Извещение о проведении 25 июля 2016 года торгов по продаже имущества, принадлежащего Унитарному предприятию «Озерицкий-Агро»

Предмет торгов:

Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Площадь, м²
614/С-39901	Здание сенохранилища	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения	622,8
614/С-39292	Здание коровника товарной фермы	Здание специализированное животноводства	1393,9
614/С-39291	Здание телятника товарной фермы	Здание специализированное животноводства	505,9
Сведения о земельных участках: кад. № 624883000018000057, площадь 4,9452 га; кад. № 624883000018000058 площадь 1,1095 га; назначение участков – для обслуживания товарной фермы, расположенной по адресу: Минская обл., Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, в районе д. Дуброва			

Место нахождения имущества: Минская обл., Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, в районе д. Дуброва.

Продавец имущества: Унитарное предприятие «Озерицкий-Агро», 222215, Минская область, Смолевичский район, а/г. Слобода, ул. Центральная, 7.

Организатор торгов: Консалтинговое унитарное предприятие «Агробизнесконсалт», 220123, г. Минск, ул. В. Хоружей, 22, к. 1703.

Начальная цена: 856 889 280 белорусских рублей с НДС.

Сумма задатка: 85 688 928 белорусских рублей.

Торги проводятся в форме аукциона в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и условиями проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего Унитарному предприятию «Озерицкий-Агро».

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с условиями проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет Консалтингового унитарного предприятия «Агробизнесконсалт» № 3012201310011 в ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, код 153001964, УНП 190982374 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в условиях проведения торгов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся **25 июля 2016 года в 10.00** по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22-1703. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 18.07.2016 по 22.07.2016 включительно** в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.15) по адресу: г. Минск, ул. В. Хоружей, 22-1703.

Телефоны для справок:
Организатор аукциона: 80298166446, 80445406446. Продавец: 80177644616

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	- Капитальное строение, инв. № 420/С-26297 (назначение – здание механического цеха), общей площадью 1895,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 28Б. Составные части и принадлежности: - благоустройство – пешеходная часть, площадью 587,7 кв.м; - линия электропередач (напряжением 0,4кВ, марка кабеля АВВГ 3*185), протяженность кабеля 390,0 м, протяженность участка 182,1 м; - водопроводная сеть (материал труб – чугун, d-100 мм); - канализационная сеть: трубопровод безнапорный (материал труб – чугун, d-100 мм), трубопровод безнапорный (материал труб – керамика, d-150 мм); - тепловая сеть: участок сети от УЗ-1 до УЗ-2 (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-125 мм), участок сети от УЗ-2 до УЗ-3 (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-100 мм), участок сети от УЗ-3 до УЗ-4 (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-50 мм), участок сети от УЗ-4 до УЗ-5 (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-76 мм), участок сети от УЗ-4 до ввода в здание (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-76 мм), участок сети от УЗ-5 до ввода в здание (трубопровод тепловой сети, материал труб – сталь, 2d-40 мм)
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 423650100007000814, площадью 0,3489 га (назначение – обслуживание производственной территории) по адресу: г. Лида, ул. 8 Марта, 28Б. Примечания: земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код – 6, площадью 0,0175 га; земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений, код – 7, площадью 0,2750 га; земли, находящиеся в охранных зонах линий связи и радиофикации, код – 5, площадь 0,0074 га
Обременения со стороны третьих лиц	Договор об ипотеке № 1и-13 от 31.01.2013 г. между ОАО «Лидская обувная фабрика» и ЗАО «Банк ВТБ» (Беларусь) Региональная дирекция № 400, договора аренды: помещение площадью 89,6 кв.м – до 01.09.2017 г.
Начальная цена продажи	690 684 (шестьсот девяносто тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля) с учетом НДС
Сумма задатка	69 068,40 р. (шестьдесят девять тысяч шестьдесят восемь рублей сорок копеек)
Продавец	ОАО «Лидская обувная фабрика», 231300, г. Лида, ул. Фабричная, 6, тел./факс 8-0154-52-16-61
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	100% предоплата в течение трех календарных дней
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 17 августа 2016 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг), с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 11 августа 2016 г. до 15.00.

Телефон для справок: 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
Дополнительная информация http://grodnoino.by/

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки»**, г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	**ОАО «Полоцк-торг»**, Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Евфросиньи Полоцкой, д. 21

Предмет аукциона

Объекты недвижимого имущества, реализуемые одним лотом, расположенные по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Мариненко, 5

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Магазин №56	Торговое помещение	197 кв. м	250/D-1103
Здание склада	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	117 кв. м	250/С-11397

Составные части и принадлежности: Основная пристройка

Сведения о земельном участке: Земельный участок, площадью 0,0531 га, предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания магазина №56

Обременения: Арендатор. Подробная информация на сайте организатора аукциона

Начальная цена с НДС 20% – 86 659 рублей 20 копеек (снижена на 40%). (866 592 000 белорусских рублей)

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: **10** рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 04.06.2016 г.

Дата и время проведения аукциона	**25.07.2016 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Дата и время окончания приема документов	**22.07.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. E-mail: auction@cpo.by**

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 2	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/С-28734 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – магазин), общей площадью 235,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Кстинская, 18
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 422080407101000085, площадью 0,0701 га (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания магазина), расположенном по адресу: г. Гродно, ул. Кстинская, 18
Начальная цена продажи	765 000 р. (семьсот шестьдесят пять тысяч рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	76 500 р. (семьдесят шесть тысяч пятьсот рублей)
ЛОТ 4	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. № 400/С-78076 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – магазин), общей площадью 93,1 кв.м, расположенное по адресу: Коптевский с/с, д. Каменка, 9А. Составные части и принадлежности: сарай, площадью 27 кв.м, уборная дощатая без выгреба, площадью 1 кв.м
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422084504601000103, площадью 0,0584 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), расположенном по адресу: Коптевский с/с, д. Каменка. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохраной зоне водного объекта, код – 4,1, площадью 0,0584 га
Начальная цена продажи	12 500 р. (двенадцать тысяч пятьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	1 250 (одна тысяча двести пятьдесят) белорусских рублей
ЛОТ 5	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. 400/С-87058 (назначение – здание специализированное розничной торговли, назначение – здание магазина), обшей площадью 89,0 кв.м, расположенное по адресу: Поречский с/с, д. Лихачи, ул. Школьная, 2А.
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый № 422087505601000080, площадью 0,0366 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), расположенный по адресу: Поречский с/с, д. Лихачи, ул. Школьная, 2А. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохраной зоне водного объекта, код – 4,1, площадью 0,0366 га.
Начальная цена продажи	5 000 р. (пять тысяч рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	500 р. (пятьсот рублей) белорусских рублей
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 27 июля 2016 г. в 15.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 16.06.2015 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 21 июля 2016 г. до 15.00.

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoino.by/

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНЫМ ДЕКЛАРАЦИЯМ Государственного предприятия «УКС Фрунзенского района г. Минска»,

опубликованным в газете «Звязда» от 11.06.2016 № 110 (28220), от 23.06.2016 № 118 (28228).

В связи с передачей квартир, подлежащих безвозмездной передаче в собственность г. Минска в счет усредненного показателя с общей площади жилых помещений объекта «Разработка комплексного архитектурного проекта жилой застройки с объектами инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети в границах улиц Шаранговича, Горецкого, Рафиева. Микрорайон № 4». (1-я очередь строительства.) Многоквартирный жилой дом № 1 по генплану, исключить квартиры № 6, 7, 96 из декларации от 11.06.2016 № 110 (28220); квартиру № 102 из декларации от 23.06.2016 № 118 (28228). УНП 190580553

Утерянные страховые полисы по добровольному страхованию от болезней и несчастных случаев на время поездки за границу формы 2РП, 2РН серии БА 0709173, 0709174, 0709175, 0709176, 0709177, 0709178, 0709179, 0709180, 0709189, 07092190, 0709191, 0709192, 0709193, 0709194, 0709195, 0709196, 0709197, 0709198, 0709199, 0709200, 0709201, 0709202, 0709203, 0709204, 0710207, 0710208, 0710209, 0710210, 0710211, 0710212, 0710213, 0710214, 0710216, 0710217, 0710218, 0710219, 0710220, 0710221, 0710222, 0710223, 0765338, 0765339, 0765340, 0765341, 0765342, 0765343, 0765344, 0765345, 0765346, 0765347, 0765348, 0765349,0765350, 0765351, 0765352, 0765353, 0765354, 0765355, 0765356, 0765357, 0765358, 0765359, 0765360, 0765361, 0765362, 0765363, 0765364, 0765365, 0765366, 0765367, 0765368, 0765369, 0765370, 0765371, 0765372, 0765373, 0765374, 0765375, 0765376, 0765377, 0765378, 0765379, 0765380, квитанции о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) формы 1-СУ серии КС 8521792, 8521793, 8521794, 8521795 страховой компании «Промтрансинвест» **считать недействительными.**

Фондом «Гроднооблимущество»

<u>28 июля 2016 года в 12.30</u> по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39 проводится аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности Волковысского района.
Начальная цена предмета аукциона 29 базовых величин.
Размер задатка – 1 базовая величина.
Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **22 июля 2016 г. до 12.00**

ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА: КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КРАСНОГО КИРПИЧА.

Имущество расположено по адресу:
г. Волковыск, ул. Осипенко, 21, 21/1-21/3, 21/8, 21/11-21/14.
Контактные телефоны: (8-01512) 4 50 25, 4 32 92, (8-0152) 77 29 15, 72 25 18.
Подробная информация об объекте на сайтах:
http:// region.grodno.by; http://volkovysk.grodno-region.by, volkvkh.by.

УНП 500042135

БАНК ТОРГОВЫЙ КАПИТАЛ

Закрытое акционерное общество

Наименование банка: **ЗАО «ТК Банк»**

www.tcbank.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2016 г.

(в миллионах белорусских рублей, данные до деноминации)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2016	01.07.2015
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	17 962	12 239
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	78	1 992
5	Средства в банках	1104	346 729	1 144 829
6	Ценные бумаги	1105	3 391 505	1 652 943
7	Кредиты клиентам	1106	75 758	371 677
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	80	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	124 131	30 771
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	588 013	100 684
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	4 421
13	Прочие активы	1112	176 148	106 085
14	ИТОГО активы	11	4 720 404	3 425 641
15	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
16	Средства Национального банка	1201	-	59 000
17	Средства банков	1202	3 198 154	2 456 869
18	Средства клиентов	1203	10 526	10 242
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	-	-
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	888	1 985
23	ВСЕГО обязательства	120	3 209 568	2 528 096
24	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
25	Уставный фонд	1211	616 505	616 505
26	Эмиссионный доход	1212	168	168
27	Резервный фонд	1213	133 529	106 609
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	12 776	17 910
29	Накопленная прибыль	1215	747 858	156 353
30	ВСЕГО собственный капитал	121	1 510 836	897 545
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	4 720 404	3 425 641

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 июля 2016 г.

(в миллионах белорусских рублей, данные до деноминации)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2016	01.07.2015
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	371 108	116 366
2	Процентные расходы	2012	65 945	54 956
3	Чистые процентные доходы	201	305 163	61 410
4	Комиссионные доходы	2021	803	324
5	Комиссионные расходы	2022	282	321
6	Чистые комиссионные доходы	202	521	3
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	3 628	(3 504)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	(10 294)	201 555
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	40 787
11	Чистые отчисления в резервы	207	(374 050)	192 506
12	Прочие доходы	208	35 783	10 290
13	Операционные расходы	209	38 678	34 956
14	Прочие расходы	210	3	9
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	670 170	83 070
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	128 716	12 255
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	541 454	70 815

Председатель Правления В.Н. Горожанкин

И.о. главного бухгалтера Н.А. Тиванова

Дата подписания «05» июля 2016 г.

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь, № 30 от 19.06.2013, БИК 153001333, УНП 807000163.

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	**Лот №1 Рассеиватель минеральных удобрений дисковый РДУ-3,0, новый, начальная стоимость лота – 9269.01 белорусского рубля**
Собственник (владелец) имущества	Открытое акционерное общество «Технолит-Полоцк»
Местонахождение имущества	г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101. По всем вопросам, касающимся осмотра имущества, обращаться к Табачниковой Светлане Александровне, тел. 8 (029) 712-75-13
Наличие обременений	Залог ОАО «БПС-Сбербанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.4 11 августа 2016 года в 11.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210029, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 Судебный исполнитель Атрахимович Николай Александрович, тел. (0212) 61 40 24 Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. (0212) 61 40 15
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома № 3642903001037 филиала № 200 – Витебского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 **не позднее 15.00 10 августа 2016 года.** Минимальная величина первого шага торгов – 5% стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги

ООО «Центр Белинвентаризация»

г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1

• Пересчет долей в связи с изменением капитального строения
• Раздел и вычленение недвижимости и земельных участков
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «Гомельское ПО «Кристалл» – управляющая компания холдинга «КРИСТАЛЛ-ХОЛДИНГ» 8 (0232) 27 95 41

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена продажи лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение (навес для хранения химотходов) с инв. № 350/С-110737, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Ильича, 331, составные части и принадлежности: навес площадью 287,0 кв. м на металлических опорах в количестве 24 шт., асфальто-бетонная площадка площадью 368,0 кв. м, железобетонная опора – 10 шт, подкрановый путь. Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 340100000007006664 площадью 0,1593 га	**24 600 руб. 00 коп. (в денежных знаках образца 2000 года 246 000 000)**	**2 460 руб. 00 коп. (в денежных знаках образца 2000 года 24 600 000)**

Срок подачи заявления	**По 11 августа 2016 г.** в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: **г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1**
Дата, время, место проведения аукциона	**15 августа 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1**
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012178339010 в Региональной Дирекции №300 ОАО«БПС-Сбербанк», код 369, УНП 491323266 Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация»
Условие пользования	Объект продается в собственность
Условия продажи	Шаг аукционных торгов – 5%, оплатить стоимость объекта, сформированную на аукционе, в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона

Дополнительная информация по тел. 8 (029) 341 15 45

<u>Для участия в аукционе необходимо предоставить:</u>

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с ООО «Центр Белинвентаризация».

2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.

3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).

6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

8. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, признанное покупателем, оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов – Организатору аукционных торгов.

9. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ООО «Центр Белинвентаризация».

zepter bank

Закрытое акционерное общество «Цептер Банк»

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б
эл. адрес: info@zepterbank.by
Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2016 г.

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2016	01.07.2015
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	38 609	21 150
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	62 288	17 066
5	Средства в банках	1104	146 989	44 392
6	Ценные бумаги	1105	51 043	145 549
7	Кредиты клиентам	1106	480 302	315 196
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	94 992	64 224
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	14 008	2 224
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
13	Прочие активы	1112	44 137	16 079
14	ИТОГО активы	11	932 368	625 880
15	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
16	Средства Национального банка	1201	-	-
17	Средства банков	1202	26 131	817
18	Средства клиентов	1203	490 584	264 134
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	48 285	-
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	3 853	9 579
23	ВСЕГО обязательства	120	568 853	274 530
24	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
25	Уставный фонд	1211	149 487	149 487
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	13 974	9 609
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	54 536	41 337
29	Накопленная прибыль	1215	145 518	150 917
30	ВСЕГО собственный капитал	121	363 515	351 350
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	932 368	625 880

И.о. Председателя Правления
Охрименко Павел Александрович

Главный бухгалтер
Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания «1» июля 2016 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 июля 2016 г.

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2016	01.07.2015
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	49 293	37 099
2	Процентные расходы	2012	13 737	22 628
3	Чистые процентные доходы	201	35 556	14 471
4	Комиссионные доходы	2021	4 704	6 198
5	Комиссионные расходы	2022	969	722
6	Чистые комиссионные доходы	202	3 735	5 476
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	1 461	5 216
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	10 978	78 025
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(516)	(667)
11	Чистые отчисления в резервы	207	19 753	39 037
12	Прочие доходы	208	27 532	3 630
13	Операционные расходы	209	55 712	25 812
14	Прочие расходы	210	968	1 002
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	2 313	40 300
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	-	7 109
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	2 313	33 191

И.о. Председателя Правления
Охрименко Павел Александрович

Главный бухгалтер
Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания «1» июля 2016 г.

Данная отчетность размещена на сайте www.zepterbank.by на странице https://www.zepterbank.by/bank/about/report/

Лицензия Национального банка Республики Беларусь №31 от 28.05.2013 года на осуществление банковской деятельности. УНП 807000214