

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ВЫПУСКА

СОВМЕСТНОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАМБАЗ» СООО «ТАМБАЗ»
(СУМЕСНАГА ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ТАМБАЗ»
СТАА «ТАМБАЗ»)

1. Полное наименование эмитента:
на русском языке – совместное общество с ограниченной ответственностью «ТАМБАЗ»; на белорусском языке – сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТАМБАЗ». Сокращенное наименование эмитента:
на русском языке – СООО «ТАМБАЗ»;
на белорусском языке – СТАА «ТАМБАЗ».

2. Решением Минского горисполкома № 42 от 13 января 2005 года Эмитент был зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100348810.

3. Место нахождения Эмитента:

Республика Беларусь, 220073, г. Минск, пр. Пушкина, 68, комн. 33.
Тел.: 8(017) 220 77 80. E-mail: tambaz@yandex.ru

4. Основными видами деятельности Эмитента являются организация и обеспечение строительства жилых домов, выполнение функций заказчика-застройщика с обеспечением технического надзора за ходом строительства, сдача в аренду машин, оборудования.

5. Размер уставного фонда Эмитента составляет 103 000 (сто три тысячи) долларов США.

6. Общий объем 84 выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 4 158 000 000 (четыре миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 630 (шестьсот тридцать) штук. Номинальная стоимость облигации серии ОТ-84 составляет 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме №8 (по генплану) комплекса «Многоэтажных жилых домов (не относящихся к жилым домам повышенной комфортности) со встроенно-пристроенными административными и торговыми помещениями и подземной двухуровневой автостоянкой в квартале ул. М. Богдановича – ул. Корш-Саблина – ул. Тургенева – пер. Верхний» в г. Минске (2-я очередь строительства) без учета стоимости отделочных работ. Дата начала погашения – 31 декабря 2017 года.

7. Период проведения открытой продажи облигаций – с 4 января 2016 года до 31 декабря 2017 года.

Жилищные облигации имеют право приобретать (как в процессе размещения жилищных облигаций, так и в процессе их обращения) юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие с Эмитентом соглашение в простой письменной форме, предусматривающее обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам жилищных облигаций.

8. Срок обращения облигаций: с 4 января 2016 года по 31 декабря 2017 года, 727 календарных дней.

9. Исполнение обязательств по облигациям серии ОТ-84 обеспечивается поручительством юридического лица согласно договору поручительства № б/н от «11» декабря 2015 г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Интерфакт», который действует по 31 марта 2018 года. Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям, составляет: 4 158 000 000 (четыре миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов) белорусских рублей.

10. Номера счетов Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:

- текущий счет № 3012087855016 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;

- текущий счет № 3012621670017 в ЗАО «Трастбанк» г. Минск, код 288;

- текущий счет № 3012144770011 в ОАО «Технобанк» г. Минск, код 182.

11. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) «Экономическая газета» и/или газета «Звезда».

Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» марта.

Срок публикации информации о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

12. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

Юридический адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-й этаж. Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 2, 4-й этаж;

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-4-1111 от 16 мая 2012 г., срок действия лицензии – до 29 июля 2022 года.

13. С Проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться по адресу: 220040, г. Минск, ул. Тургенева, д. 5, пом. 72.