

Государственное производственное объединение

**«Минскстрой»****ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ****объекта «Многоквартирные жилые дома №№ 11, 12  
по генплану в квартале жилой застройки****пр. Дзержинского – ул. Алибегова – пр. Газеты «Правда».****Жилой дом № 12 (по генплану) со встроенными помещениями  
и подземным гаражом-стоянкой в городе Минске,  
опубликованную в газете «Звезда» 25 октября 2014 года:**

Стоимость строительства 1 кв. метра площади нежилых помещений № 4, № 5, № 6, № 7, № 12 с машино-местами:

Блок офисов № 4 с машино-местом – 2100 долларов США;

Блок офисов № 5 с машино-местом – 2200 долларов США;

Блок офисов № 6 с машино-местом – 2200 долларов США.

Блок офисов № 7 с 2-мя машино-местами – 2000 долларов США;

Блок офисов № 12 с машино-местом – 2200 долларов США;

Предметом договора будет являться строительство нежилого помещения с машино-местом в подземном гараже-стоянке. Отдельно на перечисленные выше нежилые помещения или на машино-места в подземном гараже-стоянке договоры создания объектов долевого строительства заключаться не будут.

Стоимость 1 кв. метра площади фиксируется в долларах США и остается неизменной в долларах США до окончания действия договора создания объекта долевого строительства. Оплата производится в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оплаты.

При 100% оплате всей суммы по договору создания объекта долевого строительства в течение 10 (десяти) банковских дней со дня регистрации договора в Мингорисполкоме стоимость 1 кв.м площади нежилых помещений уменьшается и составит:

Блок офисов № 4 с машино-местом – 1950 долларов США;

Блок офисов № 5 с машино-местом – 2050 долларов США;

Блок офисов № 6 с машино-местом – 2050 долларов США.

Блок офисов № 7 с 2-мя машино-местами – 1850 долларов США;

Блок офисов № 12 с машино-местом – 2050 долларов США;

Заявления о долевом строительстве нежилых помещений с машино-местами будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящих изменений в проектную декларацию по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А, кабинет 105, непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленное помещение с другим претендентом.

Генеральный директор

Н.В.Милошевский