



УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания
Участников СООО «ТАМБАЗ»
протокол № 11 от 30 марта 2015 г.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЕРВОГО ВЫПУСКА СОВМЕСТНОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАМБАЗ» СООО «ТАМБАЗ» (СУМЕСНАГА ТАВАРЫІСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ТАМБАЗ» СТАА «ТАМБАЗ»)

1. Полное наименование эмитента:
на русском языке – совместное общество с ограниченной ответственностью «ТАМБАЗ»; на белорусском языке – сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТАМБАЗ». Сокращенное наименование эмитента:
на русском языке – СООО «ТАМБАЗ»;
на белорусском языке – СТАА «ТАМБАЗ».
2. Решением Минского горисполкома № 42 от 13 января 2005 года Эмитент был зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100348810.
3. Место нахождения Эмитента:
Республика Беларусь, 220073, г. Минск, пр. Пушкина, 68, комн. 33. Тел.: 8 (017) 220 77 80. E-mail: tambaz@yandex.ru
4. Основными видами деятельности Эмитента являются организация и обеспечение строительства жилых домов, выполнение функций заказчика-застройщика с обеспечением технического надзора за ходом строительства, сдача в аренду машин, оборудования.
5. Размер уставного фонда Эмитента составляет 103 000 (сто три тысячи) долларов США.
6. Общий объем восемьдесят первого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 9 999 000 000 (девять миллиардов девятьсот девяносто девять миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 1515 (тысячу пятьсот пятнадцать) штук. Номинальная стоимость облигации серии ОТ-81 составляет 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме №8 (по генплану) комплекса «Многоэтажных жилых домов (не относящихся к жилым домам повышенной комфортности) со встроенно-пристроенными административными и торговыми помещениями и подземной двухуровневой автостоянкой в квартале ул. М. Богдановича – ул. Корш-Саблина – ул. Тургенева – пер. Верхний» в г. Минске (2-я очередь строительства) без учета стоимости отделочных работ. Эквивалент номинальной стоимости жилищной облигации не подлежит изменению в течение срока обращения жилищных облигаций данной серии. Дата начала погашения – 31 декабря 2017 года.
7. Период проведения открытой продажи облигаций – с 30 апреля 2015 года до 31 декабря 2017 года.
Жилищные облигации имеют право приобретать (как в процессе размещения жилищных облигаций, так и в процессе их обращения) юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие с Эмитентом соглашение, предусматривающее обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам жилищных облигаций. Цена, по которой будет осуществляться размещение, определяется исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг.
8. Срок обращения облигаций: с 30 апреля 2015 года по 31 декабря 2017 года, 976 календарных дней.
9. Исполнение обязательств по облигациям серии ОТ-81 обеспечивается поручительством юридического лица согласно договору поручительства № 7 от «24» марта 2015 г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «ЭГАЛ-ИНВЕСТ», который действует до 31 марта 2018 года. Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям, составляет: 9 999 000 000 (девять миллиардов девятьсот девяносто девять миллионов) белорусских рублей.
10. Номера счетов Эмитента на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:
- текущий счет № 3012087855016 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;
- текущий счет №3012621670017 в ЗАО «Трастбанк» г. Минск, код 288;
- текущий счет №3012144770011 в ОАО «Технобанк» г. Минск, код 182.
11. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) «Экономическая газета» и/или газета «Звезда».
Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» апреля.
Срок публикации информации о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.
Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.
Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.
Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.
12. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».
Юридический адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 2, 4-ый этаж; Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 2, 4-ый этаж;
Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;
Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-4-1111 от 16 мая 2012 г., срок действия лицензии – до 29 июля 2022 года.
13. С более подробной информацией можно ознакомиться по телефону: +37517 385 43 43. С Проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться по адресу: 220040, г. Минск, ул. Тургенева, д. 5, пом. 72.

Генеральный директор СООО «Тамбаз»

Л.И. Хаютин

Главный бухгалтер

Н.Б. Соколовская