

# КЕЛЛЯ Ў БІБЛІЯТЭЦЫ

## Бібліятэка ў Любенскім мікрараёне Гомеля памянла прозвішча



У гонар **Максіма Горкага** яна называлася шмат гадоў, а цяпер стала насіць імя сусветна вядомага асветніка, які жыў на землях паўднёвага Палесся, — **Кірылы Тураўскага**. Гэта падзея была прымеркавана да 500-годдзя беларускага кнігадрукавання. Дарэчы, нічога не бывае выпадкова. Больш за дваццаць гадоў ва ўстанове займаюцца духоўна-асветніцкай работай — у супрацоўніцтве з Гомельскай епархіяй.



Пастаянная падпісчыца «Звязды», пісьменніца **Ганна АТРОШЧАНКА** ў «келлі» бібліятэкі імя **Кірылы Тураўскага**.

Некалі, у канцы 90-х, мяне паклікалі ў гомельскую бібліятэку №11 (цяпер гэта філіял №8) для таго, каб параіцца, як ствараць невялікую прыватную газету пад назвай «Лампада». Менавіта такім чынам у культурна-духоўным цэнтры, тут створаным, пачыналася выдавецкая дзейнасць адноўленай Гомельскай епархіі Беларускай праваслаўнай царквы.

Суполка зацікаўленых людзей, якая рабіла першае аматарскае выданне, з таго часу не распалася. Больш за тое, вырасла і разгалінавалася. Адсюль пачыналася абшчына царквы ў гонар **Божай Маці «Усіх тужлівых Радасць»**. Газета «Лампада» потым ператварылася ў прыгожы прыватны часопіс «Сретеніе». У самой бібліятэцы абсталювалі тым разам прыватна пакой, які называюць «келля».

Святар **Вадзім Качан** стаў адным з першых, хто збіраў вакол сябе зацікаўленых людзей. Сустрэчы праводзіліся кожны тыдзень. Тыя, хто спачатку, магчыма, баяўся пераступіць парог храма, тут лягчэй ішлі на кантакт, задавалі свае складаныя пытанні і атрымлівалі нешта карыснае для душы. Гэта потым яны сталі знаходзіць дарогу да храмаў. Ці ствараць іх. Спачатку ў раёне была пабудавана Іверская царква, потым з'явілася **Міхайлаўская**, **Іаана Кармянскага**...

Тады ж, спачатку непасрэдна ў бібліятэцы, адкрылі нядзельную школу для дарослых. Яна працавала каля пяці гадоў, пакуль на вуліцы **Якубава** не адкрылася царква іконы **Божай Маці «Усіх тужлівых Радасць»**. Яшчэ ў 90-я гады ХХ стагоддзя тут пачалі мэтанакіравана збіраць літаратуру, якая можа зацікавіць людзей на шляху веры. Вось так, намаганнямі нязменнага кіраўніка **Антаніны Уваравай**, звычайна гарадская бібліятэка ператварылася ў сапраўдны культурна-духоўны цэнтр.

— У сярэдзіне 90-х людзі актыўна шукалі свой шлях да веры, але ў Гомелі тады было мала прыватных храмаў, — успамінае **Антаніна Васілеўна**. — Затое, хапала разнастайных аб'яднанняў сектанцкага кшталту. У той час, калі мы заявілі пра свой кірунак дзейнасці, яшчэ не было так многа прыватных літаратур. Мы яе збіралі па крупінках. Нейкія кнігі нам дарылі, нейкія мы заказвалі наўмысна. Так ствараўся ўнікальны фонд прыватнай літаратуры. Тады мы пачалі збіраць і інфармацыю пра беларускіх святых, у тым ліку нашага знакамітага **Кірылу Тураўскага**.

Спачатку гэта былі газетныя выразкі пра святага **Кірылу**, сабраныя ў адну папку, — для зачыну гэтага хапіла. Сёння ў бібліятэчнай «келлі» — камень з храма ХІІ стагоддзя, у якім маліўся легендарны прапаведнік і многа сучасных царкоўных выданняў — больш за дзве тысячы тамоў прыватнай літаратуры. У тым ліку — вялікая біблія ў скуракап Гомельскі і **Жлобінскі Сцяфан**. Ён, дарэчы, ахвяраваў установе і нядаўна надрукаваны фотаальбом «Любімы Гомель. Залаты купальні», на старонках якога можна ўбачыць храмы нашага горада, у тым ліку страчаныя ў мінулым стагоддзі. Ён жа блаславіў супрацоўнікаў бібліятэкі на далейшую працу на ніве асветы і паабяцаў ім сваю падтрымку:

— Тут жыве народ, які глядзіць у будучыню і не забывае мінулае. Народ, які памятае сваіх продкаў, паважае іх работы і на іх падмурку будзе сваю духоўнасць, маральнасць.

У бібліятэцы, якая сёння ўжо носіць імя **Кірылы Тураўскага**, некалі нарадзілася сястрынская служба. Загадчык **Антаніна Уварава** разам з аматарамі-паплечнікамі ўзялі пад сваю апеку старых людзей, якія пражываюць у Любенскім мікрараёне. Сёстры міласэрнасці наведвалі інвалідаў, куплялі ім лекі, рыхтавалі абеды, вырашалі розныя бытавыя пытанні. Гэтыя і іншыя традыцыі жывуць дагэтуль. Напрыклад, у бібліятэцы праходзяць турніры па шахматах і шашках для інвалідаў-спінальнікаў. Тут арганізуюць групы ў паломніцкія паездкі па святых месцах Беларусі, Украіны і Расіі. Новыя ідэі, якімі жывуць супрацоўнікі бібліятэкі, датычацца яшчэ і правядзення навуковых канферэнцый на тэмы, звязаныя з асобай святага **Кірылы Тураўскага**.

**Ірына АСТАШКЕВІЧ**  
iost@zviazda.by

## 33 КІЛАГРАМЫ ШАКАЛАДУ, STEELМАБІЛЬ І СТАЛЁВАЕ ФОТАПАЛЯВАННЕ

Беларускі металургічны завод рыхтуе падарункі з нагоды свайго 33-годдзя

**15 кастрычніка з 10.00 да 15.00 па вуліцах Жлобіна будзе курсіраваць Steelмабіль. Ён бясплатна падвясце гараджан, якія ведаюць гісторыю БМЗ.**

«Кожны, хто правільна адкажа на пытанні, што датычацца гісторыі завода, атрымае права бясплатна праехаць да патрэбнага яму прыпынку і магчыма сць па дарозе зарабіць прыз, згуляўшы ў віктарыну, — паведамліў «Звяздзе» прэс-сакратар **БМЗ Аляксандр АЛЕСІК**.

Прыемны сюрпрыз чакае і завядчан. Для іх кіраўніцтва прадпрыемства рыхтуе смачную акцыю «Гэты салодкі Дзень нараджэння!» Раніцай на прахадных БМЗ ім раздадуць 33 кілаграмы шакаладу.

А напярэдадні на прадпрыемстве ўпершыню адбудзецца «Сталёвае фотапаліванне». Для завядчан, якія любяць фатаграфаванне, будзе арганізавана наведванне вытворчых цэхаў, дзе за адведзены час неабходна будзе зрабіць максімальную колькасць удалых кадраў. Па выніках фотапалівання ўдзельнікі прадставяць па два свае самыя лепшыя здымкі з кожнай з вытворчых цэхаў. Зяўленныя работы будуць выстаўлены на галасаванне глядачам святочнага канцэрта. Аўтара здымка, які набраў найбольшую колькасць галасоў, чакае памятнае падарунак.

**Надзея ДРЫЛА**  
nadszjea@zviazda.by

### ЗАВЕРЭНО

Департамент по ценным бумагам  
Министерства финансов  
Республики Беларусь  
05.10.2017 г.  
Лихачевский В. В.

## КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ДВАДЦАТЬ ПЕРВОГО ВЫПУСКА Общества с ограниченной ответственностью «ТАПАС»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента: на белорусском языке: полное – Товарищества с абмежаванай адказнасцю «ТАПАС»; сокращенное – ТАА «ТАПАС»; на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «ТАПАС» (далее – эмитент); сокращенное – ООО «ТАПАС».
2. Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, д. 17, 4-й этаж, офис 14, тел./факс: 8 (017) 3028410, сайт: www.taps.by (далее – сайт эмитента).
3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 27 июля 2001 г. Регистрационный номер 101484246.
4. Уставный фонд эмитента составляет 342 400,10 белорусских рублей.
5. Основной вид деятельности эмитента: реализация проектов, связанных со строительством зданий.
6. Депозитарием эмитента является депозитарий открытого акционерного общества «БПС-Сбербанк» (зарегистрирован в Национальном банке Республики Беларусь 28 декабря 1991 г., регистрационный №25; действует на основании специального разрешения (лицензии) Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам №02200/5200-1246-1086, выданного 8 декабря 1993 г., срок действия не ограничен; место нахождения: 220005, Республика Беларусь, г. Минск, бульвар имени Мулявина, 6).
7. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает информацию на рынке ценных бумаг путем: размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс); публикации в печатных средствах массовой информации (в газете «Звязда») и (или) доводит до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регистрирующий орган).
8. Информация об изменениях и/или дополнениях, внесенных в Проспект эмиссии жилищных облигаций двадцать первого выпуска эмитента (далее – Проспект эмиссии), размещается эмитентом на Едином информационном ресурсе, а также публикуется в газете «Звязда» не позднее 7 дней после их регистрации в Регистрирующем органе.
9. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет (бухгалтерскую отчетность) в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах, путем: размещения на Едином информационном ресурсе; опубликования в газете «Звязда» либо размещения на сайте эмитента.
10. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации или ликвидации, а также о реорганизации дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней: в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения Общим собранием участников эмитента; в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения Общим собранием участников эмитента, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.
11. Кроме того, в случае принятия эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности) сведения о том, что эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.
12. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве)

в соответствии с законодательством Республики Беларусь путем: ее размещения на Едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней с даты получения эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве эмитента; публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение пяти календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Эмитент раскрывает информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности, информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость жилищных облигаций настоящего выпуска, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

8. Общее собрание участников эмитента приняло решение о двадцать первом выпуске жилищных облигаций 30 августа 2017 г., протокол №6/н.

9. Эмитент является заказчиком (застройщиком) объекта строительства: «Многофункциональный комплекс в границах пр-та Победителей – улиц Ратомской (Браславской) – Тимирязева в г. Минске». 1-я очередь строительства. (далее – Объект строительства).

Государственная экспертиза проектной документации проведена Республиканским унитарным предприятием «Главгосстройэкспертиза»: заключение государственной экспертизы (положительное) от 4 января 2016 г. №1127-15/15 (в дополнение к заключению государственной экспертизы от 28 декабря 2015 г. №1131-15/15).

Объект строительства входит в состав многофункционального комплекса «Многофункциональный комплекс в границах пр-та Победителей – улиц Ратомской (Браславской) – Тимирязева в г. Минске», в котором предусмотрено 11 очередей строительства.

Объектом жилищного строительства по настоящему выпуску облигаций является 1-я очередь строительства – жилой многоквартирный дом №10.1 по г.п. (далее – жилой дом).

Права эмитента на земельный участок, необходимый для обеспечения строительства жилого дома, подтверждены: свидетельством (удостоверением) №500/1312-5901 от 3 марта 2016 г. о государственной регистрации в отношении земельного участка с кадастровым номером 5000000000007007249.

Нормативная продолжительность строительства – 20,5 месяца, в том числе подготовительный период – 1 месяц.

Предполагаемая дата приемки в эксплуатацию жилого дома – 4-й квартал 2017 г.

10. Облигации двадцать первого выпуска – жилищные, именные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска вне зависимости от времени приобретения облигации (далее – облигации).

Объем выпуска облигаций – 660 000 белорусских рублей.

Количество облигаций – 1000 штук.

Облигация имеет номинальную стоимость 660 белорусских рублей и эквивалент этой стоимости, выраженный в квадратных метрах общей площади жилого помещения в жилом доме, равный 1 квадратному метру. Указанный эквивалент номинальной стоимости остается неизменным.

Доход по облигациям не начисляется и не выплачивается.

11. Выпуск облигаций зарегистрирован Регистрирующим органом 05.10.2017 г. Государственный регистрационный номер: 5-200-02-3117.

12. Исполнение обязательств эмитента по облигациям обеспечивается поручительством Общества с ограниченной ответственностью «ТАПАС ПЛЮС» (Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, д. 17, 4-й этаж, офис 19, УНП 190976309). Договор о предоставлении поручительства от 30 августа 2017 г. №6/н.

Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с эмитентом исполнить обязательства перед владельцами 1000 облигаций в объеме 660 000 белорусских рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения данных обязательств эмитентом.

13. Размещение облигаций эмитентом осуществляется на неорганизованном рынке путем открытой продажи юридическим и (или) физическим лицам – резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее – покупатели облигаций).

Дата начала размещения облигаций: 25 сентября 2017 г.

Дата окончания размещения облигаций: 30 марта 2018 г., если иная дата не будет определена Общим собранием участников эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Отношения сторон оформляются: договором с эмитентом, предусматривающим обязательства эмитента по строительству жилых помещений в жилом доме владельцу облигаций, а также иные существенные условия в соответствии с законодательством Республики Беларусь; договором купли-продажи облигаций, который имеют право заключать покупатели облигаций, заключившие договор с эмитентом.

Для заключения договора с эмитентом и договора купли-продажи облигаций покупатели могут обратиться к эмитенту по адресу: г. Минск, ул. Кнорина, 17, 4-й этаж, офис 14 ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Открытая продажа облигаций осуществляется по договорной цене, определяемой эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг.

Средства при проведении открытой продажи уплачиваются в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь, в наличной форме, в белорусских рублях, на расчетный счет эмитента №BY34BLBB30120101484246001002 в Открытом акционерном обществе «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29, БИК BLBBVY2X.

14. Срок обращения облигаций – 217 календарных дней (с 25 сентября 2017 г. по 30 апреля 2018 г.).

15. Дата начала погашения облигаций – 30 апреля 2018 г.

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций на 23 апреля 2018 г. В случае если дата формирования реестра выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

Владелец облигаций при погашении (досрочном погашении) облигации имеет право получить номинальную стоимость облигации либо жилое помещение в жилом доме, общая площадь которых соответствует эквиваленту номинальной стоимости, выраженному в квадратных метрах, принадлежащих ему облигаций.

16. В случае запрещения эмиссии облигаций, признания Регистрирующим органом двадцать первого выпуска жилищных облигаций недействительным эмитент возвращает владельцам облигаций средства, полученные в оплату размещенных облигаций в месячный срок с даты признания выпуска недействительным и письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

17. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно в пункте продажи облигаций, указанном в пункте 13 настоящего документа.

Директор Общества с ограниченной ответственностью «ТАПАС»

С. П. Ставер

Главный бухгалтер  
Общества с ограниченной ответственностью «ТАПАС»

И. А. Голубь