



## Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

### ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 450/С-18987 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – павильон «Ландыш»), площадью 93,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Слоним, ул. Подлесная, 3
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 425450100001008154, площадью 0,0615 га. (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания дома быта «Ландыш») по адресу: г. Слоним, ул. Подлесная, 3
Начальная цена продажи	33 480 р. (тридцать три тысячи четыреста восемьдесят рублей)
Сумма задатка	3 348 р. (три тысячи триста сорок восемь рублей)
Условия аукциона	Без условий
Наименование подразделения департамента	Берестовицкий межрайонный отдел управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь
Уполномоченный орган	ИМНС Республики Беларусь по Слонимскому району
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона
Номер р/с для перечисления задатка	3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

**Аукцион состоится 13 июня 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица, копия устава;
- индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
- юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом в соответствии с шагом аукциона в размере 5% от предыдущей цены до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязано возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней. Размер затрат доводится до сведения участников непосредственно перед торгами.

Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).**

**Последний день приема заявлений – 7 июня 2017 г. до 15.00.**  
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»  
<http://grodnoino.by/>



## Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

### ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №400/С-4285 (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – производственный корпус №2), площадью 3034,0 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Карского, 35
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 44010000002007199 (назначение – земельный участок для обслуживания здания производственного корпуса №2), площадью 0,6280, расположенном по адресу: ул. Карского, 35
Обременения со стороны 3 лиц	В виде аренды: - 138 кв. м до 31.05.2017 г. - 209,6 кв. м до 31.01.2018 г. - 624,1 кв. м до 31.01.2018 г. - 202,5 кв. м до 01.07.2017 г.
Начальная цена продажи	523 809,52 р. (пятьсот двадцать три тысячи восемьсот девять рублей пятьдесят две копейки) с учетом НДС
Сумма задатка	26 190 р. (двадцать шесть тысяч сто девяносто рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	ОАО «Гродноблвавтотранс», 230023, г. Гродно, ул. Ожешко, 25, тел. 72-19-57, факс 72-19-84
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

**Аукцион состоится 9 июня 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
- индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
- юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 16.11.2016 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).**

**Последний день приема заявлений – 5 июня 2017 г. до 15.00**  
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»  
<http://grodnoino.by/>

### О РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА

## ОАО «Монтажлегмаш»

Сведения об организации торгов	Ликвидатор – частное предприятие «Бизнес Центр Консалт»: 212030, г. Могилев, пер. Буянова, д. 19, оф. 14
Продавец	ОАО «Монтажлегмаш» (УНП 700099371): 212030, г. Могилев, Славгородское шоссе, 173
Форма, дата, время и место проведения торгов	Первые торги в форме открытого аукциона 16.06.2017 в 15.00 по адресу: 212039, г. Могилев, Славгородское шоссе, 173
Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ним	Объекты недвижимости, расположенные по адресу: 212030, г. Могилев, Славгородское шоссе, 173. Более подробную информацию можно получить по телефонам: 73-58-60, 8029 644-90-55, в рабочие дни с 09.00 до 15.00
Предмет торгов	<b>Лот №1</b> – гараж для автомашин – 19 000,00 бел. руб. <b>Лот №2</b> – бытовое помещение – 2 000,00 бел. руб.
Порядок проведения торгов	Шаг аукциона – 5%. Победителем торгов будет объявлено лицо, предложившее наибольшую цену. Договор купли-продажи подписывается в 20-дневный срок с даты подписания протокола по результатам торгов. В случае признания торгов несостоявшимися продажа предмета аукциона претенденту на покупку при его согласии осуществляется по начальной цене, увеличенной на 5%
Размер, порядок и сроки внесения задатка	Задаток в сумме 10% от стоимости предмета торгов перечисляется до подачи заявления на расчетный счет продавца (р/с 3012112521002 в ОАО «Банк БелВЭБ», код 226)
Сроки и место приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Заявки на участие принимаются по адресу: 212030, г. Могилев, пер. Буянова, д. 19, оф. 14 со дня публикации объявления до 17.00 14.06.2017

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилых домов в дер. Калюжи, дер. Перемежное и аг. Барсуки Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	<b>9 июня 2017 года, в 10.00</b> г. Жодино, пер. Молодежный, 3, Жодинский сельисполком, кабинет №1
3	Продавец и его адрес	Жодинский сельский исполнительный комитет, г. Жодино, пер. Молодежный, 3
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	<b>Лот №1</b> – земельный участок №7 площадью 0,1499 га с кадастровым номером 624881707601000240 в деревне Калюжи. <b>Лот №2</b> – земельный участок площадью 0,1500 га с кадастровым номером 624881711101000064 в деревне Перемежное. <b>Лот №3</b> – земельный участок площадью 0,1346 га с кадастровым номером 624881701101000385 в агрогородке Барсуки, ул. Садовая
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания одно-квартирного жилого дома
7	Начальная цена продажи	<b>Лот №1</b> – 8 000,00 руб. <b>Лот №2</b> – 8 000,00 руб. <b>Лот №3</b> – 19 000,00 руб.
8	Условия проведения аукциона	Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь. Аукцион считается состоявшимся при наличии не менее двух участников
9	Наличие инженерной инфраструктуры	<b>Лот №1 (ведется проектирование электроснабжения, возможность газоснабжения).</b> <b>Лоты № 2 (возможность газоснабжения), №3 (центральной водоснабжение, канализация, возможность электроснабжения, газоснабжения и асфальтированная дорога)</b>
10	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной цены земельного участка, р/с 3641061600574 в ЦБУ №616 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Жодино, ул. 50 лет Октября, 25«А», код 810, УНП 600023532 (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»)
11	Порядок предварительного ознакомления в натуре с продаваемыми земельными участками	Каждую среду в 15.00
12	Окончательный срок приема заявлений	<b>5 июня 2017 года до 17.00</b>
13	Контактные телефоны	8-01775 35-449, 8-01775 37-174, 8-01775 37-189

Расходы по организации и проведению аукциона и затраты на публикацию информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона и составляют: земельный участок в дер. Калюжи – 1 690,39 рубля, земельный участок в дер. Перемежное – 1 519,82 рубля и земельный участок в аг. Барсуки – 1 630,04 рубля (без учета стоимости информационного сообщения).

Примечания: для участия в аукционе в адрес продавца необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенные банком, подтверждающие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Документ (копию), удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица.
4. Доверенность, заверенную нотариально (в случае если на аукционе интересы покупателя представляет это лицо)

## РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

### извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением цены по продаже здания санатория- профилактория, принадлежащего ОДО «Белпромстрой»

**Лот №1.** Санаторий-профилакторий с инв. №443/С-5996. Назначение: здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения 1984 г.п. Количество этажей – 3. Общая площадь – 3690,6 кв. м. Стены кирпичные. Число жилых комнат – 50. Адрес: Гродненская обл., Сморгонский р-н, Залесский с/с, д. Залесье. Начальная цена с учетом НДС 20% – 75 000,00 бел. руб, задаток – 7 500,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 000,00 бел. руб.

Земельный участок площадью 7,2745 га с кадастровым номером 425682003101000099. Целевое назначение: земельный участок для обслуживания санатория-профилактория «Залесье». Право постоянного пользования. Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в водоохраных зонах водных объектов вне прибрежных полос:

- водоохранная зона водного объекта, площадь 7,2745 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

#### УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 10 (десяти) дней с назначенной даты проведения аукциона.

Срок оплаты приобретенного на аукционе Объекта, порядок передачи права собственности на Объект согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом.

Возможна рассрочка оплаты и передача Объекта после получения предоплаты.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 5% (пять процентов) от цены продажи Объекта в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 22.06.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона [ino.by](http://ino.by).

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявлений 20.06.2017 в 11.00.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже санатория (Лот №1), принадлежащего ОДО «Белпромстрой», проводимом 22 июня 2017 г.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом. Контактное лицо для осмотра Объекта – Жукос Сергей Николаевич, тел. (8 029) 369 69 51. Организатор аукциона или Продавец вправе снять лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия

**Организатор аукциона**  
• адрес: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 3-й этаж  
☎ +375 17 306-00-57 • +375 29 550-09-52 • +375 29 356-90-03  
• [www.ino.by](http://www.ino.by) • e-mail: [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)

### Уважаемые акционеры ОАО «Рапс»

УНП 600068480

**22 мая 2017 года**

состоится внеочередное общее собрание акционеров

## ОАО «Рапс»,

расположенного по адресу:

Минская область, Минский район, 223014, аг. Крупица.

Собрание пройдет по адресу:

Минская область, Минский район, аг. Крупица, ул. Садовая, д. 20,

административное здание ОАО «Рапс», первый этаж, актов зал.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Утверждение результатов закрытой подписки на акции дополнительного выпуска;
2. Утверждение решения о выпуске акций;
3. Об увеличении уставного фонда Общества на сумму подписки;
4. О внесении изменений в Устав Общества в связи с увеличением уставного фонда.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: Минская область, Минский район, аг. Крупица, ул. Садовая, 20, ОАО «Рапс» (кабинет юрисконсульта), в рабочие дни (понедельник – пятница) с 12 мая 2017 г. по 19 мая 2017 г. (время работы с 13.00 до 16.00) либо 22 мая 2017 г. по месту проведения собрания.

Регистрация участников собрания с 10.00 до 11.00 по месту проведения собрания.

**Начало работы собрания – 22 мая 2017 г. в 11.00.**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании акционеров: 12 мая 2017 года.

**Для регистрации при себе иметь следующие документы:**

акционеру общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность, заверенную в установленном порядке.

Справки по тел. 8 (017) 5069211