



Центр Промышленной Оценки • ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ • ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390
Продавец	Гомельский филиал РУП «Белпочта», г. Гомель, ул. Советская, 8, УНП 400395996
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. УНП 191224638 (www.ipmtorgi.by)
Предмет электронных торгов Адрес: Гомельская обл., Калинковичский р-н, г. Калинковичи, пл. Ленина, 3-4, 3-5, 3-6	
Три изолированных помещения (назначение: помещения связи – 694,4 кв. м (инв. номер 333/D-100193), 759,4 кв. м (инв. номер 333/D-100194), 854,2 кв. м (инв. номер 333/D-100195). В состав лота входят следующие помещения: тамбур 9,7 кв. м, коридор 24,0 кв. м, лифт грузовой (инв. номер 25236) 6,5 кв. м, лестничная клетка (II) 12,5 кв. м, которые являются общим имуществом совместного домовладения помещений 4, 5, 6; лестничная клетка (II) 12,5 кв. м, которая является общим имуществом совместного домовладения помещений 5, 6	
Обременение: площади помещений частично сданы в аренду. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона	
Начальная цена лота без НДС – 606 195,63 бел. руб.* (снижена на 50 %)	
Шаг электронных торгов составляет 5 % от начальной цены предмета электронных торгов	
*Примечание: цена продажи лифта грузового с начальной ценой 1 195,63 бел. руб., входящего в состав лота, указывается в договоре купли-продажи с учетом НДС	
Порядок осмотра: по предварительному согласованию в рабочие дни с 8.30 до 17.15 – Симанович Зинаида Юльевна, +375 29 607-08-25	
Задаток 60 620,00 бел. руб. перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBVB2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета электронных торгов	
Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи. По письменному заявлению покупателя может быть предоставлена рассрочка оплаты стоимости имущества на срок до 3 лет с ежемесячной индексацией платежей согласно договору купли-продажи	
Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by , с соблюдением требований, установленных Положением «О порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики от 12.07.2013 № 608 «О проведении электронных торгов» (в ред. постановления Совмина от 01.12.2023 № 846). Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, которое является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by . Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену	
Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2 % от цены продажи предмета электронных торгов, указанной в протоколе о результатах электронных торгов, либо в протоколе о признании электронных торгов несостоявшимися, в случае согласия претендента на покупку на приобретение предмета электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения торгов	
Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 06.04.2024	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 28.05.2024 с 11.00 до 11.10. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 27.05.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by)	
Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by	

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «БЕЛСЕЛЬЭЛЕКТРОСЕТЬСТРОЙ» (продавец) извещает о проведении **21 мая 2024 года** повторного открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

Лот № 3: вагон-общезитие, инв. № 0347, расположен по адресу: Гомельская область, г. Петриков, ул. Первомайская, 81. **Начальная цена с НДС – 648,00 бел. руб. Задаток – 64,80 бел. руб.**

Продавец: ОАО «БЕЛСЕЛЬЭЛЕКТРОСЕТЬСТРОЙ», г. Минск, ул. Сухая, 3. Конт. тел. (Лот № 3): +375 (44) 770-80-99.

Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной аукционистом цены продажи предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца:** р/с BY41BLBB30120100120777111001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, г. Гомель, ул. Советская, 7, БИК BLBBVY2X, УНП 100120777, код филиала 1049.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений заканчивается 20.05.2024 г. в 16.00.

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.delooценка.by.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не

Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.

позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти)** календарных дней с момента подписания протокола; стоимость должна быть выплачена продавцу до передачи предмета аукциона в течение **10 (десяти)** рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи; возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов, а также возместить затраты на публикацию извещения продавцу в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета аукциона. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»

28 мая 2024 года состоится общее собрание акционеров ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»
Место проведения: г. Лида, ул. Советская, д. 70 (конференц-зал).

Повестка дня собрания:

О внесении изменений в условия совершения крупных (взаимосвязанных) сделок с ОАО «БЕЛАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАЗ-ХОЛДИНГ».

Начало работы собрания в 10.00. Регистрация участников собрания с 9.30 до 9.50.

Наблюдательный совет ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш»

УНП 500021638

Утерянную представительство Белгосстраха по Копыльскому району квитанцию о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) формы 1-СУ, серии ВА № 8766829 в количестве 1 (одной) штуки считать **недействительной.**

УНП 100122726

Утерянный договор страхования серии ВЗР 0021135 страховой компании ЗАО «Промтрансинвест» считать **недействительным.**

ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении повторного открытого аукциона № 10/24 по продаже одним лотом изолированных помещений, находящихся по адресу: г. Минск, ул. Геологическая, 87Г

Предмет аукциона				
№ лота	Номер помещения	Инвентарный номер	Наименование	Площадь, кв. м
1	1	500/D-687338	Помещение склада	309,2
	2	500/D-687339	Производственно-складское помещение	526,2
	3	500/D-70794861	Административное помещение	104,5
	4	500/D-707946617	Административное помещение	31,3
	5	500/D-707946618	Административное помещение	30,8
	6	500/D-707946619	Помещение неустановленного назначения	20,2
	7	500/D-707946620	Административное помещение	175,6
	8	500/D-707946621	Административное помещение	53,9
	9	500/D-707946622	Административное помещение	29,8
	10	500/D-707946623	Административное помещение	188,6

Помещения находятся в капитальном строении с инвентарным номером 500/С-23133, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 50000000001034327 площадью 0,2145 га. Доля собственника помещений составляет 171/200 в общем долевом праве аренды на земельный участок. С целью обеспечения проезда, прохода и ведения хозяйственной деятельности заключено соглашение об установлении сервитута соседнего земельного участка, сервитут будет передан новому владельцу. Обременение: аренда

Начальная цена продажи лота – 295 000 долларов США с учетом НДС 20 %, сумма задатка – 300 бел. руб., шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8. г. Минск, 220015.
Продавец: ООО «Улмарит», ул. Геологическая, д. 87Г, пом. 10, комн. 307, г. Минск, 220138

Для участия в аукционе необходимо:
1. внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона BY70SLAN3012435810 0130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22, получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 10/24»;
2. подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 10/24 (далее – Положение).
Последний день приема заявлений и внесения задатка: 27.05.2024 до 17.00.
Аукцион состоится 29.05.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, п. 701

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.
Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.
Оплата предмета аукциона производится в белорусских рублях по курсу доллара США к белорусскому рублю, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату платежа, при этом победителю аукциона и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона, по курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату заключения договора. Другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона

Контакты: +375 (17) 256-61-35 • +375 (25) 549-86-22 • auction@expertiza.by • <http://www.expertiza.by>

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 02.03.2024

Извещение о проведении повторного открытого аукциона № 18/23 по продаже квартиры и административно-торговых помещений в Минске по ул. Кропоткина, 59

№ лота	Предмет аукциона	Начальная цена продажи лота
1	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988187468, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Кропоткина, 59-165, площадь – 118,6 кв. м, назначение – квартира, наименование – квартира	251 050 долларов США
2	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988197976, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Кропоткина, 59-336, площадь – 63,2 кв. м, назначение – административно-торговое помещение, наименование – административно-торговое помещение	120 390 долларов США с учетом НДС
3	Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7988187477, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Кропоткина, 59-325, площадь – 72,1 кв. м, назначение – административно-торговое помещение, наименование – административно-торговое помещение	123 600 долларов США с учетом НДС

Сумма задатка по каждому лоту – 8 000 бел. руб., шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи

Продавец: ООО «ИНФОРЕАЛТ», ул. Пономаренко, 35А, пом. 306, г. Минск, 220015, тел. +375 17 390 40 06.
Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, тел. +375 17 256-61-35

Участвовать в аукционе могут только физические лица. **Для участия в аукционе необходимо:**
1. внести задаток на расчетный счет продавца BY43BLNB30120000286869000933 в ОАО «БНБ-Банк», г. Минск, БИК BLNBVB2X, получатель платежа – ООО «ИНФОРЕАЛТ», УНП 191301975, назначение платежа – «задаток для участия в повторном аукционе № 18/23 по лоту № (номер лота в соответствии с извещением)». Для участия в аукционе по нескольким лотам необходимо внести установленную сумму задатка по каждому лоту;
2. подать заявление на участие в аукционе с приложением предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного открытого аукциона № 18/23 (далее – Положение) документов. Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.
Последний день приема заявлений и внесения задатка: 28.05.2024 до 17.00.
Аукцион состоится 30.05.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, п. 701

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.

Победитель аукциона (единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) уплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 2 процентов от конечной цены продажи предмета аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора аукциона. Оплата вознаграждения производится в белорусских рублях по курсу доллара США к белорусскому рублю, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на день проведения аукциона.

Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 30 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 7 дней со дня заключения договора купли-продажи, если стороны договора не договорятся об ином сроке. Оплата предмета аукциона производится в белорусских рублях по курсу доллара США к белорусскому рублю, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату платежа.

Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключенному по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона

Контакты Организатора аукциона: +375 (17) 256-61-35 • +375 (25) 549-86-22 • auction@expertiza.by <http://www.expertiza.by>

Извещение о проведении аукциона №18/23 опубликовано в газете «Звезда» 18.08.2023, о проведении повторных аукционов – 28.09.2023, 02.04.2024