

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ 29 мая 2015 года АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ С УСЛОВИЯМИ ПО ПРОДАЖЕ ПАКЕТОВ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ЗАО «ЭКСПОСИТИ»,

обеспечивающие строительство одно-, двух-, трех-, четырехкомнатных квартир свободной планировки, строящихся в многоквартирном жилом доме по генплану № 1 по пр. Победителей в границах жилого района «Лебяжий» в г. Минске

| № лота | Сведения о предмете торгов (наименование, характеристики) | Начальная стоимость (эквивалент к доллару США) | Размер задатка (эквивалент к доллару США) |
|--------|---|--|---|
| 1. | Пакет из 121 жилищной облигации четырехкомнатной квартиры № 5 общей площадью по СНБ 120,98 кв.м (в т.ч. терраса – 43,29 кв.м*0,3) | 133100 | 13310 |
| 2. | Пакет из 129 жилищных облигаций четырехкомнатной квартиры № 53 общей площадью по СНБ 128,05 кв.м (в т.ч. кровля – 53,35 кв.м*0,3) | 199950 | 19995 |
| 3. | Пакет из 108 жилищных облигаций четырехкомнатной квартиры № 54 общей площадью по СНБ 107,67 кв.м | 162000 | 16200 |
| 4. | Пакет из 122 жилищных облигаций однокомнатной квартиры № 58 общей площадью по СНБ 121,44 кв.м (в т.ч. терраса – 173,69 кв.м*0,3) | 140300 | 14030 |
| 5. | Пакет из 68 жилищных облигаций двухкомнатной квартиры № 62 общей площадью по СНБ 67,09 кв.м | 81600 | 8160 |
| 6. | Пакет из 115 жилищных облигаций трехкомнатной квартиры № 224 общей площадью по СНБ 114,42 кв.м (в т.ч. терраса – 27,81 кв.м*0,3) | 126500 | 12650 |
| 7. | Пакет из 112 жилищных облигаций однокомнатной квартиры № 227 общей площадью по СНБ 111,06 кв.м (в т.ч. терраса – 148,62 кв.м*0,3) | 128800 | 12880 |
| 8. | Пакет из 69 жилищных облигаций двухкомнатной квартиры № 235 общей площадью по СНБ 68,07 кв.м | 82800 | 8280 |
| 9. | Пакет из 69 жилищных облигаций двухкомнатной квартиры № 241 общей площадью по СНБ 68,07 кв.м | 82800 | 8280 |
| 10. | Пакет из 107 жилищных облигаций четырехкомнатной квартиры № 357 общей площадью по СНБ 106,58 кв.м | 160500 | 16050 |

Государственная регистрация жилищных облигаций ЗАО «ЭКСПОСИТИ» произведена Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 13.09.2013 г. за № 6-236-02-1988.

Продавец жилищных облигаций: ЗАО «ЭКСПОСИТИ», 223053, Минский район, пересечение Логойского тракта и МКАД, Административное здание, офис 105.

Организатор торгов: ЗАО «ЭКСПОСИТИ».

Условие торгов: Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и положением о проведении аукционов по продаже жилищных облигаций ЗАО «ЭКСПОСИТИ».

Оплата задатка и стоимости, приобретенных на аукционе жилищных облигаций, для физических и юридических лиц осуществляется в белорусских рублях в эквиваленте к доллару США, установленному Национальным банком Беларуси на день платежа.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);
- заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);
- копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- копию устава (для юридических лиц);
- копию платежного документа о внесении задатка;
- документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица;

а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет ЗАО «ЭКСПОСИТИ» № 3012261180019 в филиале ОАО «Белагропромбанк» – Минская городская дирекция, г. Минск, ул. Ольшевского, 24, код 963, УНП 691299833, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Сумма задатка, внесенного участниками аукциона, не ставшими его победителями, возвращается в полном объеме в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона или с момента регистрации продавцом (организатором аукциона) отказа от участия в аукционе на банковский счет, указанный такими участниками в заявлении на участие в аукционе.

Сумма задатка, внесенного участником аукциона, который стал его победителем, засчитывается в счет оплаты соответствующего предмета аукциона.

Торги проводятся в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Соглашение победителя аукциона с продавцом жилищных облигаций на организацию строительства жилого помещения должно быть подписано не позднее трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Торги проводятся **29 мая 2015 года в 10.00** по адресу: Минский район, пересечение Логойского тракта и Минской кольцевой автодороги, Административное здание, холл 1 этажа.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **29.04.2015 по 27.05.2015 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: Минский район, пересечение Логойского тракта и МКАД, Административное здание, офис 105.

Телефоны для справок: (017) 2379543, (029) 3111376, (029) 3111959, (029) 1293598.

Дополнительная информация размещена на сайте: www.exprocity.by или www.domN1.by