

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНЫМ ДЕКЛАРАЦИЯМ

по объекту «Группа многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной гараж-стоянкой по пр. Дзержинского в микрорайоне «Малиновка-1».

Жилой дом № 4 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями», опубликованным в газете «Звезда» № 159 от 23.08.2014, № 22 от 05.02.2015, № 43 от 06.03.2015.

Застройщик – коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад» доводит до сведения заинтересованных лиц о внесении изменений и дополнений в проектные декларации по объекту «Группа многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной гараж-стоянкой по пр. Дзержинского в микрорайоне «Малиновка-1». Жилой дом № 4 по генплану со встроенно-пристроенными помещениями», опубликованные в газете «Звезда» № 159 от 23.08.2014, № 22 от 05.02.2015, № 43 от 06.03.2015.

Дополнительно для привлечения дольщиков к строительству по договорам создания объектов долевого строительства для физических и юридических лиц предлагается:

- кафе между осями 32-35, А-Е общей площадью 190,26 кв.м стоимостью 2000 долларов США за 1 кв.м с НДС.

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере **60% стоимости** объекта долевого строительства в течение **10 (десяти) банковских дней** со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшаяся сумма – до декабря 2015 года в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к договору.

Стоимость помещения фиксируется в долларовом США эквиваленте и остается неизменной в долларовом США эквиваленте до окончания действия договора. Стоимость 1 кв.м общей площади помещений указана без учета выполнения внутренних отделочных работ.

Оплата производится в белорусских рублях по курсу НБ РБ на дату перечисления денежных средств на специальный и расчетный счет застройщика.

Документы для заключения договоров будут приниматься с **22.06.2015 по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, д. 4, каб. 1.**

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленное помещение с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации, которая отменяет действие настоящей.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, ул. Сергея Есенина, д. 4, каб. 1, тел. (044) 795-44-44.