

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**КУП «Управление капитального строительства администрации Фрунзенского района г. Минска»**  
(во изменение ранее опубликованной в газете «Минский курьер»  
от 28 марта 2012 года проектной декларации)

**Застройщик** – коммунальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства администрации Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное Минским городским исполнительным комитетом 18.11.2004 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190580553.

**Место нахождения:** 220073, Республика Беларусь, г. Минск, пер. Загородный 4-й, д. 64а. Тел./факс: 204-67-99, 252-32-18.

**Режим работы** – 8.45 – 17.45, обед 13.00 – 13.45; пятница 8.45 – 16.30, выходные дни: суббота, воскресенье.

## **Информация о проекте.**

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в районе пересечения ул. Тимошенко, Шаранговича № 1 по генплану.

Объект проектирован с делением на 4 пусковых комплекса, в том числе:  
- 2-й пусковой комплекс – магазин продовольственных товаров, аптека, стоматология, помещение общественного назначения № 1.

Сведения о цене на объект долевого строительства (на дату опубликования проектной декларации)

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 года № 263 «О долевом строительстве объектов в Республике Беларусь» для привлечения физических и юридических лиц к строительству по договорам создания объекта долевого строительства предлагается:

- аптека общей площадью 37,68 кв.м.

Цена 1 кв.м общей площади по состоянию на дату опубликования проектной декларации сформирована в ценах сентября 2013 года с учетом прогнозных индексов цен в строительстве и составляет: **19 763 000** белорусских рублей; при строительстве цена объекта будет корректироваться на протяжении строительства объекта с учетом изменения статистических индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ.

**Предполагаемый срок ввода объекта долевого строительства 2-го пускового комплекса – I квартал 2014 года.**

С планировкой объекта долевого строительства и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, пер. Загородный 4-й, д. 64а, к. 102, тел. 252-32-18.

## **Для заключения договора необходимо:**

- быть готовым оплатить в течение 5 рабочих (банковских) дней с даты регистрации договора в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома 90 процентов стоимости объекта долевого строительства.