

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: Индивидуальный предприниматель Рондак Дмитрий Александрович (УНП 191367747)

Предмет аукциона: Имущественная оценка

Здание рынка на 250 мест	330/C-5674	5 578 кв.км	Гомельская обл., г. Мозырь, пл. Максима Горького, д. 5
--------------------------	------------	-------------	--

Составные части и принадлежности: подвал, площадки

Сведения о земельном участке: № 09604 г/д предлагается продать на праве аренды (срок действия по 17.01.2017) для строительства объектов в границах территории. Ограничения прав: водохозяйственная зона водных объектов вне прибрежных полос, пл. 0,9604 га.

Начальная цена (без НДС) – 1 059 820 долларов США

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (ВУ) перечисляется на р/с № 3012343260010; итерационный ВР задаток может быть перечислен в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с в долларах США (USD) – транзитный счет № 3012343260010 в российских рублях (RUB) – 3012743260088; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки».

Срок подписания договора купли-продажи: 15 календарных дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: Если между продавцом и покупателем в результате аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и в порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также размещения задатка за организацию аукциона изложены в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpro.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

Дата и время проведения аукциона: 16.11.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом.1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Дата и время окончания приема документов: 14.11.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны: Тел.: +375 17-280-36-37; +375 291-87-95-42. E-mail: auction@cpo.by

3 нагоды

АВАРАНЦЬ СВАЉ

Ва ўмовах нарошчвання экспарту тавараў і паслуг усё больш важнай задачай становіцца абарона інтарсаў айчынных кампаній за межой ад разнастайных рызых, у тым ліку палітычных. Яе вырашэннем вось ужо 15 гадоў паспяхова займаецца Беларускае рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства экспертна-імпартна-га страхавання «Белэксімгарант», якое сёння мае ў сваім актыўе 54 тысячы дагавораў з суб'ектамі гаспадарства.

Яно змагло сфарміраваць для сваіх кліентаў — а гэта больш за 300 вуйных, сярэдніх і нават невялікіх прадпрыемстваў — прывабны пакет з 55 відаў страхавых паслуг. Апошнім часам сярэд іх з'явіліся новыя, звязаныя з рэалізацыяй практыку ў Беларусі, што робіць дапамогу вытворцам яшчэ больш эфектыўнай.

Расце геаграфія страхавога пакрыцця — цяпер гэта 55 краін свету. Працуюць філіялы ва ўсіх абласцях.

У рамках мерапрыемстваў, прысвечаных 15-годдзю дзейнасці «Белэксімгаранта», у Мінску прайшла міжнародная канферэнцыя, на якой айчыныя таваравытворцы і прадстаўнікі замежнага страхавога бізнесу абмеркавалі ролю экспертна-кредытнага агенства ў эканоміцы Беларусі. Яе ўдзельнікаў віталі міністры фінансаў і замежных спраў, кіраўнікі Нацыянальнага банка, Міністэрства эканомікі і іншых вядучых ведамстваў краіны. Без пераборшання скажам, што ў сённяшняга гатэля Marriott Minsk працавала сапраўдна школа перадавога вопыту для беларускіх, кітайскіх, нямецкіх, чэшскіх і іншых спецыялістаў.

З трыбуны форуму на адрас генеральнага дырэктара прадпрыемства Генадзя Міцкевіча яно калег прагучала:

шмат добразвучных ацэнак з вуснаў прэзідэнта Міжнароднага саюза страхавальнікаў крэдытаў і інвестыцый Топі Вестэры і іншых замежных гасцей. Беларуска і досвед падтрымкі нацыянальнага экспарту, на агульную думку, цалкам станоўчы і заслужыў увагу.

На канферэнцыі шла размова аб развіцці сістэмы фінансавай падтрымкі экспарту, умацненні льготнага і ў цэлым крэдытнага фінансавання экспартэраў, пошуку шляхоў прыцягнення інвестыцый у беларускую эканоміку, далейшай актывізацыі работ на знешніх рынках, у першую чаргу рынках Расіі, Украіны, Казахстана.

«Звязда» вішнуе сваіго даўняга дэлегава партнёра — ўнітарнае дзяржаўнае прадпрыемства «Белэксімгарант» — з прыкметнай датай і яго біяграфіі і зычыць далейшых поспехаў.

Уладзімір ХІЛЬКЕВІЧ.

У Міністэрстве антывапаўняльнага рэгулявання і гандлю падзялілі вынікі работ рэгіёнаў у сферы гандлю, грамадскага харчавання і бытавога абслугоўвання насельніцтва за восем месяцаў.

Яны выводзяцца шляхам складання рэйтынгу рэгіёнаў на падставе 13 ключавых паказчыкаў развіцця наступных відаў дзейнасці: рознічны і аптвы тавараабароты, чысты прыбытак і рэн-

табельнасць продажаў, доля тавараў айчынай вытворчасці ў рознічным тавараабароце гандлю, рост цен, стан запавячэнасці перад пастаўшчыкамі тавараў і інш. Размеркаванне месцаў у абноўленым рэйтынгі не змянілася ў параўнанні са студзенем — ліпенем бягучага года. Па-ранейшаму лідзіруючыя пазіцыі займаюць Гомельская вобласць (першая пазіцыя), Брэсцкая вобласць (другая) і Мінск (трэцяя пазіцыя ў рэйтынгі).

Разносны гандаль — па адзіных падыходах

Міністэрствам антывапаўняльнага рэгулявання і гандлю ўзагоднены з міністэрствамі культуры і архітэктуры і будаўніцтва распрацаваны рэкамендацыі па арганізацыі і размяшчэнні перасоўных срэдкаў развознага і разноснага гандлю.

Таксама яны тычацца нестацыянарных аб'ектаў грамадскага харчавання, летніх пляцовак (у працяг залы), прылеглых да будынкаў і збудаванняў, у памяшканнях якіх размяшчаецца аб'ект грамадскага харчавання. Як пагаведзілі ў прэс-службе міністэрства, рэкамендацыі скіраваны на забяспечэнне адзіных падыходаў і патрабаванняў да аргані-

зацы і размяшчэння перасоўных срэдкаў развознага і разноснага гандлю, нестацыянарных аб'ектаў грамадскага харчавання, а таксама арганізацыі і размяшчэння летніх пляцовак. Дакумент дазваляе пазбегнуць неадназначнага тлумачэння нормаў заканадаўства па гэтых пытаннях, скарачэння адміністрацыйных бар'ераў у развіцці паслуг грамадскага харчавання.

Рэкамендацыі распрацаваны на падставе прапанов міжведамаснай працоўнай групы, створанай распрадэжнем прэм'ер-міністра для выпрацоўкі прапанов у адказнасленні арганізацыі грамадскага харчавання ў Беларусі.

Сяргей РАСОЛЬКА. rs@vziasda.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БПХО» С ПОНИЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ НА 20 ПРОЦЕНТОВ

№ п/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продаж, с учетом НДС, руб., коп.		Задаток, руб., коп.
			Начальная цена	Задаток	
1	Лот № 4 капитальные строения и прочее имущество:				
1.1	Ремонтно-строительный цех с инвентарным номером 110С/86164, площадью 2355,0 кв.м, назначение – здание специализированное иного назначения.	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 13Б, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	449 280,00	89 856,00	
1.2	Закрывающий РСУ с инвентарным номером 110С/102693, площадью 628,2 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, границили	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 13Б/2, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	85 248,00	17 049,60	
1.3	Здание склада РСУ с инвентарным номером 110С/102697, площадью 200,1 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, границили	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 13Б/1, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	24 864,00	4 972,80	
1.4	Автостанка с инвентарным номером 110С/102634, площадью 2603,0 кв.м, назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автодорожного хозяйства	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 17 на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	48 864,00	9 772,80	
1.5	Гараж на три автомобиля с инвентарным номером 110С/102636, площадью 187,4 кв.м, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 13Б/1, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	25 824,00	5 164,80	
1.6	Пост охраны №8 с инвентарным номером 110С/102583, площадью 3,9 кв.м, назначение – здание нежилое	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 13Б/2, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	1 920,00	384,00	
1.7	Благоустройство РСУ с инвентарным номером 110С/11836, площадью 8818,0 кв.м	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8890 га	303 360,00	60 672,00	
1.8	Трубопровод сетевой воды от ТК3А до РСУ с инвентарным номером 110С/С-11177, протяженностью 80,4 м, назначение – сооружение специализированное энергетик	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8818 га	1 632,00	326,40	
1.9	Трубопровод хозяйственной воды от ВК-22А до РСУ с инвентарным номером 110С/С-11178, протяженностью 173,4 м, назначение – сооружение специализированное водозаставочного назначения	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8818 га	854,40	170,88	
1.10	Участок канализационной сети от РСУ до КК-116 с инвентарным номером 110С/С-11171, протяженностью 187,6 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002693 площадью 1,8818 га	1 248,00	249,60	
1.11	Кабельная линия КЛ 0,4 кВ от НЦ 0,4 кВ ТП-ЦМЛМ до ЦО «Автостанка», инвентарный номер 050009 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО», протяженностью 245,6 м, назначение – сооружение специализированное энергетик	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7	201,60	40,32	
1.12	Кабельная линия КЛ 0,4 кВ от НЦ ЦМЛМ до РУ «РСУ», инвентарный номер 050007 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО», протяженностью 122,5 м, назначение – сооружение специализированное энергетик	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7	172,80	34,56	
1.13	Кабельная линия 0,4 кВ от НЦ ЦМЛМ до РП «Пилома», инвентарный номер 050008 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО», протяженностью 128,0 м, назначение – сооружение специализированное энергетик	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фабричная, 7	144,00	28,80	
ИТОГО по лоту № 4:			943 612,80	188 722,56	

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Лот №1. Капитальное строение с инвентарным номером 235-3572, общей площадью 122,9 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 225150000003008646 площадью 183,9 кв.м, кадастровый адрес: Витебская обл., г. Чашинки, переулок Молодежный, 4, начальная стоимость лота 14 000 руб.руб.

Собственник: ОАО «ПМК-26» (Витебская обл., г. Чашинки, переулок Молодежный, 4, УНП 300444655)

Местонахождение имущества: Витебская обл., г. Чашинки, переулок Молодежный, 4. По всем вопросам, касающимся осмотра имущества, обращаться к директору ОАО «ПМК-26» Сафонову А.В. (Раб. тел. 02133-4-19-110)

Наличие обременений: ЗЛОг ОАО «БПС-Сбербанк»

Место (адрес) и время проведения торгов: Отдел принудительного исполнения управления юстиции Витебского областного суда, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, 28 октября 2016 года в 10.00

Справочная информация об организации торгов: Отдел принудительного исполнения управления юстиции Витебского областного суда, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 2.4 Судебный исполнитель Деревин Сергей Евгеньевич, тел. (0212) 61 40 08

Начальник отдела Бурakov Вячеславович, 61 40 15

1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством.

2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского областного суда № 3642903001037 филиала № 200 – Витебского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 не позднее 17.00 27 октября 2016 года.

Минимальная величина предложения – 5% от стоимости лота.

В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

Утратившие страховые полисы СООО «Белкохран» по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней в форме поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ № 0928991, 0869006, 0884978; страховое свидетельство по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории РБ серии ВА № 8670021 считать недействительными.

НОВОПОЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ Пуховичского района Минской области

проводит повторный открытый аукцион по продаже земельного участка для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома гражданам Республики Беларусь, расположенного на территории сельсовета

№ лота	Адрес земельного участка (кадастровый номер)	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена (рублей)	Задаток
1	д. Культура, ул. Усходняя, 62; 6244840004601000049	0,1500	Сети электроснабжения, возможность газификации	1 399,43	5 620	1 124

Задаток перечисляется на р/с № 360062511003 в ОАО «АСБ Беларусбанк», 222810, г. М. Горька, ул. Ленинская, 27, БИК 153001795, УНП 600177772, ОКПО 04429639, код платежа 04001. Новопольский сельсоветком.

Порядок проведения аукциона оговорен в Положении о его проведении.

Аукцион состоится 28 октября 2016 года в 15.00 по адресу: г. Новополье, ул. Пуховичская, 21 (здание исполкома), Пуховичского района Минской области. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 24 октября 2016 года до 17.00 по вышеуказанному адресу.

Телефоны для справок: 8 (017-13) 3-03-16, 3-03-35; сайт Пуховичского райисполкома: www.pukhovich/minsk-region.by

Белгазпромбанк
Энергия твоего будущего!

Совместное белорусско-российское ОАО «Белгазпромбанк»

220121, г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2. Телефон для справок: 120

Данная отчетность опубликована на сайте ОАО «Белгазпромбанк» www.belgazprombank.by в разделе «Финансовые показатели»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2016 г. ОАО «Белгазпромбанк»

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт прироста	2016 год		2015 год	
				2016	2015	2016	2015
1	2	3	4	5	6	7	8
1	АКТИВЫ						
2	Денежные средства	1101		78 602	73 562		
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		669	621		
4	Средства в Национальном банке	1103		120 641	194 182		
5	Средства в банках	1104		126 121	139 350		
6	Ценные бумаги	1105		927 871	691 244		
7	Кредиты клиентам	1106		1 657 800	1 604 345		
8	Финансовые активы	1107		-	24 929		
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		539	17		
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		145 513	114 874		
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		22 185	869		
12	Отложенные налоговые расходы	1111		29 581	30 543		
13	ИТОГО АКТИВЫ	1112		3 109 522	2 874 530		
14	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
15	Средства Национального банка	1201		-	82 423		
16	Средства банков	1202		879 995	600 015		
17	Средства клиентов	1203		1 737 584	1 752 204		
18	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		60 064	67 371		
20	Производные финансовые обязательства	1205		177	2 120		
21	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-		
22	Всего обязательств	1207		11 343	18 478		
23	ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1208		2 689 163	2 522 611		
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
25	Уставный фонд	1211		189 357	125 227		
26	Эмиссионный доход	1212		12	12		
27	Резервный фонд	1213		40 372	35 758		
28	Фонды переоценки статей баланса	1214		32 887	19 769		
29	Накопленная прибыль	1215		157 943	171 165		
30	ВСЕГО собственный капитал	1216		420 359	351 919		
31	ИТОГО обязательств и собственный капитал	1217		3 109 522	2 874 530		

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2016 г. ОАО «Белгазпромбанк»

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт прироста	2016 год		2015 год	
				2016	2015	2016	2015
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Процентные доходы	2011		267 515	225 960		
2	Процентные расходы	2012		132 799	136 228		
3	Чистые процентные доходы	2013		134 716	89 732		
4	Комиссионные доходы	2021		35 782	34 715		
5	Комиссионные расходы	2022		9 416	8 113		
6	Чистые комиссионные доходы	2023		26 366	26 602		
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		580	500		
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		2 595	6 159		
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		32 551	65 443		
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(374)	25 152		
11	Чистые отчисления в резервы	207		42 037	63 228		
12	Прочие доходы	208		4 376	10 211		
13	Операционные расходы	209		71 349	59 696		
14	Прочие расходы	210		5 304	5 589		
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		82 120	95 295		
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		5 387	17 861		
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	213		76			