

ООО «Фрондера»

извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Строитель-197», г. Молодечно

Лот	Наименование Лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, BYN	Задаток, BYN	Шаг аукциона, BYN
1	Кап. строение (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – одноэтажный кирпичный гараж) с инв. № 630/С-49786, общей площадью 72,2 кв. м	10 800,00	1 080,00	540,00
2	Кап. строение (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – двухэтажное кирпичное здание базы) с инв. № 630/С-38998, общей площадью 870,5 кв. м	297 600,00	29 760,00	14 880,00
3	Кап. строение (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – одноэтажное кирпичное здание конторы) с инв. № 630/С-39007, общей площадью 335,3 кв. м, с составными частями и принадлежностями (три навеса); система пожарной сигнализации.	224 760,00	22 476,00	11 238,00
4	Кап. строение (назначение – здание специализированное для производства строительных материалов, наименование – одноэтажное кирпичное здание столярного цеха) с инв. № 630/С-38999, общей площадью 195,7 кв. м	35 040,00	3 504,00	1 752,00
5	Кап. строение (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – одноэтажное кирпичное здание склада) с инв. № 630/С-38996, общей площадью 60,2 кв. м	8 640,00	864,00	432,00
6	Кап. строение (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – одноэтажное кирпичное здание склада) с инв. № 630/С-38997, общей площадью 100,4 кв. м	16 680,00	1 668,00	834,00

Лоты 1–6 расположены на земельном участке с кадастровым номером 64200000003000670 общей площадью 0,8586 га для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственной базы по ул. Металлистов, 1 в г. Молодечно

Дата и время проведения торгов	10 декабря 2021 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.30) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, дом 1, офис 1127
Срок приема заявлений и оплаты задатка	с 10.00 10.11.2021 по 16.00 08.12.2021 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Местонахождение имущества	Минская область, г. Молодечно, ул. Металлистов, д. 1

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «Строитель-197», г. Молодечно, проводимых 10.12.2021.

2. Заявления на участие и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Контактное лицо по вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе – Анаида (+375 29 308 28 97).

3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете «Звезда») на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста составляет 5 % от конечной цены предмета торгов.**

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания (заключения) договора купли-продажи. В случае совершения просрочки обязательства по заключению договора купли-продажи и его оплате не по вине Покупателя указанные сроки могут быть продлены.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.

7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. **По вопросу осмотра объектов обращаться к Александру Владимировичу (+375293697036).** По вопросу наличия обременений обращаться к Ольге (+375296471671).

8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

9. Государственная регистрация договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.

Организатор аукциона	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127; ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram: https://t.me/orgtorg
Продавец	ОАО «Строитель-197», г. Молодечно (Минская обл., г. Молодечно, ул. Металлистов, д. 1) в лице ликвидатора ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375296471671 (Ольга)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Столбцовского филиала Минского областного потребительского общества (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1: здание магазина
(составные части и принадлежности: одноэтажное бревенчатое, облицованное кирпичом, здание магазина Б1/д.) с инв. № 622/С-18031 общ. пл. 143,7 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625482809101000019 (право аренды по 07.06.2066) площадью 0,1582 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, д. Осово, ул. Центральная, 12. Начальная цена с НДС (20 %) – 8 640,00 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 864,00 бел. руб. Начальная цена снижена на 10 %.

Лот № 2: здание магазина № 172
(составные части и принадлежности: 2 склада, уборная) с инв. № 622/С-17995 общ. пл. 94,6 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625482809601000120 площадью 0,1350 га (право аренды по 07.03.2070) по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, аг. Рочевичи. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: ограничения прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона ручья № 2 пл. 0,1350 га), охранная зона электрических сетей, напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0067 га, охранная зона газораспределительной системы пл. 0,0033 га. Начальная цена с НДС (20 %) – 18 225,00 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 1 822,50 бел. руб. Начальная цена снижена на 10 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК ВР55ВВУ2Х, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в следующем размере: по лоту № 1 – 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лоту № 2 – 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звезда» от 27.05.2021. Аукцион состоится 23.11.2021 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 22.11.2021 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Тел.: (8017) 516-80-64, 516-80-65, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11, тел. для осмотра (801717) 512-49.

УНП 6003767

ЗАО «БелБанкротАукцион», организатор торгов по продаже имущества ООО «Тимбер Групп» (УНП 491201981), объявляет о проведении 10.12.2021 г. в 09.00 публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке: <https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2021/11/spisok-imushhestva-timber-grupp-torgi-10.12.2021.pdf>

Местонахождение имущества: Гомельская область, Мозырьский р-н, Михалковский с/с, д. 62. Знакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактными лицами по тел. +375296083100. Продавец: ООО «Тимбер Групп», тел. +375296165067. Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурьского, д. 226, комн. 501; +375296083100; contact@bankrottorg.by. Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10 % от начальной стоимости лота не позднее 09.12.2021 г. на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933 в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота). Заявления на участие в торгах принимаются с 9.00 10.11.2021 по 17.00 09.12.2021 на bankrottorg.by. Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
 - устав юридического лица;
 - решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения;
 - для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.
- Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов. Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов. Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов. В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Затраты на организацию и проведение публичных торгов в электронной форме составили: стоимость размещения объявления в газете «Звезда» согласно счет-фактуре; аукционный сбор 2 % от цены реализации предмета торгов. Срок подписания договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона. Срок и порядок оплаты (условия оплаты): в течение тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» информирует о проведении 07.12.2021 г. аукциона по продаже имущества ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот № 1: капитальное строение с инв. № 720/С-10382 – котельная, площадь – 566,7 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 722050100001007629 площадью 0,3874 га по адресу: Могилевская обл., Горейский р-н, г. Горки, ул. Вокзальная, 59В. Начальная цена продажи: 72 679,70 бел. руб. с учетом НДС. Аукцион состоится 07 декабря 2021 года в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352. Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Организатора аукциона ino.by. Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by. Доп. информацию можно получить по тел.: +375222-72-41-14, +37529-624-26-25, +37529-550-09-56 и на сайте ino.by

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел. (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY. Продавец: СООО «Вудвокер» (УНП 391002817) 211260, Витебская область, г. п. Шумилино, ул. Сипко, 16 в лице антикризисного управляющего ООО «Лэйджис», тел. +375 (29) 318-71-34. Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены 25 ноября 2021 г. 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28

№ л/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. без НДС
1	Капитальное строение – арочное сооружение «Фок», пл. 929,4 кв. м, с составными частями и принадлежностями – крыльцо, водопровод ввода, дворовая канализационная сеть, инв. № 203/С-18821, с кадастровым номером 225855100001001782, пл. 0,9364 га, по адресу: Витебская обл., Шумилинский р-н, г. п. Шумилино, ул. Северная, д. 8	73 940,00
2	Капитальное строение – здание склада МСГО с составными частями: ограждение, ворота, две калитки, площадь 684 кв. м, с инв. № 203/С-16361, с кадастровым номером 225855100001001973, пл. 0,33 га, по адресу: Витебская обл., Шумилинский р-н, г. п. Шумилино, ул. Сипко, д. 15	48 040,00

Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53. Для участия в торгах необходимо в срок с 11.11.2021 г. 09.00 по 24.11.2021 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код ВР55ВВУ2Х, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за один день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 23.09.2021 г.

Утерянная предстательством Белгосстраха по Несвижскому району квитанцию о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) формы 1-СУ серии ВА № 1952809 в количестве 1 шт. считать недействительной.

УНП 100122278

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, www.ipmtorgi.by
Продавец	ЗАО «ВИЛИЯ», г. Минск, ул. Фабричная, 22-9
Предмет электронных торгов Месторасположение: г. Минск, ул. Фабричная, 22-9	
ИЗОЛИРОВАННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (наименование: административно-производственное с фотостудией; назначение: помещение многофункциональное), инв. номер 500/Д-708053898, общая площадь 1913,8 кв. м	
Обременение: аренда. Подробная информация у Продавца	
Начальная цена с НДС 20 % – 2 902 299,65 бел. руб. Шаг аукциона: 5 % от текущей цены.	
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (BYN) перечисляется на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
Срок подписания договора купли-продажи	10 (десять) рабочих дней после электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор победителю аукциона для подписания
Условия оплаты предмета электронных торгов	50 процентов от цены продажи предмета торгов оплачиваются в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи; оставшаяся сумма оплачивается не позднее 100 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 1 (один) % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов. Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Дата и время начала и окончания электронных торгов
Начало торгов: 11.00 13.12.2021 г.
Окончание торгов: 13.00 13.12.2021 г.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 10.12.2021 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29) 317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by