ЦЯПЕР БЕЗ ЖАЛЕЗА!

З кранаў жыхароў Рэчыцы нарэшце цячэ чыстая вада

Пабудаваная станцыя абезжалезвання ў Рэчыцы нарэшце вырашыла праблемы жыхароў з пітной вадой. Горад з насельніцтвам у 65 тысяч чалавек з мая пачаў спажываць ваду, якая адпавядае ўсім санітарным нормам і правілам, сцвярджае дырэктар філіяла «Рэчыцаводаканал» КУП «Рэчыцкі райжылкамгас» Уладзімір РЫБАКОЎ.

Будаўніцтва станцыі на водазаборы «Галаўны» планавалася даўно. Магчымасць з'явілася, калі Міжнародны банк рэканструкцыі і развіцця выдаткаваў на рэалізацыю праекта пазыку ў памеры $2 млн 175 тысяч. Цяпер усе сродкі засвоены, аб'ект пабудаваны, станцыя ўведзена ў эксплуатацыю. Дарэчы, гэта работа — частка дзяржаўнай палітыкі, якая на сённяшні дзень замацавана спецыяльнай праграмай «Камфортнае жыллё і спрыяльнае асяроддзе» і яе падпраграмай «Чыстая вада» на 2016—2020 гады».

— На працягу 9 гадоў мы ніяк не маглі рэалізаваць гэты важны сацыяльны праект. Будаўніцтва працягвалася 8,5 месяца. За гэты кароткі тэрмін мы цалкам пабудавалі станцыю новага пакалення. Яе сапраўды можна назваць унікальнай. Станцыя цалкам аўтаматызаваная. Яшчэ адзін бясспрэчны плюс — энергаэфектыўнасць. Вада паступае на ачыстку без дадатковага помпавага абсталявання, самацёкам. Віцебскае прадпрыемства, якое спецыялізуецца на падобных аб'ектах, зрабіла станцыю «пад ключ»: ад замовы, вытворчасці абсталявання, пусканаладачных работ да сэрвіснага абслугоўвання.

У Рэчыцы скарыстана адна з апошніх распрацовак — безнапорная блокава-модульная станцыя «Крышталь-Б». У кампактным блокава-модульным будынку размешчаны восем вялікіх ёмістасцяў. Гэта біярэактары, дзе вада са свідравін спачатку акісляецца пры дапамозе кісларода. 24 трохі меншыя слоікі — непасрэдна фільтрмодулі. Тут адбываецца другі этап ачысткі. Пры гэтым выкарыстоўваецца палімернае рэчыва айчыннай вытворчасці, тлумачыць Уладзімір Аляксандравіч:

— У станцыях папярэдняга пакалення выкарыстоўваліся друз, кварцавы пясок і вугаль, а ў новай — палімерная крошка. Менавіта на яе асядае жалеза. Брудная вада скідваецца, а чыстая ідзе спажыўцу. Дарэчы, новая станцыя яшчэ і не такая затратная. Бо некаторыя кампаненты ў старых — напрыклад, кварцавы пясок, дастаўляліся з-за мяжы.

У новай станцыі ачышчаная вада паступае ў назапашвальныя рэзервуары і адтуль пры дапамозе помпаў станцыі другога ўздыму — спажыўцам. Асадак з ачышчальных установак адпраўляецца ў спецыяльныя шламанакапляльнікі, размешчаныя побач з будынкам станцыі. Прадукцыйнасць новай станцыі абезжалезвання — 25 000 метраў кубічных у суткі. Трэба дадаць, што зімой жыхары Рэчыцы ў сярэднім расходуюць 8000—12000 кубаметраў вады, а летам — да 23 000.

— Паводле санітарных правілаў і нормаў, у чыстай вадзе лімітавана дапушчальная канцэнтрацыя жалеза — да 0,3 міліграма на літр, — расказвае Уладзімір Рыбакоў. — Цяпер у пітной вадзе 0,1 міліграма жалеза на літр. Між іншым, раней мы падавалі ваду з утрыманнем жалеза — 0,6—0,7 мг. Пасля ўводу станцыі ў нас увесь горад і некалькі населеных пунктаў вакол будуць забяспечвацца ачышчанай вадой. Мы вельмі рады, што стала менш скаргаў ад насельніцтва з-за прычыны няякаснай вады.

Між тым перыяд наладкі і ачышчэння труб будзе працягвацца да верасня. Бліжэй да восені сітуацыя з вадой у Рэчыцы павінна канчаткова стабілізавацца, запэўнівае кіраўнік «Рэчыцаводаканала»:

— У нас жа 70 гадоў водаправодным трубам. Паралельна з будаўніцтвам станцыі абезжалезвання вялася і працягвае праводзіцца работа па прамыванні сетак. Ужо адпрацаваны асноўныя вадаводы, шэраг вулічных і тупіковых сетак. Асноўны аб'ём адкладаў, назапашаны за шматлікія гады эксплуатацыі, знаходзіцца непасрэдна ў трубах. Каб вымыць асадак, спатрэбіцца нейкі час.

Цяпер у Рэчыцкім раёне працуе восем станцый абезжалезвання: у Рэчыцы на водазаборах «Паўднёвы» і «Галаўны», у населеных пунктах Бабічы, Васілевічы і Зарэчча, Зашчоб'е, Холмеч і Ліскі.

Да 2020 года пастаўлена задача забяспечыць усё насельніцтва краіны вадой пітной якасці. Таму ў Рэчыцы сёлета распрацоўваецца праектна-каштарысная дакументацыя для яшчэ двух падобных аб'ектаў: у вёсках Заспа і Каравацічы. Паводле праграмы будаўніцтва станцый абезжалезвання, у раёне да 2020 года яны павінны быць пабудаваны ў вёсках Белае Балота, Ведрыч, Камсамольск, Чырвоная Дуброва, Левашы, Азершчына, Перасвятое.

Уладзімір Рыбакоў дадае, што да таго ж у Рэчыцы патрабуюць рэканструкцыі і гарадскія ачышчальныя збудаванні:

— Ачысныя збудаванні нам перадалі ад гідролізнага завода 15 гадоў таму. Мы плануем, што ў найбліжэйшы час «Рэчыцаводаканал» увойдзе ў праграму Міжнароднага банка рэканструкцыі і развіцця з праектам па іх аднаўленні. Спадзяёмся, што калі нам выдзеляць сродкі, мы зробім у Рэчыцы і самыя сучасныя ачышчальныя збудаванні.

УНП 401157903

Матэрыялы выпуску падрыхтавала Ірына АСТАШКЕВІЧ.

Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	Минское районное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24

Предмет аукциона

Недвижимое имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Путейко, д. 5

Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер
Магазин «Стройматериалы»	3673,6 кв. м	600/С-104416
Составные части и принадлежности: подвал, склад, пристройка, рампа, вход в подвал, гараж		
Хозяйственное здание»	23,2 кв. м	600/С-140551
Составные части и принадлежности: крыльцо		

Сведения о земельном участке: пл. **0,8520** га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений магазина «Стройматериалы». Ограничения (обременения) прав: водоохранная зона Заславского водохранилища, площадь 0,8520 га

Обременения: аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона cpo.by

Начальная цена лота с НДС 20 % – 1 645 200,00 бел. руб.

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30** (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Аукцион состоится 14.08.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и **необходимые документы принимаются по 10.08.2018** до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by. **Email: auction@cpo.by**

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 13 августа 2018 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих Речицкому районному потребительскому обществу Гомельской области на праве собственности

№ лота	Наименование объекта, его место нахождения	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20 %)	Задаток, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20 %)
1	Здание магазина «Купалинка», **инв. № 340/С-288894,** Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Дзержинского, 2А	Назначение: здание специализированное розничной торговли. Одноэтажное кирпичное строение 1978 года постройки. Общая площадь 164,7 кв. м. Составные части и принадлежности: сарай.	45 432,00	4 543,00
Земельный участок для обслуживания здания на праве аренды площадью **0,0620 га** с кадастровым номером 324550100001001181. **Договор аренды** земельного участка сроком **по 23.07.2019 г.** Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь				
2	Здание магазина «Окей», **инв. № 340/С-290658,** Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Нефтяников, 92	Назначение: здание специализированное розничной торговли. Одноэтажное кирпичное строение, год постройки не определен. Общая площадь 225,3 кв. м. *Составные части и принадлежности: кирпичная пристройка, кирпичная холодная пристройка, холодная пристройка из газосиликатных блоков и силикатного камня*	61 608,00	6 160,00
***Земельный участок** для обслуживания здания на праве аренды площадью **0,1207 га** с кадастровым номером 324550100001001691. **Договор аренды** земельного участка сроком **по 16.11.2024 г**. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь*				

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2–6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 9 августа 2018 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **13 августа 2018 г**. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объект по начальной цене, увеличенной на 5 %.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту №**__ согласно извещению в газете «Звязда» от 11 июля 2018 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4 % от окончательной цены продажи Объекта; в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядке оплаты за Объект, такая оплата должна быть произведена в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
Тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by
Продавец: Речицкое райпо Гомельской области, Гомельская обл., г. Речица, ул. Привокзальная, 2. Тел.: 8 (02340) 5-48-28, 8 (029) 920-06-29

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» *(организатор аукциона)* по поручению **ОАО «Борисовская швейная фабрика»** (продавец) проводит открытый аукцион по продаже:

Лот № 1. Производственный цех, общ. пл. 1462,1 кв. м, инв. № 610/D-61785, по адресу: **г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/2-3,** имущество согласно перечня *(с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов)***.**

Начальная цена с НДС – 73 862,74 бел. руб. *Стоимость снижена на 80 %.* Задаток 10 % (7 386,00 бел. руб.).

Лот № 2. Изолированное помещение, общ. пл. 3992,4 кв. м, инв. № 610/D-65612, по адресу: **г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/1-3**.

Начальная цена с НДС (20 %) – 117 513,60 бел. руб. *Стоимость снижена на 80 %.* Задаток 10 % (11 751,00 бел. руб.).

Задатки в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 08.06.2018. Аукцион состоится **31.07.2018 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **30.07.2018 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**