РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Динамо Програм Текстиль» (Продавец)

Лот № 1, состав:
1. Административно-бытовой корпус вязального цеха с инв. № 130/С-30542, 1015 кв. м.
2. АБК красильного цеха с инв. № 130/С-30543, 748,8 кв. м.
3. Производственный корпус красильного цеха с инв. № 130/С-30544, 3461 кв. м.
4. Производственный корпус вязального цеха с инв. № 130/С-30545, 4321 кв. м.
5. Зарядная станция с гаражом с инв. № 130/С-30546, 281 кв. м.
6. Материальный склад с инв. № 130/С-30547, 425 кв. м.
7. Канализационная насосная станция с инв. № 130/С-30549, 25,4 кв. м.
8. Водопроводная насосная станция с инв. № 130/С-30550, 132 кв. м.
9. Склад с инв. № 130/С-30556, 326 кв. м.
10. Котельная с инв. № 130/С-48245.
11. Газопровод для снабжения красильного производства с инв. № 130/С-48693, 1078,5 м.
12. Водозаборная разведочно-эксплуатационная скважина для технологического водоснабжения с инв. № 130/С-50425.
13. Внутриплощадочные сети производственно-фекальной канализации с инв. № 130/С-50288, 332,5 м.
14. Внеплощадочная сети канализации с инв. № 130/С-50289, 906,7 м.
15. Ливневая канализация с инв. № 130/С-50286, 393,5 м.

Адрес: Брестская обл., г. Пинск, ул. Федотова, д. 9, д. 9А.

Начальная цена с НДС – 250 000,00 долларов США.
Задаток – 25 000,00 долларов США. **Штраф** – 50 000,00 руб.

Земельный участок с кадастровым номером 144500000009000003 площадью 1,4846 га. Земельный участок с кадастровым номером 144500000009000043 площадью 0,3964 га. Земельный участок с кадастровым номером 144500000001002127 площадью 0,1851 га. Земельные участки на праве постоянного пользования. Переход права на земельные участки осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Аукцион состоится **15.10.2021 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. **Шаг аукциона** – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, условия аукциона и полный текст извещения содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, ул. Романовская Слобода, 8, BIC банка BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами – **13.10.2021 в 11.00**.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «1-я Минская птицефабрика» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1: телятник с инв. № 600/С-118890

общей площадью 1008,3 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 623685800001000105 площадью 0,8809 га (право постоянного пользования) по адресу: Минский район, Шершунский с/с, 25, район д. Новый Двор.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электропередачи напряжением свыше 10 кВ, пл. 0,1760 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – **82 717,18** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **8 271,00** бел. руб.). *Начальная цена снижена на 50 %.*

Лот № 2: телятник с инв. № 601/С-15309

общей площадью 781,8 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 623200000020000001 площадью 0,1897 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Логойский район, район д. Корбачевка.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 35 779,42** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены **– 3 577,00** бел. руб.). *Начальная цена снижена на 40 %.*

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере, включающее затраты на организацию и проведение аукциона в следующем размере: по лоту № 1 – 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лоту № 2 – 5 (пяти) процентов

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.rlt.by.**

Предыдущие извещения по лоту № 1 были опубликованы в газете «Звязда» от 24.10.2020, 02.12.20, 19.03.2021, 15.06.2021, по лоту № 2 – 20.01.2021, 19.03.2021, 15.06.2021.

Аукцион состоится **05.10.2021** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **04.10.2021** до **16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17.
Тел. для осмотра: 017 504-83-58, 029 116-45-00.

УНП 600068728

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Витко-Агро» (продавец) проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ

(составные части и принадлежности: сарай, уборная), **инв. № 640/С-26970 общей площадью 181,4 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624650100001006031 площадью 0,1002 га** *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Козинцева-Прокопчика, 1.**

Начальная цена с НДС (20 %) **– 65 500,00** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **6 550,00** бел. руб.). *Начальная цена снижена на 54,2 %.*

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 03.04.2021, 15.06.2021.

Аукцион состоится **30.09.2021** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **29.09.2021** до **16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11.
Тел. для осмотра: 8 (033) 668 83 17.

УНП 600043245

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
информирует о проведении 13.10.2021 г. открытого аукциона по продаже имущества РУСПП «Могилевское Госплемпредприятие»

Лот № 1: трактор МТЗ-80, р/з – ТА3793, г. в – 1991, заводской номер 767873, цвет – синий, инв. № 10700128, двигатель Д-243 № 803413.

Начальная цена продажи: 2 744,36 бел. руб. с учетом НДС.

Аукцион состоится 13 октября 2021 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by, на сайте Могилевского облисполкома mogilev-region.gov.by и на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона: **Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»,** УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by.

Доп. информацию можно получить по тел.: **+375222-72-41-14, +37529-624-26-25, +37529-550-09-56** и на сайте **ino.by**

Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
информирует о проведении 28.09.2021 открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Могилевская райагропромтехника»

Лот № 1: капитальное строение с инв № 700/С-50959 – здание станции технического обслуживания автомобилей, общ. пл: 4611,7 кв. м; расположено по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Буйничский с/с, снп Буйничи, на земельном участке с кадастровым номером 724486001101001019 (право аренды, пл. – 3,2649 га, отдельный земельный участок для обслуживания лота № 1 не выделен). Обременение: Ипотека. **Начальная цена продажи: 472 720,00 бел. рублей с учетом НДС (20 %).**

Аукцион состоится 28 сентября 2021 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Организатора аукциона **ino.by.**

Организатор аукциона**: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»,** УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, Mogilev@ino.by.

Доп. информацию можно получить по тел.: **+375222-72-41-14, +37529-624-26-25, +37529-550-09-56** и на сайте **ino.by**

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
от 10.07.2021 № 130 (29499), опубликованную в газете «Звязда»,

по жилому дому «Корабль» по г.п. № 3.1 в составе объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко – ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске». 2-я очередь строительства. Жилые дома «Корабль» по г.п. №№ 3.1, 3.2, торгово-общественные помещения №№ 5.1, 5.2, 5.3 по г.п.»

Сведения о застройщике.

Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад» зарегистрировано Мингорисполкомом 05.01.2015 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192400611.

Юридический и почтовый адрес: ул. С. Есенина, 4-107, г. Минск, 220025, Республика Беларусь, тел./факс +375(17) 234-16-99, тел. +375 (17) 234-16-98.

Земельный участок для строительства общей площадью 1,6215 га передан коммунальному унитарному дочернему предприятию «Управление капитального строительства Запад» во временное пользование для строительства и обслуживания объекта «Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенными объектами общественного назначения и обслуживания в границах ул. Семашко – ул. Петровщина. Санкт-Петербургский квартал в г. Минске».

Свидетельство о государственной регистрации земельного участка: № 500/1864-1600 от 05.02.2021.

Общая площадь реализуемых квартир в жилом доме «Корабль» по г.п. № 3.1 для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске, для граждан не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляет 5434,31 кв. м.

Количество реализуемых машино-мест в гараже-стоянке по г.п. № 4.1 для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске, для граждан не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляет 86 (восемьдесят шесть) машино-мест.

Стоимость строительства 1 кв. м общей площади квартир и стоимость машино-места **для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий г. Минска**:

Квартиры	Площадь квартиры, кв. м	Стоимость 1 кв. м нормативной площади квартиры, белорусских рублей	Стоимость 1 кв. м сверхнормативной площади квартиры, белорусских рублей	Стоимость машино-места, белорусских рублей
1-комнатные (1-й этаж)	49,7-50,01	2 510,95	2 750,00	24 613,16
2-комнатные (1-й этаж)	49,11		2 750,00	
2-комнатные (1-й этаж)	от 65,43 до 68,08		2 650,00	
1-комнатные	от 49,7 до 49,76		2 990,00	
2-комнатные	от 56,94 до 59,57		2 890,00	
2-комнатные	от 65,43 до 66,45; от 67,76 до 69,4		2 800,00	
2-комнатные	от 62,14 до 65,02; 66,51		2 850,00	
3-комнатные	88,85		2 700,00	

Ограниченная прибыль для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске, устанавливается в пределах нормативной площади, которая составляет 15 кв. м в г. Минске на дольщика, а также на каждое лицо, состоящее на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и осуществляющее строительство объекта долевого строительства совместно с дольщиком (при строительстве для одного человека однокомнатной квартиры – 30 кв. м).

Условия оплаты для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий:

первоначальный взнос в размере **10 % стоимости** объекта долевого строительства в течение **10 (десяти) календарных дней** со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшаяся сумма – ежемесячно до конца строительства в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства.

Для заключения договоров с гражданами, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, необходимы:

- паспорт и личное присутствие лица, с которым будет заключаться договор;

- справка о состоянии на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска **со сверкой учетных данных** (для состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту работы в г. Минске – дополнительно представляется выписка из протокола заседания жилищной комиссии предприятия об основании постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий). Справка действительна в течение 30 календарных дней с даты выдачи.

Документы для заключения договоров создания объектов долевого строительства будут приниматься и регистрироваться в ходе личного приема и в порядке живой очереди с 8.30 17 сентября 2021 года до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего задекларированному количеству объектов долевого строительства, **по адресу: г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213 (офис продаж).**

Общество с ограниченной ответственностью

«КифЭлектро»

(далее по тексту – ООО «КифЭлектро»)

сообщает о проведении **повторных электронных торгов** по продаже имущества, принадлежащего ООО «КифЭлектро»

Электронные торги запланированы к проведению на электронной торговой площадке https://torgi.gov.by/ в виде открытого электронного аукциона.

Сведения о предмете торгов, начальной цене, месте нахождения предмета торгов, шаге аукциона, порядке возмещения затрат на проведение аукциона размещены на сайте электронной торговой площадки по ссылке: https://torgi.gov.by/auction/5909/view. Аукцион является многолотовым, ставки необходимо делать отдельно на каждый из лотов.

Дата и время начала и завершения электронных торгов: **с 22.09.2021 09.00 до 22.09.2021 16.00.**

Для участия в электронных торгах (аукционе) необходимо **до начала торгов:**

1. Зарегистрироваться на электронной торговой площадке согласно инструкции: https://torgi.gov.by/instruction, внести личные данные в своем аккаунте (заполнить личную карточку пользователя);

2. Перечислить задаток в белорусских рублях на счет юридического лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: Республиканское унитарное предприятие «Информационный центр Министерства экономики Республики Беларусь», адрес: г. Минск, ул. Берсона, 1А, ком. 513, УНП 190318109, р/с BY88 BELB 3012 0027 8700 2022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, тел. +375 17 200-73-33. Задаток вносится по каждому лоту в размере 10 % от стоимости лота.

3. Подать заявку на участие в торгах на электронной торговой площадке электронным способом.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется с момента опубликования настоящего объявления **по 22.09.2021 года до 09.00.**

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц. Заключение договора купли-продажи с победителем и оплата победителем приобретенного предмета торгов осуществляется в течение 5 дней после завершения торгов и оформления протокола по результатам торгов. Участникам, не признанными победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 банковских дней с момента утверждения протокола, оформляемого по результатам торгов. Результаты торгов оглашаются публично в день завершения торгов. В случае если торги признаны несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Аукцион может быть отменен за 5 дней до даты его проведения.

Порядок проведения электронных торгов, условия и порядок оформления участия в торгах определяются правилами проведения торгов, размещенными по ссылке: https://torgi.gov.by/info/auction-rule.

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся повысить начальную цену предмета аукциона на 5 %, обязан возместить затраты на проведение аукциона согласно прейскуранту, размещенному на главной странице torgi.gov.by в разделе «Информация».

Справочная информация: контактный телефон ООО «КифЭлектро» (продавца имущества): +375 44 767-84-71; контактные телефоны РУП «Информационный центр Министерства экономики Республики Беларусь» (организатора торгов): +375 17 200-73-33, +375 29 881-73-02.

Ознакомление с предметом электронных торгов осуществляется по предварительному согласованию с продавцом имущества – ООО «КифЭлектро».