

23 мая 2017 года в 11.00
состоится внеочередное общее собрание
открытого акционерного общества
«ЭЛЕГАНТ»

УНН 400078331

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О согласовании сделок унитарного предприятия «Элегантный дом».

Место нахождения ОАО «Элегант»: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1.

Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1.

Время регистрации участников собрания в день проведения собрания с 10.30 до 11.00 по предъявлении документа, удостоверяющего личность (для представителя акционера – доверенность).

Список акционеров для участия в собрании будет составлен на основании реестра акционеров по состоянию на 17 мая 2017 г.

Акционеры могут ознакомиться с материалами по вопросам повестки дня собрания в рабочие дни с 11.00 до 13.00, начиная с 17 мая 2017 г., по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

Вниманию предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей!

Фондом «Гродноблимушество» проводится аукцион с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в собственности Волковысского района:

- Комплекс зданий и сооружений производственной базы по улице Южная, 37, 37А, 37Б в городе Волковыске;

- Комплекс зданий, сооружений цеха по производству красного кирпича. Имущество расположено по адресу: г. Волковыск, ул. Осипенко, 21, 21/1—21/3, 21/8, 21/11—21/14.

Аукцион состоится 29 мая 2017 года в 11.30

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39.

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – 23 мая 2017 г. до 12.00.

Подробная информация по телефонам:

В городе Волковыске (01512) 4 50 25

В городе Гродно (0152) 77 29 15, 72 25 18.

УНП 500042135

Извещение о проведении 12 июня 2017 года торгов с условиями по продаже недвижимого имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Предмет торгов (наименование, характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	«Административное помещение» общей площадью 104,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Ботаническая, д. 7а, пом. 3Н (инв. номер в ЕГРН: 500/D-70777653; назначение: административное помещение)
Сведения о продавце	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220030, г. Минск, телефон (017) 226-41-15
Сведения об организаторе торгов	государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-05-62
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС, бел. руб.	158 457,60
Размер задатка, бел. руб.	15 800,00
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 2 процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию документа, подтверждающего внесение задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 12 июня 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 12.05.2017 по 08.05.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 200-99-78, 226-41-14 (ОАО «Минскремстрой»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона 13.06.2017 в 11.00 по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. №204, по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на **пять лет** для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг. Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице Гродненского филиала, 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87

Адрес арендуемого имущества	№ лота	Площадь, кв.м	Кэффициент от 0,5 до 3,0	Начальная цена продажи, базовые арендные величины*	Размер задатка, базовые арендные величины*	Характеристика
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещение, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	1	62,4	3,0	15,6	1,56	Помещение находится на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	2	57,9 в т.ч.: 47,9 4,5 3,2 2,3	3,0	14,475	1,4475	Помещения находятся на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения требуют косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	3	119,2 в т.ч.: 112,2 4,0 1,8 1,2	3,0	29,8	2,98	Помещения находятся на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения требуют косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	4	16,1 в т.ч.: 7,8 2,5 5,8	3,0	4,025	0,4025	Помещения находятся на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение площадью 7,8 кв. м – проходное. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	5	12,7 в т.ч.: 10,8 0,8 1,0	3,0	3,175	0,3175	Помещения находятся на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещения требуют косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	6	34,5	3,0	8,625	0,8625	Помещение находится на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	7	9,2	3,0	2,3	0,23	Помещение находится на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	8	11,0	3,0	2,75	0,275	Помещение находится на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 1-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	9	12,9	3,0	3,225	0,3225	Помещение находится на первом этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 2-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	10	475,1 в т.ч.: 437,6 19,5 18,0	3,0	118,775	11,8775	Помещения находятся на втором этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение площадью 19,5 кв. м, 18,0 кв. м – проходные. Помещения требуют косметического ремонта
Капитальное строение, здание АТС-4, 2-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	11	17,5	3,0	4,375	0,4375	Помещение находится на втором этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение площадью 17,5 кв.м – проходное. Помещение требует косметического ремонта.
Капитальное строение, здание АТС-4, 2-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	12	16,4	3,0	4,1	0,41	Помещение находится на втором этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта.
Капитальное строение, здание АТС-4, 2-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	13	6,7	3,0	1,675	0,1675	Помещение находится на втором этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта.
Капитальное строение, здание АТС-4, 2-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. М. Горького, д. 90	14	6,4	3,0	1,6	0,16	Помещение находится на втором этаже двухэтажного блочного здания во второй зоне города. Имеется естественное освещение, центральное отопление, электроснабжение, телефонизированы. В здании имеется водоснабжение и канализация. Помещение требует косметического ремонта.
Изолированное помещение, административно-хозяйственное помещение, 3-й этаж, помещения, Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, б-р князя Гедимины, 3-7	15	15,7	1,0	3,925	0,3925	Помещение находится на третьем этаже четырехэтажного здания в центре города. В помещении имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизировано. В здании имеется канализация, водоснабжение. Помещение находится в удовлетворительном состоянии.
Капитальное строение, административное здание и склады, 2-й этаж, помещения; Гродненская обл., г. Гродно, ул. Карского, д. 12	16	33,0 в т.ч.: 21,7 11,3	2,5	8,25	0,825	Помещения находятся на втором этаже двухэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещениях имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии.
Капитальное строение, административное здание и склады, 2-й этаж, помещения; Гродненская обл., г. Гродно, ул. Карского, д.12	17	33,3 в т.ч.: 11,9 21,4	2,5	8,325	0,8325	Помещения находятся на втором этаже двухэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещениях имеется естественное освещение, электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии.
Капитальное строение, склады, 1-й этаж, часть помещения, Гродненская обл., г. Гродно, ул. Карского, д.12	18	173,6	2,5	43,4	4,34	Площадь находится на первом этаже одноэтажного кирпичного здания во второй зоне города. В помещении имеется естественное освещение, электроснабжение. Площадь находится в удовлетворительном состоянии.

* Оплата в белорусских рублях, исходя из размера базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь на день оплаты.

Порядок проведения и оформления участия в аукционе определен Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 №570, от 08.01.2013 №16, от 12.07.2013 №607).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, представившие организатору следующие документы: представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица представляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность, заявление на участие в аукционе, заявление об ознакомлении с документами, порядком проведения аукциона, соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, заверенную банком копию пла-

тежного документа, о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц, для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) (для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц резидентов Республики Беларусь), легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения (для юридических лиц нерезидентов Республики Беларусь). Копии документов предоставляются без нотариального засвидетельствования. Задаток перечисляется на субсчет 3012000040071 в филиале №400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код 752, УНП 500826567 Гродненский филиал РУП «Белтелеком».

Участники аукциона уплачивают штраф в случаях, предусмотренных частью второй пункта 14 Положения о порядке проведения аукционов по продаже права заклю-

чения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 №570, от 08.01.2013 №16, от 12.07.2013 №607), в размере 15 % от начальной цены продажи соответствующего лота. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона. Прием документов на участие в аукционе осуществляется по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. 407 с 15.05.2017 по 12.06.2017 включительно в рабочие дни (с 09.00 до 16.00). Документы, поданные после 16.00.12.06.2017, не рассматриваются. **Телефоны для справок: (0152) 606805, (0152) 606801, факс (0152) 72-02-07.**