

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 25 июля 2016 г. в 10.00 повторного открытого аукциона по продаже объектов недвижимости, принадлежащих Открытому акционерному обществу «ОРС Гомель» на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Адрес объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС 20%)	Задаток, руб. (в т.ч. НДС 20%)
<i>Начальная цена снижена на 30% после вторых несостоявшихся торгов</i>					
1	Изолированное нежилое помещение магазина №58, инв. №342/D-64068	Гомельская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, пер. Авиационный, 1/6-1	Назначение: торговое помещение. Расположено в одноэтажном кирпичном здании, 1992 года постройки. Общая площадь 419,9 м кв.	220 411,51 (Справочно: начальная цена без учета деминации 2 204 115 106 бел. рублей)	3 000,00 (Справочно: сумма задатка без учета деминации 30 000 000 бел. рублей)
	Земельный участок для обслуживания здания на общем долевом праве постоянного пользования площадью 0,2466 га (доля 3/4) с кадастровым номером 325050100001002521. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством			Цементобетонное покрытие площадью 5,6 м кв.	
<i>Начальная цена снижена на 20% после первых несостоявшихся торгов</i>					
2	Изолированное нежилое встроенное помещение кафе «Браво» инв. №320/D-21747	Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Баталова, 8, пом. 2А	Назначение: помещение общественного питания. Расположено в двухэтажном кирпичном жилом здании, на 1-м этаже, 1954 года постройки. Общая площадь 55,0 м кв. Составные части и принадлежности: тамбур. Помещение сдано в аренду сроком по 01.03.2018 г.	59 520,00 (Справочно: начальная цена без учета деминации 595 200 000 бел. рублей)	2 000,00 (Справочно: сумма задатка без учета деминации 20 000 000 бел. рублей)
	Земельный участок для обслуживания здания на общем долевом праве постоянного пользования площадью 0,1071 га (доля 13/100 или 0,0139 га) с кадастровым номером 321850100002000717. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством				

Шаг аукциона – 5%.

Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 22 июля 2016 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 25 июля 2016 г.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающей внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию

документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. **Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту №__ согласно

извещению в газете «Звезда» от 12 июля 2016 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участником аукциона, не ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3-х рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона от окончательной цены продажи Объектов в размере: 2 процента по лоту №1; 4 процента по лоту №2; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объектов; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объектов, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объектов, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за Объекты, такая оплата должна быть произведена в течение 30 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данным лотам были опубликованы в газете «Звезда» №83 от 04.05.2016 г., №88 от 12.05.2016 г., №110 от 11.06.2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Борисовская швейная фабрика» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

ЛОТ № 1. Изолированное помещение (помещение буфета), общ. пл. 307,8 кв.м, инв. № 610/D-60738 в г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/1-2.
Начальная цена с НДС – 20 760 р. 58 коп. (207 605 760 бел. руб.). (Стоимость снижена на 80%).
Задаток 10% (2 076 р. 05 коп.)

ЛОТ № 2. Изолированное помещения (помещение столовой), общ. пл. 517,2 кв.м, инв. № 610/D-60737, оборудование (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов) и малоценные быстро снашивающиеся предметы (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов), расположенное в г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/1.
Начальная цена с НДС – 33 136 р. 32 коп. (331 363 200 бел. руб.). (Стоимость снижена на 75%).
Задаток 10% (3 313 р. 63 коп.)

ЛОТ № 3. Здание котельной, общ. пл. 1088,3 кв.м, инв. № 610/C-14497, оборудование (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов) и малоценные быстро снашивающиеся предметы (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620850100001000349 пл. 0,1261 га по адресу: г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9.
Начальная цена с НДС – 33 886 р. 20 коп. (338 862 000 бел. руб.). (Стоимость снижена на 80%).
Задаток 10% (3 388 р. 62 коп.)

ЛОТ № 4. Производственный цех, общ. пл. 1462,1 кв.м, инв. № 610/C-61785, по адресу: г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/2-3.
Начальная цена с НДС – 109 677 р. 98 коп. (10 966 798 000 бел. руб.). (Стоимость снижена на 60%).
Задаток 10% (10 967 р. 79 коп.)

Задатки в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится

в течение 15 (пятнадцать) банковских дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Белорусская Нива» («Сельская газета») от 21.04.2016 и 31.05.2016.

Аукцион состоится **22.07.2016 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **21.07.2016 до 16.00** по указанному адресу.
Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БПХО»

№ л/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1.	Лот № 14 – капитальные строения:			
1.1	Хозяйственный корпус ЖКУ с инвентарным номером 110/C-102445, площадью 850,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	331 534,80	66 306,96
1.2	Уличное освещение ЖКУ с инвентарным номером 110/C-111919, протяженностью 333,6 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	2 544,96	508,99
1.3	Канализационная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/C-111736, протяженностью 61,1 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	257,76	51,55
1.4	Водопроводная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/C-111735, протяженностью 50,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	152,40	30,48
1.5	Теплотрасса здания ЖКУ с инвентарным номером 110/C-111734, протяженностью 38,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	1 259,76	251,95
ИТОГО:			335 749,68	67 149,94

Аукцион состоится 12 августа 2016 в 14.00 по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5 этаж.

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.

Прием заявлений и документов на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – 09.08.2016.

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов – 5 процентов. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона.

Сроки оплаты за предмет аукциона устанавливаются при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.

Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 47-63-80 – главный инженер Сергеева Леся Ивановна, 47-63-50, 47-65-17 – начальник ОКС Шамкуть Нина Михайловна.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

БУГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2016 г.
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2016 год	2015 год
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	298 676	317 689
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	768 360	2 512 714
5	Средства в банках	1104	831 100	260 649
6	Ценные бумаги	1105	3 276 511	528 796
7	Кредиты клиентам	1106	8 398 808	7 663 648
8	Производные финансовые активы	1107	2 580	9 149
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	9 973	6 973
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	459 399	415 580
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	24 569	24 903
12	Отложенные налоговые активы	1111	10	3 357
13	Прочие активы	1112	246 345	132 384
14	ИТОГО активы	11	14 316 331	11 875 842
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	-	507 662
17	Средства банков	1202	4 027 326	3 503 979
18	Средства клиентов	1203	8 173 782	6 140 332
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	297 513	21 613
20	Производные финансовые обязательства	1205	2 591	785
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	343 144	296 321
23	ВСЕГО обязательства	120	12 844 356	10 470 692
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	779 620	779 620
26	Эмиссионный доход	1212	34 320	34 320
27	Резервный фонд	1213	78 538	72 518
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	287 775	233 132
29	Накопленная прибыль	1215	291 722	285 560
30	ВСЕГО собственный капитал	121	1 471 975	1 405 150
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	14 316 331	11 875 842

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 июля 2016 г.
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2016 год	2015 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	1 036 339	759 162
2	Процентные расходы	2012	490 235	486 378
3	Чистые процентные доходы	201	546 104	272 784
4	Комиссионные доходы	2021	258 578	275 748
5	Комиссионные расходы	2022	35 736	38 236
6	Чистые комиссионные доходы	202	222 842	237 512
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(292)	338
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	97 186	(97 165)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(41 729)	273 797
11	Чистые отчисления в резервы	207	454 851	307 054
12	Прочие доходы	208	52 187	41 120
13	Операционные расходы	209	277 360	258 427
14	Прочие расходы	210	12 899	16 849
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	131 188	146 056
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	26 665	46 129
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	104 523	99 927

Председатель Правления **В.В. Иванов**
Главный бухгалтер **М.В. Дудко**

Дата подписания «5» июля 2016 г.

Финансовая отчетность на 1 июля 2016 г. в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: www.vtb-bank.by. УНП 101165625

ГАЙНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Наименование инженерных сетей	Начальная цена (бел. рублей)	Задаток (бел. рублей)	Расходы по изготовлению документации
1	д. Новое Городище, уч. № 1А, кадастровый номер 623280808401000040	0,1479	Подъездные пути удовлетворительные	2707 руб. 99 коп.	541 руб. 60 коп.	1445 руб. 08 коп.
2	д. Родевичи, ул. Школьная, д. 14А, кадастровый номер 623280810601000071	0,1824	Подъездные пути удовлетворительные	2800 руб.	560 руб.	1559 руб. 10 коп.
3	д. Беланы, уч. № 8, кадастровый номер 623280808010000050	0,1480	Подъездные пути удовлетворительные	2348 руб. 51 коп.	469 руб. 70 коп.	1316 руб. 73 коп.

Аукцион проводится 12.08.2016 года в 10.00 по адресу: д. Логоза, ул. Центральная, д. 2 Логойского района Минской области, здание Гайненского исполнительного комитета.

Документы принимаются ежедневно с 8.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья, до 09 августа 2016 года (последний день подачи документов – 08 августа 2016 г. до 17.00) по адресу: д. Логоза, ул. Центральная, д. 2 Логойского района Минской области.

Задаток перечисляется на р/с № 3600619021104 в ЦБУ № 611 филиала 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Логойск, ОКПО 04431493, УНН 600181697, Гайненский сельский исполнительный комитет, код платежа 04901.

Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой документации.

Контактные телефоны: 801774 56 4 36, 56 4 98.