Извещение о проведении 5 сентября 2018 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего ОАО «МАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе)	– «лит.А1-2/к-кп, здание прачечной» общей площадью 1012 кв. м (инв. номер в ЕГРНИ 500/С-34660; назначение: здание неустановленного назначения) с элементами благоустройства: автодорога (540 кв. м), площадка под автостоянки (240 кв. м), пешеходная дорожка (206 кв. м), площадка под мусоросборник (4 кв. м), площадка (3 кв. м), бордюр 0,16 (40 кв. м, 251,22 м.п.), ограждение территории (16,40 п. м), ограждение площадки под мусоросборник (5,50 п. м), ворота (4,40 п. м), ворота (7,60 п. м); – электросети КЛ_0,4КВ (инв. № 3000842)
Местонахождение продаваемого имущества	г. Минск, ул. Кабушкина, д. 64
Сведения о земельном участке	Площадь – 0,3900 га, кадастровый номер 500000000002001769, назначение – эксплуатация и обслуживание здания прачечной
Продавец имущества	ОАО «МАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ», ул. Социалистическая, 2, 220021, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов без учета НДС	616 435,26 бел. руб.
Сумма задатка	61 000,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов
Наличие обременений	Аренда

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона (с условиями) на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) по согласованию с продавцом в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 5 сентября 2018 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 14.08.2018 по 03.09.2018 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:

(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);

(017) 217-21-03 (ОАО «МАЗ» – управляющая компания холдинга «БЕЛАВТОМАЗ»).

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ООО «Гофробум», 223013, Минский район, Минская обл., д. Василевщина, здание зернохранилища № 2, к. 3

Предмет аукциона – объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, по адресу: г. Минск, пер. Менделеева 1-й, 50 (2,3)

Наименование (Назначение)	Общ. пл.	Инв. номер
Помещение общественного питания	635,2	500/D-708163897
Складское помещение	111,1	500/D-708163898

Начальная цена с НДС 20 %: 438 824,40 долларов США (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату оплаты предмета аукциона)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; Нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок заключения договора купли-продажи	**10** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	**13.09.2018** в 11.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**11.09.2018** до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных торгов в форме аукциона по продаже имущества ОАО «Барановичский завод санэлектрозаготовок»

Дата и время проведения: 23.08.2018 в 11.00

Прием заявлений участников на участие в торгах будет осуществляться с 09.00 10.08.2018 до 09.00 23.08.2018.

№ лота	Наименование	Инвентарный номер	Год выпуска, приобретения	Начальная цена с учетом дисконта 60 % (четвертые повторные торги)	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
1	Установка для размотки бухт	4935	1989	485,72	48,58	24,29
2	Фальцепрокатный м-м ОКС-8906	4501	1980	842,00	84,20	42,10
3	Фальцеосадочный мех-м СТД-25	4336	1970	1 180,00	118,00	59,00
4	Фальцепрокатный мех-м СТД-16А	4350	1979	842,00	84,20	42,10
5	Пневмолистогибочный м-м И2116	4808	1983	2 864,00	286,40	143,20
6	Пневмолистогиб	4989	1990	2 864,00	286,40	143,20
7	Механизм для вальцовки ВМС-85	4323	1966	3 202,00	320,20	160,10
8	Мех-м вальцепрокатный ОКС-9106	4939	1990	2 800,00	280,00	140,00
9	Фальцеосадочный мех-м 5Н-475	4842	-	1 180,00	118,00	59,00
10	Фальцеосадочный мех-м СТД-25	4332	1970	1 180,00	118,00	59,00
11	Зигмашина ИБ-2713	4322	1965	1 432,00	143,20	71,60
12	Машина точечной сварки МТ2201	5078	-	2 360,00	236,00	118,00
13	Зигмашина ВМС-76В	4321	1979	1 180,00	118,00	59,00
14	Зигмашина ВМС	4867	1980	1 180,00	118,00	59,00
15	Зигмашина ВМС-76В	4342	1979	1 180,00	118,00	59,00
16	Зигмашина ИБ-2713	4338	1965	1 432,00	143,20	71,60
17	Зигмашина ВМС-76В	4339	1979	1 180,00	118,00	59,00
18	Зигмашина ВМС-76В	4809	1984	1 180,00	118,00	59,00
19	Зигмашина ВМС-76В	4925	1990	1 180,00	118,00	59,00
20	Зигмашина ВМС-76	4320	1976	1 180,00	118,00	59,00
21	Зигмашина ИБ-2713	4337	1965	1 432,00	143,20	71,60
22	Зигмашина ВМС-76В	4844	1988	1 180,00	118,00	59,00
23	Механизм для вальцевания ОКС8998	8138	1982	2 800,00	280,00	140,00
24	Фальцепрокатный мех-м СТД-16А	4352	1980	842,00	84,20	42,10
25	Пресс механический КБ-262	4848	1987	8 764,00	876,40	438,20
26	Ножницы гильотинные НБ-3118	4829	1987	2 800,00	280,00	140,00
27	Лебедка стационарная	8139	1988	726,11	72,62	36,31
28	Ножницы гильотинные НА-3118	4522	1980	2 800,00	280,00	140,00
29	Горизонтально-фрезер. ст. 6Р-82	4007	1975	1 560,00	156,00	78,00
30	Вертикально-фрезерный ст. ВМ127М	4952	1991	2 880,00	288,00	144,00
31	Пресс листогибочный кривошипный	7000	2006	4 868,36	486,84	243,42
32	Станок продольно-строгальный 7Б112	54391	1991	17 271,94	1 727,20	863,60
33	Ст-к настольно-сверлильный 2МН2	4450	1972	248,00	24,80	12,40
34	Координатно-расточной ст. 2В440А	4451	1973	1 104,00	110,40	55,20
35	Круглошлифовальный станок 312М	4465	1980	560,00	56,00	28,00
36	Плоскошлифовальный станок 3Б722	4470	1979	2 212,00	221,20	110,60
37	Универсально-заточной ст-к 3В642	4471	1988	2 268,00	226,80	113,40
39	Ст. горизонтально-строгальн. 73071	4552	1980	1 520,00	152,00	76,00
40	Автомат токарный 1Б240-6К	8106	2013	3 031,23	303,13	151,57
41	Токарно-револьверный станок 1341Н	4987	1974	1 266,00	126,60	63,30
42	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4997	1990	810,00	81,00	40,50
43	Печь электрическая СНЗ-4	5090	1970	840,00	84,00	42,00
44	Ст. горизонтально-фрезерн. 6Р82	62581	2008	762,84	76,29	38,15
45	Пылеотсос ЗИЛ900	45991	1984	168,00	16,80	8,40
47	Вертикально-сверлильный ст. 2Н-135	4891	1989	840,00	84,00	42,00
48	Горизонтально-фрезерный ст-к 6Р82	4007	1975	1 560,00	156,00	78,00
49	Продольно-шлифовальный ст. 3Д722	4910	1989	2 212,00	221,20	110,60
50	Станок 3Е642Е	7020	1990	2 268,00	226,80	113,40
51	Станок фрезерный 6Т82-1	4922	1987	2 016,00	201,60	100,80
52	Вертикально-фрезерный ст. ВМ127М	4952	1991	2 880,00	288,00	144,00
53	Резьбонарезной механизм ВМС2А	4980	1979	810,00	81,00	40,50
54	Пресс механический КД-2328	4200	1980	2 100,00	210,00	105,00
55	Автомат отрезной 8Г662	4438	1980	1 848,00	184,80	92,40
56	Токарно-револьверный станок 1П365	4440	1980	560,80	56,08	28,04
57	Ст. токарно-винторезн. 1М63Ф101	4441	1980	800,00	80,00	40,00
59	Труборез 5Н-428	4231	1979	672,00	67,20	33,60
60	Трубогиб СТД-439	4199	1979	1 008,00	100,80	50,40
61	Трубогиб ОКС-8943	4271	1982	840,00	84,00	42,00
62	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4840	1987	810,00	81,00	40,50
63	Пресс К-2130	4542	1978	1 840,00	184,00	92,00
64	Пресс КД-2128К	4795	1985	2 200,00	220,00	110,00
65	Листогибочное устр-во 5М-176	4784	1980	3 400,00	340,00	170,00
66	Пресс механический КБ-245	4529	1975	1 371,63	137,17	68,59
67	Пресс механический К-2124	4315	1967	1 334,00	133,40	66,70
68	Пресс механический КД-2124Е	4556	1983	1 334,00	133,40	66,70
69	Пресс механический КД-2328Е	4454	1980	2 100,00	210,00	105,00
70	Машина точеч. сварки МТ-1618	5316	1978	1 680,00	168,00	84,00
71	Пресс механический КД-2326	4258	1968	1 428,00	142,80	71,40
72	Пресс механический КД-2326	4341	1979	1 428,00	142,80	71,40
74	Листогиб СТД-9А	4329	2002	218,96	21,90	10,95
75	Пресс КД-2128К	4795	1985	2 200,00	220,00	110,00
76	Пресс КЕ2330	4927		1 989,40	198,94	99,47
77	Ст. токарно-винторезный 1Д95	4446	1980	1 496,00	149,60	74,80
78	Горизонтально-фрезер. ст-к 6РВ2	4459	1980	1 560,00	156,00	78,00
79	Ст. радиально-сверлильный 2Л534	4469	1979	1 360,00	136,00	68,00
80	Вертикально-сверлильн. ст. 2Н135	4570	1972	840,00	84,00	42,00
81	Обдирочно-шлифовал. ст-к 3К-634	4936	1990	358,00	35,80	17,90
82	Вертикально-фрезерный ст. 6Р-11	4006	1980	1 800,00	180,00	90,00
83	Вертикально-фрезерный ст. 6Р-12	4958	1975	1 800,00	180,00	90,00
84	Станок круглопильный Ц6-2	4010	1979	596,00	59,60	29,80
85	Станок точильно-шлифовальный 312М	5328	1964	1 120,00	112,00	56,00
86	Обдирочно-заточной ст-к с обор. лист	4026	1980	317,60	31,76	15,88
87	Сверлильный агрегат	6240	2006	1 488,42	148,85	74,43
88	Вертикально-сверл. ст-к 2Н-125Л	4207	1974	600,00	60,00	30,00
89	Трубогиб	4221	1979	588,00	58,80	29,40
90	Труборез 5Н-428	4227	1979	672,00	67,20	33,60
91	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4234	1973	806,00	80,60	40,30
92	Вертикально-сверл. ст-к 2Н-135	4244	1970	840,00	84,00	42,00
93	Станок сверлильный МН-18Н-49	4599	1991	600,00	60,00	30,00
94	Резьбонарезной механизм ВМС-2	4232	1970	806,00	80,60	40,30
95	Механизм трубогибочный СТД439	4878	1980	1 008,00	100,80	50,40
96	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4884	1988	806,00	80,60	40,30
97	Резьбонарезной механизм ВМС-2АВ	4920	1990	806,00	80,60	40,30
98	Пресс КВ 2132	4796	1985	3 864,00	386,40	193,20
99	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4240	1979	806,00	80,60	40,30
100	Трубогиб СТД-102	4242	1979	588,00	58,80	29,40
101	Резьбонарезной механизм ВМС-2А	4550	1972	806,00	80,60	40,30
102	Ножницы гильотинные НА-3118	4328	1980	2 800,00	280,00	140,00
103	Пресс механический КД-2128	4526	1973	2 200,00	220,00	110,00
104	Пресс механический КД-2130	4525	1973	1 840,00	184,00	92,00
105	Зигмашина СТД-865	4801	1983	3 192,00	319,20	159,60
106	Пресс РС-10М1	4880	1989	5 040,00	504,00	252,00
107	Зигмашина ВМС-76В	4926	1990	1 180,00	118,00	59,00
108	Пресс КД-2326	4314	1996	2 352,00	235,20	117,60
109	Пресс механический КД-2326Е	4316	1980	2 352,00	235,20	117,60
110	Фальцеосадочный мех-м СТД-25	4324	1966	1 180,00	118,00	59,00
111	Зигмашина ВМС-76В	4344	1980	1 180,00	118,00	59,00
112	Линия для производства профнастила	7003	2011	10 111,27	1 011,13	505,57
113	Ручные клещи контак. свар. TECHA7902	8096	2013	745,26	74,53	37,27
114	Пресс КД 2128	4923	1990	2 200,00	220,00	110,00
115	Пресс пневмомеханический	8142	1978	3 472,44	347,25	173,63
116	Установка для вулканита	8143	1979	1 058,12	105,82	52,91
117	Установка для гибки полосы	8144	1992	1 006,56	100,66	50,33
118	Пневмопресс	8126	2002	837,31	83,74	41,87
119	Станок сверлильно-настольный	8127	1972	279,50	27,95	13,98
120	Пресс механический КТП К-242А	8128	1980	1 211,32	121,14	60,57
121	Пресс-ножницы 5М-85	4310	1981	600,00	60,00	30,00
122	Машина точечной сварки МТ-1618	5081	1978	1 680,00	168,00	84,00
123	Машина для вальцовки ОКС 8998	4365	1982	2 800,00	280,00	140,00
124	Пресс механический КД 2330-02	4453	1980	2 688,00	268,80	134,40
125	Вертикал-сверлильный ст-к 2Н-135	4463	1980	840,00	84,00	42,00
126	Вертикально-сверлильный станок	4531	1972	840,00	84,00	42,00
127	Станок отрезной 8Г240КЛ.Н	4928	1997	278,00	27,80	13,90
128	Пресс механический КД-2124К2.1Т	4950	1991	1 334,00	133,40	66,70
129	Станок для рубки уголка и круга	8137	1988	600,00	60,00	30,00
130	Настольно-сверлильный станок	4001		248,00	24,80	12,40
131	Обдирочный станок 3К633	4908		420,00	42,00	21,00
132	Кран конс. пов. эл. г/по.0,5ТС	6045	1980	1 000,00	100,00	50,00
133	Станок отрезной ножовочный 872М	4009	1971	350,00	35,00	17,50
134	Кран подвесной г/п 5 тн	27	1976	900,00	90,00	45,00
135	Набор мягкой мебели «Рикардо 1»	6518		644,40	64,44	32,22

3. Продавец и организатор торгов: ОАО «Барановичский завод санэлектрозаготовок», тел. +375163414964.

4. Место проведения: г. Барановичи, ул. Пролетарская, 46, здание администрации.

5. Место нахождения предмета торгов: г. Барановичи, ул. Пролетарская, 46.

6. Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет предприятия, с отметкой банка Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение десяти рабочих дней со дня их проведения. Кроме того, представляются следующие документы:

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора) и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона,

доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

7. Ознакомиться с предметами торгов можно по месту нахождения, предварительно согласовав дату и время с представителем продавца по тел. +375298091058.

8. По результатам торгов организатором торгов составляется протокол, подписываемый всеми участниками аукциона.

9. С победителем торгов продавцом в срок не позднее 5 рабочих дней от даты подписания протокола о результатах торгов заключается договор купли-продажи. Приобретенный предмет торгов оплачивается участником, выигравшим торги, не позднее 3 рабочих дней от даты заключения договора купли-продажи.

10. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником, либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов может быть подан этому участнику по цене, превышающей начальную, на 5 %.

УНП 200240785