

Галіна ТРЫБУНАХ:

«У сельской гаспадарцы гроши ляжаць паўсюль, трэба толькі сагнуцца і падняць іх»

Адкрытае акцыянернае таварыства «Звязда» мінулым годам заняло ўсе прызывыя месцы ў сваім Чачэрскім раёне.

Дарэчы, яно мае неблагая вынікі і ў маштабах краіны.

Напрыклад, летась у сельскагаспадарчых арганізацыях

Беларусі сярэдні ўдой на карову ўпершыню перавысіў пяць тон, а ў гэтай гаспадарцы з Гомельшчыны надойвалі 6300 літраў ад рагулі. Прыватнікі даволі нізкай бальнасці глебы (24) тут сабралі звыш 45 цэнтнераў з гектара.

Дырэктары гаспадаркі Галіну Трыбунах сёння многія ведаюць не толькі як паспяховага гаспадара, але і як чалавека, які ўздымае проблемныя пытанні сельской гаспадаркі на ўзроўні краіны. Член Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі па рэгіональной палітыцы і мясцовым самакіраванні штодзень вядзе дыялог не толькі

па вытворчых пытаннях. Да яе звяртаюцца людзі са сваімі штодзённымі набалелымі проблемамі.

Яна разважае пра тое, як зрабіць Беларусь краінай, дзе будзе ўтульна і прыемна жыць нашчадкам.

— Дарэчы, пры сустрэчах людзі часта просьцяць дапамагчы апрацаўваць зямлю, выдзеліць сена, салому ці рэалізаваць ім збожжавыя культуры. Гэта тыя пытанні, якія праста вырашыць, што мы і робім. Ёсць куды больш складаныя. Напрыклад, забеспячэнне чыстай водой. Сёння ў многіхрайцэнтрах няма станцый абезжалезвання. Грошавыя сродкі вышукуваюцца, але за адзін дзень гэта ж не зробіш. Шмат пытанняў, якія датычацца жыллёва-камунальнай гаспадаркі і аховы здароўя. Напрыклад, трэба хутчэй уводзіць у дзеянне электронны рэцэпт. Гэта магло бы спрасіць жыццё жыхароў аддаленых населеных пунктаў, якія вымушаны пастаніна прымаць пэўныя прэпараты.

— Якія праblems за апошні год атрымалася вырашыць?

— Сёлета ў нас узіміла сур'ёзная праblemа па новым паліклінічным будынку Чачэрскага тэрыторыяльна-медыцынскага аўтадання. У ім прарвала трубы на другім паверсе і затапіла першы. Нягледзячы на тое, што пабудова была на гарантыві, падрадчыкі не спышаліся ліквідаваць хібы і прыйшлося умяшчацца ў гэту справу. Пасля чаго праblemу атрымалася вырашыць за кошт будаўнікоў. У Чачэрску ў нас ёсць жылы дом, дзе былі праblems з выцяжкай. Па патраба-



ваннях жыхароў туды прыязджалі спецыялісты ЖКГ, але пытанне не вырашалася. Людзі звярнуліся да мяне, пасля чаго падрадчыкі ліквідавалі недахопы. У нас недалёка ёсць вёска Покаць. Яна вельмі доўгая, і пенсіянеры папрасілі зрабіць у населеным пунктзе дадатковы прыпынчны пункт. Мне ўжо прыйшоў адказ, што ў жніўні ягоabayzovka ўстановяць.

— Сёння адно з самых актуальных пытанняў, асабліва на вёсцы — працаўладкаванне...

— То, што цяпер заканадаўства дазваляе лягчэй развівацца малому бізнесу, прынесла плённы вынік. У нашым далёкім ад абласнога цэнтра рэгіёне, напрыклад, з'явіліся прадпрымальнікі, якія займаюцца выпечкай кандытарскіх вырабаў ці развозам піцы. Людзі зрабілі свой невялікі бізнес і цяпер добра працаўца. Часта да мяне прыходзяць працаўладкоўца малядня спецыялісты, якія гавораць: «Я да вас на адпрацуўку». Нядайна такі малады спецыяліст просіла закідаў мяне пытаннямі — і ўсе выключна пра гроши. У маладых патрабаванні значна вышэйшыя, чым яны самі могуць даць. Я кажу: «Ты зможаш тут працаўцаў? Ці толькі пакуль будзеш атрымліваць выплатаў як малады спецыяліст? Ты ішоў вучыцца, каб атрымліваць за-

давальненне ад працы на зямлі?» Хаця, канешне, ёсць і іншыя — тыя, хто хоча працаўца. У нас павінна быць дастойная змена. Нам трэба даказаць усім, што сельская гаспадарка — гэта харчовая бяспека краіны, якую гарантуюць нашы людзі.

— Але ж іх неяк трэба сёння стымуляваць да працы? Як?

— Я бываю не толькі ў сваім, Чачэрскім, але і ў іншых раёнах: Рагачоўскім, Кармянскім, Буда-Кашалёўскім. На жаль, бачу гаспадаркі, у якіх вельмі дрэннае становішча. Людзі там атрымліваюць мінімальную заработка плату — пражытковы мінімум. Мне здаецца, што гэта перашкаджае працаўца. Людзі толькі адываюць час на працы. Ліца, што ім павінны ў любым выпадку мінімальны заробак даць. Не разумеюць, што трэба атрымаць прадукцыю, рэалізаваць яе, каб была нейкая выручка, што ўрэшце дасць магчымасць заплаціць ім гроши. У мяне заўсёды баліць душа: заробак павінен быць зроблены. Сёння ў сельской гаспадарцы гроши ляжаць паўсюль, трэба толькі сагнуцца і падняць іх. Дык многія ж не хочуць гэта рабіць. Калі так будзе надалей, у сельской гаспадарцы краіны застанеца дзясятак прадпрыемстваў,

якія змогуць добра працаўваць. Трэба прымаць меры, каб мянялася стаўленне людзей да сваіх працы.

— Аднак такое стаўленне бывае і ў некаторых кіраўнікоў сельскіх гаспадарак. Дарэчы, у асобных за год змяніяца па 3-4 дырэктары.

— Кіраўнікі самі знаходзяцца ў бесперспектывнай сітуацыі. Папрацаўца з паўгода і кідаюць усё. Калі я толькі прыйшла ў гаспадарку, у мяне таксама былі думкі звольніцца. Але ж хто тады працаўца будзе? Юных кіраўнікоў кідаюць на слабыя гаспадаркі. Магчыма, ім патрэбна больш дапамогі, больш вучобы, парад. У кіраўніка заробак завязаны на сем асноўных паказчыкаў, якія ён павінен выкананы. Калі не выканану, заробак адпаведна памяншаецца. І калі маладыя прыходзяць на працу, іх пачынаюць пазбаўляць гроши за невыкананне паказчыкаў. Зарплата зводзіцца да мінімуму, і ў людзей прападае інтарэс. А іх толькі пагікаюць праblems і не дахопамі. А параду даць ніхто не можа слушнуць: якум працаўца, калі няма тэхнікі, няма і людзей. Запчасткі купіць няма за што. У тых гаспадарках машина-трактары парк не абнаўляюцца. Вось мы і бачым брудныя фермы, дзе гадамі не вывезена арганіка...

— А рашэнне праblems дзе?

— На ўзроўні краіны трэба зрабіць вельмі глыбокі маніторынг праblems сельской гаспадаркі. Патрабуецца абнаўленне машынна-трактарнага парка, а пры гэтым многія не разлічыліся за тэхніку, якую бралі ў лізінг. Мы сёння залежым ад перапрацуўкі, пры гэтым не можам аддаць прадукцыю туды, дзе яе забяруць і дадуць добрую цену. Мы сёння строга замацаваны за сырвайнімі зонамі. І калі ў перапрацуўчыкаў праblems, значыць, яны і ў нас. На сённяшні дзень гроши ад перапрацуўчыкаў

нам пералічваюцца ў самым канцы месяца. Нам выдаюцца гроши пад фонды заработка платы. Пры гэтым вельмі складана расплатіцца за тэхніку, узяту ў лізінг на тры гады. А як толькі пратэрмінавалі аплату па лізінгу — адрозу ж наплічваюць вялікія працэнты і пеня. Таму сёння многа сельгаспрадпрыемстваў, якія тэхніку набылі, але не могуць за яе разлічыцца, таму гаспадаркі ў даугах.

— Галіна Пятроўна, раскажыце пра акцыі, у якіх вы, як член Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь бралі ўдзел сумесна з дэпутатамі розных узроўняў.

— Такіх акций вельмі многа. Разам з Фондам міру — «Дарогамі вайны, міру і працы». Таксама мы клапоцімся пра малодых школьнікаў і праводзімі дабрачынныя акцыі: «Сабяры дзіця ў школу» і «Падары партфель першакласніку». На тэрыторыі нашай Залескай школы сёлета прайшла дабрачынная міжнародная навагодняя ёлка. Напярэдадні Новага года і Раства я зайдёды наведваю з падарункамі цэнтры каракцыйнага развіцця дзяцей у Чачэрску і Карме. У Гарадцы Рагачоўскага раёна — дапаможную школу-інтэрнат. У Нісімкавічах у нас знаходзіцца бальница сястрынскага дэпартамента, куды прыязджают заўсёды з дапамогай. Таксама ў Рагачоўскім піханеўралагічны дом-інтэрнат для са старэлых і інвалідаў. Нядайна мы ім падарылі тэлевізор, прафесійны блэндар і пральную машыну. Рэгулярна аказываем дапамогу для ўмацавання матэрыяльна-тэхнічнай базы ўстаноў аховы здароўя, адукацыі і культуры. Напрыклад, самадзейным калектывам у нашым Доме культуры пашылі сцэничныя касцюмы. Цяпер вось будзе праваслаўную царкву ў горадзе свяціцеля Васіля Вялікага ў цэнтры нашай гаспадаркі — аграгарадку Залессе.

Ірина АСТАШКЕВІЧ.

ІЗВЕЩЕНІЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦІОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ДВУХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ДЛЯ СТРОІТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ОРГАНІЗАТОР АУКЦІОНА – ВЕЛИКОЛУКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМІТЕТ БАРАНОВІЧСКОГО РАЙОНА

№ п/п	Месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер участка	Характеристика инженерных коммуникаций	Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории	Площадь земельного участка, га	Назначение участка	Начальная цена объекта (BYN)	Сумма задатка (BYN)	Расходы по формированию и регистрации земельного участка и проведению аукциона (BYN)
1	Брестская обл., Барановичский р-н, Великолукский сельсполком, д. Яново, 2-й пер. Пригородный, 6 кадастровый номер 120480405601000098	Участок свободен от застройки	Газопровод, линия электропередачи, водопровод, дорога грунтовая – планируется	0,1500	Для обслуживания одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)	6166,88	616,69	1468,50 Кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона
2	Брестская обл., Барановичский р-н, Великолукский сельсполком, д. Яново, 2-й пер. Пригородный, 8 кадастровый номер 120480405601000099	Участок свободен от застройки	Газопровод, линия электропередачи, водопровод, дорога грунтовая – планируется	0,1500	Для обслуживания одноквартирного жилого дома (для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома)	6166,88	616,69	1468,50 Кроме того, расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ и другие расходы по проведению аукциона

1. **Дата, время и место проведения аукциона:** 16 августа 2018 года, в 14.30 в здании ГУО «Русиновская СШ» (актавый зал) по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Брестская область, Барановичский р-н, Великолукский сельсполком, агрогородок Русин, ул. Школьная, 20.

2. Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь.

3. Шаг аукциона на начальной цене земельного участка – 10 %.

4. Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, представить в комиссию по проведению аукциона заявление, к заявлению прилагают:

– заверенную банком копию платежного поручения (квитанцию) о внесении задатка (10 % от начальной цены);

– копию документа, удостоверяющего личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица;

– доверенность, удостоверенную нотариально, если в аукционе участвует представитель физического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

5. Сумма задатка перечисляется до 13 августа 2018 г. включительно до 14.30 часов на расчетный счет BY 91 AKBB 3641 0022 7005 9130 0000 BYN, код платежа – 4901, фил. 802 ОАО «АСБ Беларусбанк» БІК AKBBVY21802, УНП 200046979.

Адрес банка: Брестская область, г. Барановичи, бульвар Штоккеруа, 8а. Получатель: Великолукский сельский исполнительный комитет, 225351, Брестская область, Барановичский район, д. Великие Луки, ул. Советская, 15.

6. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников аукциона. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднял только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже земельного участка, а участнику аукциона – победителем аукциона по соответствующему земельному участку. Если ни один из участников аукциона не предложил свою цену, аукцион в отношении соответствующего земельного участка признается нерезультативным.

В случае, если аукционист согласился с объявлением аукционистом ценой, но ни один из них не согласился со следующей объявленаю им ценой, аукционист предлагает участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники аукциона. После объявления участником аукциона своей цены аукционист называет аукционный номер этого участника и предложенную им цену. При этом предложенная участником аукциона цена, равная цене, предложенная другим участником аукциона, не принимается. Участники аукциона объявляют свою цену до тех пор, пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды предложенную им цену и при отсутствии предложений иных участников аукциона объявляет о продаже земельного участка, а участнику аукциона – победителем аукциона по