

ОАО «Світанак» г. Жодино

ПРИГЛАШАЕТ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПЕРЕГОВОРАХ по выполнению строительно-монтажных работ на объекте: «Электроснабжение электрододогревателя в нежилом (арендуемом) помещении магазина № 7 ОАО «Світанак» по ул. Советская, 98 в г. Барановичи».

Заявки принимаются по адресу: г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 10.00 16.02.2015 г. За дополнительной информацией обращаться по тел.: 8(01775) 7-14-92, 7-97-74. УНН 600038919

ОАО «Світанак» г. Жодино

ПРИГЛАШАЕТ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПЕРЕГОВОРАХ по выполнению строительно-монтажных работ на объекте: «Техническое перевооружение красильно-отделочного цеха с внедрением машины для печати цилиндрическими сетчатыми шаблонами, оборудованной системой прямого газового обогрева в г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 с реконструкцией ГРУ и узла учета».

Заявки принимаются по адресу: г. Жодино, ул. 8 Марта, 1 до 11.00 16.02.2015 г. За дополнительной информацией обращаться по тел.: 8(01775) 7-14-92, 7-97-74. УНН 600038919

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

В извещении, опубликованное в газете «Звезда» от 30.01.2015, о проведении повторного открытого аукциона, назначенного на 12.02.2015, по продаже одним лотом объектов недвижимого имущества ОАО «Строительный трест № 8», расположенных по адресу: г. Брест, ул. Гродненская, 49

Вместо: «Начальная цена с НДС – 9 120 000 000 бел. руб.»
Читать: «Начальная цена с НДС – 8 238 000 000 бел. руб.»

Тел.: +375 17 280 36 37; +375 29 183 69 71.
 www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by УНП 200002603

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Государственное производственное объединение «Минскстрой»

220050, г. Минск, ул. К. Маркса, 13А

режим работы: с 8.30 до 17.45, перерыв 13.00–14.00, тел.: 327-52-36, 226-03-01

Зарегистрировано решением Мингорисполкома от 18 января 2007 г. № 140 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 100071325.

Сведения о жилых домах, в строительстве которых, выполняя функции заказчика, принимал участие застройщик в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию настоящей декларации, с указанием фактических сроков строительства:

- ул. Чичурина, д. 6 – 10 мес., ул. Чичурина, д. 12 – 11 мес., ул. Чичурина, д. 14 – 18 мес., ул. Чичурина, д. 18 – 17 мес., ул. Чичурина, д. 20 – 27 мес., пр-т газеты «Правда», д. 3 – 24 мес., ул. Панченко, д. 10 – 11 мес., ул. Панченко, д. 10А – 12 мес., ул. Матусевича, д. 56 – 23 мес., ул. Г.Ширмы, д. 7 – 18 мес., ул. Одицова – д. 54 – 13 мес.

Объединение осуществляет строительство объекта «Жилой дом № 1 по генплану в квартале улиц Горького, Шаранговича, лесопарк «Медвежино».

Свидетельство (удостоверение) № 500/1591-345 о государственной регистрации создания земельного участка площадью 0,1450 га и возникновения права пользования на него от 16 июля 2014 года.

Проектом предусматривается строительство крупнопанельного, двухсекционного, 16-этажного, 127-квартирного жилого дома на базе изданий серии М464-М с теплодольем, «теплым» чердаком, незадымляемой лестничной клеткой.

Начало строительства жилого дома – 24 декабря 2014 года. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию в соответствии с ПОС – 27 декабря 2015 года.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 28.02.2014 № 1005-60/13 с дополнением № 650-60/14 от 31.10.2014.

Договор строительного подряда от 23.12.2014 № 187С-12-14, генподрядчик – ОАО «МАПИД».

Договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться с гражданами, не нуждающимися в улучшении жилищных условий, на строительство квартир №№ 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 73, 74, 75, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 93, 94, 95, 97, 98, 99, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 121, 122, 123, 127.

Предметом договора будет являться строительство жилого помещения.

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади квартир с учетом выполнения внутренних отделочных работ составляет: 1-комнатные квартиры – 1400 долларов США, 2-комнатные квартиры – 1300 долларов США.

Стоимость 1 кв. метра общей площади фиксируется в долларах США и остается неизменной в долларах США до окончания действия договора создания объекта долевого строительства. Оплата производится в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оплаты.

При 100% оплате всей суммы по договору создания объекта долевого строительства в течение 10 (десяти) банковских дней со дня регистрации договора в Мингорисполкоме стоимость 1 кв. м общей площади уменьшается на сумму, эквивалентную 100 долларам США и составит, соответственно, 1300 и 1200 долларов США.

Заявления о долевом строительстве квартир будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящей измененной в проектную декларацию в кабинете 105, по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим претендентом.

И.о.генерального директора Л.П. Стухальский

■ **Права спажыўцоў**

ДЗЯРЖСТАНДАРТ ПРАВЕРЫЎ РЫНКІ

Выяўлены парушэнні ў 75% прадпрымальнікаў

Летась на айчынных рынках кожныя тры гандляркі з чатырох паршалі правілы карыстання вагамі і ірамі пры водпуску тавару спажыўцам — 386 з 509 правяраных гандлёвых аб'ектаў на 106 рынках! А палова вагаў і ір, якія яны прымянялі, не праходзілі паверку альбо эксплуатаваліся тэхнічна няспраўнымі.

Так, інспекцыя Дзяржстандарта па Мінскай вобласці і горадзе Мінску адзначыла вельмі нездавальняючы стан сродкаў вымярэнняў на рынку «Курасоўшчына» ў Мінску і рынку Крупскага райпа, а таксама на Слуцкім рынку аблспажыўсаюза. Тут паверку не прайшлі ўсе прыборы.

«Абласныя інспекцыі Дзяржстандарта таксама выявілі парушэнні прадаўцамі патрабаванняў да ўстаноўкі вагаў пры водпуску тавару. Яны павінны быць устаноўлены па ўзроўні, на трывалай, устойлівай гарызантальнай аснове. Насамрэч вагі ў асноўным знаходзіліся на драўляных і кардонных скрынях, якія лёгка падваргаюцца розным страсенням», — патлумачыла кіраўнік прэс-



службы Дзяржстандарта Тамара БУРДУКЕВІЧ.

Зафіксаваны таксама выпадкі, калі вагі загрузваліся таварам або якім-небудзь інвентаром, былі закрытыя вітрынамі, і пакупнікі не маглі бачыць увесь працэс узважвання і водпуску тавару. Гэтыя парушэнні не гарантуюць дакладнасці вымярэнняў і могуць прывесці да абважвання і абліку пакупнікоў. Больш за тое, гандлёвыя павільёны не ў поўным аб'ёме былі забяспечаны сродкамі вымярэнняў тэмпературы і вільготнасці, а тэрмометры і гігromетры не праходзілі метралагічны кантроль, што таксама не гарантуе дакладнасці вымярэнняў.

Так, па выніках праведзеных правярак складзена і накіравана ў суд для прыняцця мер 306 пратаколаў аб адміністрацыйных правапарушэннях.

У судах ужо разгледжана частка пратаколаў і вынесена рашэнне аб спагнанні са службовых асоб штрафных санкцый на суму звыш 356 млн рублёў.

На ўсе павераныя ў 2015 годзе вагі павінна быць нанесена галаграфічная наклейка сінга колеру. На яе наяўнасць варта звяртаць увагу пры здзяйсненні пакупак, асабліва на рынках. Інспектары таксама раяць не набываць тавар у гандлёвым аб'екце, дзе вагі чым-небудзь загрузваліся, зачыненыя вітрынай альбо ўсталяваныя на няўстойлівай падстаўцы.

Дар'я ШОЦІК

■ **На слыху**

Як пенсіянерак пакінулі без зберажэнняў

За адзін тыдзень у Заводскім раёне сталіцы здзейснены два крадзяжы, у выніку якіх пацярпелі людзі старога ўзросту. У абодвух выпадках па прыдуманай прычыне да пенсіянераў прыходзілі жанчыны, падобныя да цыганак.

У першым выпадку дзве невядомыя жанчыны трапілі да 90-гадовай мінчанкі, што прахывала ў кватэры па вуліцы Чайкінай. Назваўшыся сацыяльнымі работнікамі, гасці з парога заявілі, што прынеслі падарункі. Падарункамі аказаліся плед і пасцельная бялізна. Аднак за іх трэба было... даплаціць. Гаспадыня дастала з шафы сумку, у якой былі зберажэнні, і працягнула «сацработніцам» грошы. Адна з іх, адштурхнуўшы пенсіянерку, выхапіла сумку, пасля чаго незнаёмы ўцяклі. Пажылая жанчына з-за разгубленасці звярнулася ў міліцыю толькі праз два дні. Паводле інфармацыі Заводскага РУУС г. Мінска, у пенсіянеркі скралі 1850 долараў, 250 еўра і 3 мільёны рублёў.

Падобная сітуацыя адбылася з 84-гадовай жыхаркай па вуліцы Убарзвіча. Напярэдадні дзве цыганкі абыходзілі кватэры ў доме, прапануючы насельнікам купіць розныя рэчы. І, відавочна, нагледзелі ахвяру. Ужо мэтанакіравана з'явіўшыся на парозе яе кватэры, зламысніцы назваліся работнікамі «Мінгаза». Каб «праверыць» умовы эксплуатацыі пліты, адна з іх пайшла з гаспадыняй на кухню, а другая засталася ў пакоі. Пасля іх сыходу зніклі 6 мільёнаў рублёў.

Сяргей РАСОЛЬКА

Як пазбегнуць падману?

Паверка вагаў і ір, якія ўжываюцца пры гандлі і разліках паміж пакупнікамі і прадаўцамі, павінна праводзіцца штогод. У рамках гэтай працэдуры пацвярджаюцца метралагічны характарыстыкі сродку вымярэнняў і яго здольнасць забяспечваць дакладнасць вымярэнняў. Аб праходжанні паверкі сведчыць спецыяльны знак, які пры станоўчых выніках наносіцца непасрэдна на прыбор.

ВУ — міжнародны код Рэспублікі Беларусь, 1–5 — дзве апошнія лічбы года прымянення знака, МН — шыфр юрыдычнай асобы дзяржаўнай метралагічнай службы, 007 — індывідуальны шыфр павярыцеля.



РУП «Інститут нерухомасці і ацэнкі»

- ▶ **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА** (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
- ▶ **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

РУП «Інститут нерухомасці і ацэнкі» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже производственного здания с инв. № 600/С-142795, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, аг. Ждановичи, ул. Линейная, 1Б и принадлежащего СООА «Ферейн» (Продавец)

Земельный участок площадью 0,7300 га с кадастровым номером 623681702601002177 (право постоянного пользования). Целевое назначение — земельный участок для обслуживания и эксплуатации объектов, входящих в состав имущественного комплекса. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Начальная цена с НДС – 4 152 000 000 бел. руб. Задаток с НДС – 415 200 000 бел. руб.

Задаток перечисляется на р/с №3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк» ЦБУ № 703, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель — РУП «Інститут нерухомасці і ацэнкі», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже имущества СООА «Ферейн», проводимом 10 марта 2015 г.

Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить стоимость приобретенного на аукционе Объекта в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи Объекта. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 3% (трех процентов) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 10.03.2015 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4. Шаг аукциона — 5%. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 06.03.2015 до 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 2.

Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 28.08.2014.

С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте Организатора аукциона ino.by.

Дополнительная информация: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Молодечнолес» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже имущества в составе:

Лот № 1: здание конторы, общ. пл. 135,1 кв.м, инв. № 622/С-41028; здание слесарно-инструментальной мастерской, общ. пл. 133,5 кв.м, инв. № 622/С-41029; здание столовой, пл. 83,8 кв.м, инв. № 622/С-41033. Указанное имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 625484503101000861 площадью 2,7407 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, д. Новый Свержень, ул. Железнодорожная, 16.

На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: водоохранная зона р. Неман (2,7407 га), охранный зона линии электропередачи до 1000 В (0,0018 га и 0,0016 га). Начальная цена с НДС – 600 000 000 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (60 000 000 бел. руб.).

Лот № 2: станок ленточный горизонтальный Wirex CZ-2 (инв. № 5-846). Начальная цена с НДС – 77 134 800 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (7 713 500 бел. руб.).

Лот № 3: станок ленточный вертикальный Wirex CZP-2 (инв. № 5-847). Начальная цена с НДС – 77 134 800 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (7 713 500 бел. руб.).

Лот № 4: станок круглопильный PAUL (инв. № 05-680). Начальная цена с НДС – 343 822 800 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (34 382 300 бел. руб.).

Лот № 5: станок торцовочный ЦМЭ-3Б (инв. № 05-671). Начальная цена с НДС – 10 855 200 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены (1 085 500 бел. руб.).

Оборудование расположено по адресу: Минская область, г. Вилейка, ул. 1 Мая, д. 106.

Задатки перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16, размещенном на сайте организатора торгов www.rft.by, а также иными актами законодательства.

Аукцион состоится 09.03.2015 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 06.03.2015 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224-61-34, (8029) 102-21-17.