

**Совместное белорусско-российское ОАО «Белгазпромбанк»**

220121, г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2. Телефон для справок: 120

Аудированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с МСФО, опубликована на сайте ОАО «Белгазпромбанк» [www.belgazprombank.by](http://www.belgazprombank.by) в разделе «Финансовые показатели»

**Обобщенная финансовая отчетность, подготовленная на основе аудированной финансовой отчетности, и заключение независимых аудиторов за год, закончившийся 31 декабря 2016 года**

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

(в тысячах белорусских рублей)

	Год, закончившийся 31 декабря 2016 года	Год, закончившийся 31 декабря 2015 года
Процентные доходы	349,400	310,846
Процентные расходы	(171,128)	(187,170)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ АКТИВОВ, ПО КОТОРЫМ НАЧИСЛЯЮТСЯ ПРОЦЕНТЫ</b>	<b>178,272</b>	<b>123,676</b>
Формирование резервов под обесценение активов, по которым начисляются проценты	(42,698)	(97,609)
Восстановление ранее списанных активов	11,512	5,563
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>147,086</b>	<b>31,630</b>
Чистая прибыль по операциям с иностранной валютой	654	45,191
Чистая прибыль по операциям с финансовыми инструментами, отражаемыми по справедливой стоимости через прибыли или убытки	44,823	81,262
Доходы по услугам и комиссии	41,071	41,520
Расходы по услугам и комиссии	(8,025)	(7,054)
Чистая прибыль по операциям с драгоценными металлами	1,605	619
Формирование резервов по прочим операциям	(1,149)	(113)
Прочие доходы	5,797	4,170
<b>ЧИСТЫЕ НЕПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>84,776</b>	<b>165,595</b>
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>231,862</b>	<b>197,225</b>
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(120,039)</b>	<b>(99,261)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	<b>111,823</b>	<b>97,964</b>
Расходы по налогу на прибыль	(16,172)	(16,909)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>95,651</b>	<b>81,055</b>

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

(в тысячах белорусских рублей)

	Год, закончившийся 31 декабря 2016 года	Год, закончившийся 31 декабря 2015 года
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>95,651</b>	<b>81,055</b>
<b>ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>		
Статьи, которые впоследствии могут быть реклассифицированы в состав прибыли или убытков		
Совокупный убыток, перенесенный в отчет о прибылях и убытках при выбытии инвестиций, имеющих в наличии для продажи	(1,878)	(823)
Изменение справедливой стоимости инвестиций, имеющих в наличии для продажи	7,769	5,244
Налог на прибыль	(1,294)	109
<b>ИТОГО ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>4,597</b>	<b>4,530</b>
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>100,248</b>	<b>85,585</b>

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

(в тысячах белорусских рублей)

	31 декабря 2016 года	31 декабря 2015 года
<b>АКТИВЫ</b>		
Денежные средства и их эквиваленты	274,951	283,959
Драгоценные металлы	460	591
Ценные бумаги, отражаемые по справедливой стоимости через прибыли или убытки	-	72,821
Производные финансовые инструменты, активы	1,628	48,564
Средства в Национальном банке Республики Беларусь, банках и иных финансовых учреждениях	9,108	72,062
Кредиты, предоставленные клиентам	1,931,975	1,793,447
Инвестиции, имеющиеся в наличии для продажи	740,178	580,418
Внеоборотные активы в наличии для продажи	37,942	2,232
Основные средства и нематериальные активы	146,261	135,794
Инвестиционная недвижимость	454	458
Активы по текущим налогам на прибыль	-	28
Прочие активы	29,189	27,504
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>3,172,146</b>	<b>3,017,878</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Производные финансовые инструменты, обязательства	623	679
Средства банков и иных финансовых учреждений	650,900	474,749
Счета клиентов	1,639,725	1,825,847
Выпущенные долговые ценные бумаги	70,756	57,577
Обязательства по текущему налогу на прибыль	3,022	-
Обязательства по отложенным налогам	3,309	833
Прочие обязательства	11,075	7,758
Субординированные займы	334,901	262,165
Итого обязательства	2,714,311	2,629,608
<b>КАПИТАЛ</b>		
Уставный капитал	377,140	313,009
Фонд переоценки по справедливой стоимости инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	6,485	1,888
Нераспределенная прибыль	74,210	73,373
Итого капитал	457,835	388,270
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>3,172,146</b>	<b>3,017,878</b>

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ КАПИТАЛА ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

(в тысячах белорусских рублей)

	Уставный капитал	Фонд переоценки по справедливой стоимости инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	Нераспределенная прибыль	Итого капитал
<b>31 декабря 2014 года</b>	<b>313,009</b>	<b>(2,642)</b>	<b>15,322</b>	<b>325,689</b>
<b>Совокупный доход</b>				
Чистая прибыль	-	-	81,055	81,055
<b>Прочий совокупный доход за год за вычетом налога на прибыль</b>				
Фонд переоценки по справедливой стоимости инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	-	-	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости	-	5,244	-	5,244
Совокупный доход, реклассифицированный в состав отчета о прибылях и убытках	-	(823)	-	(823)
Налог, относящийся к прочему совокупному доходу	-	-	109	109
Итого прочий совокупный доход	-	-	4,530	4,530
<b>Итого совокупный доход за год</b>			<b>4,530</b>	<b>85,585</b>
<b>Операции с акционерами</b>				
Дивиденды выплаченные	-	-	(23,004)	(23,004)
<b>Итого операции с акционерами</b>			<b>(23,004)</b>	<b>(23,004)</b>
<b>31 декабря 2015 года</b>	<b>313,009</b>	<b>1,888</b>	<b>73,373</b>	<b>388,270</b>
<b>Совокупный доход</b>				
Чистая прибыль	-	-	95,651	95,651
<b>Прочий совокупный доход за год за вычетом налога на прибыль</b>				
Фонд переоценки по справедливой стоимости инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	-	-	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости	-	7,769	-	7,769
Совокупный доход, реклассифицированный в состав отчета о прибылях и убытках	-	(1,878)	-	(1,878)
Налог, относящийся к прочему совокупному доходу	-	-	(1,294)	(1,294)
Итого прочий совокупный доход	-	-	4,597	4,597
<b>Итого совокупный доход за год</b>			<b>4,597</b>	<b>100,248</b>
<b>Операции с акционерами</b>				
Дивиденды выплаченные	-	-	(30,683)	(30,683)
Пополнение уставного капитала	64,131	-	(64,131)	-
<b>Итого операции с акционерами</b>	<b>64,131</b>		<b>(94,814)</b>	<b>(30,683)</b>
<b>31 декабря 2016 года</b>	<b>377,140</b>	<b>6,485</b>	<b>74,210</b>	<b>457,835</b>

**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА**

(в тысячах белорусских рублей)

	Год, закончившийся 31 декабря 2016 года	Год, закончившийся 31 декабря 2015 года
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
Чистая прибыль	95,651	81,055
Корректировки	-	-
Формирование резервов под обесценение активов, по которым начисляются проценты	42,698	97,609
Формирование резервов по прочим операциям	1,149	113
Чистое изменение справедливой стоимости производных финансовых инструментов	(991)	(19,729)
Чистое изменение справедливой стоимости драгоценных металлов	51	17
Переоценка статей баланса в драгоценных металлах	(1,222)	-
Чистое изменение справедливой стоимости ценных бумаг, отражаемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки	-	(6,983)
Эффект от признания активов по нерыночной ставке	379	589
Амортизация основных средств, нематериальных активов и инвестиционной недвижимости	13,935	7,166
Убыток/(доход) от реализации основных средств и внеоборотных активов, предназначенных для продажи	86	(288)
Восстановление/(Формирование) обязательств по оплате труда	836	(115)
<b>Чистый процентный доход</b>	<b>(178,272)</b>	<b>(123,676)</b>
Чистое изменение начисленных комиссионных доходов и неустойки	(547)	(1,466)
Доход от выбытия инвестиций, имеющих в наличии для продажи	(1,878)	(823)
Расходы по налогу на прибыль	16,172	16,909
Курсовые разницы, нетто	5,533	(12,734)
Движение денежных средств от операционной деятельности до изменения операционных активов и обязательств	(6,420)	37,644
Изменение операционных активов и обязательств (Увеличение)/уменьшение операционных активов	-	-
Минимальные обязательные резервы в Национальном банке Республики Беларусь	2,980	(699)
Средства в Национальном банке Республики Беларусь, банках и иных финансовых учреждениях	66,834	(50,066)
Драгоценные металлы	80	(25)
Ценные бумаги, отражаемые по справедливой стоимости через прибыли или убытки	76,926	(8,197)
Производные финансовые инструменты	47,810	120,045
Кредиты, предоставленные клиентам	(128,989)	(154,370)
Прочие активы	(1,206)	(4,143)
Увеличение/(уменьшение) операционных обязательств	-	-
Кредиты Национального банка Республики Беларусь	-	(9,619)
Средства банков и иных финансовых учреждений	212,462	(183,562)
Счета клиентов	(251,296)	97,070
Прочие обязательства	4,665	(5,101)
Проценты полученные	356,844	303,767
Проценты уплаченные	(168,537)	(177,937)
Налог на прибыль уплаченный	(11,940)	(24,474)
Чистый приток/(отток) денежных средств от операционной деятельности	200,213	(59,667)
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(25,422)	(61,644)
Поступления от продажи основных средств и нематериальных активов	562	690
Поступления от продажи внеоборотных активов, предназначенных для продажи	1,315	2,376
Приобретение финансовых активов, имеющих в наличии для продажи	(1,110,330)	(845,476)
Поступления от выбытия инвестиций, имеющих в наличии для продажи	979,373	640,108
Чистый отток денежных средств от инвестиционной деятельности	(154,502)	(263,946)
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		
Поступление субординированных займов	-	226,552
Поступление от выпуска долговых ценных бумаг	59,587	37,990
Погашение долговых ценных бумаг	(48,689)	(84,826)
Погашение кредитов международных финансовых организаций	(50,621)	(57,438)
Дивиденды уплаченные	(30,683)	(23,004)
Чистый (отток)/приток денежных средств от финансовой деятельности	(70,406)	99,274
<b>ЧИСТОЕ СНИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ</b>	<b>(24,695)</b>	<b>(224,339)</b>
Влияние изменения курсов иностранных валют на денежные средства и их эквиваленты	15,687	80,323
<b>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на начало периода</b>	<b>283,959</b>	<b>427,975</b>
<b>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на конец периода</b>	<b>274,951</b>	<b>283,959</b>

**От имени правления Банка:**

**Председатель правления**  
В.Д. Бабарико  
27 февраля 2017 года  
Минск

**Главный бухгалтер**  
И.О. Потапова  
27 февраля 2017 года  
Минск

Лицензия на осуществление банковской деятельности №8 выдана Национальным банком Республики Беларусь 24.05.2013. УНП 100429079



ООО «КПМГ»  
пр-т Дзержинского, 57,  
пом. 53, офис 53-2,  
220089, Минск, Беларусь

Телефон +375 17 372 72 57  
Факс +375 17 372 72 58  
Моб. +375 29 104 75 15  
Интернет [www.kpmg.by](http://www.kpmg.by)

**Аудиторское заключение по обобщенной финансовой отчетности Совместного белорусско-российского открытого акционерного общества «Белгазпромбанк» за 2016 год**

Заинтересованным пользователям

**Аудиторское мнение**

Прилагаемая обобщенная финансовая отчетность Совместного белорусско-российского открытого акционерного общества «Белгазпромбанк» (далее – «Банк»), состоящая из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 года, отчета о прибылях и убытках, отчета о совокупном доходе, отчета об изменениях в капитале и отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, составлена на основании аудированной финансовой отчетности Банка за 2016 год, подготовленной в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности (далее – «МСФО»). По нашему мнению, обобщенная финансовая отчетность, подготовленная на основе аудированной финансовой отчетности Банка на 31 декабря 2016 года, соответствует во всех существенных отношениях финансовой отчетности, на основе которой она была подготовлена для целей публикации бухгалтерского баланса и отчетов о прибылях и убытках, о совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств.

**Обобщенная финансовая отчетность**

Обобщенная финансовая отчетность не включает всех раскрытий, требуемых МСФО. Таким образом, изучение обобщенной финансовой отчетности не заменяет изучения аудированной финансовой отчетности Банка.

**Аудированная финансовая отчетность и аудиторское заключение**

В нашем аудиторском заключении от 27 февраля 2017 года мы выразили немодифицированное аудиторское мнение по финансовой отчетности Банка.

**Ответственность руководства относительно обобщенной финансовой отчетности**

Руководство Банка несет ответственность за подготовку и объективное представление обобщенной финансовой отчетности для целей публикации.

**Ответственность аудиторов**

В наши обязанности входит выражение мнения о данной обобщенной финансовой отчетности, базируясь на результатах проведенных нами аудиторских процедур в соответствии с Международным стандартом аудита 810 (пересмотрен) «Задача по представлению заключения об обобщенной финансовой отчетности».

Ирина Верещагина  
Партнер  
Директор ООО «КПМГ»  
27 февраля 2017 года



**Центр  
Промышленной  
Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

<b>ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА</b>				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ООО «БЕЛИНВЕСТ-инжиниринг», пр-т Победителей, 119-506			
<b>Предмет аукциона</b>				
<b>Лот №1</b>				
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Административное помещение	Административное помещение	390,1 кв. м	500/D-708176123	г. Минск, пр-т Победителей, 119-505
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>673 465,50 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №2</b>				
Торговое помещение	Торговое помещение	491,2 кв. м	500/D-708180082	г. Минск, пр-т Победителей, 119-494
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>867 139,10 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №3</b>				
Торговое помещение	Торговое помещение	608,3 кв. м	500/D-708180083	г. Минск, пр-т Победителей, 119-502
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>1 023 705,90 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №4</b>				
Административное помещение	Административное помещение	395,5 кв. м	500/D-708175053	г. Минск, пр-т Победителей, 119-508
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>595 587,60 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №5</b>				
Административное помещение	Административное помещение	433,4 кв. м	500/D-708175054	г. Минск, пр-т Победителей, 119-509
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>622 971,00 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №6</b>				
Административное помещение	Административное помещение	333,7 кв. м	500/D-708175052	г. Минск, пр-т Победителей, 119-506
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>403 794,10 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Лот №7</b>				
Административное помещение	Административное помещение	345,2 кв. м	500/D-708175055	г. Минск, пр-т Победителей, 119-510
<b>Начальная цена с НДС 20%</b>		<b>414 340,90 белорусского рубля (BYN)</b>		
<b>Задаток 10%</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»				
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона			
<b>Условия оплаты предмета аукциона</b>				
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по сро				