



• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ  
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607
Продавец	ОАО «Слонимский агросервис», 231800, Гродненская обл., г. Слоним, ул. Строителей, 8
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>

Предмет электронных торгов	Начальная цена с НДС 20 %
<b>Лот 1 – Гараж</b> (здание специализированное автомобильного транспорта), инв. номер 450/С-14806, общей площадью 404 кв. м, по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, дер. Чемеры, ул. Грибовская. <b>Обременение:</b> аренда	40 920,00 бел. руб.
<b>Лот 2 – Гараж</b> (здание специализированное автомобильного транспорта), инв. номер 450/С-14814, общей площадью 396,8 кв. м, по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, дер. Чемеры, ул. Грибовская. <b>Обременение:</b> аренда	40 200,00 бел. руб.
<b>Лот № 3 – Имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, дер. Чемеры, ул. Грибовская</b>	

**Здание пожарного поста** (здание специализированное иного назначения), инв. номер 450/С-14698, общей площадью 34,3 кв. м

**Здание мастерской** (здание специализированное иного назначения), инв. номер 450/С-14717, общей площадью 1524 кв. м. Составные части: навес, площадка для хранения техники, автомобильная площадка для стоянки автомобилей, открытая стоянка для хранения техники, тракторная стоянка – площадка для стоянки тракторов, пожарный резервуар, водопроводная сеть, канализационная сеть, теплоточная, электрическая сеть и наружное освещение, грязеотстойник

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 425483307102000025 (по лотам №№ 1–3):** предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания зданий и сооружений общей площадью 1,9467 га. До момента проведения аукциона Продавец обязуется произвести регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, необходимых для обслуживания предмета аукциона

**Лот № 4 – Административное здание** (здание административно-хозяйственное), инв. номер 450/С-12729, общей площадью 467,2 кв. м, по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, д. Чемеры, ул. Грибовская. Составные части: двое ворот, забор, два покрытия

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 425483307102000326:** предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания административного здания общей площадью 0,3534 га

**Задаток 10 %** от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи:** 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

**Условия оплаты предмета электронных торгов**

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

Победитель аукциона либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере **7 % (по лотам №№ 1, 2), 5 % (по лотам №№ 3, 4)** от цены продажи предмета аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня проведения электронных торгов

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 28.12.2023 г.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

**Дата и время начала и окончания электронных торгов:** с 11.00 до 13.00 19.03.2024 г.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее, чем за 10 минут до окончания торгов

**Дата и время окончания приема заявок:** заявки на участие в электронных торгах принимаются по 18.03.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

**Контактные данные** Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (29) 317-95-42 E-mail: [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)

22 марта 2024 г. в 13.00 состоится годовое общее собрание акционеров ОАО «Лунинецлес».

**Повестка дня:**

- Об итогах финансово-хозяйственной деятельности общества за 2023 год и основных направлениях деятельности общества в 2024 г.
- Отчет совета директоров общества за 2023 г.
- Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2023 г.
- Об утверждении распределения прибыли общества по итогам работы за 2023г., о выплате дивидендов за 2023 г.
- Об утверждении основных направлений использования прибыли в 2024 году и первом квартале 2025 г.
- О материальном вознаграждении членов совета директоров и ревизора общества.
- Об избрании членов совета директоров и ревизора общества. Местонахождение ОАО «Лунинецлес»: Брестская обл., г. Лунинец, ул. Первомайская, 56. Место проведения собрания: г. Лунинец, ул. Первомайская, 56. Время регистрации в день проведения собрания – с 12.30 до 13.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра акционеров – 15.02.2024 г. С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 01.03.2024 (с 14.30 до 15.00), по месту нахождения общества.

Совет директоров



• Выяснение задолженности  
• Проведение торгов  
• Ликвидация  
• Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ ПОВТОРНЫХ ПУБЛИЧНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)

Организатор публичных торгов (аукциона)	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н Сайты в интернете: <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a> , <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a>
Продавец	ООО «Антал-Солигорск», УНП 690561810, Минская область, Солигорский район, г. Солигорск, ул. Октябрьская, дом 48, каб. 34

**Ранее опубликованное извещение о проведении публичных электронных торгов (аукциона) опубликовано 16.12.2023 в газете «Звязда» № 244 (300974), стр. 7**

**Предмет публичных торгов (аукциона)**

Лот №	Наименование	Начальная цена, бел. руб., НДС не облагается	Минимальная цена, бел. руб., НДС не облагается
1	Изолированное помещение (квартира) 2, по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	216 787,28	205 947,92
2	Изолированное помещение (квартира) 4 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	216 476,70	205 652,87
3	Изолированное помещение (квартира) 5 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	200 636,94	190 605,09
4	Изолированное помещение (квартира) 21 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	317 775,96	301 887,16
5	Изолированное помещение (квартира) 22 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	273 002,90	259 352,76
6	Изолированное помещение (квартира) 23 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	273 624,06	259 942,86
7	Изолированное помещение (квартира) 25 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	273 002,90	259 352,76
8	Изолированное помещение (квартира) 26 по адресу: г. Солигорск, ул. Строителей, д. 53	259 337,22	246 370,36

Объекты аукциона находятся в залоге у ОАО «Банк БелВЭБ»

**Задаток 3 %** от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP 30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPI-BY2X, УНП 291442411, получатель платежа – **ООО «Индустрия Инноваций»**

**Шаг аукциона** – 5 % от начальной цены лота (не изменяется в ходе торгов)

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» <https://iintorgi.by>. Торги проводятся в соответствии с регламентом ООО «Индустрия Инноваций», размещенном по адресу: <https://iintorgi.by>

**Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов: 10 (десять) рабочих дней** после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета торгов (аукциона): 20 (двадцать) рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи

Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **2 % от цены продажи лота**, но не менее 200,00 бел. руб., в течение **3 (трех) рабочих дней** после проведения публичных торгов (аукциона)

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

**Дата и время проведения торгов (аукциона):** 27.02.2024, начало торгов: 10.00, окончание торгов: 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке <https://iintorgi.by>

**Дата и время окончания приема заявок** Заявки на участие в публичных электронных торгах (аукционе) принимаются по 26.02.2024 г. до 17.00

**Контактные данные** Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; e-mail: [e.pinchuk@iin.by](mailto:e.pinchuk@iin.by)

**Контактные данные** Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; e-mail: [e.pinchuk@iin.by](mailto:e.pinchuk@iin.by)

УНП 600013173

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

**ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ»**

извещает, что совместное общее собрание акционеров **ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ»** и **ОАО «Борисовский мясокомбинат № 1»** состоится **27 февраля 2024 года** по адресу: г. Минск, ул. Фабричная, 2.

Начало собрания – в 14.30.

Регистрация участников – с 14.00 до 14.25.

При себе иметь документы: акционеру общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- Об увеличении размера уставного фонда ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ».
- Об утверждении решения о дополнительном выпуске акций ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ».
- О внесении изменений и дополнений в устав ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ».

**Наблюдательный совет ОАО «Минскоблхлебопродукт», тел. 282-57-57.**

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в аг. Драчково, дер. Слободка, дер. Ляды, дер. Старина Драчковского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Место, дата и время проведения аукциона и подведения итогов	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В. Помещение Драчковского сельисполкома, 21.03.202 г. в 11.00
3	Продавец и его адрес	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В, Драчковский сельский исполнительный комитет
4	Организатор аукциона	Драчковский сельский исполнительный комитет
5	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – площадь 0,1033 га, кадастровый номер 624880806601000133, дер. Слободка, ул. Лесная, уч. № 1. Лот № 2 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880803601000487, дер. Ляды, ул. Центральная, 28Б. Лот № 3 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880801101000029, аг. Драчково, ул. Центральная, 54. Лот № 4 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880807101000085, дер. Старина, ул. Центральная, 34
6	Вид права, целевое назначение земельного участка	Частная собственность, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земель для размещения объектов усадебной застройки)
7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 9000 рублей; Лот № 2 – 7000 рублей; Лот № 3 – 15 000 рублей; Лот № 4 – 6000 рублей

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by), Минского областного исполнительного комитета [www.minsk-region.gov.by](http://www.minsk-region.gov.by), Смолевичского районного исполнительного комитета <https://isp@smolevichi.gov.by>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению **открытого акционерного общества «Рочевичи»** (продавец) проводит открытый аукцион по продаже имущества в составе:

**Лот № 1: здание многоквартирного жилого дома** (составные части и принадлежность: пристройка, сарай пристроенный, сарай, погреб, уборная), общей площадью 75,5 кв. м, инв. № 622/С-29647, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625482801101000012 (право постоянного пользования) площадью 0,0968 га, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, д. Белановщина, 5.

Начальная цена с НДС (20 %) – 9 300,69 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 930,00 бел. руб. Стоимость снижена на 50 %.

**Лот № 2: здание столовой** (составные части и принадлежность: сарай, уборная, крыльцо) площадью 217,6 кв. м, инв. № 622/С-41630, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625482808601000107 (право аренды по 18.02.2063) площадью 0,1263 га, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, д. Литва, ул. Центральная, 8.

Начальная цена с НДС (20 %) – 17 996,03 бел. руб. Задаток 10% от начальной цены – 1 799,00 бел. руб.

**Лот № 3: здание библиотеки** (составные части и принадлежность: терраса), общей площадью 114,7 кв. м, инв. № 622/С-48024, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625482809601000122 (право аренды по 25.11.2071) площадью 0,0941 га, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, аг. Рочевичи, ул. Центральная, 46.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0125 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – 11 206,80 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 1 120,00 бел. руб. Стоимость снижена на 50 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB301210826001693 30000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB-BY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи (по лоту № 2 возможно предоставление рассрочки оплаты стоимости объекта сроком на 5 лет).

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) по лоту № 1 возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, по лотам №№ 2, 3 в размере 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.rlt.by](http://www.rlt.by).

Предыдущие извещения по лоту № 1 были опубликованы в газете «Звязда» от 12.04.2022, 27.08.2022, по лоту № 2 – в газете «Звязда» от 18.08.2020, 13.10.2021, 12.04.2022, по лоту № 3 – в газете «Звязда» от 27.08.2022.

Аукцион состоится 25.03.2024 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 22.03.2024 до 17.00 по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11, тел. для осмотра (8033) 633-30-95.

УНП 600014417