

БОЛЬШЕ ПОЛНОМОЧИЙ ИНТЕГРАЦИЯ В ЦИФРЕ

Как ЕЭК может расширить свое влияние

Евразийская комиссия разрабатывает нормы для всех стран — участников ЕАЭС.

Однако сегодня этого уже недостаточно. В правоприменительной практике у комиссии нет полномочий: ЕЭК может давать только рекомендации. Тем временем в конфликтных ситуациях страны трактуют одну и ту же норму по-разному. Тигран Саркисян, председатель Коллегии Евразийской экономической комиссии, уверен, что, в частности из-за таких случаев, необходимо подумать о расширении полномочий органа.

Конечно, этот процесс будет связан с тем, что часть полномочий по контролю за выполнением норм придется забрать у национальных правительств. Однако, когда государства создавали наднациональный орган и выбирали путь экономической интеграции, следовало ожидать, что мы дойдем до такого высокого уровня доверия.

В случае конфликтных ситуаций, пояснил Тигран Саркисян, у комиссии должна быть возможность обратиться в суд для защиты общих интересов. Расшире-



ние полномочий повлечет и увеличение ответственности. Наднациональный орган сможет работать эффективнее. Такая институциональная реформа поможет создать благоприятные условия для граждан и бизнеса. Очень важно на практике отражать интересы всех пяти стран одновременно. Кроме этого, один из путей по предотвращению спорных ситуаций — снятие барьеров и выработка единых подходов, понятных для всех участников рынка.

Надежда АНИСОВИЧ.
anisovich@zviazda.by

Проблему отсутствия международных правовых норм, регулирующих межгосударственные отношения в информационном пространстве, обсудили на IV конференции «Евразийский вызов» в Санкт-Петербурге. В итоговом протоколе круглого стола «Роль бизнеса в развитии интеграционных процессов ЕАЭС. Сотрудничество в инновационной сфере» подчеркнули необходимость принятия «законов по кибербезопасности».

Кроме того, эксперты высказались насчет интеграции ЕАЭС и Китая, делая акцент на важности принятого 1 октября этого года в Ханчжоу «Совместного заявления о существенном завершении переговоров по Соглашению о торгово-экономическом сотрудничестве между КНР и Евразийским экономическим союзом». По прогнозам, данное соглашение будет

способствовать дальнейшему сокращению нетарифных торговых барьеров, упростит процедуры торговли, создаст благоприятные условия для промышленного развития, будет действовать сопряжению ЕАЭС и Экономического пояса Шелкового пути.

Что касается сферы образования, вновь была подчеркнута необходимость создать сеть вузов-партнеров в ЕАЭС, которые могли бы готовить кадры для работы в союзе. Ежегодная конференция собрала политиков, бизнесменов и ученых из 10 стран и постаралась охватить все сферы евразийского сотрудничества. На тематических круглых столах были поставлены задачи на будущее: укрепление взаимодействия в сфере информационно-коммуникационных технологий, регулирование трансграничных рынков в сфере цифровой экономики и электронной коммерции, создание цифрового пространства в рамках стратегического взаимодействия с Китаем и странами ЕАЭС.

Надежда АНИСОВИЧ.
anisovich@zviazda.by

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЙ ПРОЦЕСС

Как близки мы на уровне правил?

Законодательные процессы, какими бы далекими нам ни казались порой, влияют на качество жизни.

Например, для трудоустройства в российскую компанию белорусу понадобится взять множество справок на родине. А если бы в Союзном государстве существовала общая электронная система, возможно, это можно было бы сделать, не уезжая из Беларуси. Простой шаг, но к этому нам еще предстоит дойти. Поэтому одной из актуальных для парламентариев Союзного государства тем из года в год остается сближение законодательства Беларуси и России.

По мнению Валентина Милошевского, члена Комиссии Парламентского собрания по информационной политике, заместителя председателя Постоянной комиссии Палаты представителей Беларуси по здравоохранению, физической культуре, семейной и молодежной политике, лучше всего эта тема проработана в организации и оказании медицинской помощи. Юрий Тихомиров, заместитель заведующего Центром публично-правовых исследований Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, доктор юридических наук, профессор, считает, что законодательные системы Беларуси и России близки и по структуре, и по направленности. Сейчас куда актуальнее гармонизировать эту сферу в Евразийском экономическом союзе. «Нужно найти мягкую связку, ведь если какой-то международный акт ЕАЭС пойдет на реализацию, то каждая страна будет это делать по-своему, в соответствии с действующим законодательством», — поясняет он.

Например, кодекс в Беларуси признан актом более высокого уровня, чем обычный закон. В России же кодексы воспринимаются на уровне федеральных законов. Кроме того, в последнее время Казахстан существенно изменил свою Конституцию. «Теперь там происходит процесс заметной децентрализации, около 40 полномочий президента переданы правительству и парламенту, что меняет их работу», — обращает Юрий Тихомиров.

Проблемы могут возникнуть и в процедуре принятия Целевых программ. Национальные программы не должны выбиваться из тех, что разработаны для всех членов ЕАЭС. Остро стоит и вопрос применения на практике законодательства бизнесом. И все же главная препона тут — нежелание поступаться национальными интересами. «Еще одна проблема — тут очень много игроков: есть и бизнес, и министерства. Мы пытались разработать институт мониторинга за актами Евразийской экономической комиссии (ЕЭК). И обнаружили, что все страны реагируют на эти акты по-разному (имею в виду скорость)», — делится профессор. Наиболее показательный опыт в этой сфере у России: в Федерации принято постановление правительства о взаимодействии федеральных органов исполнительной власти с ЕЭК. «Видимо, именно так нужно гармонизировать работу органов во всех странах ЕАЭС», — предлагает ученый.

Вероника ПУСТОВИТ. pustavit@zviazda.by

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №400/С-79835 (назначение — здание специализированное обрабатывающей промышленности, наименование — здание колбасного цеха), площадью 476,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, д. 14 Е. Составные части и принадлежность: асфальтобетонное покрытие — 468 кв. м, бетонный бортовой камень — 61 кв. м, трубопровод напорный — 328 м п.
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 44010000002001090, площадью 0,1492 га (назначение — обслуживание колбасного цеха), расположенный по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, д. 14 Е
Начальная цена продажи	120 000 руб. (сто двадцать тысяч рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	12 000 руб. (двенадцать тысяч рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 12 января 2018 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь</i> — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь</i> — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 8 января 2018 г. до 15.00	
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by	

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 401/С-25468 (назначение — здание специализированное розничной торговли, наименование — здание магазина), площадью 223,5 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 40
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422050400002002539, площадью 0,0474 га (назначение — для обслуживания здания магазина), расположенный по адресу: Гродненский р-н, г. Скидель, ул. Ленина, 40. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранный зоне линий электропередач, код — 13.2
Начальная цена продажи	154 600 руб. (сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	15 460 руб. (пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 12 января 2018 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом — резидентом Республики Беларусь</i> — копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> — документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом — нерезидентом Республики Беларусь</i> — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицам — документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник — четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений — 8 января 2018 г. до 15.00	
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 — Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by	