

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

29 июля 2014 г. проводит открытый аукцион № 14-А-14 на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Минске



Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены). Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

Table with 9 columns: No. of lots, Location, Cadastral number, Area, Purpose, Starting price, Bid sum, Expenses, Conditions. Contains 5 lots for various plots in Minsk.

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на плано-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации.

Аукцион состоится 29 июля 2014 г. в 11:00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукциона. Для участия в аукционе необходимо: внести задаток (задатки) не позднее 23 июля 2014 г.

представить в УП «Минский городской центр недвижимости» – организатору аукциона следующие документы: заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка;

заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представляющие интересы физических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство) осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 372 855 835 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и упущенной выгоды УП «Агрокомбинат «Ждановичи» в размере 6 868 017 руб.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 797 134 053 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность, представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенности или документы, подтверждающие полномочия должностного лица, документ с финансовой состоятельностью, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представляющие интересы физических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомления с имеющейся документацией осуществляется по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. № 6, с 30 июня 2014 г. по 23 июля 2014 г.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство) осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 372 855 835 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и упущенной выгоды УП «Агрокомбинат «Ждановичи» в размере 6 868 017 руб.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 797 134 053 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство) осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 372 855 835 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и упущенной выгоды УП «Агрокомбинат «Ждановичи» в размере 6 868 017 руб.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 797 134 053 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком на основании решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за предмет аукциона.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (в предусмотренных законодательством случаях) в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта должен приступить к занятию земельного участка (начать строительство) осуществление строительно-монтажных работ в соответствии с утвержденной проектной документацией.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 372 855 835 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и упущенной выгоды УП «Агрокомбинат «Ждановичи» в размере 6 868 017 руб.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 797 134 053 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 80 975 363 руб. с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА. Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по ОАО «ИПЦ» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже открытой заасфальтированной площадки Г1, общ. пл. 3162 кв.м., инв. № 600С/143637, расположенной на земельном участке (право постоянного пользования) площадью 0,4584 га по адресу: Минский район, севернее г. Михановичи.

К сведению акционеров ОАО «Универсам Рига»: Наблюдательный совет ОАО «Универсам Рига» сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров, которое состоится 29 июля 2014 года в 13.00 по следующей повестке дня:

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА. Наименование: Характеристика. ЛОТ 1. Капитальное строение, инв. № 431С/13566 (назначение – здание специализированного иного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание убойной площадки), общей площадью 230,3 кв.м., Кореличский р-н, г.п. Мир, ул. Красноармейская, 50.

ЗАВЕРЕНО. Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь. БЕЛАРУСБАНК. КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ об открытой продаже облигаций Открытого акционерного общества «Сбергательный банк «Беларусбанк» сто шестьдесят восьмого выпуска.

Table with 5 columns: No. of issues, Volume, Issuance amount, Series, Nominal value. Shows 168 issues of 500,000,000,000 rubles each.

9. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям. Облигации выпускаются в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» в пределах 80 процентов нормативного капитала Банка по согласованию с Национальным банком Республики Беларусь.

10. Период проведения открытой продажи облигаций. Банк проводит открытую продажу облигаций с 01.07.2014 по 30.06.2015, если иной срок до окончания открытой продажи облигаций не будет определен Правлением и Наблюдательным советом Банка. Период проведения открытой продажи облигаций может быть сокращен также в случае полной реализации всего объема эмиссии облигаций.

11. Место и время проведения открытой продажи облигаций. Размещение облигаций осуществляется Банком путем их открытой продажи на внебиржевом и/или биржевом рынках. На внебиржевом рынке размещение облигаций осуществляется в следующих местах продажи облигаций: в департаменте и/или в центрах обслуживания клиентов аппарата Банка (Республика Беларусь), 220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18, тел. 309 04 33, факс 222 26 26, а также в учреждениях Банка (филиалах-областных (Минск) управлений, филиалах, центрах обслуживания клиентов) на основании договоров открытой продажи облигаций. Отделения Банка в размещении облигаций не участвуют. Список учреждений Банка размещен на официальном интернет-сайте Банка (http://belarusbank.by), а также в Проспекте эмиссии. Время проведения продажи облигаций – ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, в соответствии с регламентом работы соответствующего учреждения Банка.

12. Покупатели облигаций. Покупателями облигаций могут быть юридические лица, резиденты и/или нерезиденты Республики Беларусь. На биржевом рынке покупатель осуществляет покупку облигаций только с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – члена секции фондового рынка Биржи (в дальнейшем именуемый «профучастник») в соответствии с законодательством Республики Беларусь (за исключением покупателей, являющихся профучастниками). Список профучастников размещен на официальном интернет-сайте Биржи в разделе: http://www.bcse.by/bcse-stock-market/participants/stock-members.aspx.

13. Порядок определения стоимости облигаций при проведении открытой продажи облигаций. В день начала открытой продажи облигаций (01.07.2014), а также в даты выплаты процентного дохода облигации продается первому их собственников по цене, равной номинальной стоимости облигации. Даты выплаты процентного дохода, а также порядок определения таких дат, в случае если установленная дата выпадает на нерабочий день, указаны в пункте 18 настоящего документа.

14. Срок обращения облигаций – 1 826 календарных дней (с 01.07.2014 по 01.07.2019).

15. Дата начала погашения облигаций – 01.07.2019. Дата окончания погашения облигаций совпадает с датой начала погашения облигаций.

16. Размер дохода по облигациям, условия его выплаты. По облигациям установлен переменный процентный доход (в дальнейшем именуемый «доход»), выплачиваемый владельцам облигаций периодически в течение срока обращения облигаций. Ставка дохода по облигации равна ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения), увеличенной на один процентный пункт. Доход выплачивается на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием Банка, путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с

Table with 5 columns: No. of issues, Start date, End date, Issuance amount, Date of formation. Shows 20 issues from 02.07.2014 to 20.02.2019.

17. Период начисления дохода по облигациям – с 02.07.2014 по 01.07.2019 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату начала погашения облигаций) включительно. Доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату начала погашения) включительно.

18. Даты выплаты дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода. Доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления дохода:

Table with 5 columns: No. of issues, Start date, End date, Issuance amount, Date of formation. Shows 20 issues from 02.07.2014 to 20.02.2019.

19. Условия и порядок досрочного погашения (аннуляции) облигаций. Банк может принять решение о досрочном погашении (аннуляции) облигаций настоящего выпуска либо его части в следующих случаях: а) принятия соответствующего решения Правлением и Наблюдательным советом Банка. О данном решении Банк письменно уведомляет владельцев облигаций не позднее 3 рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций;

б) приобретения Банком всего объема облигаций настоящего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций в порядке, определенном пунктом 21 настоящего документа.

При досрочном погашении владельцам облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату начала досрочного погашения включительно.

20. Условия и порядок досрочного погашения (аннуляции) облигаций. Банк может принять решение о досрочном погашении (аннуляции) облигаций настоящего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций в порядке, определенном пунктом 21 настоящего документа.

УТВЕРЖДЕНО. Протокол заседания Наблюдательного совета ОАО «АСБ Беларусбанк» от 10.06.2014 № 41.

Досрочное погашение облигаций осуществляется Банком в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, который формируется депозитарием Банка за 4 рабочих дня до установленной Банком даты начала досрочного погашения облигаций, путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счета владельцев облигаций.

21. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения. В период обращения облигаций Банк осуществляет приобретение (выкуп) облигаций до даты начала их погашения на биржевом рынке в соответствии с правилами Биржи.

22. Порядок обращения облигаций. Обращение облигаций осуществляется в торговой системе Биржи среди юридических лиц, резидентов и нерезидентов Республики Беларусь, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

23. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения. В период обращения облигаций Банк имеет право: приобретать облигации в иные сроки (цену и количество приобретаемых облигаций определяет Банк), начиная с 16.07.2014;

осуществлять дальнейшую реализацию или досрочное погашение выкупленных облигаций; совершать иные действия с облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

24. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения. В период обращения облигаций Банк имеет право: приобретать облигации в иные сроки (цену и количество приобретаемых облигаций определяет Банк), начиная с 16.07.2014;

осуществлять дальнейшую реализацию или досрочное погашение выкупленных облигаций; совершать иные действия с облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

25. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения. В период обращения облигаций Банк имеет право: приобретать облигации в иные сроки (цену и количество приобретаемых облигаций определяет Банк), начиная с 16.07.2014;

осуществлять дальнейшую реализацию или досрочное погашение выкупленных облигаций; совершать иные действия с облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

26. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения. В период обращения облигаций Банк имеет право: приобретать облигации в иные сроки (цену и количество приобретаемых облигаций определяет Банк), начиная с 16.07.2014;