначение – размещение коммерческих объектов. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

ОБРЕМЕНЕНИЯ

В связи со строительством объекта «Автомобильная дорога М-6 Минск-Гродно, КМ 42, 09-КМ 91,07», часть земельного участка площадью 0,1080 га с расположенными на нем асфальтным покрытием и многолетними насаждениями будет изъята.

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) - Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Оплата стоимости приобретенного на аукционе Объекта осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Объекта.

При отказе Победителя аукциона (Претендента на покупку) от заключения договора купли-продажи, оплаты стоимости приобретенного на аукционе Объекта, сумма внесенного им задатка остается у Продавца.

Продавец обязуется в течение 14 (четырнадцати) календарных дней вывезти с Объекта торговое оборудование, принадлежащее Продавцу, если иное не будет предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение аукциона в размере, не превышающем 12 000 000 руб. на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона.

Цель использования Объекта согласно целевому назначению не ограничивается.

Аукцион состоится 11.04.2014 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4.

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: юр. лица – доверенность, выданную представителю юр. лица, копии учредительных документов, свидетельства о гос. регистрации и извещения о присвоении УНП; индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о гос. регистрации и извещения о присвоении УНП; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; организациям и физ.лицам (нерезидентам РБ) – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык; представители юр. и физ. лиц (нерезиденты РБ) – легализованная в установленном порядке доверенность. При подаче документов заявитель (представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – документ, подтверждающий полномочия. Подача документов по почте не допускается. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ № 703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества Воложинского РАЙПО