

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ОРГАНИЗАТОР: ЛУКОМЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЧАШНИКСКОГО РАЙОНА ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

№ лота	Местоположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение	Условия и ограничения	Расходы по подготовке и изготовлению документации, руб.	Начальная цена, руб.	Сумма Задатка 10%, руб.
1	Витебская обл., Чашникский р-н., Лукомльский с/с, д. Белая Церковь, ул. Приозерная, 1 225183000301000038	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	Водоохранная зона водного объекта (оз. Черейское)	1439,25 + расходы, связанные с опубликованием объявления	2500,00	250,00
2	Витебская обл., Чашникский р-н., Лукомльский с/с, д. Белая Церковь, ул. Приозерная, 1А 225183000301000039	-----	Водоохранная зона водного объекта (оз. Черейское)	1439,25 + расходы, связанные с опубликованием объявления	2500,00	250,00

Условие проведения аукциона:
Наличие не менее двух участников;
заключение с Лукомльским сельским исполнительным комитетом соглашения;
Победителю аукциона, либо в случае признания аукциона несостоявшимся, единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразившему согласие на предоставление ему земельного участка в частную собственность:
- возместить затраты, связанные с проведением аукциона;
- внести плату за земельный участок;
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории:
подключение к сетям и сооружениям инженерной инфраструктуры выполняется по техническим условиям эксплуатирующих организаций с учетом нагрузок, определенных при разработке ПСД.
Аукцион состоится **9 августа 2017 года в 12.00** по адресу: аг. Лукомль, ул. Максима Горького, 9, Лукомльский сельсовет.
Заявления и пакет необходимых документов представляются участниками с 8.00 до 17.00 по **7 августа 2017 года** включительно по адресу: аг. Лукомль, ул. Максима Горького, 9
1. К участию в аукционе допускаются граждане Республики Беларусь, подавшие в установленном порядке заявление на участие в аукционе, а также документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка, кроме того, в комиссию предоставляются:
гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования, а представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;
Сумма задатка перечисляется на расчетный счет р/с ВУ68АКВВ36413290522002200000 в ЦБУ №222 филиала №215 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Орша, БИК АКВВВУ21215, УНП 300986851, код платежа 4901, получатель – Лукомльский сельский исполнительный комитет.
Оплата стоимости предмета аукциона, подлежащая возмещению Победителем, осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола аукциона.
Контактные телефоны: 8 – (02133) 6 41 45, 6 94 35.
Председатель **Н. Л. Гамбарян**



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	ЛОТ 1 капитальное строение, инв. № 413/С-18172 (назначение – здание специализированное розничной торговли 2 29 03, наименование – торговое здание «Универмаг» с подвалом), площадью 3870,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Свислочь, ул. Ленина, 23
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 425250100001001734, площадью 0,5356 га (назначение – земельный участок для размещения объектов розничной торговли 1 16 03), расположенном по адресу: г. Свислочь, ул. Ленина, 23
Начальная цена продажи	707 500 р. (семьсот семь тысяч пятьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	35 375 р. (тридцать пять тысяч триста семьдесят пять рублей)
Условия аукциона	аукцион без условий
Продавец	Свислочьский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231969, г. Свислочь, ул. Комсомольская, 6, тел. 3-50-22
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с ВУ44ВЛВВ30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 500833225

Аукцион состоится 11 августа 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:
заверенная копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:
представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
физическим лицом — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.
Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)
Последний день приема заявлений — 07 августа 2017 г. до 15.00
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by/>

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже здания магазина, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, аг. Озерцо, ул. Строителей, 1, принадлежащего ОАО «Управляющая компания холдинга «Белавтодор»

Лот № 1.	Начальная цена продажи с учетом НДС 20%, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, %
1. Здание магазина с инв. № 600/С-45895, 1992 г. п. Площадь – 347,1 м ² . Назначение: здание специализированное розничной торговли. Количество надземных этажей – 1 шт. Составные части и принадлежности: крыльцо, площадка а1, проезд а2, бордюры а2.1, площадка а3, бордюры а3.1, ограждение а4, ограждение а5, ограждение а5. 2. Счетчик э/энергии СЕ 301 – 2 шт.	209 595,20	20 959,52	5

Обременение: Аренда: - Договор аренды капитального строения с инв. № 600/С-45895 № 3/11 на срок по 30.03.2019.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
Лот №1 расположен на земельном участке площадью 0,2838 га с кадастровым номером 623688005601000420. Целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания здания магазина и инженерных сооружений. Право постоянного пользования. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), — Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.
Условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при подписании договора купли-продажи Объекта.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 2% (два процента) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Продавцу расходы по определению рыночной стоимости имущества в размере 963,30 (Девятьсот шестьдесят три белорусских рубля 30 копеек).
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 11.08.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Продавец: ОАО «Управляющая компания холдинга «Белавтодор», 220073, г. Минск, ул. Кальварийская, 37/1, т. 8 (017) 259 84 05.
Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, пом. 9, каб. 7, т. 8 (017) 306-00-57.
Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 09.08.2017 в 11.00.
Задаток перечисляется на р/с ВУ21ВПСВ30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка ВПСВВУ2Х, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель — РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже здания магазина (Лот №1), принадлежащего ОАО «Управляющая компания холдинга «Белавтодор», проводимом 11 августа 2017 г.
Контактное лицо для осмотра Объекта: Ничипор Дмитрий Александрович, 8 (017) 259-84-58.
Контактная информация организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57 | 8(029) 356-90-03 | 8(029) 550-09-52 | torgi@ino.by

Извещение о реализации недвижимого имущества ОАО «Барановичдрев» на первых повторных торгах 21 июля 2017 года

Председатель ликвидационной комиссии ОАО «Барановичдрев» Мишук А. М. проводит торги в форме аукциона по реализации объектов недвижимости:
Конт. тел.: 8-029-6332490 vel.; (029)8248026 МТС; факс (0163) 455124;
Email: mischuk_am@mail
Победитель аукциона оплачивает стоимость Лота №2 в течение 30 дней с момента проведения аукциона.
Цена Лота №2 снижена на 10% от цены, установленной независимым оценщиком.
ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА
Комплекс зданий и сооружений объединенных в ЛОТ №2:
1) Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-112496, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3, общей площадью 13 623,3 кв. м, назначение — здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование — цех оконных блоков.
Свидетельство о государственной регистрации от 02.09.2016 года за номером 110/530-17784, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
СТОИМОСТЬ: 506.700 рублей, без НДС.
2) Изолированное помещение с инвентарным номером 110/Д-2775625, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/1, общей площадью 2.129,6 кв. м, целевое назначение — административное помещение, наименование — административное помещение.
Свидетельство о государственной регистрации от 29.04.2017 года за номером 110/1756-206, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестского агентства по регистрации и земельному кадастру».
СТОИМОСТЬ: 296.100 рублей, без НДС.
Капитальные строения по п.п. 1-2 расположены на земельном участке с кадастровым номером 141000000003003540, зарегистрированном по адресу: Брестская область, г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/1, общей площадью 3,0596 га, в соответствии со свидетельством о регистрации от 26.01.2017 года за номером 110/530-18312, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
3) Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-112253, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/4, общей площадью 452,5 кв. м, назначение — здание неустановленного назначения, наименование — арочный склад.
СТОИМОСТЬ: 36.270 рублей, без НДС.
Свидетельство о государственной регистрации от 12.07.2016 года за номером 110/530-17637, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
4) Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-112254, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/3, общей площадью 1 130,6 кв. м, назначение — здание неустановленного назначения, наименование — склад арочный.
СТОИМОСТЬ: 81.810 рублей, без НДС.
Свидетельство о государственной регистрации от 12.07.2016 года за номером 110/530-17638, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
Капитальные строения по п.п. 3-4 расположены на земельном участке с кадастровым номером 141000000003003525, зарегистрированном по адресу: Брестская область, г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/3, общей площадью 0,7480 га, в соответствии со свидетельством о регистрации от 19.10.2016 года за номером 110/530-17948, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
5) Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-111817, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/2, общей площадью 530,9 кв. м, назначение — здание неустановленного назначения, наименование — склад арочный.
СТОИМОСТЬ: 42.570 рублей, без НДС.
Свидетельство о государственной регистрации от 23.03.2016 года за номером 110/1243-2640, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
Капитальное строение расположено на земельном участке с кадастровым номером 141000000003003524, зарегистрированном по адресу: Брестская область, г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3/2, общей площадью 0,4697 га, в соответствии со свидетельством о регистрации от 19.10.2016 года за номером 110/530-17947, выданным Барановичским филиалом РУП «Брестское агентство по регистрации и земельному кадастру».
ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ЛОТА №2 — 963.450 рублей, без НДС.
Составные части к ЛОТУ №2:
— часть забора — 1040,4 м/п.
— асфальтовое покрытие — 2,234 кв. м;
— помещение сторожа;
— станция пожаротушения;
— ворота.
Оплачиваются победителем торгов (участником) по отдельному договору купли-продажи. Сумма задатка: 10% от начальной цены Лота №2 в рублях РБ.
Назначение платежа — задаток за участие в аукционе. Получатель платежа: ОАО «Барановичдрев», УНП 200299909; р/с-ВУ68ВПСВ30121226161389330000; ВИС-ВПСВ-ВУ2Х в ОАО «БПС-СберБанк», код 369, г. Минск.
Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе. Заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению. Заявления на участие в аукционе направляются лицами, желающими принять участие в аукционе, по ЛОТУ №2 в срок до 14 часов 00 минут 18.07.2017 года организатору торгов, председателю ликвидационной комиссии Мишук А. М., по адресу: 225410, Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3, ОАО «Барановичдрев».
Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистраций.
С условиями аукциона также можно ознакомиться на сайтах Госкомимущества и Министерства строительства и архитектуры с 08.07.2017 года.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона
Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец ООО «Бикраск», Минская обл., Минский р-н., Новодворский с/с, д. Большой Тростенец, ул. Западная, 39, каб. 29
Предмет аукциона
Месторасположение: Гомельская обл., Калинковичский р-н, г. Калинковичи, ул. Чехова, 17Б
Незавершенное законсервированное капитальное строение механической мастерской и столовой, готовность 89%, общ. пл. 1313,5 кв. м (инв.номер 333/У-61902)
Сведения о земельном участке: пл. 0,1448 га предоставлен продавцу для размещения объектов промышленности на праве постоянного пользования
Начальная цена с НДС 20% — 209 635 руб. 20 коп. (снижена на 20%)
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ60ВЛВВ30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки».
Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона.
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорены в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Республика» от 12.04.2017
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.
Аукцион состоится 23.08.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 21.08.2017 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by, Email: auction@cpo.by