

ПРИГЛАШЕНИЕ

Унитарное предприятие
Национального олимпийского комитета Республики Беларусь
Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙСКИЙ»
проводит аукцион №109
по продаже права заключения
договора аренды изолированного
нежилого помещения
сроком на три года

	Предмет аукциона (право заключения договора аренды), цель использования помещения	Площадь, м ²	Начальная цена продажи до дееноминации	Начальная цена продажи после дееноминации
г. Минск, пр-т Независимости, 80А				
1	Изолированное нежилое помещение № 15 на 2 этаже (под офис)	32,3	1 098 200	109,82
г. Минск, ул. Сурганова, 2				
2	Изолированное нежилое помещение № 52 на 2 этаже (под офис)	10,9	370 600	37,06

Аукцион состоится «11» октября 2016 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 2а, конференц-зал. Документы на участие принимаются по «10» октября 2016 года до 17.00 включительно по адресу: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.
Документы, поданные после указанного времени, не рассматриваются. Телефоны для справок: (017) 290-49-06, 290-47-18, 290-49-11.
Интернет: www.dvs.by.

Организатор аукциона (продавец) – УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ», г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток в размере 10 процентов от начальной цены заявленного лота **расчетный счет 3012208250015, ОАО «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, МФО 153001964, УНП 101 508 270, УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ»**. Перечень и порядок подачи документов для участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

Оплата за право заключения договора аренды осуществляется победителем аукциона разовым платежом на расчетный счет организатора аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан возместить УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ» затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению ОАО «Миноблавтотранс» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом **здания специализированного для ремонта и технического обслуживания автомобилей** (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), общей площадью **258,5 кв.м**, инв. № 500/С-16432, **административно-хозяйственного здания** (в состав капитального строения входят: административное здание, площадка с бордюром, эстакада, 3 площадки, ограждение, колонка для воды, ворота, калитка), общей площадью **271,1 кв.м**, инв. № 500/С-16430, **многолетних насаждений** (можжевельник обыкновенный 3 шт., рябина обыкновенная, клен остролистный, клен ясенелистый, слива 3 шт., яблоня, вишня 4 шт., ель обыкновенная 6 шт.), **котла отопительного КВ-02 (б/у), станка наждачного (б/у), станка токарного (б/у), шкафа электрического ШЭВ (б/у)**, расположенных на земельном участке **0,2463 га** с кадастровым номером 5000000000007006276 по адресу: г. Минск, ул. Новаторская, 57.

Начальная цена с НДС (20%) – 325 000 бел. руб.
(в денежных единицах 2000 года – 3 250 000 000 бел. руб.).
Стоимость снижена на 50%.
Задаток 10% от начальной цены (32 500 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 04.08.2016 г. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится 28.09.2016 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 27.09.2016 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Лот № 1.	
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	Земельный участок с кадастровым номером 22128810001600014 площадью 0,15 га, местонахождение: Витебская область, Витебский район, Октябрьский с/с, с/т Октябрьское, уч. №68. Начальная стоимость лота 4365,10 рубля
Собственник (владелец) имущества	Мыжевских Светлана Ивановна (г. Витебск, пр-т Черняховского, 26-5-16)
Местонахождение (адрес) имущества	Витебская область, Витебский район, Октябрьский с/с, с/т Октябрьское, уч. №68
Наличие обременений	Отсутствуют
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения Витебского района г. Витебск, ул. Комсомольская, д. 31, каб. 12 29 сентября 2016 года в 12.00
Справочная информация	Организатор торгов: ГУЮ Витоблисполкома, 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, д. 10, к. 1 www.vitebskjust.gov.by , Судебный исполнитель Ходжадова Ольга Николаевна, тел. (80212) 36-32-15, МТС 375 33 399-78-13

Условия и порядок проведения торгов

1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством.
2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Витебского района г. Витебска: филиал №200 АСБ «Беларусбанк», код банка 150801635, р/с 3642903002661, УНП 300002505 не позднее 27.09.2016 года.
Минимальная величина первого шага – 5% стоимости каждого лота.
В соответствии с частью 6 статьи 516 Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества

УП «Забудова-Автотранс» (организатор аукциона)
извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества

№ Лота	Наименование Лота	Начальная цена с НДС, бел. рублей	Задаток с НДС, бел. рублей	Шаг аукциона, %
1	Полуприцеп специальный цистерна, ГОФА ALU 52, 1982 г.в.	5 558,64	55,59	5
2	Полуприцеп специальный цистерна, ГОФА ALU 54, 1983 г.в.	5 400,96	54,01	5
3	Косилка роторная навесная Л-502, инв. № 421	150	1,5	5

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Лота в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Валюта торгов – белорусский рубль. Валюта платежа – белорусский рубль.

Сумма для оплаты задатка за участие в аукционе производится в белорусских рублях.

Условия оплаты приобретенного на аукционе Лота согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при заключении договора купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 12.10.2016 в 13.00 по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 12.09.2016 по 11.10.2016. Документы, необходимые для участия в торгах, – заявление на участие в аукционе; платежный документ с отметкой банка о внесении задатка; копии документов, подтверждающих юридические полномочия участника торгов (его представителя). Необходимые документы должны быть представлены по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4 не позднее 16 часов 00 минут 11 октября 2016 г.

Для участия в торгах лицо, заявившее о своем участии в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 1 процента от начальной цены имущества, выставляемого на торги.

Задаток перечисляется на следующие реквизиты: р/с 3012164225082 в ОАО «Банк БелВЭБ», код 226. Получатель – УП «Забудова-Автотранс», УНП 600468334.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.

Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов согласно действующему законодательству.

Более подробную информацию можно получить у Организатора аукциона. По вопросу ознакомления с Лотом связываться по телефону: 8 029 160 11 86 в рабочие дни с 8.00 до 17.00

☎ Организатор: 8 (0176) 724 711

Уважаемые кредиторы ООО «Тадорна»!

В соответствии со ст. 56 Гражданского кодекса Республики Беларусь уведомляем Вас о том, что 09.09.2016

Обществом с ограниченной ответственностью «Тадорна» принято решение о реорганизации в форме присоединения к нему общества с ограниченной ответственностью «Тадланд».

Письменные требования кредиторов ООО «Тадорна» о досрочном прекращении или исполнении его соответствующих обязательств принимаются в течение тридцати дней с даты опубликования настоящего сообщения по адресу: 220007, г. Минск, ул. Володько, 20, каб. 57. За дополнительной информацией обращаться по телефону 8 017 223 31 73.

УНП 192536266

Управляющий ООО «Тадорна»

Уважаемые кредиторы ООО «Тадланд»!

В соответствии со ст. 56 Гражданского кодекса Республики Беларусь уведомляем Вас о том, что 09.09.2016

Обществом с ограниченной ответственностью «Тадланд» принято решение о реорганизации его путем присоединения к обществу с ограниченной ответственностью «Тадорна».

Письменные требования кредиторов ООО «Тадланд» о досрочном прекращении или исполнении его соответствующих обязательств принимаются в течение тридцати дней с даты опубликования настоящего сообщения по адресу: 220007, г. Минск, ул. Володько, 20, каб. 25. За дополнительной информацией обращаться по телефону 8 017 223 31 73.

УНП 192659198

Управляющий ООО «Тадланд»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

Гомельский областной исполнительный комитет (организатор конкурса)
извещает о проведении конкурса по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта
«Односекционный 7-этажный жилой дом по ул. Рогового в городе Гомеле» (далее – конкурс)

Предмет конкурса: право выступать заказчиком (застройщиком) по строительству объекта «Односекционный 7-этажный жилой дом по ул. Рогового в городе Гомеле»
Наименование объекта строительства: «Односекционный 7-этажный жилой дом по ул. Рогового в городе Гомеле».
Участок для строительства односекционного жилого дома по ул. Рогового расположен в Центральном административном районе города Гомель. Земельный участок для строительства объекта имеет сложный рельеф. На участке имеются усадебные жилые дома и строения неустановленного назначения. Строения, попадающие в пятно застройки, подлежат сносу, инженерные сети и сооружения принять согласно техническим условиям заинтересованных организаций. Изъятие и предоставление земельных участков выполняется в соответствии с установленным законом порядке. Данный участок определен объектом «Проект специального назначения (регенерация) квартал жилой застройки в границах улицы Интернациональная, улицы Гагарина, улицы Пролетарская, улицы Моисеенко в городе Гомеле», разработанным открытым акционерным обществом «Институт «Гомельпроект». В границах квартала инженерные сети имеются не в полном объеме. Проектирование магистральных подводящих сетей необходимо выполнять с учетом перспективного развития квартала в границах улиц Интернациональная – Гагарина – Пролетарская – Моисеенко. Локальное обеспечение проектируемого объекта необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой выполнить согласно техническим условиям заинтересованных организаций. Проектирование объекта вести с учетом охранный зоны исторического центра города.
Место проведения конкурса: 246000, Республика Беларусь, г. Гомель, пр. Ленина, 2, Гомельский областной исполнительный комитет, тел. 8(0232)754622
Порядок проведения конкурса: определен Положением о порядке организации и проведения конкурсов по выбору заказчика (застройщика) по строительству многоквартирных жилых домов, за исключением жилых домов повышенной комфортности, в г. Минске и областных центрах (далее – Положение), утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 10 сентября 2013 г. № 798 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 19.09.2013, 5/37805).
Конкурс проходит в два этапа.
Первый этап – предварительный квалификационный отбор.
Второй этап – конкурс по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта.
Дата, время и место приема заявления на участие в конкурсе и прилагаемых к нему документов: Срок подачи заявлений на участие в предварительном квалификационном отборе: рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00. Последний день приема заявлений на участие в конкурсе – 10 ноября 2016 г. до 16.00. Заявления и документы для предварительного квалификационного отбора представляются секретарю конкурсной комиссии по адресу: 246000, Республика Беларусь, г. Гомель, пр-т Ленина, 2, каб. 404, тел. (80232) 754622 в запечатанном конверте с надписью «Предварительный квалификационный отбор для участия в конкурсе по выбору заказчика (застройщика) по строительству «Односекционный 7-этажный жилой дом по ул. Рогового в городе Гомеле» «Не вскрывать!». На конверте указывается наименование претендента.
Образец заявления размещен на сайте www.gomel-region.gov.by раздел «Строительство и архитектура». Претендент предоставляет следующие документы на русском языке, подтверждающие экономическое и финансовое положение претендента:

1. копия (без нотариального засвидетельствования) устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации;

2. бухгалтерская отчетность за последние отчетный год и период;

3. справка о коэффициентах платежеспособности претендента (коэффициент текущей ликвидности, коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами, коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами и другое), рассчитанных в установленном законодательством порядке;

4. расчеты прибыли за последние три года;

5. расчет стоимости чистых активов претендента на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления на участие в конкурсе;

6. сведения о дебиторской и кредиторской задолженностях, в том числе просроченных свыше трех месяцев, на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи заявления на участие в конкурсе;

7. справка о задолженности по платежам в бюджет на 1 число месяца подачи заявления на участие в конкурсе;

8. справка об аудиторской проверке деятельности организации-претендента;

9. справка о платежеспособности из банка, в котором обслуживается претендент;

10. документы, содержащие сведения о возведении многоквартирных жилых домов за последние три года и сроках ввода их в эксплуатацию, заказчиком (застройщиком) по которым является претендент.

Кроме этого претендентом представляются подтвержденные документально сведения:

- о деловой репутации претендента (не менее 3-х отзывов);

- о наличии опыта работ по строительству многоквартирных жилых домов за последние три года;

- о выполнении аналогичных проектов, сопоставимых по виду и объему с объектом строительства (реализованных, нереализованных);

- об участии претендента в качестве ответчика в судебных или арбитражных процессах с указанием предмета иска за последние три года;

- о наличии наложенного ареста на имущество претендента.

Предоставление задатка на участие в конкурсе на этапе предварительного квалификационного отбора не требуется.

Предложения, представленные позже указанного срока, к рассмотрению не принимаются. Конкурсная комиссия имеет право продлить срок подачи заявлений.

Дата, время и место вскрытия конвертов претендентов предварительного квалификационного отбора	15 ноября 2016 г., 10.00, Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2 (1 этаж, зал заседаний)
Дата, время и место проведения предварительного квалификационного отбора	22 ноября 2016 г., 10.00, Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2 (1 этаж, зал заседаний)

К участию в конкурсе по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта допускаются претенденты, прошедшие предварительный квалификационный отбор, внесшие в установленном порядке задаток, своевременно подавшие конкурсное предложение и прилагаемые к нему документы

Подробности о предмете конкурса, состав конкурсного предложения, перечень прилагаемых к нему документов отражены в конкурсной документации. Конкурсная документация предоставляется секретарем комиссии претендентам, прошедшим предварительный квалификационный отбор, не позднее трех рабочих дней после перечисления задатка и подачи заявления на участие в конкурсе по адресу: 246000, Республика Беларусь, г. Гомель, проспект Ленина, 2, каб. 404, тел. 754622.

Задаток в сумме 2000 бел. руб. перечисляется на р/с 3015056440074 в филиале 300 ГОУ «АСБ Беларусбанк», получатель – ГУ «Гомельобл-стройкомплекс», адрес банка: 246050, г. Гомель, ул. Фрунзе, 6а, получатель: государственное учреждение «Гомельское областное управление строительным комплексом», адрес: 246050, г. Гомель, ул. Советская, 28. УНП490321784, т/ф.: 740394, 748831. Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на участие в конкурсе (2 этап)

Дата, время и место приема конкурсного предложения и прилагаемых к нему документов рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.

Последний день приема заявлений на участие в конкурсе – 2 декабря 2016 г. до 13.00. Заявления и конкурсные предложения представляются секретарю конкурсной комиссии по адресу: 246000, Республика Беларусь, г. Гомель, пр-т Ленина, 2, каб. 404, тел. (80232) 754622 в запечатанном конверте с надписью «Конкурсное предложение для участия в конкурсе по выбору заказчика (застройщика) по строительству «Односекционный 7-этажный жилой дом по ул. Рогового в городе Гомеле» «Не вскрывать!». На конверте указывается наименование претендента.

Претендент имеет право отозвать свое конкурсное предложение до окончания срока подачи конкурсных предложений

Срок, в течение которого организатор конкурса может реализовать свое право на отказ от проведения конкурса: в любое время, но не позднее 5 (пяти) календарных дней до даты проведения заседания конкурсной комиссии по определению результатов предварительного квалификационного отбора претендентов

Дата, время и место заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с конкурсными предложениями с участием представителя претендентов:

5 декабря 2016 г., 10.00. Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2 (1 этаж, зал заседаний)

Дата, время и место выбора победителя конкурса по выбору заказчика (застройщика) по строительству объекта:

16 декабря 2016 г., 10.00. Гомельский областной исполнительный комитет, г. Гомель, пр. Ленина, 2 (1 этаж, зал заседаний).

Претенденту, не победившему в конкурсе, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов по выбору победителя

Срок подписания договора на реализацию права строительства объекта, заключаемого по результатам конкурса: не позднее 20 дней со дня утверждения протокола о выборе победителя конкурса. Существенные условия последующей сделки оговариваются в планируемом к заключению договоре на реализацию права строительства объекта

Возмещение затрат на организацию и проведение конкурса (расходы по публикации извещений в средствах массовой информации, затрат на подготовку конкурсной документации и ее тиражирование, почтовые, канцелярские и другие расходы, предусмотренные законодательством) осуществляется победителем конкурса в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подведения результатов конкурса и до подписания договора на реализацию права на строительство объекта. Организатору конкурса представляются заверенные надлежащим образом копии платежных документов, подтверждающих возмещение расходов на организацию и проведение конкурса

Информация о проведении конкурса, в том числе перечень документов для предварительного квалификационного отбора, а также формы документов, предоставляемых претендентами конкурса, размещена на официальном Интернет-портале Гомельского облисполкома <http://gomel-region.gov.by>