

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

по объекту «12-этажный жилой дом

со встроенными помещениями № 31 (по генплану)

в микрорайоне Малиновка-6. Встроенные помещения»,
опубликованной в газете «Звезда» № 81 за 03.05.2014

Застройщик – коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад», в связи с реорганизацией коммунального унитарного дочернего предприятия «Управление капитального строительства Московского района г. Минска» в форме слияния с коммунальным унитарным дочерним предприятием «Управление капитального строительства Октябрьского района г. Минска», доводит до сведения заинтересованных лиц о внесении изменений и дополнений в проектную декларацию, опубликованную в газете «Звезда» № 81 (27691) от 03.05.2014.

Получено разрешение Госстройнадзора от 21.01.2015 № 2-203Ж-004/12.

Для привлечения дольщиков к строительству по договору создания объекта долевого строительства для юридических лиц и граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагается:

- **1 (одна) однокомнатная квартира** общей площадью 46,48 кв.м на 1-ом этаже жилого дома стоимостью за 1 (один) кв.м общей площади в размере, эквивалентном **1 300 долларов США** по курсу, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на день оплаты.

Условия оплаты – единовременная оплата в течение **30 (тридцати) календарных дней** со дня регистрации договора долевого строительства в Мингорисполкоме.

Стоимость 1 кв.м общей площади фиксируется в долларовом США эквиваленте и остается неизменной в долларовом США эквиваленте до окончания действия договора. Стоимость 1 кв.м. общей площади квартир указана без учета выполнения внутренних отделочных работ.

Оплата производится в белорусских рублях по курсу НБ РБ на день оплаты.

Документы для заключения договора будут приниматься с **28.01.2015**. До заключения договора создания объекта долевого строительства обязательно осуществляется предварительный осмотр объекта долевого строительства.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации, которая отменяет действие настоящей.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, ул. Короля, 20, к. 2, тел.: (017)200-06-85, (044)795-44-44.