г. ЧАШНИКИ

№ лота	Наименование предмета аукциона	Характеристика предмета аукциона	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма задатка, руб.
1		Характеристика недвижимости:  - капитальное строение с инвентарным номером 235/С-8906 (здание одноквартирного жилого дома) с верандой, террасой, двумя сараями, уборной – одноэтажное сборнощитовое, обложенное кирпичом, 1986 г. постройки, общей площадью 61,9 кв. м, фундамент – бетонный, перекрытия деревянные, крыша шиферная. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 225184105601000032 для обслуживания одноквартирного жилого дома, площадью 0,25 га. Ограничения в пользовании земельным участком в связи с его расположением: в водоохранных зонах и прибрежных полосах рек, площадь 0,25 га. Право на земельный участкок —	10 180, 28	509, 01

**ОРГАНИЗАТОР** - ОАО «Проземле-Агро», 211149, Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Проземле, ул. Центральная, 7, тел.: (02133) 6-30-62, 6-30-64, e-mail: andrej0915@mail.ru. **ПРОДАВЕЦ** – Открытое акционерное общество «Проземле-Агро», тел. 8 (02133) 6-30-62.

право аренды.

Условие продажи недвижимости – возмещение покупателем затрат, связанных с подготовкой правоустанавливающих документов для проведения аукциона, в размере: по Лоту № 1 – 1 322, 51 (одна тысяча триста двадцать два) рубля 51 копейка; возмещение покупателем затрат, связанных с проведением аукциона.

Аукцион состоится 13 июня 2017 г. в 11.00 в здании администрации ОАО «Проземле-Агро» по адресу: 211149, Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Проземле, ул. Цен-

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь, в том числе постоянно проживающие за ее пределами, но имеющие право на приобретение жилых помещений в соответствии с международными договорами Республики Беларусь. Участнику необходимо подать заявление

Лица, желающие принять участие в аукционе, к заявлению прилагают: **граждане Республики Беларусь** – копию документа, удостоверяющего личность; **представители** граждан - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Сумма задатка вносится до подачи заявления на уча-стие в аукционе наличными денежными средствами в кассу продавца.

Срок подачи заявок

Порядок подачи заявок

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, последний день приема документов 09.06.2017 до 15.00 по адресу 211149, Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Проземле ул. Центральная, 7. Заключительная регистрация участ ников 13.06.2017 с 10.00 до 11.00. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную

13.06.2017

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядк продажи незаселенных жилых помещений, находящихся в собственности ОАО «Проземле-Агро», на аукционе, утверж денным Внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Проземле-Агро» (протокол №2 от 22.07.2016 года). Побе дитель аукциона – участник, предложивший наибольшук

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до

Участник, ставший победителем аукциона (претенден том на покупку), после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона; не позднее 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельных участков и государственной регистрации в отношении этих земельных участков; не позднее 12 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола аукциона заключить договор купли-продажи недвижимости

Всем желающим предоставляется возможность предвари тельно ознакомиться с объектами продажи.

УПРАВЛЯЮЩИЙ ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
Торги проводятся в форме открытого аукциона. Торги состоятся 15 июня 2017 года в 11.00
по адресу: Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38

		Начальная цена		Шаг	Затраты
№ лота	Наименование объекта, краткая характеристика объекта (Лота)	продажи, руб. (цена с учетом НДС)	Задаток, руб.	аукциона, %	на подготовку документации
Лот №67	Установка компрессорная ВК20Е-8-500Д, инв. №985	7 080,00	708,00	5	33,25
Лот №68	Плата KX-TE82461, инв. №983 (мини ATC)	1 140,00	114,00	5	33,25
Лот №69	Сварочный аппарат ГДМ-317 У-2, инв. №857	720,00	72,00	5	33,25
Лот №70	Сварочный преобразователь ПСО-300-3, инв. №320	720,00	72,00	5	33,25
Лот №71	Компрессор Atlas Copco AIR GA18P, инв. №8	5 484,00	548,40	5	33,25
Лот №72	Кондиционер EACS 18 HS EU, инв. №2015	360,00	36,00	5	33,25
Лот №73	Кондиционер EACS 07 HS EU сплит инв. №2018	240,00	24,00	5	33,25
Лот №74	Кондиционер лапицкая, инв. №56	360,00	36,00	5	33,25
Лот №75	Шкаф ГМ 1366, инв. №77	480,00	48,00	5	33,25
Лот №76	Шкаф д/одежды ГМ1368, инв. №78	480,00	48,00	5	33,25
Лот №77	Шкаф для документов ГМ 1366, инв. №91	480,00	48,00	5	33,25
Лот №78	Шкаф для одежды ГМ 1368, инв. №93	480,00	48,00	5	33,25
Лот №79	Шкаф для одежды ГМ 4724, инв. №92	432,00	43,20	5	33,25
Лот №80	Холодильник Мх-2823-80, инв. №79	312,00	31,20	5	33,25
Лот №81	Аппарат сушильный АСТ-73, инв. №863	93,60	9,36	5	33,25
Лот №82	Автомат съемки эласт. покрыт. АСЭП-2, инв. №361	1 560,00	156,00	5	33,25
Лот №83	Пресс АРО-1, инв. №753	3 480,00	348,00	5	33,25
Лот №84	Пресс для угаров ПУ-1, инв. №752	2 520,00	252,00	5	33,25
Лот №85	Смеситель для угаров СН-3-У, инв. №750	3 480,00	348,00	5	33,25
Лот №86	Станок для шлифовки валиков СШВ-1, инв. №335	1 200,00	120,00	5	33,25
Лот №87	Станок для шлифовки эластики СПЭ-4, инв. №332	1 128,00	112,80	5	33,25
Лот №88	Станок для подшл. эласт. покрытий СШВ-2, инв. №846	936,00	93,60	5	33,25
Лот №89	Щипальная машина СЩ-850, инв. №754	744,00	74,40	5	33,25
Лот №90	Гидравлический литьевой пресс, инв. №922	2 640,00	264,00	5	33,25
Лот №91	Грузонесущий цепной конвейер ЦПК-80Р, инв. №840	6 840,00	684,00	5	33,25
Лот №92	Шлифовальная машина СО-111-43, инв. №321	1 680,00	168,00	5	33,25
Лот №93	Транспортер для погр. пряжи собств. изг., инв. №316	2 040,00	204,00	5	33,25
Лот №94	Площадка передвижная (транспорт. лента), инв. №903	2 040,00	204,00	5	33,25
Лот №95	Шлифовальная машина, инв. №54	37 920,00	3 792,00	5	33,25
Лот №96	Телевизионная система видеонаблюдения, инв. №88	30 360,00	3 036,00	5	33,25
Лот №97	Преобразовательная установка «Уза», инв. №706	600,00	60,00	5	33,25
Лот №98	Мотальная машина МТ-2, инв. №87	4 020,00	402,00	5	33,25
Лот №99	Мотальная машина МТ-2, инв. №86	3 144,00	314,40	5	33,25
Лот №100	Погрузчик вил. элект. KOMATSU FB15-15, инв. №1110	3 480,00	348,00	5	33,30
Лот №101	Автопогрузчик ДВ-1788-33-20 МРБ (склад), инв. №588	4 800,00	480,00	5	33,30
Лот №102	Электропогрузчик, инв. №312	1 560,00	156,00	5	33,30

Имущество расположено по адресу: Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38. Для участия в торгах необходим

1. Оплатить задаток в размере, указанном в объявлении от начальной цены Лота на р/с 3012210290015 в РКЦ №8 филиала OAO «Белагропромбанк» Гомельское областное управление г. Ветка, ул. Чапаева, 6, МФО 151501912 VHH 400052674

2. По 12 июня 2017 года включительно в рабочие дни с 9.00 до 15.00 подать заявление на участие в торгах и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: Гомельская обл., г. Ветка, ул. Батракова, 38. К заявлению прилагаются следующие документы:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в

индивидуальным предпринимателям – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельство о государ ственной регистрации; юридическим лицам – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо предоставляет его руководитель), а также копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельство о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организации; представителем иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документы о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданный и обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организации без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя-доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические іица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

В случае если аукцион признан не состоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним частником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5% Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Не явка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся побе цителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона, заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемоє имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации, необходимой для его проведения в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроков их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Порядок проведения торгов, условия, оформление участия в торгах в определяется согласно Плана ликвидации ОАО «Ветковская хлопкопрядильная фабрика», ознакомится с которым можно в дни приема заявок на участие в торгах. С дополнительной информацией о торгах можно ознакомится по адресу: Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38, тел. 8(02330) 2-11-06, 2-12-03.

ООО «Юридическая компания Аспект проводит повторные ТОРГИ в форме открытого аукциона

ı		по продаже имущества ООО «МОДЕРАТО», находящегося в процедуре ликвидации					
ı	№ лота		именование лота	Начальная цена за лот, руб.*		Задаток для участия в торгах, руб.	
ı			А15К на шасси МАЗ 5337 1989 г.в. с (224,2 м) и ротором-приставкой Р410 50 100,00		2 505,00	5 010,00	
ı	2	2 Сварочный аппарат АДД-4001У1 3 Емкость металлическая 10 куб. м		500,00	25,00	50,00	
ı	3			380,95	19,05	38,10	
ı	4 Компрессор ПВ-1 Продавец Организатор торгов		0 на шасси МАЗ 8925 1989 г.в.	6 500,00	325,00	650,00	
ı			ООО «МОДЕРАТО»				
ı			ООО «Юридическая компания Аспект»				
ı	M	есто проведения торгов	г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, пом. 6, оф. 20 (минус 1 этаж)				
Дата и время проведения торгов			29.05.2017 в 14.00				

Бенефициар- ООО «МОДЕРАТО», 220113, г. Минск, ул. Восточная, 129, оф. 308 счет в BYN №3012207240017 в ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, код 739, УНП 100159037

По 25.05.2017 до 18.00

Условия торгов

Организатору торгов по месту проведения торгов либо по адресу: 220050, г. Минск, а/я 85

• к участию в торгах (аукционе) допускаются лица, подавшие организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации и заключившие с организатором торгов договор о задатке;

лицо, желающее участвовать в торгах, представляет с заявлением оригинал платежного документа, подтверж дающего внесение на текущий (расчетный) счет ПРОДАВЦА, указанный в настоящем извещении, суммы задатка, а также документы, предусмотренные п. 12 Пост-я Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». При личном обращении заявитель (представитель) предъявляет оригинал документа, удостоверяющего личность.

победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену;
 договор купли-продажи подлежит заключению в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов;

победителю торгов, выразившему согласие на заключение договора купли-продажи, задаток не возвращается учитывается при окончательных расчетах за приобретение предмета торгов;

• в случае отказа (уклонения) победителя торгов, единственного участника торгов от подписания протокола с результатах торгов, подписания договора, внесенный этим участником задаток возврату не подлежит.

в случае если торги признаны несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку, при его согласии, по начальной цене, увели ченной на 5 (пять) процентов;

 победитель/единственный участник торгов, выразивший согласие на покупку предмет аукциона, по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов, оплачивает цену лота без учета НДС 20% (продавец не является плательщиком НДС), за вычетом суммы внесенного задатка, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи

Предыдущее извещение о торгах опубликовано в печатном издании газеты «Звязда» за 21.02.2017 г. Получить дополнительную информацию о порядке проведения аукциона можно по телефонам +375 (44) 5986627, 8 (017) 2547741

## Извещение о проведении 25 мая 2017 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Двухэтажное кирпичное здание административно-бытового корпуса общей площадью 634,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/C-457; одноэтажное кирпичное здание хозяйственного склада общей площадью 84,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-311; одноэтажный дом из гипсолита общей площадью 27,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-308; одноэтажное кирпичное здание столярного цеха общей площадью 1983,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/C-458; одноэтажный железобетонный цех лесопиления общей площадью 915,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/C-314; навес для сушки пиломатериалов общей площадью 229,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/C-592; одноэтажный склад – ангар из металлического профиля общей площадью 333,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-309: одноэтажное кирпичное здание гаража общей плошадью 205.6 кв. м. инв. № в ЕГРНИ 632/С-310: двухэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции общей площадью 47,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-638; одноэтажная кирпичная сушильная камера общей площадью 64,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-589 одноэтажное кирпичное здание склада общей площадью 255,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-456; одноэтажное кирпичное здание мебельного цеха общей площадью 367,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-313;

навес столярного цеха (инв. №113018); покрытие асфальтобетонное (инв. №113013); теплогенератор (инв №4013); забор железобетонный (инв. №113012); ворота (3 шт.); эстакада для хранения леса (инв. №113015) наружные электросети (инв. №31358); кран подвесной ПТ 4363 (2 шт.) (инв. №№413152, 413153); камера́ КСО и шинный мост (инв. №413131); конденсаторная установка ФЕБ (инв. №413245); аспирационная система AC-3 (инв. №413266); сети водопроводные чугунные (инв. №308); сеть канализационная (инв. №309); по-жарный резервуар (2 шт.) (инв. №№113014, 113101); нагреватель Булеран (инв. №6132171); шкаф СН1-3Р (MHR No.413120): UKACHU CHE HIPC (2 HIT.) (MHR No.No.413125, 413126)

(инв. №410120), шкафы Сийт. шт С (2 шт.) (инв. №12410120, 410120)	
Местонахождение продаваемого	Минская область, Воложинский район, Раковский с/с, аг. Раков, ул. 17 сентя-
имущества	бря, 17
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер – 622085700062000019, площадь – 1,7569 га, целевое назна-
	чение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений завода
Продавец имущества	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС	1 911 506,54 бел. руб.
Сумма задатка	190 000,00 бел. руб.
	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию
	и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение
Условие торгов	результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета
	торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней
	со пня провеления торгов

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведе ния торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие с организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также предста

вившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соот ветствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участ ники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одник участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупа телю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в по рядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа. Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих днеї

Торги проволятся 25 мая 2017 года в 12 00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, запјаукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 15.05.2017 по 23.05.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

> Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 200-99-78, 226-41-14 (ОАО «Минскремстрой»).