

Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский банк «БСБ Банк»

www.bsb.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС На 1 апреля 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 1 апреля 2018 г.	На 1 января 2018 г.
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		23 021	22 470
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		19 580	19 581
4	Средства в Национальном банке	1103		19 427	11 367
5	Средства в банках	1104		76 819	93 549
6	Ценные бумаги	1105		37 286	32 483
7	Кредиты клиентам	1106		11 223	6 689
8	Производные финансовые активы	1107		95	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		35	35
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		30 914	31 306
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		97	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112		12	12
14	Прочие активы	1113		6 298	6 662
15	ИТОГО активы	11		224 807	224 154
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		-	-
18	Средства банков	1202		68	150
19	Средства клиентов	1203		172 823	172 928
20	Ценные бумаги банка	1204		-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		2 251	2 546
24	ВСЕГО обязательств	120		175 142	175 624
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		19 678	19 678
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		5 794	4 056
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		19 649	19 744
30	Накопленная прибыль	1215		4 544	5 052
31	ВСЕГО собственный капитал	121		49 665	48 530
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		224 807	224 154

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

На 1 апреля 2018 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 1 апреля 2018 г.	На 1 апреля 2017 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		1 635	2 394
2	Процентные расходы	2012		261	572
3	Чистые процентные доходы	201		1 374	1 822
4	Комиссионные доходы	2021		4 382	5 211
5	Комиссионные расходы	2022		1 147	1 188
6	Чистые комиссионные доходы	202		3 235	4 023
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		3	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		(2)	(187)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		3 507	3 231
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		37	48
11	Чистые отчисления в резервы	207		1 463	(2 080)
12	Прочие доходы	208		161	201
13	Операционные расходы	209		5 051	5 339
14	Прочие расходы	210		185	193
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		1 616	5 686
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		407	1 300
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		1 209	4 386

Председатель Правления Дубков С. В.

Главный бухгалтер Болотина Л. А.

Дата подписания 10.04.2018 г.

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 7 от 27.09.2013.

УНП 807000069.

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 422/С-3785 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – производственная контора), общей площадью 456,3 кв. м, расположенное по адресу: Щучинский р-н, а. г. Лещанка, ул. Молодежная, 1
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый № 425883503605000029, площадью 0,2168 га (назначение – содержание и обслуживание здания конторы), расположенный по адресу: Щучинский р-н, а. г. Лещанка, ул. Молодежная, 1. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: ограничения, устанавливаемые в отношении недвижимого имущества, находящегося в водоохраных зонах водного объекта, площадью 0,2168 га
Обременения со стороны третьих лиц	Часть здания площадью 100,5 кв. м передано в безвозмездное пользование по договору сроком до 31.12.2019 г.
Начальная цена продажи	68 368,15 руб. (шестьдесят восемь тысяч триста шестьдесят восемь рублей пятнадцать копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	6 836 руб. (шесть тысяч восемьсот тридцать шесть рублей)
Продавец	ОАО «Щучинагрохимсервис», 231513, г. Щучин, ул. Ленина, 37, тел. 8 01514 242-62
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 16 мая 2018 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 11 мая 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <http://grodnoino.by>

9 Наличие инженерной инфраструктуры дер. Вишня – подъездные пути дер. Мостище – подъездные пути, газоснабжение

10 Ограничения в использовании Лот 2 – водоохранная зона реки Бараневка (площадь 0,1212 га); Лот 3 – водоохранная зона Дубровского водохранилища (площадь 0,1204 га); Лот 5 – охранный зона объектов газораспределительной системы (площадь 0,0164 га);

11 Условия оплаты За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней после подписания протокола по результатам проведения аукциона

12 Сумма задатка и реквизиты продавца 10% от начальной (стартовой) цены земельного участка р/с BY50AKBB36410000006146200000, БИК АКBBVY21612 в филиале 612 ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ 621 г. Смолевичи, УНП 600046563 (с пометкой «задаток за земельный участок»)

13 Порядок предварит. озн. в натуре с зем. участками Среда в 10.00

14 Прием документов В рабочие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00

15 Окончательный срок приема документов 10 мая 2018 года в 17.00

16 Контактные телефоны 8 01776 29395, 68-030

Расходы по организации и проведению аукциона: лот 1 – 1558,87 руб., лот 2 – 1666,28 руб., лот 3 – 1840,58 руб., лот 4 – 1611,10 руб., лот 5 – 1665,74 руб., и публикация информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Примечания: для участия в аукционе на адрес продавца необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков).
3. Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (паспорт), и копию паспорта покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).
4. Счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка.

ЗВЯЗДА 13 красавіка 2018 г.

7



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	- Капитальное строение инв. № 400/С-69051 (назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель), площадью 220,4 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К/2. - Капитальное строение инв. № 400/С-69021 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 243,9 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К/1. - Капитальное строение инв. № 400/С-69106 (назначение – здание многофункциональное), площадью 1209,3 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121К. - Капитальное строение инв. № 400/С-97342 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройство территории), площадью 2070,0 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, благоустройство территории для обслуживания зданий столярной мастерской, блока складов и механического цеха, склада КиПа. - Капитальное строение инв. № 400/С-97348 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная фекальная канализация), протяженностью 68,6 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная фекальная канализационная сеть к зданию блока складов и механического цеха. - Капитальное строение инв. № 400/С-97337 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная ливневая канализация), протяженностью 81,3 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная ливневая канализационная сеть к блоку складов. - Капитальное строение инв. № 400/С-97332 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный хозяйственно-питьевой водопровод), протяженностью 104,5 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочный хозяйственно-питьевой водопровод к блоку складов и механическому цеху. - Капитальное строение инв. № 400/С-97387 (назначение – сооружение специализированное энергетик, наименование – внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ), протяженностью 228,7 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ от РП-10кВ до ТП-3 до ТП-4. - Капитальное строение инв. № 400/С-97379 (назначение – сооружение специализированное энергетик, наименование – внутриплощадочная электрическая сеть 0,4 кВ), протяженностью 61,25 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, электрическая сеть 0,4 кВ к блоку складов и механическому цеху. - Капитальное строение инв. № 400/С-85886 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – тепловая сеть (внеплощадочная), протяженностью 343,9 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - шкаф распределительный ПР-24-7208; - трансформаторная подстанция 2 РТ 1000/10 № 1; - распределительный пункт ПР-24-11-7205; - трансформатор масляный силовой ДУ-ТМЗ-1000/10 ТП-2; - трансформатор масляный силовой ДУ-ТМЗ-1000/10 ТП-2; - распределительный пункт ПР-24-7210-54УЗ; - теплосчетчик ТС-07ХХ-88 «Струмень»; - тун (1 единица)

Земельный участок, на котором расположен объект

Начальная цена продажи 484 308,46 руб. (четыреста восемьдесят четыре тысячи триста восемь рублей сорок шесть копеек) с учетом НДС

Сумма задатка 24 215 руб. (двадцать четыре тысячи двести пятнадцать рублей)

Условия аукциона Без условий

Продавец РУПП «Гроднотекстиль», 230015, г. Гродно, ул. Горького, 121, тел./факс 43-99-64

Организатор торгов Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32

Условия оплаты Возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по оплате вознаграждения организатору аукциона в размере 3% от конечной цены продажи объекта

Срок заключения договора купли-продажи Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 23 апреля 2018 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка; *физическим лицом* – паспорт (документ, его заменяющий) и его копия; *юридическим лицом и ИП резидентами Республики Беларусь* – заверенные копии учредительных документов; *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе представителем организатору аукциона предъявляются документ, подтверждающий полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным. В процессе торгов начальная цена повышается в соответствии с шагом аукциона аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возмещения затрат на организацию и проведение аукциона – 3 рабочих дня.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 07.02.2018 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 18 апреля 2018 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <http://grodnoino.by>

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в аг. Слобода, ул. Зеленая (участок № 1), дер. Малое Залужье, дер. Дуброва, дер. Вишня, дер. Мостище Озерицко-Слободского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	16 мая 2018 года, в 11.00, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27, Озерицко-Слободской сельисполком, зал заседаний
3	Продавец и его адрес	Озерицко-Слободской сельисполком, аг. Слобода, ул. Красногвардейская, 27
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – площадь 0,1281 га, № 624883009601000914, аг. Слобода, ул. Зеленая (участок № 1) Лот № 2 – площадь 0,1212 га, № 624883006601000141, дер. Дуброва Лот № 3 – площадь 0,1204 га, № 624883003801000324, дер. Дуброва Лот № 4 – площадь 0,1500 га, № 624883001801000043, дер. Вишня Лот № 5 – площадь 0,1500 га, № 624882003601000205, дер. Мостище
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельного участка	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (10904 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)
7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 30000 рублей Лот № 4 – 10000 рублей Лот № 2 – 10000 рублей Лот № 5 – 15000 рублей Лот № 3 – 30000 рублей
8	Условия аукциона	А) продажа по цене не ниже начальной Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики В) без права предоставления рассрочки аг. Слобода, ул. Зеленая (участок № 1) – подъездные пути
9	Наличие инженерной инфраструктуры	дер. Малое Залужье – подъездные пути дер. Дуброва – отсутствуют