

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

По продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, организуюемого коммунальным консалтинговым унитарным предприятием «Минский областной центр инвестиций и приватизации»

Предмет торгов (лот № 1) Изолированное помещение (помещение неустановленного назначения), инв. № 500D-708161821, общей площадью 12 421,4 кв. м, расположенное в здании цеха металлоконструкций № 2 с бытовыми помещениями по адресу: г. Минск, ул. Рыбалко, д. 26/12-2, кадастровый номер 50000000003000007, площадь 9,0696 га, выделен на праве временного пользования по 31.01.2019.

Примечание: изолированное помещение располагается на 1-4-м этажах 4-этажного здания, износ 56 %, год постройки 1967-й, материал стен – железобетон, кирпичные.

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на соответствующее имущество – на имущество обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченного пеней, наложен арест, аренда на 58 изолированных помещений: 9 – общ. пл. 296,48 кв. м до 31.03.2020, 49 – общ. пл. 6266,9 кв. м до 31.05.2020.

Начальная цена продажи имущества 6 910 920 белорусских рублей 00 копеек.

Размер задатка – 691 092 белорусских рубля 00 копеек. Контактное лицо для осмотра объекта Николай Маркович, тел. 8 044 505 16 54, пн.–чт. с 09.00 до 16.30.

Предмет торгов (лот № 2) Изолированное помещение транспортного назначения – гараж 95 с инв. № 500D-38410, общей площадью 33,6 кв. м, расположенный по адресу: г. Минск, ул. Корженевского, 20В, пом. 95.

Примечание: гараж с подвалом в ГСК «Курасовщина-4». Сведения об ограничениях (обременениях) прав на соответствующее имущество – арест.

Начальная цена продажи имущества 7 873 белорусских рубля 20 копеек.

Размер задатка 787 белорусских рублей 32 копейки. Контактное лицо для осмотра объекта Сергей Викторович, тел. 8 029 562 79 63.

УСЛОВИЯ:

1. Участник аукциона, ставший победителем, единственный участник, который приобрел недвижимое имущество по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов (далее – Победитель аукциона), обязан: оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Указанный срок перечисления денежных средств победителем аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен Октябрьским (г. Минска) межрайонным отделом управления по г. Минску и Минской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, но не более чем на 20 рабочих дней; возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект (Объекты) недвижимости осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

3. На Победителя аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Организатор аукциона – коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Порядок оформления участия на аукционе содержится на сайте Организатора аукциона www.rt.by.

Для участия в аукционе необходимо подать заявление и подписать соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона с коммунальным консалтинговым унитарным предприятием «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

При оформлении лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

- копии учредительных документов (со всеми изменениями и дополнениями) и свидетельства о государственной регистрации;
- документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, и его паспорт;
- паспорт для физических лиц или их представителей, нотариальная заверенная доверенность для представителя физического лица;
- копию платежного документа, подтверждающего внесение в установленном порядке задатка в размере 10 % от начальной цены продажи;
- организациями – нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе);
- организациями и физическими лицами – нерезидентами Республики Беларусь – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенными в установленном порядке переводом на русский или белорусский языки;
- представителями организаций и физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность.

Задатки перечисляются на р/с BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSB2X, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Назначение платежа – «Задаток 10 % от начальной цены объекта».

Аукцион состоится 27.04.2018 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Срок подачи заявления и документов: со дня публикации настоящего извещения в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Последний срок подачи заявления и прилагаемых к нему документов – 25.04.2018 до 16.00.

Телефоны для справок: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

ФРАНСАБАНК **FRANSABANK**
«Франсабанк» Открытое акционерное общество
 Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Независимости, 95А
 тел. (017) 389 36 36, факс (017) 389 36 37
 office@fransabank.by www.fransabank.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 апреля 2018 г.
 Наименование банка «ФРАНСАБАНК» ОАО, код 266
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.04.2018	01.01.2018
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	11 021	10 179
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	10	10
4	Средства в Национальном банке	1103	5 752	7 260
5	Средства в банках	1104	9 513	12 907
6	Ценные бумаги	1105	19 392	17 866
7	Кредиты клиентам	1106	56 281	47 730
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	18 880	19 238
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	230	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	893	749
15	ИТОГО активы	11	121 972	115 939
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	20 612	20 956
19	Средства клиентов	1203	56 783	50 348
20	Ценные бумаги банка	1204	-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	2 282	675
24	ВСЕГО обязательства	120	79 677	71 979
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	16 525	16 525
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	1 990	1 536
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	13 876	13 877
30	Накопленная прибыль	1215	9 904	12 022
31	ВСЕГО собственный капитал	121	42 295	43 960
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	121 972	115 939

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 апреля 2018 г.
 Наименование банка «ФРАНСАБАНК» ОАО, код 266
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.04.2018	01.04.2017
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	2 071	2 948
2	Процентные расходы	2012	755	815
3	Чистые процентные доходы	201	1 316	2 133
4	Комиссионные доходы	2021	549	560
5	Комиссионные расходы	2022	105	88
6	Чистые комиссионные доходы	202	444	472
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(2)	(9)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	986	625
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	29	(178)
12	Прочие доходы	208	21	39
13	Операционные расходы	209	2 380	2 293
14	Прочие расходы	210	77	71
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	279	1 074
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	37	136
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	242	938

Председатель Правления А. В. Игнатов
 Главный бухгалтер Л. Б. Паденова
 Дата подписания 3 апреля 2018 г.
 УНП 100755021

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО 26 АПРЕЛЯ 2018 ГОДА АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ПЛОЩАДЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ОАО «КРИСТАЛЛ-МАГ» Г. БАРАНОВИЧИ

1. Наименование объекта, его место нахождения	Часть многофункционального изолированного помещения с инвентарным номером 110/D -2774659 г. Барановичи, ул. Красноармейская, 18-1
2. Арендная площадь, м ²	16,4
3. Характеристика объекта	Изолированное служебное помещение на 1-м этаже одноэтажного многофункционального изолированного помещения. Имеется: центральное отопление, водоснабжение, электроосвещение, телефонизировано
4. Начальная цена продажи права заключения договора аренды, базовых арендных величин	4,10
5. Сумма задатка, базовых арендных величин	0,410
6. Условия аукциона	1. Организация деятельности в соответствии с санитарными нормами и противопожарными требованиями. 2. Выполнение арендатором за счет собственных средств текущего ремонта арендуемых площадей
7. Срок аренды помещения	3 года
8. Коэффициент к базовой ставке арендной платы в зависимости от спроса на недвижимое имущество, его технического состояния и коммерческой выгоды от сдачи в аренду и (или) от использования арендуемого имущества	1,5
9. Размер уплачиваемого штрафа, базовых величин	100
10. Арендодатель объекта, его местонахождение	ОАО «Кристалл-маг» г. Барановичи, ул. Красноармейская, 18-1, тел. 41-00-85
11. Организатор аукциона	ОАО «Кристалл-маг»

1. Аукцион состоится 26 апреля 2018 года в 14:00 по адресу: г. Барановичи, ул. Красноармейская, 18-1.
 2. Для участия в аукционе необходимо:
 а) предоставить организатору аукциона заверенную банком копию платежного поручения либо иного документа о перечислении суммы задатка на расчетный счет: ОАО «Кристалл-маг», BY77BPSB30121226130149330000 БИК BPSB2X в ЦБУ № 101 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 200168503. Срок внесения суммы задатка – до подачи заявления на участие в аукционе; задаток перечисляется в белорусских рублях в зависимости от размера базовой арендной величины, установленной на день оплаты;
 б) подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе установленной формы с приложением следующих документов:
 юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;
 юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;
 индивидуальным предпринимателем – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя и документ, удостоверяющий личность;
 физическим лицом – документ, удостоверяющий личность;
 При подаче документов на участие в аукционе представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность;
 в) заключить с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
 После регистрации организатором аукциона заявления со всеми необходимыми документами лицо, желающее принять участие в аукционе, считается допущенным к участию и получает билет участника аукциона.
 3. Лицо, допущенное к участию в аукционе, до начала аукциона имеет право отказаться от участия в нем. Отказом признается как письменное заявление, так и неявка на аукцион.
 4. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Шаг аукциона устанавливается комиссией по проведению аукционов от 5 % до 15 %. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене.

Лицом, приравненным к победителю аукциона, считается единственный участник аукциона, давший согласие на покупку предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 15 %.
 5. Спорные вопросы, возникающие в ходе проведения аукциона, решаются комиссией.
 6. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю) обязан:
 – в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить:
 на расчетный счет ОАО «Кристалл-маг» (арендодателя) сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной суммы задатка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона.
 – Оплата предмета аукциона осуществляется в белорусских рублях в зависимости от размера базовой арендной величины, установленной на день оплаты;
 – в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола заключить договор аренды с арендодателем.
 В случае невыполнения одного из условий результатов аукциона аннулируются, внесенный задаток победителю аукциона (лицу, приравненному к победителю) не возвращается.
 7. Цена продажи предмета аукциона не засчитывается в арендную плату, подлежащую уплате в соответствии с законодательством.
 8. Организатор аукциона вправе в любое время отказаться от проведения аукциона, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения, уведомив об этом лиц, подавших заявления на участие в нем.
 9. Задаток возвращается участникам аукциона, не выигравшим торги, лицам, отказавшимся от участия в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подачи письменного заявления.
 10. Штраф уплачивается участниками аукциона и (или) его победителем (приравненными к нему лицами) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением.
 11. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: 225409, г. Барановичи, ул. Красноармейская, д. 18-1, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в рабочие дни по 26 апреля 2018 г. включительно. Контактный телефон в г. Барановичи, тел. (0163) 41-00-85

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона на предоставление права на заготовку и (или) закупку длиннопалого рака на озерах Топорино, Бернское, Зароново

Предмет аукциона	ЛОТ 1	ЛОТ 2	ЛОТ 3
	Право на заготовку и (или) закупку диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства (длиннопалый рак)	На озере Топорино, расположенном на территории Зароновского сельсовета Витебского района Витебской области	На озере Зароново, расположенном на территории Зароновского сельсовета Витебского района Витебской области
Условия заготовки и (или) закупки	Согласно заключению, выданному ГНПО «Научно-практический центр Национальной академии наук Беларуси по биоресурсам», предельно допустимый объем изъятия		
	В озере Топорино – 600 кг	В озере Зароново – 2700 кг	В озере Бернское – 130 кг

Начальная цена продажи, базовых величин*			15	20	5
Сумма задатка в размере 10 процентов от начальной цены продажи, базовых величин*			1,5	2	0,5
Срок предоставления права на заготовку и (или) закупку диких животных, не относящихся к объектам охоты и рыболовства			5 лет	5 лет	5 лет

* Оплата производится в белорусских рублях, исходя из размера базовой величины, установленное на день оплаты.
Организатор – Витебский районный исполнительный комитет
 Аукцион состоится 15 мая 2018 г. в 15.00 по адресу: г. Витебск, ул. Советской Армии, 3, каб. 7.
 Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: 210001, г. Витебск, ул. Советской Армии, 3, Витебский райисполком, каб. 5, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.
 Телефоны для справок 8 0212 66 66 93.
 Заявления принимаются по 11 мая 2018 г. включительно.
 Лицо, желающее принять участие в аукционе, в адрес Витебского райисполкома представляет:
 – заявление на участие в аукционе;
 – заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка на счет Главного управления Министерства финансов Республики Беларусь по Витебской области № BY55AKBB36003140000170000000

24 апреля 2018 г. в 14.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс» ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. О выплате дивидендов.
 Местонахождение ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс»: г. Гомель, ул. Лещинская, 49.
 Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Лещинская, 49.
 Время регистрации в день проведения собрания с 13.30 до 14.00.
 При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера дополнительно – доверенность).
 Дата сбора реестра – 12.04.2018.
 Справки по телефону 8 (0232) 441017.
 С материалами к собранию можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник–пятница) с 16.04.2018 (с 11.00 до 14.00) по месту нахождения общества.
Информация о формировании реестра владельцев ценных бумаг.
 Открытое акционерное общество «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс», находящееся по адресу: Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Лещинская, 49, на основании решения наблюдательного совета от 11.04.2018 года для проведения внеочередного общего собрания акционеров определило дату сбора реестра акционеров – 12 апреля 2018 года.
 УНП 400078768