

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства по поручению Бобруйского межрайонного отдела Управления по Могилевской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь**

**ЛОТ №1. Капитальное строение с инв. №714/С-22118 – баня,** расположенное по адресу: Могилевская обл, Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Юбилейная, 57, общ. пл. 247,7 кв. м, фундамент – бетонный, стены – кирпичные, перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/бетонные, г. п. – 1984.

**Капитальное строение с инв. №714/С-21457 – линия электропередач (доля в праве собственности 139/100),** расположенное по адресу: Могилевская обл, Осиповичский р-н, г. Осиповичи, ул. Юбилейная, 57, вид сети – кабельная, способ прокладки – траншейный, марка – ААШВ 3х120, протяженность – 92,5 м, дата ввода – 1984.

**Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 724850100001002389, площадью – 0,0590 га, предоставлен на праве аренды (по 15.02.2072), назначение – земельный участок для обслуживания бани.

**Начальная цена продажи – 38 119,68 бел. руб. Сумма задатка – 3 811,97 бел. руб.**

<b>Расчетный счет для перечисления задатка</b>	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, МФО 153001369
<b>Дата, время и место проведения аукциона</b>	<b>Аукцион проводится 13 июня 2017 года в 12.00 по адресу:</b> г. Могилев, ул. Первомайская, 99, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 12 июня 2017 года до 15.00
<b>Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества</b>	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона
<b>Обременение</b>	Арест ИМНС РБ по Осиповичскому району с 09.02.2017

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагают следующие документы: – юридические лица Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации, копии учредительных документов, копию документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; – индивидуальные предприниматели Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации и документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; – физ. лица – паспорт, представители физ. лиц и индивидуальных предпринимателей – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; – иностранные юридические лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; – иностранные индивидуальные предприниматели – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; – представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утв. Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 №63. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Условие – наличие не менее 2 участников. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

**Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**

**извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже машино-места**

**Лот №1.** Машино-место №22, расположенное по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пер. Казарменный, 4-22. Площадь – 14,8 кв. м, инв. №500/D-661051. Начальная цена – 8808,80 бел. руб. Задаток – 880,00 бел. руб.

**УСЛОВИЯ**

- Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), (Претендент на покупку) обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
- Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, обращенный в доход государства, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
- На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 30.05.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5%**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже машино-места (Лот №1), проводимом 30 мая 2017 г.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявлений и задатков – 26.05.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта – Лупач Лина Валерьевна, тел. (029) 665-05-50.

Организатор аукциона вправе снять лот с торгов по письменному указанию подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

**☎ Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550-09-52, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torqi@ino.by**

В соответствии с решением участников (Протокол внеочередного Общего собрания от 04.05.2017 № 2), Общество с ограниченной ответственностью «Новаком Проект», УНП 190395635, юридический адрес: 220028, город Минск, улица Либавороменская 23, помещение 10, комната 7, находится в процессе реорганизации в форме выделения. Адрес для направления требований: 220028, город Минск, улица Либавороменская, 23, помещение 10, комната 7.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ И ПОВТОРНЫХ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение зем. участка. Размер начальной цены и задатка (с учетом/до деноминации) Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221280610101000878, площадью 0,1056 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Бабиничский с/с, аг. Ольгово, ул. Зеленая для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения на участке отсутствуют. **Нач. цена:** 9 221,24 бел. руб. **Задаток:** 922,12 бел.руб. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600314010036 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 795, УНП 300594330, код платежа 4901. Получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Бабиничский сельисполком)

**Дата, время и место проведения повторного аукциона:** 26.05.2017 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 10.05.2017 с 8.30 по 25.05.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. Условия аукциона: получить в отделе архитектуры и строительства Витебского районного исполнительного комитета техническую документацию и разрешение на строительство жилого дома

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение зем. участка. Размер начальной цены и задатка Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221289203601000198, площадью 0,1500 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Шапечинский с/с, п. Липовцы, ул. Восточная, участок №1 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранные зоны линий связи и радиосвязи. **Нач. цена:** 2 519,93 руб. **Задаток:** 252 руб.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым №221289203601000199, площадью 0,1500 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Шапечинский с/с, п. Липовцы, ул. Восточная, участок №3 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения отсутствуют. **Нач. цена:** 2 290,85 руб. **Задаток:** 229 руб.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 12.06.2017 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 10.05.2017 с 8.30 по 09.06.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600314140153 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 795, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Шапечинский сельисполком). Условия аукциона: получить разрешение Витебского районного исполнительного комитета на проведение проектно-исследовательских работ и разработать проект на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет

Аукционы проводятся в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ, консолидированные участники (двое и более граждан). Для участия в аукционе граждане РБ подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательством порядке. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона, обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона (утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся); приступить к занятию земельного участка не позднее одного года со дня утверждения проектной документации на строительство капитального строения; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно проектно-сметной документации; осуществить строительство в сроки, определенные ПСД. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организации по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. **Конт. тел.:** (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by.

**ОБЪЯВЛЕНИЕ** о повторных торгах

<b>Наименование (описание) имущества и его стоимость</b>	Лот №1. Полотно иглопробивное 0,20 ТПМ (не нарезное, без упаковок) – 200 рулонов, стоимостью 3732 рубля 80 копеек; Лот №2. Полотно иглопробивное 0,20 ТПМ (нарезное, упакованное) – 200 рулонов, стоимостью 4092 рубля 80 копеек
<b>Собственник (владелец) имущества</b>	ОАО «Поставский льнозавод» (УНН 300563964)
<b>Местонахождение (адрес) имущества</b>	Поставский р-н, г. Поставы, ул. Заводская, 1
<b>Наличие обременений</b>	Нет
<b>Место (адрес), дата и время проведения торгов</b>	29.05.2017 в 11.00 г. Витебск, ул. Б.Хмельницкого, д. 10/1 каб. №1.3
<b>Справочная информация об организаторе торгов</b>	Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210029, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, д. 10/1 (www.vitebskjust.gov.by) Судебный исполнитель – Зиновенко Олег Олегович, тел. (80212) 61-40-22, моб. +375 33 6879159, начальник отдела – Бураков Игорь Вячеславович, тел. (80212) 61-40-15
<b>Условия и порядок проведения торгов</b>	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет Главного управления юстиции Витебского облисполкома №3642903001037 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 635, УНП 300002505 не позднее 15.00 26.05.2017 г. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62

**Продавец:** Дубровенское районное потребительское общество, г. Дубровно, ул. Фабричный двор, 8, тел. (02137) 43737

Лот №1. Капитальное строение с инв.№241/С-6829 площадью 253 кв. м, наименование: столовая-кафе по адресу: Витебская обл., Дубровенский р-н, г. Дубровно, ул. Комсомольская, 8А, капитальное строение с инв. №241/С-6830 площадью 387 кв. м, наименование: склад по адресу: Витебская обл., Дубровенский р-н, г. Дубровно, ул. Комсомольская, 8А/1 на зем. участке №22245010000200004 площадью 0,2325 га. **Нач. цена:** 100 096,92 руб. с НДС. **Задаток:** 10 009,70 руб.

Повторный аукцион состоится 13.06.2017 в 11.00 по адресу: г. Дубровно, ул. Фабричный двор, 8 в Дубровенском районном потребительском обществе. Срок внесения задатка и подачи документов: с 10.05.2017 с 8.30 по 12.06.2017 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 20 календарных дней со дня проведения аукциона. Условия аукциона: возместить затраты по оценке имущества, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи. Ранее опубликованные извещения: газеты «Звезда» 24.11.2016, 11.01.2017, 02.03.2017, «Витебские вести» 24.11.2016, 10.01.2017, 02.03.2017, «Дняпроўская праўда» 23.11.2016, 11.01.2017, 01.03.2017

**Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением правления Витебского облигторбсоюза от 20.09.2011 №301. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная банком копия платежного поручения о перечислении задатка, копия документа подтверждающего гос. регистрацию (для юр. лица, индивидуального предпринимателя); копии учредительных документов (для юр. лица); легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык (для юр. лиц – нерезидентов РБ), заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представитель физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, документ подтверждающий полномочия лица на представление интересов. Осмотр предметов торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по месту нахождения имущества. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона на р/счет, указанный в протоколе аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с 3012078870010 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК 153001117, УНП 390477566, получатель платежа – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Организатор аукциона вправе не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона отказаться от проведения аукциона. Доп. информация по тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» сообщает, что Лот №1. Капитальное строение с инв. №241/С-6829, капитальное строение с инв. №241/С-6830 по адресу: Витебская обл., Дубровенский р-н, г. Дубровно, ул. Комсомольская, 8А, снимается с торгов, назначенных на 23.05.2017. **Конт. тел. (0212) 42-61-62.**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**

**извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего РУП «Институт недвижимости и оценки»**

№ предмета	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг электронных торгов, %
050517001	Сузуки Гранд Витара, легковой джип, номер кузова JSAJTDB4V00101398 с дополнительным комплектом летних шин (4 шт.), 2008 г.в. Цвет – серебристый металл. Двигатель – бензин 3195 см <sup>3</sup> . Пробег по одо-метру – 207 193 км. Автомобиль не на ходу, поврежденный, в аварийном состоянии. Местонахождение: г. Минск, ул. Брестская, 42	4 447,86	500,00	5

**УСЛОВИЯ**

- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах электронных торгов.
- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить стоимость приобретенного на электронных торгах предмета электронных торгов в течение 5 (пяти) банковских дней с момента заключения договора купли-продажи.
- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен своевременно возместить Организатору электронных торгов затраты на организацию и проведение открытых электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах электронных торгов

**Дата и время начала проведения электронных торгов – 12 июня 2017 с 10.00 (по времени на сервере ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)**

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельные участки», утвержденных постановлением Совета Министров РБ № 608 от 12 июля 2013 г.

**Продавец, Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки:** РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, т. 8 (017) 306-00-57. **Электронный адрес ЭТП:** http://torgi.bel.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337078 в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 153001369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже автомобиля, принадлежащего РУП «Институт недвижимости и оценки» (Лот № 050517001), проводимых 12 июня 2017 г. не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах – 07.06.2017 г. Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». **Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами 07.06.2017 в 11.00.**

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметом торгов. Контактное лицо для осмотра Предмета электронных торгов – Симончик Юрий Александрович, 8 (029) 550-09-60, (017) 226-40-63. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (http://torgi.bel.)

**☎ Организатор электронных торгов: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torqi@ino.by**