

10 кастрычніка 2018 г. ЗВЯЗДА 🕽

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже объектов государственной собственности и права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества

Организатор аукциона: Комитет государственного имущества Минского городского исполнительного комитета, г. Минск, ул. Герцена, 2А, каб. 2, тел.: (017) 222 44 69: (017) 200 20 89. (017) 289 11 27.

Аукцион состоится **14 ноября 2018 года в 15.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

TDA100RU

На аукцион выставляется

Имущество по пер. Франциска Скорины 1-й, 30 в г. Минске и право заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания недвижимого имущества. В состав имущества входят: недвижимое имущество: - капитальное строение с инвентарным номером 500/С-33855 (назначение – здание административное), располо женное в г. Минске по пер. Франциска Скорины 1-й, 30; составные части: проезд, тротуар, забор металлический декоративный с воротами и калитками, забор металлический на бетонных столбах и бетонном цоколе с воротами и калиткой; общая площадь капитального строения составляет 807,0 кв. м; год постройки – 2000; капитальное строение с инвентарным номером 500/С-1024843 (назначение – сооружение специализированное Сведения о предмете аукциона, грубопроводного транспорта), расположенное в г. Минске по пер. Франциска Скорины 1-й, 30 (УЗ, 1-здание (Фран место нахождения недвижимого циска Скорины 1-й, 30), протяженность – 5,7 м; год постройки – 2000; имущества капитальное строение с инвентарным номером 500/С-1024844 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства), расположенное в г. Минске по пер. Франциска Скорины 1-й, 30 (ВпПГ-сущ.-здание (пер. Франциска Скорины 1-й, 30); протяженность – 49,5 м; год постройки – 2000; - капитальное строение с инвентарным номером 500/C-1024899 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства), расположенное в г. Минске по пер. Франциска Скорины 1-й, 30 (КбК-1-КбК-сущ.); многолетние насаждения (туя западная, 3 шт.); лвижимое имущество, относящееся к основным средствам:

Начальная цена предмета аукциона

цена движимого имущества, относящегося к основным средствам, – 13 760 рублей 18 копеек, начальная цена права <u>аключения договора аренды земельного участка – 24 322 рубля 64 копейк</u> Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах», тел. (017) 219-47-82. Осмотр имущества потенциальными покупателями производится с участием представителя продавца Сергея Владимировича, тел. (017) 219 47 95, (029) 111 55 35 Продавец имущества

Информация о земельном участке для обслуживания продаваемого не движимого имущества

Земельный участок площадью 0,0726 га, с кадастровым номером 50000000008003649, в том числе с ограничениям использовании земель: 0,0097 га – охранная зона газопровода; 0,0051 га – охранная зона газопровода; вид вещного права на земельный участок - право аренды; срок аренды – 5 лет

сеть электроснабжения; кабельные линии; сигнализация на здание; водонагреватель; мини-ATC Panasonic KX

595.398 рублей 33 копейки: из них: начальная цена недвижимого имущества – 557.315 рублей 51 копейка, начальная

Условия, связанные с использованием земельного участка, а также иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному астнику несостоявшегося аукцио

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона или признании аукциона по продаже объектов государственной собственности и права заключения договора арендь мельного участка для обслуживания недвижимого имущества несостоявшимся внести плату за право заключения договора аренды данного земельного участка (часть платы – в случае предоставления Мингорисполкомом рассрочки в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка обратиться в РУП «Минское

ородское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией емельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; обеспечить пользование предоставленным земельным участком в соответствии с целевым назначением и условиям

его предоставления, осуществлять комплекс мероприятий по охране земель;

вносить арендную плату в соответствии с действующим законодательством;

- при продлении срока аренды земельного участка до истечения срока аренды обратиться в установленном порядке ва государственной регистрацией продления права

Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного

119 000 рублей до подачи заявления на участие в аукционе вносятся на BY13AKBB 36429000008700000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код АКВВВҮ2Х, УНП 100048181 комитета государственного имущества Минского городского исполнительного комитета, назначение платежа – задаток для участия в аукционе

Порядок проведения аукциона определен Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г. Минск, ул. Герцена, 2A, каб. 2, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Последний день приема заявлений – 12 ноября 2018 г. до 16.00.

Для участия в аукционе организатору аукциона подается заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются сле-

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет,

указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном ваконодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или

При подаче документов на участие в аукционе заявитель (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением ори-

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

ренные подписью руководителя.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выда индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

По заявлению победителя аукциона (претендента на покупку) Минским городским исполнительным комитетом предоставляется рассрочка внесения платы за право заключения договора аренды земельных участков. Указанное заявление подается победителем аукциона (претендентом на покупку) в Минский городской исполнительный комитет не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона (далее – протокол) Решение о предоставлении рассрочки внесения платы за право заключения договора аренды земельных участков принимается Минским городским исполнительным комитетом в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении рассрочки.

Рассрочка внесения платы за право заключения договора аренды зеиельных участков предоставляется в порядке, установленном реше Минского городского исполнительного комитета от 30.04.2009 № 1015 «Об утверждении Инструкции о порядке внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения Мински городским исполнительным комитетом) за право заключения договора аренды земельных участков, возместить затраты на организацию и проведение аукциона и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельных участков и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельных настков. Размер возмещаемых затрат доводится до сведения участников аукциона до начала его проведения.

После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) казанных действий и представления организатору аукциона, продавцу и в Минский городской исполнительный комитет копий платежных документов, но не позднее 2 рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона продавцом заключается договор купли-продажи имущества. В тот же срок Минский городской исполнительный комитет передает победителю аукциона (претенденту на покупку) выписку из решения об изъятии земельных участков и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выдает экземпляр протокола и заключает с ним договор аренды земельных участков.

Рассрочка оплаты недвижимого имущества на срок не более одного года со дня заключения договора купли-продажи с ежемесячной индексацией платежей может быть предоставлена при заключении договора купли-продажи по решению продавца по согласованию с соответствующим государственным органом.

Информация об аукционе и предмете аукциона дополнительно размещена на официальных интернет-порталах Минского городского исполнительного .gov.by) Республики Беларусь (www. gki.gov.by).

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении электронных торгов по продаже движимого имущества

Организатор электронных торгов (продавец): Государственное предприятие «Ремавтодор Октябрьского района г. Минска», г. Минск, ул. Казинца, 7А. комната 1. тел.: +375 17 212 75 14. +375 17 212 93 99.

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская уни-

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.bv Дата проведения электронных торгов: 16 ноября 2018 г.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество».

Лот № 1

Легковой автомобиль «МЕРСЕДЕС-БЕНЦ С180»

Характеристика предмета торгов: седан, полная масса 1780 кг, иденификационный номер (VIN) WDB2030351A339325, 2002 г. в., с бензиновым двигателем, цвет черный, пробег 404 000 км.

Начальная цена предмета электронных торгов с НДС: 6 202,20

Размер задатка – 620,00 бел. руб.

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий удасчетный) счет № ВУ60АКВВ30120000066940000000 в ОАО «АСБ Бела-русбанк» в г. Минске, код АКВВРУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». Срок внесения задатка - до подачи заявления на участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – 12 ноября 2018 года, 15:00.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, а также затраты на оказание услуг по независимой оценке движимого имущества. После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) названых действий и представления организатору копий платежных документов, но не позднее двух рабочих дней, с победителем электронных торгов (претендентом на покупку) в установленном порядке в соответствии с условиями электронных торгов продавцом заключается договор купли-продажи движимого имущества.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Торговый дом Речицкий» (продавец) извещает о проведении 12 ноября 2018 года открытого повторного аукциона со снижением начальной стоимости по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

Капитальное строение с инв. № 300/С-58446, площадью 785,8 кв. м., назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства, наименование – автостоянка. Информация о земельном участке: кадастровый номер 340100000006000636 общей площадью 0,3223 га (право постоянного пользования, доля в праве 1/1). Местонахождение: г. Гомель, пр-т Речицкий, 9 «Б». Автостоянка в составе: здание гаража (автостоянка) кирпичное по бух. учету № 030 площадью 455,8 кв. м; пристройка к гаражу (автостоянка) по бух. учету № 032 площадью 277,7 кв. м; пристройка к гаражу № 2 из гаража
по бух. учету № 033 площадью 87,9 кв. м. Вагондомик металлический по бух. учету № 031 площадью 23,8 кв. м. Навес № 1 для автомобилей из металлических туб, крытый шифером, по бух. учету № 034 площадью 112,4 кв. м. Навес № 2 для автомобилей из металлических туб, крытый шифером, по бух. учету № 035 площадью 156,2 кв. м. Навес № 3 для автомобилей из металлических туб, крытый шифером, по бух. учету № 036 площадью 200,0 кв. м. Уборная из досок по бух. учету № 037 площадью 1,2 кв. м. Ворота эл. механические металлические по бух. учету № 0030 площадью 9,1 кв. м. Ворота металлические по бух. учету № 0030 площадью 9,1 кв. м. Мощение (асфальто-бетонная площадью 8,6 кв. м. Мощение (асфальто-бетонная площадью 336,8 кв. м. Мощение (откос, мощенный бетонными плитами) по бух. учету № 0034 площадью 99,5 кв. м. Вольер для собаки (малоценный). Тревожная кнопка охранной сигнализации по

Продавец: ОАО «Торговый дом «Речицкий», г. Гомель, проспект Речицкий, д. 61 Іорядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел 8 (0232) 46-42-71 – Пикулина Нина Альбертовна. **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для** частия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Прода**в ца (ОАО «Торговый дом «Речицкий»): p/c BY56 BLBB 3012 0400 0540 0000 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, код банка BLBBBY2X, УНГ 400054000, ОКПО 14458671, назначение платежа – задаток за участие в аукционны торгах по лоту № 1. 2. Подать заявление организатору аукциона по устан форме с приложением необходимых документов можно с 10 октября 2018 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе аканчивается 8 ноября 2018 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступивши после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправо отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участниког объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной **цене, увеличенной на 5 (пять)** %. Участник торгов имеет право до начала торгов исьменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им за датка возвращается Продавцом торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившис более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписаті ротокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течен (двадцати) календарных дней от даты подписания протокола о результата; аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) **рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участника аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

ее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда от 15.06.2018 г. Порядок оформления участия в аукционе, в том числе до кументации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок про ведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов www.gomelobireklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная инфор по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56 8 (029) 126-66-62

Унитарное предприятие «Поречье Белкоопсоюза» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже административного здания, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Платонова, д. 31а

Лот № 1. Административное здание, инв. № 500/С-46538. Назначение: здани административно-хозяйственное. Составные части – одноэтажный каменный ... дом с одной отапливаемой пристройкой (14 кв. м) и двумя холодными при стройками (20 кв. м и 7 кв. м). Г. п. – 1948. Этажность – 1. Площадь общая стройки – 85.7 кв. м / 123 кв. м.

Начальная цена продажи – 54 195,12 бел. руб., в т. ч. НДС 20 %.

Задаток – 5 419,51 бел. руб. Шаг аукциона – 5 % СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ Земельный участок, кадастровый номер 50000000008001584, по адресу: . Минск, ул. Платонова, д. 31а, пл. 0,0311 га. Назначение – З/У для экс плуатации и обслуживания административного здания. Договор аренды от 30.05.2012 на срок по 28.02.2022. ОБРЕМЕНЕНИЯ: - охранная зона водопро вода, плошаль 0.0163 га. охранная зона телефонной канализации, плошаль 0,0062 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответ

ствии с действующим законодательством Республики Беларусь УСЛОВИЯ

- . Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшим я в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), – Претендент на покупку должен заключить договор купли-продажи Объекта в течение 10 (десяти) дней после аукциона
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен оплатить сто Объекта в течение 30 (тридцати) дней, а также возместить Продавцу расходы понесенные в связи с проведением аукциона в течение 3 (трех) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
- 3. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, уста новленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аук

Аукцион состоится 12.11.2018 г. в 14.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Татарская, 3

Для участия в аукционе обращаться к организатору и продавцу объек та: Унитарное предприятие «Поречье Белкоопсоюза», 220035, г. Минск vл. Татарская, 3-316, тел. (017) 203 09 84.

. Задаток перечисляется на p/c BY41BAPB30122772800100000000 в ЦБУ № 510 Региональная дирекция по Минской области ОАО «Белагропромбанк БИК ВАРВВҮ2Х, УНП 101342082.

Назначение платежа: задаток для участия аукционе по продаже Лота № 1 проводимом 12.11.2018 г.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с дей

ствующим законодательством Республики Беларусь. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минск

ул. Татарская, 3, кадрово-юридической группой с 10.00 до 12.30, с 14.00 до 17.00 **до <u>09.11.2018 г.</u>** Лот может быть снят с аукционных торгов Организатором аукциона по реше-

нию Продавца в любое время, но не позднее, чем до начала торгов Первое, полное, извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 22.11.2017

Контакты: e-mail: poreche.bks@tut.by; (017) 203 09 84, Велком: +375 29 3436265 - Андрей Валерьевич, +375 44 5920267 – Борис Федорович; MTC: +375 29 2356634