РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 24 апреля 2018 г. в 10.00 повторного открытого аукциона со снижением начальной цены после предыдущих несостоявшихся торгов по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «СП-Строй» на праве собственности

№ лота	Наименование, краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)	Задаток, рублей (в т. ч.НДС по ставке 20 %)
1	**Грузовой специальный кран ZIL-133-GYA KS 3575A,** рег. знак АК 2404-3, год выпуска не определен, цвет голубой. Номер кузова (рамы): 13104	**4 020,00** (снижена на 50 %)	**402,00**
2	**Автомобиль легковой универсал GREAT WALL HOVER,** рег. знак 1007 АР-3, год выпуска – 2007, черный металлик. Номер кузова (рамы): LGWFF3A597B071398	**5 088,00** (снижена на 20 %)	**508,80**
3	**Трактор с бульдозерным оборудованием Т-130,** рег. знак ЕВ-3 8434, год выпуска – 2008. Заводской номер: 85121801. Двигатель Д-160Б № 774329	**6 468,00** (снижена на 30 %)	**646,80**
Местонахождение имущества: г. Гомель, ул. Могилевская, 26			

Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2–6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 23.04.2018 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **24 апреля 2018 г**.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; индивидуальный предприниматель – паспорт, копию свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона; представитель индивидуального предпринимателя – паспорт и доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) – паспорт (руководитель – копию приказа, протокола о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидент РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту №___ согласно извещению в газете «Звязда» от 11 апреля 2018 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителями аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить объект) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере четыре процента от цены продажи Объекта, сформированной в установленном порядке; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объекта, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта.

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данным лотам были опубликованы в газете «Звязда» от 16.01.2018 г. № 10, от 07.03.2018 г. № 46.

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • www.gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by

Продавец: ОАО «СП-Строй», г. Гомель, ул. Рабочая, 16. • 8 (029) 608-15-74; 8 (0232) 59-17-56

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Республиканского дочернего унитарного предприятия по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт» (продавец) извещает о проведении 26 апреля 2018 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
Местонахождение имущества: лоты №№ 1–10, 12 – Гомельская область, Гомельский р-н, поселок Янтарный,12; **лоты № 11** – Гомельская область, Гомельский р-н, д. Сосновка, АЗС 35; **лот № 13** – Жлобинский р-н, г. п. Лебедевка, АЗС № 8. **Лоты №№ 1–12 снижение начальной цены на 50 %, лот № 13 – снижение начальной цены на 80 %**			
1	Комплект приборов для очистки и проверки свечей э-203,э 203-2 (инв. № 1858224)	**357,46**	35,75
2	Бульдозерное оборудование БЛ-2500 (инв.т № 1859151)	**569,42**	56,94
3	Р/станция «Леско 310» (инв. № 5035_г)	**58,66**	5,87
4	Дымомер «Мета-01» МП 0,1 (инв. № 5555_г)	**66,44**	6,64
5	Газоанализатор «Автотест-0,1» 02М (инв. № 5556_г)	**88,89**	8,89
6	Навесное оборудование трактора (косилка) (инв. № 5577_г)	**229,01**	22,90
7	Установка для слива и скачки масла «Пресол» 27070 (инв. № 5810_г)	**375,75**	37,58
8	Ванна для проверки колес АС-013 (инв. № 5812_г)	**39,31**	3,93
9	Комплекс 2- вулканизатор (инв. № 5813_г)	**1 352,11**	135,21
10	Стенд для проверки электрооборудования Э-250-02 (инв. № 5956_г)	**2 987,95**	298,80
11	Подъемная площадка (инв. № 001528)	**589,63**	58,96
12	Машина стиральная ЛЗО-221 (инв. № 5962_г)	**2 229,22**	222,92
13	Светофорное регулирование (инв. № 1856556)	**908,54**	90,85

Продавец: Республиканское дочернее унитарное предприятие по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт», 247012, пос. Янтарный,12, Поколюбичский с/с. Контактный тел. 8 (0232) 99-33-87 – Лариса Ивановна. **Шаг аукциона – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (РДУП по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт»):** р/с: BY82 BLBB 3012 0490 3217 3000 1001 в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBBY2X, УНП 490321730. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления). **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 11 апреля 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается в 16.00 по 24 апреля 2018 г. включительно. ПРИМЕЧАНИЕ: имущество реализуется с учетом НДС 20 % (в соответствии с п.п. 2.3 ст. 93 НК РБ, при условии выполнения п. 6.11 Указа РБ № 294 от 04.07.2012 г.).** В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **20 (двадцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» «О порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части)». **Подробное извещение опубликовано в газете «Звязда» от 24.10.2017 г. Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62. Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы»**

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

Годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность банка в соответствии с НСФО на 1 января 2018 г. в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: www.vtb-bank.by.

УНП 101165625.

Бухгалтерский баланс на 1 января 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	3	30 310	28 550
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	4	207 855	98 976
5	Средства в банках	1104	5	10 451	110 795
6	Ценные бумаги	1105	6	289 789	288 321
7	Кредиты клиентам	1106	7	644 701	620 271
8	Производные финансовые активы	1107		-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	8	1 477	997
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	9	46 199	47 483
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	10	5 994	1 967
12	Отложенные налоговые активы	1111	11	371	494
13	Прочие активы	1112	12	11 838	14 070
14	ИТОГО активы	11		1 248 985	1 211 924
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
16	Средства Национального банка	1201		14	-
17	Средства банков	1202	13	205 850	237 035
18	Средства клиентов	1203	14	843 479	777 981
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	15	15 195	21 451
20	Производные финансовые обязательства	1205	16	171	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
22	Прочие обязательства	1207	17	14 152	20 200
23	ВСЕГО обязательства	120		1 078 861	1 056 667
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
25	Уставный фонд	1211		77 962	77 962
26	Эмиссионный доход	1212		3 432	3 432
27	Резервный фонд	1213		8 695	7 854
28	Фонды переоценки статей баланса	1214		33 494	30 458
29	Накопленная прибыль	1215		46 541	35 551
30	ВСЕГО собственный капитал	121	18	170 124	155 257
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 248 985	1 211 924

Отчет о прибылях и убытках за 2017 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		123 434	189 351
2	Процентные расходы	2012		44 330	80 381
3	Чистые процентные доходы	201	19	79 104	108 970
4	Комиссионные доходы	2021		38 414	44 797
5	Комиссионные расходы	2022		4 433	6 483
6	Чистые комиссионные доходы	202	20	33 981	38 314
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	21	123	84
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	22	17 008	14 470
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	23	(5 388)	(4 376)
11	Чистые отчисления в резервы	207	24	33 448	81 997
12	Прочие доходы	208	25	4 571	7 267
13	Операционные расходы	209	26	65 535	63 484
14	Прочие расходы	210	27	2 100	2 560
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		28 316	16 688
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		730	(63)
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		27 586	16 751
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	28	10,6152	6,4460
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		-	-

Отчет об изменении собственного капитала за 2017 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала: уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел I. За год, предшествующий отчетному							
1	Остаток на 1 января 2016 г.	3011	77 962	3 432	7 252	20 683	28 859	138 188
1.1	В том числе: результат от изменения учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	602	14 868	1 599	17 069
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	16 751	1 760	18 511
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	602	(602)	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	(1 442)	x	(1 442)
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(1 442)	x	(1 442)
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
2.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	161	(161)	-
2.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
3	Остаток на 1 января 2017 г.	3013	77 962	3 432	7 854	35 551	30 458	155 257
	Раздел II. За отчетный год							
4	Остаток на 1 января 2017 г.	3011	77 962	3 432	7 854	35 551	30 458	155 257
5	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	841	10 990	3 036	14 867
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	27 586	3 107	30 693
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	841	(841)	x	-
5.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	(15826)	x	(15826)
5.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-
5.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(15826)	x	(15826)
5.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
5.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	71	(71)	-
5.8	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
6	Остаток на 1 января 2018 г.	3013	77 962	3 432	8 695	46 541	33 494	170 124

Сведения о совокупном доходе за 2017 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	Прибыль (убыток)	301211	41	27 586	16 751
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		3 107	1 760
	В том числе:				
2.1	переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121	41	3 107	1 760
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		-	-
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	ИТОГО совокупный доход	30121	41	30 693	18 511

Отчет о движении денежных средств за 2017 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 г.	2016 г.
1	2	3	4	5	6
1	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
2	Полученные процентные доходы	70100		119 575	202 380
3	Уплаченные процентные расходы	70101		(47 853)	(91 518)
4	Полученные комиссионные доходы	70102		37 651	45 528
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103		(5 089)	(8 533)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		-	-
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		123	84
8	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106		62 040	14 971
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		(5 388)	(4 808)
10	Прочие полученные доходы	70108		5 254	4 346
11	Прочие уплаченные расходы	70109		(61 527)	(55 183)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110		(607)	-
13	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого	701		104 179	107 267
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200		(5 169)	145 985
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201		67 651	(25 868)
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202		(49 191)	(52 289)
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		(81 658)	169 831
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		-	455
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205		(10 089)	(393)
20	Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого	702		(78 456)	237 721
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		-	(49 738)
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		(30 290)	(177 052)
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		52 048	(64 086)
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг, выпущенных банком	70303		(6 960)	(8 013)
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		171	(23)
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305		(5 286)	(549)
27	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого	703		9 683	(299 461)
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70	42	35 406	45 527
29	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
30	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100		(3 015)	(6 674)
31	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101		20	90
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		(480)	-
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		-	-
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104		(1 056 692)	(773 888)
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105		1 112 567	714 524
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71	42	52 400	(65 948)
37	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
38	Эмиссия акций	72100		-	-
39	Выкуп собственных акций	72101		-	-
40	Продажа ранее выкупленных собственных акций	72102		-	-
41	Выплата дивидендов	72103		(15 910)	(1 442)
42	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72	42	(15 910)	(1 442)
43	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73	42	4 330	2 623
44	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74	42	76 226	(19 240)
45	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740	42	x	165 859
46	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741	42	242 085	x

Председатель Правления В. В. Иванов

Главный бухгалтер М. В. Дудко

Дата подписания 22 февраля 2018 г.

Ernst & Young LLC
Klary Tsetkin St., 51A, 15th floor
Minsk, 220004, Republic of Belarus
Tel: +375 (17) 240 42 42
Fax: +375 (17) 240 42 41
www.ey.com/by

ООО «Эрнст энд Янг»
Республика Беларусь, 220004, Минск
ул. К. Цеткин, 51 А, 15-й этаж
Тел.: +375 (17) 240 42 42
Факс: +375 (17) 240 42 41

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимой Аудиторской организации ООО «Эрнст энд Янг»
по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), подготовленной по итогам деятельности за период
с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Г-ну Иванову Владимиру Владимировичу
Председателю Правления ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Акционерам, Совету Директоров, Аудиторскому комитету
и Правлению ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Национальному банку Республики Беларусь

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – «годовая финансовая отчетность») Закрытого акционерного общества Банк ВТБ (Беларусь) (далее – «ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)» или «Банк»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 1 января 2018 года (Форма 1), отчета о прибылях и убытках (Форма 2), отчета об изменении собственного капитала (Форма 3), отчета о движении денежных средств за 2017 год (Форма 4), примечаний к годовой финансовой отчетности.

Указанная годовая финансовая отчетность была подготовлена руководством Банка в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 57-З «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в Национальном банке Республики Беларусь, банках и небанковских кредитно-финансовых организациях Республики Беларусь, открытом акционерном обществе «Банк развития Республики Беларусь», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 507 «Об утверждении Инструкции по составлению годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности банками и небанковскими кредитно-финансовыми организациями Республики Беларусь, открытым акционерным обществом «Банк развития Республики Беларусь» и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки годовой финансовой отчетности для банков Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее – «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность достоверно, во всех существенных аспектах, отражает финансовое положение ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) по состоянию на 1 января 2018 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за 2017 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита годовой финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В отношении каждого из указанных ниже вопросов наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этим вопросам. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанных ниже вопросов, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой финансовой отчетности.

Специальные резервы на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе

Банк обязан формировать резервы по активам, подверженным кредитному риску, с учетом требований «Инструкции о порядке формирования и использования банками и небанковскими кредитно-финансовыми организациями специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе», утвержденной Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 сентября 2006 года № 138 с изменениями и дополнениями. Формирование резервов осуществляется на основании произведенной банком классификации активов, в том числе кредитов клиентам, по степени их надежности. Порядок классификации определяется в соответствии с локальными нормативно-правовыми актами, разработанными в соответствии с требованиями вышеуказанной инструкции, однако является областью повышенного риска, так как требует обширной оценки качества актива и признаков финансовой неустойчивости должника.

В силу существенности сумм кредитов клиентам, которые составляют 51,6 % от общего объема активов, а также высокой вероятности применения субъективных суждений, оценка специальных резервов на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам представляет собой один из ключевых вопросов аудита.

Наши аудиторские процедуры были спланированы и проведены таким образом, чтобы покрыть повышенные риски, присущие процессу создания специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе. Наша стратегия аудита в отношении процесса создания специальных резервов на покрытие возможных убытков включала в себя тестирование средств контроля и проведение процедур по существу.

В отношении резервирования индивидуально существенных кредитов мы провели анализ финансового состояния клиентов, признаков негативной информации, наличия просроченной и пролонгированной задолженности, ожидаемых будущих денежных потоков, обеспеченности задолженности по кредитам, в том числе стоимости реализуемого залога на основании результатов независимой оценки, внутренней оценки Банка, нашего профессионального суждения и информации о рыночной стоимости из открытых источников. Мы проанализировали последовательность суждений руководства, применяемых при классификации задолженности по кредитам по группам риска. Наши процедуры также включали в себя оценку методологии расчета специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе, на соответствие законодательству Республики Беларусь.

В рамках аудиторских процедур мы проанализировали последовательность и обоснованность суждений руководства Банка, применяемых при создании специальных резервов на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой финансовой отчетности;

оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление годовой финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Станкевич Иван Вячеславович
Заместитель генерального директора,
Директор по аудиту

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002137 от 2 октября 2013 года, без ограничения срока действия.

Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 74 от 15 января 2014 года, без ограничения срока действия (дата последнего тестирования 29 декабря 2016 года).

Коршун Александр Иванович
Заместитель начальника
отдела аудита

Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002271 от от 3 апреля 2015 года, без ограничения срока действия.

Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 105 от 11 января 2018 года, без ограничения срока действия.

2 марта 2018 года.

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь)
Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь) зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 7 октября 1996 года, регистрационный № 57.
Местонахождение: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Московская, 14.

Сведения об аудиторской организации

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Эрнст энд Янг».
Свидетельство о государственной регистрации № 190616051, выданное Минским городским исполнительным комитетом 15 декабря 2014 года.
Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15 этаж

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: (0212) 47-20-56, +375 29 510 07 63.
Продавец: открытое акционерное общество «Строительный трест № 9», г. Витебск, ул. Марка Шагала, д. 5-1, тел.: (0212) 60-30-91, +375 29 714 56 24.

Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-47103 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 11 М/2, площадью 989 кв. м, наименование: сборочный цех, назначение: здание специализированное иного назначения. Изолированное помещение с инв. № 200/D-182124, назначение – складское помещение, наименование – складское помещение, расположенное по адресу: Витебская область, г. Витебск, ул. Терешковой, 11 М/3-2. Составные части и принадлежности: проезжая часть (литер а), ограждение: участок 1 (литер б), участок 2, ворота (литер в), ворота (литер г) являются благоустройством территории капитальных строений с инвентарными номерами 200/С-49083 и 200/С-47103. Кран-балка. Вентсистема сборочного цеха. Имущество расположено на земельном участке с кадастровым № 240100000001000681. **Начальная цена:** 165 200,86 руб. без НДС. **Задаток:** 16 520 руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 14.05.2018 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 11.04.2018 с 8.30 по 11.05.2018 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней со дня проведения аукциона, оплата объекта производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. Условие аукциона: возмещение затрат по оценке имущества, оплата НДС сверх цены продажи объекта, покупатель в установленном порядке обязан обратиться за предоставлением земельного участка (все затраты по предоставлению земельного участка несет покупатель)

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – документ, подтверждающий его полномочия. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона, возместить затраты по оценке имущества на расчетный счет, указанный в протоколе аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. **Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566.** Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

---

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Агросервис»

Лот № 1. **Капитальное строение с инв. № 700/С-90254 – компрессорная,** площадью 11,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1Б/1.
Начальная цена продажи: 27 074,50 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка – 2 707,45 бел. рублей.
Лот № 2. **Капитальное строение с инв. № 700/С-100457 – здание склада № 1,** площадью 22,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1В/1. **Капитальное строение с инв. № 700/С-100458 – здание склада № 2,** площадью 32,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1/4. **Капитальное строение с инв. № 700/С-100456 – здание гаража,** площадью 40,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, 1/2. **Капитальное строение с инв. № 700/С-87173 – мощение,** площадью 7071 кв.м, расположенное по адресу: г. Могилев, пер. Урожайный, мощение территории пер. Урожайный, 1В.
Начальная цена продажи: 51 630,42 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка – 5 163,04 бел. рублей

Продавец	ОАО «Агросервис», УНП 700010487, г. Могилев, ш. Славгородское, 44а
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, МФО BIC банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион проводится 24 апреля 2018 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 23 апреля 2018 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи. Оплата производится на условиях заключенного договора купли-продажи
Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звязда» от 25.01.2018 и 10.03.18 г.	

Участник, выигравший торги, уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона, в соответствии со счетом-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8 0222) 72-41-14, 8 (029) 624-26-25, 8 (044) 738-18-99

В связи с реорганизацией Филиала **«ЭМУ-12» ОАО «Белэлектромонтаж»** путем присоединения к Филиалу «ЭМУ-1» ОАО «Белэлектромонтаж» (протокол № 1 заседания наблюдательного совета ОАО «Белэлектромонтаж» от 30.03.2018 г., приказ ОАО «Белэлектромонтаж» от 03.04.2018 №80 «О присоединении Филиала «ЭМУ-12» ОАО «Белэлектромонтаж» к Филиалу «ЭМУ-1» ОАО «Белэлектромонтаж» первичная профсоюзная организация Филиала «Электромонтажное управление №12» ОАО «Белэлектромонтаж» прекращает деятельность.

Требования кредиторов могут быть заявлены в течение 2 месяцев с момента опубликования настоящего сообщения по адресу: 220099, г. Минск, ул. Брестская, дом 18, телефон 212-30-15.

УНП 102637746

Общее собрание кредиторов ООО «Строительный Торговый Дом» по вопросу защиты требования ОДО «Багирабизнес» состоится 04.05.2018 года в 11.00 по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, д. 101, оф. 1, каб. 1. Ознакомиться с предъявленными требованиями и выдвинутыми возражениями можно по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, д. 101, оф. 1, каб. 1, согласовав время с представителем управляющего по тел. 8 017 388-03-25. Подробная информация на сайте: http://bankrot.gov.by

УНП 190816859