



### Уважаемые клиенты!

**С 11.05.2017** ОАО «БПС-Сбербанк» устанавливает следующий размер процентов по действующим договорам в белорусских рублях срочного банковского депозита «Доверять +», заключенным до 01.04.2016:

Размер процентов (годовых)
5,5

Установленный размер процентов будет применен к депозиту **с 11.06.2017.**

Лицензия Национального банка Республики Беларусь №4 от 28.11.2014 года на осуществление банковской деятельности. УНП 100219673  
ОАО «БПС-Сбербанк»

### РУП «ГОМЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении открытого аукциона по продаже лигнина гидролизного, принадлежащего коммунальному унитарному предприятию «Речицкий райжилкомхоз» на праве хозяйственного ведения

№ лота	Наименование, краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)
1	<b>Лигнин гидролизный, 20 000 т.</b> Представляет собой смесь, состоящую из собственно лигнина растительной клетки, непрогидролизованной целлюлозы (полисахаридов), веществ липогуминового комплекса с включением смол, не отмытых после гидролиза моносахаридов, минеральных и органических кислот, редуцирующих веществ, зольных элементов, а также влаги (~70%). Технические условия: ТУ ВУ 400016685.005-2007. Класс опасности – четвертый (IV), класс токсичности – четвертый (IV). Местонахождение лигнина: Гомельская обл., Речицкий р-н, д. Казазавка	170 600,00	17 060,00

**Шаг аукциона – 5%**

**Аукцион состоится 13 июня 2017 г. по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23. Начало в 10.00.**

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по **9 июня 2017 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесенные задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **13 июня 2017 г.**

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5%.

**К заявлению на участие в аукционе прилагаются:** документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет Организатора торгов, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или трудовой договор (контракт), или иные документы в соответствии с законодательством). В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть. Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 11 мая 2017 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета торгов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителями аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

**Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить предмет торгов) обязан:** в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых уведомляется перед началом аукциона; в течение 15 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов; выплатить Продавцу стоимость предмета торгов, сформированную в установленном порядке, на следующих условиях:

- оплата первой партии, объем которой должен составлять не менее 1 500 т, производится не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи предмета торгов. Поставка партии лигнина производится только после оплаты;
- дальнейший отпуск лигнина производится после его оплаты равными партиями в течение 1 (одного) года с момента заключения договора купли-продажи.

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет десять базовых величин за каждый случай нарушения

**Организатор:** РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71; 32-18-95 • [www.gino.by](http://www.gino.by) • e-mail: [info@gino.by](mailto:info@gino.by)  
**Продавец:** КУП «Речицкий райжилкомхоз», Гомельская обл., г. Речица, ул. Ленина, 52. ☎ 8 (02340) 2-09-28; +375 29 316-50-33

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан в Ушачском районе Витебской области

Организатор: Веркудский сельский исполнительный комитет

Лот	Местоположение земельного участка, площадь, кадастровый номер	Условия и ограничения, инженерно-геологические условия*	Сумма подлежащих возмещению затрат на формирование и регистрацию участка, руб.	Начальная цена лота, руб.
1	д. Паулье Ушачского р-на, Витебской обл., общ. площ. 0,2398 га, кадастровый номер 224980905601000055	Земли в водоохраных зонах водных объектов оз. Паульское	Расходы – 1289,64 кроме того, плюс затраты на организацию и проведение аукциона	1000,00 Задаток 10% 100,00
2	д. Городок (уч. 2) Ушачского р-на, Витебской обл., общ. площ. 0,2097 га, кадастровый номер 224980902101000046	Земли в водоохраных зонах водных объектов оз. Паульское	Расходы – 1306,17 кроме того, плюс затраты на организацию и проведение аукциона	1000,00 Задаток 10% 100,00
3	д. Городок (уч. 3) Ушачского р-на, Витебской обл., общ. площ. 0,2491 га, кадастровый номер 224980902101000047	Земли в водоохраных зонах водных объектов оз. Паульское	Расходы – 1289,64 кроме того, плюс затраты на организацию и проведение аукциона	1000,00 Задаток 10% 100,00
4	д. Городок, д. 36, Ушачского р-на, Витебской обл., общ. площ. 0,2247 га, кадастровый номер 224980902101000022	Земли в водоохраных зонах водных объектов оз. Паульское	Только затраты на организацию и проведение аукциона	2000,00 Задаток 10% 200,00

\* инженерно-геологические условия будут определены на стадии производства проектно-изыскательских работ, здания на участках отсутствуют. Условия развития инфраструктуры: возможность подключения к инженерным сетям.

Целевое назначение участка – для строительства и обслуживания жилого дома, назначение в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества 1 09 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки(строительства и обслуживания жилого дома).

**1. АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 12 июня 2017 года в 10.00 в здании Веркудского сельского исполнительного комитета по адресу: 211493, аг. Веркуды, ул. Школьная, д. 13, Ушачского р-на. Витебской обл., 2-й этаж.** Заявления и пакет документов на участие принимаются по рабочим дням с **8.00 до 17.00.** Последний день приема заявлений и документов – **7 июня 2017 г. до 17.00.**  
2. Аукцион проводится в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. №462.  
3. Сумма задатка перечисляется на р/с 3641328020027 ф-л №216 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Полоцк, код 150801648, УНН 300007073, код платежа 04901, получатель – Веркудский сельисполком.  
Контактные тел.: 802158 55424, 802158 55427, факс 802158 55423

### РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает об открытом аукционе по продаже здания СКПП «Чуденичи», Минская обл., Логойский р-н, Острошицкий с/с, д. Чуденичи, ул. Центральная, 29А

Лот №1. Капитальное строение с инв. №601/С-23437. Здание СКПП «Чуденичи». Составные части – одноэтажное кирпичное здание СКПП с пристройкой 1, сараем 2, уборной 3. Г.п. – 1979. Этажность – 1. Общая площадь – 66 кв. м. Фундамент – бутобетонный. Стены наружные и внутренние – кирпичные. Перегородки – дощатые. Перекрытия – деревянные. Крыша – двухскатная из асбестоцементных листов. Полы – дощатые. Проемы оконные – двойные деревянные остекленные. Проемы дверные – одинарные щитовые окрашенные. Внутренняя отделка – обшивка стен и потолка ДСП, покраска. Отопление – печное. Электрооборудование – есть. Вентиляция – естественная	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
	10 260,00	1 020,00

Шаг аукциона – 5%

#### СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Земельный участок с кадастровым номером 623286308101000282, расположенный по адресу: Минская обл., Логойский р-н, Острошицкий с/с, д. Чуденичи, ул. Центральная, 29А. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, пл. 0,0468 га. Назначение – земельный участок для обслуживания здания сельского комплексного приемного пункта. Право постоянного пользования. Охранная зона кабеля связи, площадь 0,0065 га

#### УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должника осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 14.06.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4**

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона [ino.by](http://ino.by). Задаток перечисляется: на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369 (действует до 30.06.2017 г.); на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBY2X (действует с 04.07.2017 г.).

Получатель - РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (здание СКПП Чуденичи) (Лот №1), проводимом 14.06.2017 (Борисовский МРО).

Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 6 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 12.06.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Томашевская Ирина Георгиевна, тел. 8 (017) 74-554-83 (пн.-пт.) с 8.00 по 17.00.

**Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • [www.ino.by](http://www.ino.by) • [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов

Организатор аукциона – Крошинский сельский исполнительный комитет Барановичского района

№ п/п	Местоположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	Площадь земельного участка (га)	Назначение участка	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона (руб.)
1	Республика Беларусь, Брестская обл., Барановичский район, Крошинский с/с, д. Лавриновичи, ул. Вишневая, д. 4. Кадастровый номер 120483003801000191	Участок свободен от застройки, возможность подключения водопровода, газопровода, электричества, канализация – местная	Линия электропередачи, водопровод, газопровод на стадии проектирования	0,15	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	1459,85	146,00	608,02, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона
2	Республика Беларусь, Брестская обл., Барановичский район, Крошинский с/с, д. Лавриновичи, ул. Вишневая, д. 6. Кадастровый номер 120483003801000190	Участок свободен от застройки, возможность подключения электропередачи, водопровода, газопровода, электричества, канализация – местная	Линия электропередачи, водопровод, газопровод на стадии проектирования	0,15	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	1459,85	146,00	583,71, кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона

Аукцион состоится 12 июня 2017 года в 15.00 в здании Крошинского сельисполкома по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, аг. Крошин, ул. Ленина, 8.

Условия аукциона:  
1. Наличие не менее двух участников.  
2. Приступать к строительству многоквартирного жилого дома не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации права на земельный участок.  
3. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь, постоянно проживающим на территории Республики Беларусь или приравненным к постоянно проживающим в соответствии с законодательством.  
4. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10%.

5. Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, представить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению прилагают:  
- заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка;  
- копия документа, удостоверяющего личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица;  
- доверенность, удостоверенную нотариально, если в аукционе участвует представитель физического лица.  
При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.  
6. Сумма задатка перечисляется до 7 июня 2017 года до 15.00 на расчетный счет 3641211080030, филиал 802 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 245 (г. Баранович, бульвар Штокерау, 8а).

**Получатель:** УНП 200046981, Крошинский сельский исполнительный комитет, 225362, Брестская обл., Барановичский р-н, агрогородок Крошин.  
Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками, предмет аукциона не может быть продан по начальной цене.

7. Победитель аукциона обязан:  
- оплатить в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о предоставлении земельного участка стоимости объекта продажи и затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона по оформлению и государственной регистрации создания земельных участков, а также затраты, связанные с размещением извещения о проведении аукциона в средствах массовой информации.  
8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

Каждый четверг недели после опубликования настоящего извещения в СМИ по предварительной записи в комиссию по телефонам: (8-0163) 43 72 35, 43 72 36, 43 75 68.  
9. Продажа земельных участков производится без изменения их целевого назначения.

10. Покупатель, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере 10% от начальной цены каждого земельного участка. Победителем является участник, предложивший наибольшую стоимость.  
11. Заявления на участие в аукционе принимаются после размещения извещения о проведении аук-

циона в СМИ в рабочие дни с 11 мая 2017 года по 7 июня 2017 года в комиссии с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (каб. 1 сельисполкома).  
Последний день приема документов – 7 июня 2017 года до 15.00. Заключительная регистрация участников аукциона – 12 июня 2017 года с 14.00 до 15.00. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; не позднее 10 дней после утверждения протокола о предоставлении земельного участка возместить расходы по формированию и регистрации земельного участка и затраты на проведение аукциона; произвести регистрацию права частной собственности на земельный участок.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона в установленный срок от внесения платы за предмет аукциона, выполнения условий, предусмотренных в протоколе аукциона, и решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона внесенный им задаток и затраты на организацию и проведение аукциона возврату не подлежат.

Победителю аукциона необходимо будет также возместить затраты на строительство, в том числе на проектирование объектов распределительной инженерной инфраструктуры к земельному участку (водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и транспортная инфраструктура), путем единовременного перечисления средств в доход бюджета в течение срока строительства дома, установленного проектной документацией с учетом индексации