Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства по поручению Бобруйского межрайонного отдела Управления по Могилевской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь

ЛОТ№1: **Капитальное строение (Модуль комплексно- приемного пункта (КПП) «Добосна»), общей площадью 55,52 кв. м**, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 722581203601000116, площадью 0,0132 га, по адресу: Могилевская обл, Кировский р-н, Добосненский с/с, аг. Добосна, ул. Савченко, д. 28А, фундамент – кирпичный, стены – металлический сайдинг, перегородки – металлический сайдинг, перекрытия – металлический, кровля – жесть, г. п. – 2008.

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 722581203601000116, площадью – 0,0132 га, предоставлен на праве постоянного пользования ОАО «Кировские бытуслуги», назначение – земельный участок для установки и обслуживания модуля под комплексно-приемный пункт.

Начальная цена продажи 10 692,00 белорусских рублей.
Сумма задатка 1 069,20 бел. рубля

Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, номер счета в формате IBAN BY21BPSB30121543370109330000, BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион проводится 21 ноября 2017 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352 – офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 20 ноября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона
Обременение на земельный участок	Арест, площадь 0,0132 га, с 05.05.2017 (ИМНС по Кировскому району)

Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звязда» от 12.08.17

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14, 8-029-624-26-25, 8-044-738-18-99

ОАО «ПИНСКИЙ ГКБО» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-19360 (здание химчистки и крашения одежды), капитальное строение с инвентарным номером 130/С-26326 (склад (сарай)), капитальное строение с инв. №130/С26324 (здание конторы) с составными частями и принадлежностями
Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв. м), решение об отводе земельного участка	Здание химчистки и крашения одежды, 1963 года постройки, общей площадью 595,1 кв. м, прилегающие сооружения; забор железобетонный (43,7 кв. м); склад (сарай), 1964 года постройки, общей площадью 46,0 кв. м, здание конторы, 1988 года постройки, общей площадью 360,8 кв. м. Площадь земельного участка 0,1876га, Решение Пинского горисполкома об отводе земельного участка от 08.06.2004 г. №490
Местонахождения объекта	225710 г. Пинск, ул. Брестская, 73 и 73/1
Продавец и организатор торгов	ОАО «Пинский ГКБО» 225710 г. Пинск, ул. Центральная,15б т/ф 31-04-22
Начальная цена продажи (снижена на 54%)	183 500,67 (сто восемьдесят три тысячи пятьсот рублей, 67 копеек)
Сумма задатка	18 350,07 (восемнадцать тысяч триста пятьдесят рублей, 7 копеек)
Шаг аукциона	10% начальной цены
Условия продажи	Без условий
Номер р\с для перечисления задатка	BY17PJCB30125200201000000933 «Приорбанк» ОАО ЦБУ 506, МФО PJCBBY2X, г. Пинск, ул. Ленина, 7; УНП 200278370

Аукцион состоится 14 ноября 2017г. в 10.00 по адресу г. Пинск, ул. Центральная, 15б, кабинет директора.

Заявление на участие в аукционе принимается организатором аукциона по рабочим дням в рабочее время с 8.00 до 13.00. и с 14.00 до 17.00 по 13.11.2017 г. включительно, по адресу г. Пинск, ул. Центральная, 15б, кабинет ПЭС

К заявлению прилагаются следующие документы:

– заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

– физическим лицом – ксерокопия паспорта;

– юридическим лицом РБ, или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, копия учредительных документов без нотариального засвидетельствования;

– иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитной финансовой организацией, при необходимости, легализованной в уставленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

– представителям заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия и копию учредительных документов.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но непозднее чем за три дня до даты его проведения, вправе снять объект с аукционных торгов в любое время до объявления его проданным.

Аукцион по конкретному предмету аукциона признается несостоявшимся в случаях если:

– заявление на участие в нем подано менее чем двумя участниками;

– перед началом торгов у организатора торгов зарегистрированы и обменяли билеты участников торгов на аукционные (конкурсные) номера менее чем два участника.

5. В случае если аукцион призван не состоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5%.

6. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение трех рабочих дней, с момента проведения аукциона.

7. Победитель аукциона обязан: подписать протокол в день проведения аукциона; заключить с продавцом договор купли-продажи имущества в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона;

Срок оплаты за имущество – в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

8. Желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

9. Оплата цены продажи предмета аукциона может быть осуществлена в рассрочку, в соответствии с решением Пинского горисполкома от 03.10.2017 г. №1088

С более подробной информацией об условиях проведения и участия в аукционе можно ознакомиться по тел.: 31 04 22; 33 18 59; 8044 767 77 10 или непосредственно в дирекции ОАО «Пинский ГКБО» по адресу г. Пинск, ул. Центральная – 15б

Извещение о проведении 15 ноября 2017 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе, инв. номер в ЕГРНИ)	«подземная насосная с артезианской скважиной №4», инв. номер 632/С-17975 (глубина скважины – 41,5 м, площадь – 21 кв. м); «ограждение из ж/б плит 231 п. м., ворота, калитка»; «подземная насосная с артезианской скважиной №5», инв. номер 632/С-28703 (глубина скважины – 250,0 м, площадь – 10,4 кв. м); «здание производственно-складское» общей площадью 296,4 кв. м, инв. номер 632/С-26411; «здание медицинского центра» общей площадью 1281,1 кв. м, инв. номер 632/С-17288; «асфальтобетонная площадка перед медицинским центром» общей площадью 478 кв. м; «асфальтобетонная площадка за медицинским центром» общей площадью 467 кв. м
Сведения о земельных участках	Земельные участки: 1. Площадь – 0,3583 га, кадастровый номер – 622000000001000096; 2. Площадь – 0,2155 га, кадастровый номер – 622000000001000094; 3. Площадь – 1,9549 га, кадастровый номер – 622000000001000098.
Наличие обременений	Категория земель – земли лесного фонда
Местонахождение имущества	Минская область, Воложинский район, Раковский с/с, 2,8 км западнее а. г. Раков
Иные характеристики	Имущество расположено в лесном массиве. Вблизи протекает река Ислочь. Подъездные пути в виде асфальтированных дорог до второй кольцевой дороги г. Минска – 5 км и до дороги Минск–Гродно – 4 км. Вблизи расположены объекты социальной инфраструктуры Миноблисполкома. В районе размещения имущества имеются газопровод, канализация, сети электроснабжения и водоснабжения
Продавец имущества	ОАО «НПО Центр», ул. Шаранговича, 19, ком. 304, 220018, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов (без учета НДС)	628 649,39 бел. руб.
Сумма задатка	62 800,00 бел. руб.
Условие торгов (условие продажи)	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» р/с BY34BPSB30121049710199330000 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 15 ноября 2017 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 16.10.2017 по 10.11.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 259-05-54, (029) 686-45-13 (ОАО «НПО Центр»)

ЗАСО «Промтрансинвест» предлагает принять участие **12.10.2017 г.** в процедуре переговоров по выбору подрядной организации для выполнения работ на объекте «Текущий ремонт помещения центра оказания страховых услуг в г. Пинске представительства ЗАСО «Промтрансинвест» в г. Бресте по адресу: г. Пинск, ул. Брестская, 5».
Тел. (017) 228 14 69.

УНП 100357923

ОАО «Нафтан» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество

Наименование	Инв. №	Год выпуска	Начальная цена с НДС, бел. руб.
Экскаватор ЭО 3323А-70, гос. №2858 ВА	04150076	1994	7152,00
Полуприцеп цистерна ППЦ 22 МАЗ 9919-012, гос.№В 0696 А	13150716	2005	3925,00

Состояние удовлетворительное.

Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 9 ноября 2017 года с пометкой на конверте: «Реализация неликвидов, техника, 09.11.2017».

Извещение на проведение конкурса размещено на сайте www.naftan.by.

Контактные телефоны: 8(0214) 59-87-83, 8(0214) 59-88-42, 8(0214) 59-88-01

УНП 300042199

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении электронных торгов по продаже изолированного помещения, Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, д. Озерцо, Менковский тракт, 2-776, «АвтоМОЛЛ «Кольцо»

Лот №220917001. Изолированное помещение №776 с инв. №600/D-64623. Назначение: торговое помещение. Г. п. – 2011. Общая площадь – 21,4 кв. м. Этаж – 2.

Начальная цена продажи, бел. руб. –	Задаток, бел. руб. –	Шаг, % – 5
13 860,00	1 386,00	

ОБРЕМЕНЕНИЕ

Ипотека. В случае продажи с публичных торгов имущества, являющегося предметом ипотеки, ипотека прекращается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Арест. Постановление ИМНС Республики Беларусь по Советскому району от 15.07.2015 №0986. Арест будет снят в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь после реализации Предмета торгов путем электронных торгов

УСЛОВИЯ

1. Победитель электронных торгов случае, если электронные торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в электронных торгах подано только одним участником и он согласен приобрести Предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – (Претендент на покупку) обязан оплатить полную стоимость приобретенного Предмета электронных торгов не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола электронных торгов.

2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах электронных торгов.

3. Переход права собственности на приобретенный на электронных торгах Объект недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя электронных торгов

Дата и время начала проведения электронных торгов: 10 ноября 2017 г. в 10.00 (по времени на сервере ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденных постановлением Совета Министров РБ №608 от 12 июля 2013 г., с учетом требований Указа Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 №63 «О совершенствовании работы с имуществом, изъятым, арестованным или обращенным в доход государства».

Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: Республиканское унитарное предприятие «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, к. 7, тел. 8 (017) 306-00-57.

Электронный адрес ЭТП: http://торги. бел.

Наименование подразделения департамента: Партизанский (г. Минск) межрайонный отдел управления по г. Минску и Минской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.

Уполномоченный орган: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Советскому району г. Минска.

Задаток перечисляется на р/с BY68BPSB30121543370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже торгового помещения (лот №220917001), проводимых 10 ноября 2017 г. (Партизанский МРО). Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». **Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами:** 08.11.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметом электронных торгов.

Контактное лицо для осмотра Предмета торгов: Александр Николаевич, тел. 8 (017) 292-42-74.

Организатор электронных торгов: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: tb@ino.by

Приглашение
Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙСКИЙ» проводит аукцион №130 по продаже права заключения договора аренды изолированного нежилого помещения сроком на три года

Аукцион состоится 13 ноября 2017 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 2а, конференц-зал. Документы на участие принимаются по 10 ноября 2017 года до 15.00 включительно по адресу: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

Документы, поданные после указанного времени, не рассматриваются. Телефоны для справок: (017) 290-49-06, 290-47-18, 290-49-11. Интернет: www.dvs.by.

	Предмет аукциона (право заключения договора аренды), цель использования помещения	Площадь м²	Начальная цена продажи
	г. Минск, ул. Сурганова, 2		
1	Изолированное нежилое помещение № 79 на 1 этаже (под офис)	9,0	34,20
	г. Минск, пр-т Независимости, 80А		
2	БЛОК ПОМЕЩЕНИЙ: Изолированное нежилое помещение №10 на 3-м этаже (под офис)	12,4	47,12
	Изолированное нежилое помещение №11 на 3-м этаже (под офис)	11,5	43,70
	Изолированное нежилое помещение №12 на 3-м этаже (под офис)	11,1	42,18
	Изолированное нежилое помещение №13 на 3-м этаже (под офис)	13,0 Общая площадь 48,0	49,40 Общая цена 182,40

Организатор аукциона (продавец) – УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ», г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток в размере 10 процентов от начальной цены заявленного лота **на расчетный счет BY44BAPB30122082500180000000, ОАО «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, БИК BAPBBBY2X, УНП 101 508 270, УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ».** Перечень и порядок подачи документов для участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Оплата за право заключения договора аренды осуществляется победителем аукциона разовым платежом на расчетный счет организатора аукциона в течение 3-х рабочих дней со дня его проведения.

Победитель аукциона в течение 3-х рабочих дней со дня его проведения обязан возместить УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ» затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона