

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ первого выпуска Общества с ограниченной ответственностью «АСТРА-ЛИЗИНГ»

1. Полное и сокращенное наименование Эмитента:
Наименование Эмитента на русском языке:
полное — Общество с ограниченной ответственностью «Астра-Лизинг»;
сокращенное — ООО «Астра-Лизинг».
Наименование Эмитента на белорусском языке:
полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Астра-Лізінг»;
сокращенное — ТАА «Астра-Лізінг».
2. Место нахождения Эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт: 220033, г. Минск, пр-т Партизанский, 19А, пом. 29, тел. 8017 2990230, тел./факс 8017 2990764, e-mail: info@astl.by, официальный сайт: www.astl.by (далее — сайт Эмитента).
3. Основными видами экономической деятельности Эмитента являются: финансовый лизинг; розничная торговля автомобилями; аренда автомобилей;
4. Уставный фонд Эмитента составляет 83 220 (восемьдесят три тысячи двести двадцать) белорусских рублей.
5. Денежные средства, поступающие при размещении Облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента № BY06MTBK30120001084000044550 (в долларах США) в ЗАО «МТБанк» БИК МТВКВУ22.
6. Депозитарием Эмитента является общество с ограниченной ответственностью «Промреестр» (далее — депозитарий), зарегистрированный Минским горисполкомом 29.06.2001 за №101275094, код депозитария — D23. Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. К. Цеткин, д. 16, к. 608. Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам №02200/5200-124-1123, выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

7. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:
— путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее — Единый информационный ресурс);
— а также путем ее опубликования в газете «Звезда» и (или) размещения на сайте Эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа;
— либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.
Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах, путем размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также на сайте Эмитента. Годовой отчет, размещенный на сайте Эмитента должен быть доступен всем заинтересованным лицам независимо от их целей в течение всего срока обращения Облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения общим собранием участников Эмитента;
с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения общим собранием участников Эмитента.

Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Эмитент раскрывает информацию об изменениях и (или) дополнениях, внесенных в Проспект эмиссии Облигаций Эмитента первого выпуска, путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также путем опубликования в газете «Звезда» не позднее 7 (семи) дней после их регистрации республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг.

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В течение всего срока обращения Облигаций настоящего выпуска, Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных вследствие не предоставления информации, обязательной к раскрытию для Эмитентов облигаций согласно законодательству Республики Беларусь, а также вследствие предоставления недостоверной либо неполной указанной информации.

8. Решение о первом выпуске облигаций Эмитента принято Общим собранием участников Эмитента 29.09.2017 (Протокол №9/01).

9. Облигации первого выпуска — именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе сокращенно именуемые «Облигациями»).

Объем выпуска Облигаций — 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) долларов США.

Количество Облигаций — 900 (девятьсот) штук.
Номинальная стоимость Облигации — 500 (пятьсот) долларов США.

10. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее — Указ №277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа №277.

В случае если объем настоящего выпуска Облигаций (общий объем выпусков необеспеченных облигаций Эмитента) превысит размер чистых активов Эмитента, Эмитент не позднее двух месяцев с даты, на которую им определялся размер чистых активов, представляет на сумму такого превышения обеспечение в соответствии с требованиями, предусмотренными в подпункте 1.7 пункта 1 Указа № 277, за исключением обеспечения исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций, либо принимает меры по погашению части выпуска Облигаций в размере разницы, возникшей между общим объемом выпусков необеспеченных облигаций и размером чистых активов Эмитента.

11. Размещение облигаций осуществляется после опубликования в газете «Звезда» и размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных

бумаг Краткой информации об эмиссии облигаций первого выпуска Эмитента, заверенной в установленном порядке Регистрирующим органом.

Дата начала размещения Облигаций — 1 ноября 2017 года. Дата окончания размещения Облигаций — 1 октября 2020 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением Общего собрания участников Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

12. Открытая продажа Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее — Биржа) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

Время проведения Открытой продажи Облигаций — в соответствии с регламентом торгов Биржи.

Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

13. Срок обращения Облигаций — 1096 календарных дней (с 01.11.2017 г. по 01.11.2020 г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

Обращение Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

Для своевременного формирования депозитарий Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты начала их погашения (досрочного погашения).

14. Дата начала погашения Облигаций — 01.11.2020 г.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 28.10.2020 г.

В случае если дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

15. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее — доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 8 (восемь) процентов годовых.

Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

в даты выплаты дохода;
на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке суммы дохода на счета Владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты процентного дохода по Облигации. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах Владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплата сумма выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций.

16. В период обращения Облигаций и до даты начала их погашения, Эмитент вправе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска Облигаций в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь при невозможности предоставления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 3 (три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

17. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход — при наличии).

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в части второй пункта 14 настоящего документа;

путем перечисления Эмитентом, в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

18. В период обращения Облигаций и до даты начала их погашения, Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций по номинальной стоимости в размере, не превышающем 25% от общего объема размещенных Облигаций с возможностью их последующего обращения (далее — досрочный выкуп Облигаций) в следующие даты: 25.12.2018 г., 25.12.2019 г., у любого их владельца. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций.

Досрочный выкуп облигаций осуществляется у каждого владельца Облигаций, предъявившего Облигации к досрочному выкупу, пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций и в размере, не превышающем 25% от общего объема принадлежащих ему на каждую дату досрочного выкупа Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления.

19. В случае запрещения эмиссии Облигаций признания выпуска Облигаций недействительным Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

20. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспекте эмиссии при наличии) можно лично по адресу нахождения Эмитента: 220033, г. Минск, пр-т Партизанский, 19А, пом. 29 с 10.00 до 16.00 в будние дни, на сайте Эмитента либо на сайте Организатора выпуска ООО «Ласерта» www.lacerta.by

Директор ООО «Астра-Лизинг» Радьков М. А.

Главный бухгалтер ООО «Астра-Лизинг» Коледа Л. В.

ЧУП «ПрогрессЦентр» проводит электронные торги по продаже арестованного имущества:	
– Погрузчик ТО-18А 1989 г. вып., начальная цена 7362 руб.	– Автомобиль ЗИЛ 131 1987 г. вып., начальная цена 2313 руб.
– Прицеп МА3 8926 1993 г. вып., начальная цена 2178 руб.	– Автомобиль МА3 5551 г. вып. н/у, начальная цена 6142,50 руб.
– Автомобиль МА3 5551 г. вып. н/у, начальная цена 6142,50 руб.	– Автомобиль УАЗ 452 г. вып. н/у, начальная цена 3419,10 руб.
– Автомобиль МА3 5334 1991 г. вып., начальная цена 2799,09 руб.	– Автомобиль ГАЗ 33021 г. вып. н/у, начальная цена 3390,84 руб.
– Автомобиль ГАЗ 3307 1992 г. вып., начальная цена 2962,35 руб.	– Пресс эл/гидравлический HF V40E, начальная цена 17584,02 руб.
– Автомобиль ГАЗ 3307 1992 г. вып., начальная цена 2962,35 руб.	– Линия продольного сращивания древесины Kadis DFK-2M/DPK-2M, начальная цена 48029,04 руб.
Торги состоятся 29.12.2017 г. Регистрации участников и подробная информация на сайте www.torgicentr.by , тел. +375 29 689-42-94.	
УНП 190510178	

Центр Промышленной Оценки		• Организация аукционов • Оценка всех видов имущества		
Извещение о проведении повторного аукциона				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ОАО «83 УНР», Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3. Тел. +375 163 64-48-02			
Предмет аукциона				
Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3				
№ п/л лота	Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
1	Многофункциональное изолированное помещение с подвалом	Помещение многофункциональное	1070 кв. м	110/D-2750410
Начальная цена с НДС 20%		202 920,00 белорусских рублей		
Шаг аукциона		10 146,00 белорусских рублей		
Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by				
Условия аукциона: 1. Покупатель обязан предоставить Продавцу административное помещение согласно прилагаемому плану помещений в безвозмездное пользование, на период до момента перехода права собственности на предмет аукциона к покупателю до момента ликвидации Продавца. С планом помещений, подлежащих передаче Продавцу в безвозмездное пользование, можно ознакомиться на сайте Организатора торгов WWW.CPO.BY . 2. Покупатель обязан приобрести по договору купли-продажи мебель и оборудование, находящееся в помещениях предмета аукциона согласно перечню, размещенного на сайте Организатора аукциона WWW.CPO.BY . Общая стоимость имущества составляет 13 221,32 белорусских рублей с учетом НДС 20%				
Спецтехника и транспортные средства, распрямленная по адресу: г. Барановичи, ул. Чурилина, 17				
Лот п/л	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. с учетом НДС	Шаг аукциона, бел. руб. с учетом НДС
2	864	Кран КК12.5СМ32, 1990 г. в.	21 186,00	1059,30
3	1048	Бульдозер ДЗ-42, 1988 г. в.	1 686,00	84,30
4	1380, 1383	Кран-манипулятор ДЭМ-151 УНИС, 2010 г. в. (9362 АА-1) с прицепом тракторным самосвальным 2ПТС-6,5, 2010 г. в. (рег. знак АВ 8222-1)	30 781,20	1539,06
5	1381	Автомобильный кран КС-5579.22, 2010 г. в. (рег. знак 4807-1)	99 058,38	4952,92
6	937	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1989 г. в. (рег. знак АВ 3342)	1 290,00	64,50
7	1001, 1007	Автомобиль ЗИЛ-131 (автомастерская), 1991 г. в. (рег. знак АВ 3335) с агрегатом сварочным АДД 4001, 1992 г. в.	2 802,00	140,10
8	1210	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3334)	1 122,00	56,10
9	1263	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3340)	1 584,00	79,20
10	1218	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1990 г. в. (рег. знак АВ 8222-1)	936,00	46,80
11	1378	Автомобиль МА3-5551А2-320 (самосвал), 2010 г. в. (рег. знак АЕ 4766-1)	14 774,40	738,72
12	1382	Полуприцеп МА3-931010-(2020), 2010 г. в. (рег. знак А 0211 В-1)	5 058,00	252,90
Порядок ознакомления	Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственные лица: Гребенко Михаил Антонович, кладовщик, контактный телефон: +375 44 559-90-24; Калиновская Татьяна Константиновна, гл. бухгалтер, контактный телефон: +375 29 225-39-56			
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с №BY60BLBV30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»				
Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) календарных дней после проведения аукциона				
Срок оплаты: 5 (пять) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на условиях 100% предоплаты, если иное не предусмотрено договором купли-продажи				
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. №16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне представляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by				
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5%				
Затраты на организацию и проведение торгов, в том числе стоимость публикации извещения о проведении аукциона, возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Предшествующее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» 23.11.2017 г.				
Дата, место и время проведения аукциона	26.12.2017 в 12.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3, актовый зал, ОАО «83 УНР»			
Дата, место и время окончания приема документов	21.12.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by			