

КАШТОЎНЫЯ ГІГАКАЛОРЫІ

Тарыф адзін — сумы розныя

Згодна з сацыяльным стандартам тэмпература ў кватэры павінна быць ад 18 °С да 24 °С. Як кажуць спецыялісты, лічбы за ацяпленне ў «жыроўках» залежаць не толькі ад градуса цепланосьбіта і яго колькасці, а і ад катэгорыі дома, дзе вы жывяце. Цяпер такіх катэгорый дзве: уліковыя дамы, у тэхнічных памяшканнях якіх устаноўлены групавыя прыборы ўліку цяпла, і безуліковыя будынкі (як правіла, гэта малапавярховікі, дзе тэхнічна немагчыма ўсталяваць такія прыборы).

— У дамах, якія не маюць прыбораў уліку, плата за ацяпленне — пастаянная велічыня з кастрычніка па красавік, незалежна ад таго, якая тэмпература на вуліцы і колькі было затрачана на яе падагрэў, — растлумачыў Ігар ГАНЧАРЫК, галоўны інжынер ДА «Мінская гарадская жыллёвая гаспадарка». — У дамах, дзе групавыя прыборы ўліку цяпла ёсць, плаціць у залежнасці ад таго, наколькі холадна на дварэ. Аўтаматыка прыкрывае (змяншае) падачу цепланосьбіта на дом, калі тэмпература на вуліцы павышаецца, а калі халадае — падача цяпла павялічваецца. Як на вёсцы: чым халадней, тым больш дроў трэба. Гэты групавы прыбор лічыць гігакалорыі цепланосьбіта. Згодна з гэтымі данымі і выстаўляецца аплата за карыстанне цеплавой энергіяй.

ўліку цяпла — электроннага размеркавальніка. Менавіта ён фіксуе, калі тэрмарэгулятарам абмяжоўваецца доступ цепланосьбіта ў батарэю. Паказчыкі з размеркавальніка здымаюцца абслугоўваючай арганізацыяй, якая пасля заканчэння ацяпляльнага сезона зробіць пераразлік аплаты за ацяпленне.

— Устанавіць пакватэрную сістэму індывідуальнай рэгуліроўкі цяпла можна і ў старых кватэрах, дзе зроблена вертыкальная сістэма разводкі. Толькі гэта будучы не прыборы ўліку цеплаэнергіі, якія паказваюць колькасць цяпла ў гігакалорыях ці джоўлях, а электронныя размеркавальнікі і прыборы выпарнага тыпу (апошніх ужо не так многа), — заўважыў Ігар Ганчарык. — Праўда, для гэтага трэба, каб 75% жыхароў дома былі згодны разлічвацца па паказчыках размеркавальніка. Раней такія прылады ўстанавіліся пры капітальным рамонтзе, пасля на нейкі час гэта работа прыпынілася. І вось ужо з 2010 года мы зноў прапаноўваем падчас капрамонта ў дамах рабіць такую сістэму рэгулявання. Тэрмастатычныя клапаны робяцца за кошт сродкаў на капрамонт, а ўжо кватэрныя прыборы — за кошт жыхароў. А раней уся сістэма рабілася за адлічэнні на капрамонт. Пакуль у сталіцы адрамантавана сем дамоў з такой сістэмай.

О ТЫМ ЧАСАМ

ГРАМАДСКІЯ СЛУХАННІ ПА ТАРЫФАХ ЖКГ

Каб пачынанне запрацавала, трэба зацікаўленасць жыхароў

Збіраць людзей і расказаць ім, з чаго складаецца сабекошт жыллёва-камунальных паслуг і чаму ў «жыроўках» стаяць тыя ці іншыя лічбы. Такую ініцыятыву выказаў **Генадзь КАЛЁНАУ**, **выканаўчы дырэктар Міжнароднай асацыяцыі менеджменту нерухомасці (МАНН)**:

— Ідэя ў тым, што вытворца жыллёва-камунальнай паслугі добраахвотна аб'яўляе пра дзень абмеркавання пытанняў па тарыфах. Такім чынам наладжваецца супрацоўніцтва паміж жыллёвымі асацыяцыямі і камітэтамі тэрытарыяльнага грамадскага самакіравання. Людзі прыходзяць на агульны сход і дэтальна даведваюцца пра сабекошт паслуг, атрымліваюць адказы на пытанні. Такім чынам ва ўласнікаў знікнуць прэтэнзіі да адсутнасці інфармацыі, прападзе агрэсіўнасць і здымуцца многія пытанні. Узамен прыйдзе разуменне, адкуль бяруцца лічбы, і за што дакладна яны плацяць.

Увогуле, гэта ідэя не новая, а практыка, якая ўжо паказала сябе ў Еўропе, гаворыць Генадзь Калёнаў. Як арганізоўваюць грамадскія слуханні ў Латвіі на мерапрыемстве ў Мазыры ў межах «Тыдняў устойлівага развіцця» расказваў і **Юрыс ВІДЖЫС**, **член праўлення латвійскай асацыяцыі кіраўнікоў, намеснік старшыні праўлення МАНН**. З 2010 года ў Латвіі ўкаранілі інфармацыйную сістэму «Справа дома». Яе сутнасць у тым, што кожны шматпавярховы дом у інтэрнэце мае электронны архіў звестак пра яго функцыянаванне з моманту заснавання будынка. Гэта інфармацыя літаральна аб усім: энергаспажыванне, тэрміны рамонта, нават электронны акт выкананых работ па касьбе травы вакол будынка. Усе звесткі туды змяшчае кіраўнік будынка. Пры гэтым жыхары могуць атрымліваць гэтыя звесткі з любога пункта свету пастаянна, а не раз на год, як у нас, у таварыствах уласнікаў. Такі падыход прывёў да таго, што на сход прыходзіць толькі 0,5% уласнікаў, бо яны, па-першае, і так бачаць усё, што адбываецца з іх уласнасцю, а па-другое, у людзей праз такую адкрытасць зніклі скаргі.

З пазітыўным уплывам грамадскіх абмеркаванняў згодны і ў Мінжылкамгасе, аднак лічаць, што зацікаўленасць у правядзенні такіх мерапрыемстваў павінна быць двухбаковай.

— Грамадскія абмеркаванні добра арганізоўваць, каб людзі разумелі, з чаго складаецца тарыф. Калі чалавеку расказваеш пра гэта, у яго знікаюць пытанні, аднак мы не можам дайсці да кожнага. Мы гатовы працаваць з людзьмі і працуем у пэўнай ступені. У прыватнасці, у сталіцы праводзяцца сустрэчы прадстаўнікоў адміністрацыі з жыхарамі, дзе людзям спрабуюць расказаць пра камунальныя паслугі. Аднак жыхары прыходзяць на сустрэчу з надзённымі праблемамі, з тым, што іх хвалюе ў канкрэтны момант: яма ў двары, стыкі працякаюць. Яны проста чакаюць, калі змогуць задаць сваё пытанне. А трэба, каб у жыхароў была зацікаўленасць зразумець, што ім расказваюць, — упэўнены **Генадзь АКСЦІЛОВІЧ**, **прэс-сакратар Мінжылкамгаса**.

Мы рэгулярна размяшчаем інфармацыю на партале камунальнай пісьменнасці <http://gkx.by>. Паўгода назад, напрыклад, мы літаральна на малюнках паказвалі, з чаго складаецца сабекошт вады, аднак колькасць тых, хто прачытаў гэтую інфармацыю, мінімальная, людзям гэта не цікава. Яны задаюць пытанне, чаму столькі каштуе вада — у нас жа столькі азёраў, столькі дажджоў? Аднак ніхто не ўнікае і не хоча ўнікаць, што такое працэс падачы вады, што для беларускай вады характэрна высокае ўтрыманне жалеза, і каб зрабіць яе прыдатнай для карыстання, неабходна будаваць станцыі абезжалезвання, а гэта таксама немалыя затраты.

Тэмпература сеткавай вады, якая падаецца на дом, рэгулюецца адпаведна з тэмпературнымі графікамі, выходзячы з градуса на вуліцы, а таксама вар'іруецца ў залежнасці ад цеплакрыніцы, з якой падаецца носьбіт энергіі. Сам уласнік таксама можа рэгуляваць тэмпературу ў кватэры, з дапамогай тэрмарэгулятара на батарэі абмяжоўваючы доступ гарачай вады ў ацяпляльны прыбор. Гэта дазваляе стварыць камфортны мікраклімат, аднак не ўплывае на памяншэнне аплаты за ацяпленне.

Плаціць адно за рэальна атрыманае цяпло можна толькі пры наяўнасці на батарэях уласніка кватэрнага прыбора

Папярэдне даведацца, колькі давадзецца заплаціць за цяпло, можна, пачынаючы з колькасці гігакалорый цепланосьбіта на сучасны тарыф на цеплавую энергію для ацяплення і гарачага водазабеспячэння, які субсідуюцца дзяржавай, — 16,9259 руб./Гкал. Дакладная колькасць сёлетніх гігакалорый будзе ясная толькі пасля іх налічэння праз месяц, аднак самыя нецярплівыя могуць узяць за аснову для падліку тую колькасць, што была ў «жыроўцы» ў мінулым кастрычніку. Пры гэтым, заўважыў Ігар Ганчарык, у залежнасці ад тыпу дома плата за ацяпленне ўсё роўна будзе адрознівацца.

Ірына СІДАРОК.
sidarok@vziazda.by

■ Падзея

І стане электраэнергія таннейшая

Учора ў Мінску адкрыўся XXII Беларускі энергетычны і экалагічны форум

У першы дзень форуму пачынае работу Міжнародная спецыялізаваная выстаўка «Энергетыка. Экалогія. Энергазберажэнне. Электра» (EnergyExpo), выстаўка тэхналогій для нафтамічнай галіны Oil & Gas Technologies, святлотэхнічнай прадукцыі «Экспасвятло», «Атамэкспа-

Беларусь», «Водныя і паветраныя тэхналогіі», «ЭкспаГорад». На мерапрыемстве прадстаўлена сучаснае абсталяванне і тэхналогіі для вытворчасці і размеркавання электрычнай і цеплавой энергіі, аўтаматызаваныя сістэмы і рэсурсазберагальныя тэхналогіі.

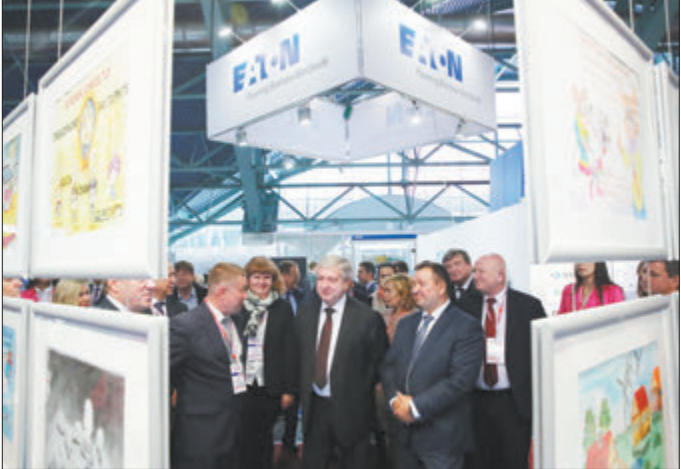
Выстаўка EnergyExpo традыцыйна прыцягвае ўвагу вядучых беларускіх і сусветных вытворцаў абсталявання, тэхналогій і матэрыялаў для энергетыкі, экалогіі, энергазберажэння, электратэхнікі і з'яўляецца адной з самых буйных па гэтай тэматыцы ў краінах СНД і Балтыі. Сёлета ў ёй прымае ўдзел каля 300 арганізацый з 16 краін свету.

— За апошнія некалькі гадоў выстаўка значна пашырылася не толькі тэрытарыяльна, але і тэматычна. З'яўляюцца новыя раздзелы і кірункі, якія абмяркоўваюцца ў рамках Беларускага энергетычнага і экалагічнага кангрэса, — сказаў на адкрыцці форуму **намеснік прэм'ер-міністра Уладзімір СЯМАШКА**.

Міністр энергетыкі Уладзімір Патупчык паведаміў, што больш за 20 гадоў форум з'яўляецца ўнікальнай пляцоўкай для абмеркавання актуальных пытанняў развіцця энергетыкі і экалогіі, павышэння энергаэфектыўнасці, вывучэння сусветнага вопыту. Гэтае мерапрыемства накіравана на ўкараненне інавацыйных тэхналогій, умацаванне ўзаемавыгаднага і доўгатэрміновага супрацоўніцтва беларускіх і замежных прадпрыемстваў і кампаній, прыцягненне ў краіну інвестыцый.

Адказваючы на пытанні журналістаў, Уладзімір Сямашка адзначыў, што тарыфы на электраэнергію для рэальнага сектара эканомікі да 2020—2021 гадоў могуць знізіцца на 30%. «Мы ставім задачу зніжэння кошту спажываных нашай эканомікай энергарэсурсаў з цяперашніх 11,3 цэнта за кВт. гадз. да 7,8—7,9 цэнта за кВт. гадз. Гэта задача з улікам запуску атамнай электрастанцыі.

Віцэ-прэм'ер таксама анансаваў зніжэнне тарыфаў на электраэнергію для энергаёмістых прадпрыемстваў, якія рэалізуюць інвестпраекты. «Практыку зніжэння тарыфаў, перш за ўсё для энергаёмістых



праблемных прадпрыемстваў, якія рэалізуюць інвестпраекты, мы працягнем у наступным годзе. Рыхтуюцца пералікі такіх прадпрыемстваў, яны разглядаюцца ў сакавіку. Думаю, літаральна да канца месяца мы гэты падыход зацвердзім», — растлумачыў ён. Акрамя таго, для ўсіх спажыўцоў у рэальным сектары эканомікі ў будучыні плануецца на 0,6 цэнта знізіць тарыф на электраэнергію.

А яшчэ Уладзімір Сямашка паведаміў, што Беларусь і Расія да 15 лістапада плануюць абмеркаваць фарміраванне формулы цаны на газ, якая будзе дзейнічаць з 2020 года.

«Да гэтага часу мы маркуем правесці чарговую сустрэчу, дзе расійскі бок прапануе нам формулу цэнаўтварэння на газ. Мы ўжо правялі з віцэ-прэм'ерам Расіі Аркадзем Дваркоўчам тры сустрэчы, гэта будзе чацвёртая. Рухаючыся да збліжэння, мы павінны выйсці на ўзаемапрымальную формулу. Пакуль ёсць пытанні, але гэта рабочыя моманты. Як паказаў папярэдні вопыт, мы ўсё ж такі знайшлі рашэнне на гэтыя тры гады — 2017—2019», — сказаў Уладзімір Сямашка. Ён нагадаў, што ў 2018 годзе цана газу для Беларусі складзе 129 долараў за 1 тысячу кубічных метраў, у 2019-м — 127 долараў незалежна ад кан'юнктуры рынку нафты і газу.

Міністр энергетыкі Уладзімір ПАТУПЧЫК у сваю чаргу падкрэсліў, што маштабная ма-

дэрнізацыя аб'ектаў энергетыкі, якая планамерна праводзіцца пры рэалізацыі дзвюх дзяржаўных праграм, дасягнула запланаваных вынікаў. «Спажываючы Беларусі не адчуваюць недахопу ў электрычнай і цеплавой энергіі, няма перабою ў забеспячэнні прыродным і звадкаваным газам. Пры гэтым наша краіна выступае надзейным партнёрам у галіне транзіту энергетычных рэсурсаў, з'яўляецца актыўным удзельнікам праектаў зніжэння выкідаў на энергетычных аб'ектах, дасягнула самых высокіх на постсавецкай прасторы паказчыкаў у галіне рацыянальнага выкарыстання паліўна-энергетычных рэсурсаў», — адзначыў міністр. За апошнія пяць гадоў удзельны расход умоўнага паліва на водпуск электраэнергіі зніжаны на 33,9 грам умоўнага паліва на кВт. гадз. і склаў па выніках 2016 года 230 грам умоўнага паліва на кВт. гадз., а сёння дасягнуў узроўню 225 грам умоўнага паліва на кВт. гадз.

Работа па мадэрнізацыі галіны працягваецца. Сярод уведзеных сёлета аб'ектаў, дзве самыя буйныя ў краіне гідроэлектрастанцыі — Віцебская ГЭС (40 МВт) і Полацкая ГЭС (21 МВт), а таксама высокаэфектыўны парагазавы блок на Гомельскай ЦЭЦ-1 (35 МВт).

Сяргей КУРКАЧ.
kurkach@vziazda.by



ФОТА БЕЛТА.