ЗАПРАШАЕМ
РАЗМЯСЦІЦЬ РЭКЛАМУ Ў ГАЗЕЦЕ «ЗВЯЗДА»
Тэл./факс: (8 017) 287 17 79, 292 04 52.
E-mail: reklama@zviazda.by.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной гараж-стоянкой на 100 машино-мест в границах ул. Червякова, Каховской, Сморговского тракта» 1-я очередь строительства – жилой дом №1 по генплану»,

опубликованную в газете «Звязда» 01 апреля 2014 года:

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Фармоэкспотех», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 22 ноября 2007 г. № 2720 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101472333.

Юридический и почтовый адрес: Республика Беларусь, 220053, г. Минск, переулок Червякова, дом 21А, пом. 5, каб. 3

Тел. 8 (017) 216 00 09, 8 (029) 654 10 10, 8 (029) 708 46 64.

Режим работы по вопросам долевого строительства: понедельник – пятница с 9.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, выходные дни – суббота, воскресенье.

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий:

2-комнатные квартиры (площадью 50 м² и 56 м²) – стоимость 1 м² 1650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) долларов США.

УНН 101472333

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Строительство многоэтажного односекционного жилого дома со встроенными помещениями торгово-общественного назначения №72 по генплану по ул. Ясной»,

опубликованной в газете «Звязда» 09.01.2014 года, следующего содержания:

Застройщик: Общество с дополнительной ответственностью «Айрон», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 30 ноября 2000 г. № 1397 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100070331.

Юридический и почтовый адрес: Республика Беларусь, 220053, г. Минск, переулок Червякова, дом 21А, каб. 12.

Тел. 8 (017) 216 00 09, 8 (029) 654 10 10, 8 (029) 708 46 64.

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц:

2-комнатные квартиры – при 100% оплате в течение 5 дней стоимость 1 м² 1350 долларов США, при оплате в рассрочку (30% в течение 5 дней, остаток ежемесячно равными долями по май 2015 года) стоимость 1 м² 1400 долларов США.

Стоимость неизменна до окончания строительства.

УНП 100070331

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по генплану № 11 в границах пр. Дзержинского, пр. Любимова, ул. Семашко. Жилой дом № 11 по генплану. 1-я очередь строительства,

опубликованную в газете «Звязда» 13.12.2012 года»

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Фармоэкспотех», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 22 ноября 2007 г. № 2720 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101472333.

Юридический и почтовый адрес: Республика Беларусь, 220053, г. Минск, пер. Червякова, дом 21А, пом. 5, каб. 3.

Тел. 8 (017) 216 00 09, 8 (029) 654 10 10, 8 (029) 708 46 64.

Для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства предлагаются для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц:

Стоимость 1 кв.м 2-комнатных квартир (площадью от 53 м² до 65 м²) 1550 (одна тысяча пятьсот пятьдесят) долларов США;

Стоимость 1 кв.м. 2-комнатных квартир (площадью от 66 м² до 71 м²) 1500 (одна тысяча пятьсот) долларов США;

Стоимость неизменна до окончания строительства.

УНН 101472333

Управляющий общества с ограниченной ответственностью «Мозырь-Оазис» *(УНП490836930)* – **частное предприятие «Полесское антикризисное бюро» –**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ

в форме аукциона 15.12.2014г. в 12 ч. 00 мин.

по адресу: г. Мозырь, ул. Советская, 120 –

ПО ПРОДАЖЕ СЛЕДУЮЩЕГО ИМУЩЕСТВА:

– Автомобиль ГАЗ 330232, 2010 г.в., регистрационный знак АІ 3642-3. Начальная стоимость 76 939 000 руб. (с учетам НДС), шаг торгов – 5% от начальной стоимости. Место нахождения предмета торгов г. Мозырь, ул. Советская, 120. Задаток для участия в торгах по данному лоту составляет 7 500 000 рублей.

Задаток для участия в торгах вносится на счет ООО «Мозырь-Оазис» (р/с3012175660015 ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) г. Минск, МФО 153001108, УНП 490836930, назначение платежа: задаток для участия в торгах 15.12.2014 г.).

Документы, предоставляемые для участия в торгах: заявление на участие, копии платежных документов, подтверждающих внесение задатка, копия устава, доверенность представителю юридического лица, паспорт физическому лицу.

Прием заявок производится по адресу проведения торгов с даты настоящей публикации до 12.12.2014 г. с 10.00 до 16.00.

Победителем торгов является участник, предложивший наибольшую цену за предлагаемый к продаже лот. Победитель торгов в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи оплачивает цену за минусом внесенного задатка. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3-х дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Лица, подавшие заявки на участие в торгах, имеют право отказаться от участия в торгах в срок до 16.00 12.12.2014 г. В случае признания торгов несостоявшимися в виду подачи заявления на участие только одним участником, возможна продажа данного объекта заявившемуся участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5%.

Контактный телефон: 8 029 663 84 96.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ЗАО «Центр промышленной оценки» (организатор аукциона) по поручению ОАО «МПОВТ» (продавец)

ПРОВОДИТ ПОВТОРНЫЙ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ОДНИМ ЛОТОМ объектов недвижимого имущества,

расположенного по адресу:

г. Минск, ул. Притыцкого, 62, в составе:

здания административно-бытового корпуса, общей площадью 613,3 кв.м, инвентарный номер 500/С-31573 (кирпичное 4-этажное, 1992 г.п.).

здания складского корпуса (финский модуль), общей площадью 873 кв.м, инвентарный номер 500/С-31574 (металлический (панели из профнастила), 1992 г.п.);

здания административно-бытового корпуса № 2, общей площадью 799 кв.м, инвентарный номер 500/С-31575 (кирпичное 4-этажное, 1992 г.п.);

здания сборочного корпуса-финский модуль № 2, общей площадью 1389 кв.м, инвентарный номер 500/С-31570 (металлический (панели из профнастила), 1992 г.п.).

Начальная цена с НДС – 20 322 508 800 бел.руб.

Земельный участок пл. 0,4555 га под застройкой предоставлен продавцу на праве аренды сроком по 31 августа 2053 г. для эксплуатации и обслуживания зданий, являющихся предметом аукциона, из них 0,1547 га с ограничениями в использовании земель – охранная зона сетей и сооружений канализации, охранная зона сетей и сооружений теплоснабжения, охранная зона сетей и сооружений газоснабжения.

Задаток 5 % от начальной цены перечисляется: резидентами РБ на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012343265044; в российских рублях (RUB) – 3012343265028; в ЦБУ № 507 г. Минска ОАО «Белинвестбанк», БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после проведения аукциона.

Условия оплаты: По согласованию с продавцом возможно предоставление рассрочки оплаты предмета аукциона. В случае если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за объект, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после проведения аукциона.

Обременения: площади зданий сданы в аренду (16 арендаторов, общая сумма арендной платы в месяц – 185 438 203 бел.руб). Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона.

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Рэспубліка» от 10.09.2014.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, а также определения лица, выигравшего аукцион, оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.

Аукцион состоится **26.11.2014 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 24.11.2014 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703.

Тел: +375 17 280 36 37; +375 29 183 69 71.
www.cpo.by. Email: auction@cpo.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ КАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЙ, находящихся в собственности ОАО «Фирма «Вейно» 17 декабря 2014 года

№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб. (с учетом НДС – 20%)	Размер задатка, бел. руб.	Характеристика объекта	Условия аукциона
1	Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-91640, общей площадью 2 135,0 кв.м., расположенное по адресу: Могилевская обл. г. Могилев, пр-т Димитрова, 3Б. Площадь земельного участка – 0,4466 га для содержания и обслуживания хранилища.	2 516 482 800	377 472 420	Одноэтажное здание хранилища №5 1954 г. постройки. Фундамент – бутовый, бетонный; стены – кирпичные; перекрытия – железобетонное; перегородки – кирпичные; крыша – толь; полы – цементные, дощатые; проемы оконные – простые, дверные – простые, металлические ворота. Имеется центральное отопление, водопровод, электроосвещение.	Победитель торгов одновременно заключает договор купли-продажи капитального строения и предварительный договор купли-продажи водопроводной сети (протяженностью 73 м) и электрической сети (протяженностью 75м) по общей стоимости 7 870 840 (Семь миллионов восемьсот семьдесят тысяч восемьсот сорок белорусских рублей (с учетом НДС – 20%). ***Примечание: Часть капитального строения площадью 1 272,88 кв.м находится в аренде до 15 сентября 2016 г.***
2	Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-87329, общей площадью 165,8 кв.м., расположенное по адресу: Могилевская обл. Могилевский р-н, Вейнянский с/с, 14. Площадь земельного участка – 0,0257 га для содержания и обслуживания бригадного дома	120 870 000	18 130 500	Одноэтажное здание бригадного дома 1968 г. постройки. Фундамент – кирпичный; стены – кирпичные; перекрытия – деревянное; перегородки – кирпичные; крыша – рулонная; полы – дощатые; проемы оконные – деревянные, дверные – деревянные. Имеется печное отопление.	Без условий

Начальная цена снижена на 49 %.

Аукцион состоится 17 декабря 2014 года в 15.00 в зале заседаний Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а.

Заявки принимаются ежедневно с 13 ноября 2014 года в рабочие дни с 8 до 17 часов по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407.

Последний день приема заявлений и внесения задатка – 15 декабря 2014 года до 17.00. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Заключительная регистрация участников аукциона – 17 декабря 2014 года с 14.00 до 15.00 часов.

Продавец: ОАО «Фирма «Вейно», 212003, г. Могилев, Могилевская обл., Могилевский р/н, а/г Вейно, **тел. (0222) 202-336, 8-029-842-77-27.**

Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны – 22-21-78, 22-00-89.

Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона, подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которым прилагаются:

- документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет организатора аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации» 3012430089016 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, МФО 153001739, УНН 700008710 с отметкой банка;

- юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

- иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленным законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность:

- представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя или заверенную выписку из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) банковский счет сумму задатка, заключившие с организатором аукциона соглашение, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе и получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления.

Организатор аукциона имеет право отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором публиковалось извещение. Кроме того, организатор аукциона должен проинформировать участников, подавших заявление на участие в аукционе, об отказе от проведения аукциона.

Перед началом аукциона их участники обязаны зарегистрироваться у организатора аукциона и обменять билеты участников на аукционные номера, которые возвращаются организатору аукциона после их окончания.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

После предъявления копии платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию и проведение аукциона в установленном порядке, в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом, между продавцом предмета аукциона и победителем аукциона (единственным участником аукциона) заключается договор купли-продажи предмета аукциона.

Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

Оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником аукциона) в белорусских рублях в установленном порядке.

Условия оплаты – без рассрочки платежа.

С объектами можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8 до 17 часов, предварительно согласовав время с продавцом.

В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 100 000 000 (Сто миллионов) белорусских рублей: победителем аукциона в случаях неподписания протокола о результатах аукциона, невозмещения организатору аукциона суммы затрат на организацию и проведение аукциона, незаключения договора купли-продажи предмета аукциона; единственным участником аукциона – в случае отказа или уклонения от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, заключения договора купли-продажи предмета аукциона; участниками аукциона, отказавшимися предложить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.

Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации: г. Могилев (0222) 22-21-78, 22-00-89.