

**«Минскстрой»****ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
О СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ****объекта «Многоквартирные жилые дома №№ 11, 12  
по генплану в квартале жилой застройки****пр. Дзержинского – ул. Алибегова – пр. Газеты «Правда».****Жилой дом № 12 (по генплану) со встроенными помещениями  
и подземным гаражом-стоянкой в г. Минске,****опубликованную в газете «Звезда» 23 мая 2014 года:**

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади 1-комнатных, 2-комнатных и 3-комнатных квартир с машино-местом в подземном гараже-стоянке №№ 91, 116, 151, 154, 179, 182, 183, 186, 187, 195, 202, 203, 207, 211, 214, 215, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 240, 241, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 260, 262, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 278, 282, 286, 302, 306 без учета выполнения внутренних отделочных работ для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий: 1-2-комнатные квартиры – 1570 долларов США, 3-комнатные квартиры – 1500 долларов США.

Предметом договора будет являться строительство жилого помещения с машино-местом в подземном гараже-стоянке. Отдельно на перечисленные выше жилые помещения или на машино-места в подземном гараже-стоянке договоры создания объектов долевого строительства заключаться не будут.

Стоимость 1 кв. метра общей площади фиксируется в долларах США и остается неизменной в долларах США до окончания действия договора создания объекта долевого строительства. Оплата производится в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оплаты.

При 100% оплате всей суммы по договору создания объекта долевого строительства в течение 10 (десяти) банковских дней со дня регистрации договора в Мингорисполкоме стоимость 1 кв.м общей площади уменьшается на сумму, эквивалентную 150 долларам США и составит, соответственно, 1420 и 1350 долларов США.

Заявления о долевом строительстве квартир будут приниматься (регистрироваться) через 5 календарных дней, а договоры создания объекта долевого строительства будут заключаться через 7 календарных дней после опубликования настоящих изменений в проектную декларацию по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13А, кабинет № 105, непосредственно с гражданами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленную квартиру с другим претендентом.

Генеральный директор

Н.В.Милошевский