



ОДО «ТУТ и ТАМ Логистикс»
 Учетный номер плательщика: 100599687
 Вид экономической деятельности: складирование и хранение
 Организационно-правовая форма: общество с дополнительной ответственностью
 Орган управления: юридическое лицо без ведомственной подчиненности
 Единица измерения: тысяч рублей
 Адрес: 220075, г. Минск, ул. Селицкого, 21Б, пом. 1, комн. 30

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2023 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	23 260	23 909
Нематериальные активы	120	352	74
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	10	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	3 162	2 791
Отложенные налоговые активы	160	1	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	649	915
Прочие долгосрочные активы	180	1 723	2 252
ИТОГО по разделу I	190	29 157	29 941
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	652	343
в том числе:			
материалы	211	652	342
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	1
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1 052	160
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	381	690
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	6 243	9 644
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	4
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	8 329	10 841
БАЛАНС	300	37 486	40 782
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	480	380
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	7	7
Добавочный капитал	450	17 677	16 188
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(10 705)	(4 500)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	7 459	12 075
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	9 464	8 591
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	1 202	2 272
Отложенные налоговые обязательства	530	20	18
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	10 686	10 881
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	9 479	6 797
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	130	63
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	9 732	10 966
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 707	6 066
по авансам полученным	632	2 113	4
по налогам и сборам	633	1 561	1 405
по социальному страхованию и обеспечению	634	382	363
по оплате труда	635	984	925
по лизинговым платежам	636	1 606	1 998
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	379	205
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	19 341	17 826
БАЛАНС	700	37 486	40 782

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2023 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2023 года	За январь–декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	50 343	48 963
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(37 892)	(37 670)
Валовая прибыль	030	12 451	11 293
Управленческие расходы	040	(13 970)	(12 850)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(1 519)	(1 557)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 107	1 315
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(3 255)	(1 737)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(3 667)	(1 979)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 825	1 150
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 326	242
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	211	74
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	288	834
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(591)	(516)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(524)	(2)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(67)	(514)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 075	6 637
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 075	6 637
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(5 013)	(6 505)
в том числе:			
проценты к оплате	131	(1 678)	(1 967)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 933)	(3 762)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(402)	(776)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(2 704)	766
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(6 371)	(1 213)
Налог на прибыль	160	-	(44)
Изменение отложенных налоговых активов	170	1	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(2)	(18)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(6 372)	(1 275)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1 756	5 474
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	167	156
Совокупная прибыль (убыток)	240	(4 449)	4 355
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель  Р.А. Резанов

Главный бухгалтер  О.В. Костылева

29 марта 2024 г.



Закрытое акционерное общество «Цептер Банк»

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б,
 эл. адрес: info@zepterbank.by
 Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

Данная финансовая отчетность размещена на сайте www.zepterbank.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС 31 марта 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	31.03.2024	01.01.2024
1	2	3	4	5
I АКТИВЫ				
1	Денежные средства	1101	11 158	8 010
2	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
3	Средства в Национальном банке	1103	17 869	18 897
4	Средства в банках	1104	73 352	67 220
5	Ценные бумаги	1105	9 829	9 644
6	Кредиты клиентам	1106	42 395	46 861
7	Производные финансовые активы	1107	-	-
8	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
9	Основные средства и нематериальные активы	1109	18 454	18 485
10	Доходные вложения в материальные активы	1110	1 858	1 960
11	Имущество, предназначенное для продажи	1111	3 964	3 964
12	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
13	Прочие активы	1113	6 823	6 658
14	ИТОГО активы	11	185 702	181 699
II ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
15	Средства Национального банка	1201	-	-
16	Средства банков	1202	4 650	3 833
17	Средства клиентов	1203	120 616	118 523
18	Ценные бумаги банка	1204	60	60
19	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
20	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
21	Прочие обязательства	1207	1 181	2 445
22	ВСЕГО обязательства	120	126 507	124 861
III СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
23	Уставный фонд	1211	19 886	19 886
24	Эмиссионный доход	1212	-	-
25	Резервный фонд	1213	6 409	1 765
26	Фонды переоценки статей баланса	1214	15 050	15 050
27	Накопленная прибыль	1215	17 850	20 137
28	ВСЕГО собственный капитал	121	59 195	56 838
29	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	185 702	181 699

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ 31 марта 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	31.03.2024	31.03.2023
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	1 444	1 366
2	Процентные расходы	2012	276	387
3	Чистые процентные доходы	201	1 168	979
4	Комиссионные доходы	2021	1 650	1 555
5	Комиссионные расходы	2022	852	788
6	Чистые комиссионные доходы	202	798	767
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	-	(10)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	2 451	2 666
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	434	1 436
12	Прочие доходы	208	553	5 224
13	Операционные расходы	209	2 775	6 306
14	Прочие расходы	210	161	133
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	1 600	1 751
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	426	458
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	1 174	1 293

Председатель Правления А.В. Игнатов

Главный бухгалтер О.В. Михалевич

Дата подписания: 01 апреля 2024 г.

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 31 от 08 февраля 2024 г. УНП 807000214

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ КВАРТИР ОБЪЕКТА

«Застройка микрорайона Северный в г. Минске». 1-я очередь.»

(почтовый адрес: г. Минск, ул. И. Науменко, 6,8 и 10)

ОАО «МАПИД» предлагает к продаже 3 четырехкомнатные квартиры, путем заключения договоров (авансовых соглашений) купли-продажи с оплатой в течение 20 рабочих дней гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска или организациях г. Минска, при наличии справки о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске (с подтверждением правомерности пребывания на таком учете).

Информация о домах, в которых предлагаются квартиры:

Местоположение блокированных жилых домов – г. Минск, **Центральный район, ул. Ивана Науменко, 6, 8 и 10** (ж.д. №№ 1.5, 2.4, 2.5 по г/п в «Застройке микрорайона Северный». 1-я очередь.).

Жилые дома **двухэтажные**, без подземного этажа, с кровлей из битумно-полимерных рулонных материалов по железобетонным плитам покрытия с организованным наружным водостоком.

Квартиры построены с выполнением подготовительных работ под декоративную отделку стен, полов и потолков, без выполнения работ по внутренней отделке помещений (без наклейки обоев, покраски, облицовки), без покрытия полов, без встроенной мебели, без установки дверных блоков в межкомнатных перегородках, санитарных приборов и оборудования (кроме унитаза и приборов учета воды и тепла), без полотенцесушителя, без установки патროнов под приборы освещения в жилых комнатах, без электрической плиты.

Для размещения необходимого инженерного оборудования в состав каждой квартиры входит техническое помещение (мини-котельная), расположенная на первом этаже.

Для поэтажного сообщения – открытая внутренняя лестница.

Оконные и балконные блоки – из ПВХ-профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом.

Наружные дверные блоки входные в квартиры – алюминиевые с двухкамерным стеклопакетом.

Наружная отделка жилых домов выполнена в составе системы утепления «вентфасад» с облицовкой стен из керамогранитных плит и окраской фасадной краской в составе системы утепления.

В жилых домах водяная двухтрубная горизонтальная поквартирная система отопления. Теплоснабжение жилых домов осуществляется от газового котла с закрытой камерой сгорания.

Электроснабжение – скрытая проводка.

Стоимость объекта продажи на дату опубликования информации для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска или организациях г. Минска составляет:

Адрес	Общая площадь (по СНБ), м ²	Жилая площадь, м ²	Цена продажи, руб.
г. Минск, ул. Ивана Науменко, дом 6, квартира 11	108,4	67,7	297 875,89
г. Минск, ул. Ивана Науменко, дом 8, квартира 1	108,1	67,6	346 536,94
г. Минск, ул. Ивана Науменко, дом 10, квартира 1	107,6	55,9	356 357,39

Порядок приема заявлений от граждан

Прием заявлений от граждан осуществляется отделом реализации недвижимости ОАО «МАПИД» (г. Минск, пр. Жукова, 6, кабинет № 1, тел. 209-87-52) с 15 апреля 2024 года, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник–четверг с 9.00 до 17.00, обед с 12.45 до 13.30, в пятницу с 9.00 до 15.00, обед с 12.45 до 13.30.

Для подачи заявления необходимо личное присутствие гражданина, его паспорт, справка (с уточнением учетных данных) о состоянии на учете нуждающихся в администрациях г. Минска или организациях г. Минска.

Прием заявлений осуществляется до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству предлагаемых квартир.

Если гражданин, желающий приобрести квартиру, в течение пяти календарных дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора (авансового соглашения) купли-продажи квартиры и не сообщил об уважительных причинах неявки, его заявление о приобретении утрачивает силу, и ОАО «МАПИД» оставляет за собой право заключить договор (авансового соглашения) купли-продажи на заявленную квартиру с другим гражданином.

Ознакомиться с планировками квартир можно на сайте ОАО «МАПИД» www.mapid.by.