

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Государственного предприятия «УКС Фрунзенского района г. Минска».

Дополнение и изменение к ранее опубликованным проектным декларациям в газете «Звезда»

Застройщик – Государственное предприятие «УКС Фрунзенского района г. Минска», зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических и индивидуальных предпринимателей 27.02.2014 № 190580553.

Место нахождения: 220073, г. Минск, 4-й Загородный, пер., 64а.

Тел/факс 204-67-99, 399-53- 94; 256-64-18.

Режим работы — 8.45 — 18.00, обед 13.00 — 14.00; пятница 8.45 — 16.45, выходные дни: суббота, воскресенье.

Информация о проекте.

Объект «Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административного, торгово-бытового назначения, гараж-стоянками и фирменным магазином-салонем РУП «Издательство «Белбланкавыд» по ул. Я. Мавра, 32а».

Предлагаются для привлечения к строительству по договорам создания объекта долевого строительства для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий,

3 однокомнатные квартиры: №№ 62; 210; 214 (с индексацией, цена 1 кв.м — 16 041 000 руб.) площадью 43,7— 44,2 кв. метров;

6 двухкомнатных квартир: №№ 165 (с индексацией, цена 1 кв.м-16 870 000 руб.); 199 (с индексацией, цена 1 кв.м — 13 975 000 руб.); 246 (с индексацией цена 1 кв.м-16 437 000 руб.); 312 (с индексацией цена 1 кв.м — 16 751 000 руб.); 372 (с индексацией, цена 1 кв.м — 16 124 000 руб.); 420 (с индексацией, цена 1 кв.м — 16 550 000 руб.) площадью 59,50 — 69,3 кв. метров;

27 трехкомнатных квартир: №№ 20; 32; 60 (с индексацией, цена 1 кв.м-13 975 000 руб.); 120; 124; 164 (с индексацией, цена 1 кв.м — 14 844 000 руб.), 196; 212; 231; 239 (с индексацией, цена 1 кв.м — 13 975 000 руб.); 272; 275; 280; 291; 292, 295; 299; 300; 313; 317; 321; 337; 341; 411; 423; 427; 435 площадью 92,00 — 106,8 кв. метров.

Цена 1 кв. метра общей площади квартиры на дату опубликования проектной декларации составляет при строительстве однокомнатной квартиры — 17 500 000 белорусских рублей; двухкомнатной — 17 000 000 белорусских рублей; трехкомнатной — 15 000 000 белорусских рублей;

1 двухкомнатная квартира № 362 для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (без господдержки), общей площадью 69,1 кв.м, цена 1 кв.м квартиры на дату опубликования проектной декларации составляет 13 287 000 белорусских рублей.

Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию жилого комплекса – сентябрь 2015 года.

С планировками квартир и ходом работ по строительству можно ознакомиться по адресу: г. Минск, 4-й Загородный пер., 64а, к. 101,102, тел. 399-53-94; 256-64-18.

Для заключения договора необходимо: личное присутствие и паспорт (+ ксерокопия) того лица, с кем заключается договор; оплата 40% стоимости объекта долевого строительства в течение 3 (трех) банковских дней с даты получения договора.

С момента опубликования настоящей декларации предложения, указанные в предыдущих декларациях, кроме декларации от 18.07.2015 № 135, считаются утраченными силу.

Указанная цена 1 кв.м общей площади квартир и их количество считаются действительными до момента опубликования новой декларации.